

超市转让合同 15 篇

超市转让合同 1

转让方（甲方）：身份证号：

顶让方（乙方）：身份证号：

甲、乙、双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己租赁经营万客隆超市（位于 街（路） 号）转让给乙方经营，建筑面积为 平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该店铺的所有权证号码为 ，产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同，租期到 年 月 日止，年租为 28000 元人民币。店铺交给乙方后，乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

三、 店铺现有装修、装饰、设备（包括附件二）在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙方所有，动产无偿归乙方（动产与不动产的划分按租赁合同执行）。四、 乙方向甲方分期支付顶手费（转让费）共计人民币大写 元；商品费用 元；设备费用 元，合计 元。于 年 月 日前第一次向甲方支付 元，在 年 月 日前第二次向甲方支付 元。在 年 月 日前第三次向甲方支付 元。上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金、第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、 该店铺的《工商经营许可证》；《食品流通许可证》已由甲方办理，《烟草经营许可证》正在办理，乙方可扣除 10000 元《烟草经营许可证》办理及其他证照过户押金，等证照办好并过户后支付给甲方。《工商经营许可证》经营

范围为超市，甲方负责为乙方办理证照过户、更名相关手续，相关费用由甲方承担，乙方顶租后经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载业主所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

六、乙方对甲方及设备商品进行评估接收，甲方应将未结算商品费用全部结完，并将所有商品供应商联系方式、地址、商品数量、名称、进价、售价以前书面形式告知乙方，由乙方与甲方、供应商核共同对后接收商品。如有过保或质量有争议商品，乙方不予接收，由甲方自行处理。乙方接收甲方商品、设备费用明细见附件二《甲方转让给乙方的商品及设备清单》。

七、乙方营业后，甲方须在本转让店铺全天辅导乙方经营 30 天，乙方确定无其他责任纠纷后，方可进行第二次付款给甲方。

八、甲方应保证丙方同意甲方将店铺转让乙方使用，如由于甲方或丙方原因导致甲方或丙方自己中途收回店铺，甲方承担违约责任，并向乙方支付转让费的 20% 作为违约金。

九、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

十、如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该店铺的装修损失费，并支付转让费的 10% 的违约金。如果合同签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设（如修、扩路、建天桥、立交桥、修地铁等）导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方（前述顺延除外）。或甲方未协助乙方办理好过户更名手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修、添置设备损失费，并支付转让费的 10% 的违约金。

本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

丙方签字：

日期： 厂房转让合同 餐馆转让合同 宾馆转让合同

超市转让合同 2

甲方：

乙方：

丙方：

甲乙双方经友好协商，就店铺转让达成下列协议，并共同遵守：

第一条 甲方于 年 月 日前将位于_____店铺（面积为__平方米）转让给乙方使用。

第二条 该店铺的所有权证号码为_____，产权人为丙。丙与甲方签订了租赁合同，租期到_____，月租为_____人民币。店铺交给乙方后，乙同意代替甲向丙履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

第三条 店铺现有装修，装饰，设备（包括 ）全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙所有，动产无偿归乙方（动产与不动产的划分按租赁合同执行）。

第四条 乙方在_____前一次性向甲方支付顶手费（转让费）共计人民币大写_____整（小写：_____元），上述费用已包括甲方交给丙方再

转付乙方的押金，第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第五条 该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照，税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业金城饭店的所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

第六条 乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的_____的违约金，逾期 30 日的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的_____向甲方支付违约金。甲方应保证丙同意甲转让店铺，如由于甲方原因导致丙或甲自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺承担违约责任。

第七条 遇国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

第八条 如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔偿装修损失_____元，并支付转让费的_____的违约金。如果合同签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设（如修，扩路，建天桥，立交桥，修地铁等）导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方（前述顺延除外）。或甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修，添置设备损失_____元，并支付转让费的_____的违约金。

第九条 本合同一式二份，自签字之日起生效。

甲方：（签字） 年 月 日

乙方：（签字） 年 月 日

丙方：（签字） 年 月 日

超市转让合同 3

转让方（以下简称为甲方）：_____

受让方（以下简称为乙方）：_____

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，为明确甲乙双方的权利义务关系，甲乙双方就甲方将位于 上蔡县重阳大道东段南侧的超市经营权 转让给乙方一事，达成以下合同条款，由双方共同遵守执行。

一、至该超市转让合同签订前一切债务，各种费用由甲方交清，转让之后该商铺的房租、水、暖、电一切费用均由乙方负责承担。

二、店铺现有装修、装饰、货架、设备，在甲方收到乙方转让金后全部归乙方所有。

三、甲方所有商品在保证完好，且未过商品保质期的前提下，()将仓库剩余货物一并转让给乙方，其中：洗化类 150 万元、电器类 170 万元、日用百货类 180 万元、转让费用 60 万元共计 5600000 元（伍佰陆拾万元整）。

四、合同签订之日，乙方向甲方支付人民币 2600000 元（贰佰陆拾万元整），剩余 3000000 元（叁佰万元整）在 5 月 1 日前全部付清。

五、如因自然灾害等不可抗力因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

六、本协议未尽事宜，双方可签订补充协议。本协议的附件和双方签订的补充协议为本协议不可分割的组成部分，具有同行法律效力。当本合同在履行中发生争议时，双方协商解决。协商不能解决的，双方均有权向该房屋所在地的人民法院提起诉讼。

七、本合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同一式两份，双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方： 乙方

日期： 日期：

超市转让合同 4

甲方： _____

乙方： _____

甲乙双方在平等自愿、互惠互利的原则下，经友好协商共同签订本合同。

一、 供货商资料

1、 甲方同意乙方（生产商、代理商、经销商、批发商）所供商品在甲方所属门店进行销售、推广，所供商品的质量、价格、售后服务、形象宣传、客户投诉等问题，由乙方负全责和费用。

2、 乙方供货品牌为_____；系列共计_____单品，进店单品数根据甲方不同门店情况由甲方确定，或以双方确定的《商品信息表》为准。

3、 乙方须向甲方提供合法有效的经营资质（包括但不限于营业执照、税务登记证、食品流通许可证、商品合格证、商品检测报告等复印件、商品报价单、许可经营授权书），所有证件须加盖乙方公章。

二、 商品质量

1、 乙方确保所供商品符合国家相关部门和行业的质量及其他标准要求，乙方须及时主动将最新的合法有效的相关证件证明移交甲方存档。

2、 乙方所供商品因质量问题引起的售后服务、纠纷和客户投诉等均由乙方全权负责，给甲方造成不良影响的，甲方有权解除合同并追究经济损失和补偿。

3、甲方根据国家相关部门的公告及通知，给予乙方所供商品做下架或退货处理，由此给甲方带来的一切损失，均由乙方承担。

三、商品价格

1、乙方保证提供给甲方的商品进价，不高于同渠道其他零售企业的最低进价。如甲方发现乙方违约，甲方有权调低乙方商品进价，并按此进价给予乙方对账结算。同时乙方还应支付每个单品不低于贰仟元的违约金。在此期间甲方有权暂停给乙方对账结算货款。

2、商品进价经甲乙双方确认的报价单为准，如乙方预调整进价，须至少提前七天以书面形式向甲方提出调价申请，经甲方同意后方可执行新进价。未经甲方同意乙方私自调价的，甲方有权以原进价结算货款。

3、乙方须全力支持对所供商品推广的促销活动，促销具体进价双方另行商定，乙方须在促销开始前五天将甲方库存商品按现行促销进价调整，否则，原进价与促销进价的差额在乙方货款中扣除。

四、订货送货

1、甲方以电子邮件、传真订单、QQ发送、电话通知等方式告知订货明细，均默认为有效订单，乙方保证按订单要求送货到甲方指定门店，不得以任何理由延时送货、消减送货量、拒绝发货，否则甲方有权按每家门店每次收取乙方不低于壹仟元的违约金，作为门店销售损失的补偿。

2、乙方所供有保质期的商品，乙方须送达甲方指定门店，距该商品保质期到期日的时限不得少于该保质期总期限的三分之二，特殊情况必须经甲方采购人员同意，方可收货。

3、乙方自接到甲方订单之时_____小时内，按订单要求配送至甲方指定门店，每逾期一天（8小时以内为半天，每满8小时为一天）甲方按订单总金额的三倍额度收取乙方违约金。

4、乙方保证单张订单到货率(到货单品数、数量、金额各项占比)均高于百分之九十五,否则,甲方按订单未到货金额的十倍额度收取乙方违约金。

5、乙方任何理由的延时送货、消减送货量、退换货不及时、保质期超期等情况,甲方有权拒绝收货。

6、乙方预增加新品至甲方门店销售,须提前向甲方采购部提交增加新品申请及相关合法有效证件,未经甲方许可配送至甲方门店的商品,甲方有直接处置权,并甲方按每个单品贰仟元收取乙方违约金。

五、退换货

1、如甲方和乙方为第一次合作,合同生效之日起两个月为产品试销期。试销期满,甲方可自主决定是否继续销售乙方商品。甲方决定不继续销售则合同自然终止,乙方承诺无条件回收未销售之商品。

2、乙方所供商品的滞销积压商品、残次品、临期品、过期品等乙方同意无条件进行退货处理。

3、乙方所供商品自进店每满六十天销量排名为同类商品的后三十名范围内,甲方有权将该商品下架,乙方须在接到甲方下架商品退货通知日起五天内自行清退该商品。

4、乙方接到甲方退换货通知日起,保质期三十天及以内的商品须两天内,保质期三十至九十天的商品须三天内,保质期九十至三百六十天的商品须五天内,保质期三百六十天以上的商品须七天内到甲方指定场所办理退换货,退换货所有费用由乙方承担。乙方接到通知后不能按要求时限办理退换货,视为乙方授权甲方将退换货商品作报废处理,并在当月货款中直接扣除报废金额。

5、乙方所供商品在甲方门店发生滞销,乙方应在商品保质期到期前三十天向甲方相关门店提出退换货,否则,一切过期损失均由乙方承担。

6、乙方商品发生质量问题而导致退货的，乙方须两天内主动到甲方将问题商品清理完毕

7、以上所有退换货乙方自接到甲方退换货通知日起，须按要求将所有退换货清退完毕，每逾期一天甲方按退换货总金额的三倍额度收取乙方违约金。

8、乙方未按要求清理的所有退换货，乙方有权在货款中扣除所有退换货金额。

六、货款对账结算

1、甲乙双方对账以甲方门店系统打印的《采购入库单》（须经甲方门店收货人员和乙方送货人员签字并加盖甲方门店货物收讫章有效）为准，乙方原始送货票不做双方对账结算使用。

2、双方商定：乙方提交对账票据的时间为每月12日至16日。

3、双方商定：乙方与甲方对账时间为：每月25日至26日，逢节假日顺延一天或另行通知。

4、双方商定：甲方财务给乙方安排付款时间为：每月15日至16日，逢节假日顺延一天或另行通知。

5、货款账期为_____；A、15天；B、30天；C、45天；D、60天（国家规定60天内）。

6、货款对账方式选择：按实际销售金额的约定账期到期后，乙方主动按约定时间送票、对账。按实际收货金额的约定账期到期后，乙方主动按约定时间送票、对账。

7、甲方给乙方结算货款方式：银行转账；转账支票；现金支付。

8、乙方须在甲方付款前至少提前七天将结算相应金额的增值税发票移交到甲方财务指定人员。

七、 保证与承诺

1、 考虑乙方所供商品的食品安全问题和售后服务等因素，乙方向甲方交纳商品保证金_____万元，作为 对所供商品引起突发事件的处理及相关政府部门行政经济处罚等情况使用；商品保证金一经使用，乙方须在七天内补齐，否则，一切不良后果及损失由乙方全部承担。甲乙双方确认终止合同办理相关手续后，甲方退换乙方剩余金额的商品保证金，此保证金不计利息。 ★乙方交纳商品保证金方式： 现金； 支票； 银行转账； 未付款票据。

2、 乙方保证所供商品合理损耗率（含丢失、自然消耗）为千分之三由乙方全部承担，超出部分由甲方承担。

3、 乙方保证所供商品在甲方门店销售额每个自然月不低于_____万元，否则，甲方给乙方结算货款时扣 除当次货款金额_____ %作为对甲方门店的同期销售额损失的补偿。

4、 为保障销售额持续上升，甲乙双方达成双赢，乙方保证每个月给甲方提供不低于两次促销活动，促销商 品的进价不高于市场其他客户的促销进价。

5、 乙方保证任何情况下，不得将本合同的任何内容泄露至合同以外的任何第三方，否则，甲方有权随时终 止合同并将乙方所有设备、商品等清理出卖场。甲方对该设备、商品有直接处置权。甲方不承担任何损失。乙方已交纳的商品保证金、所有费用等一概不退。并收取乙方不低于壹万元违约金。

八、 违约责任

1、 乙方保证提供给甲方的各种证件、公函、增值税票、发票等合法有效，违者乙方将承担由此带来的一切 不良后果及行政处罚和经济处罚。并向甲方支付不低于伍万元的违约金，同时甲方有权随时解除本合同。

2、合同一经签订具有法律效力，乙方任何原因不能履约，则乙方赔偿甲方不低于壹万元的经济或名誉损失。

3、如乙方合同约定联系人与本司失去联系达六个月或甲方发送公函乙方无人回应时，甲方有权对乙方所有设备、商品等进行处置和销毁，由此带来的一切损失和费用，由乙方全部承担。

4、乙方有以下情形之一者，甲方有权暂停支付乙方货款：（1）乙方未按合同约定及订单送货，或所送商品不符合本合同及订单约定；（2）乙方所送商品在甲方店内连续四周销售额为零；（3）乙方未按本合同或双方的其他约定向甲方交纳全部费用；（4）乙方未按本合同的约定清理退货、换货、质量问题商品；（5）乙方连续一个月不送货或连续三次送货缺货率（订单金额数量或单品数量）在15%及以上；（6）乙方在促销期内不送货或未按约定安排促销活动；（7）乙方向甲方人员行贿或在甲方场所有偷盗行为；（8）乙方提供虚假经营证件证明、对账结算票据；（9）乙方未完成合同约定销售任务或数量；（10）乙方合同到期未及时续签或未按时送票、对账。

5、未经甲方书面授权情况下，乙方不得全部或部分转让本合同至任何第三方，否则，甲方有权随时终止合同并将乙方所有设备、商品等清理出卖场，甲方对该设备、商品有直接处置权。

6、乙方所有违约金、费用无法正常按时支付或兑现的，甲方有权在乙方货款中扣除，并加收违约金和费用总额百分之二十的滞纳金。

九、合同期限、终止、解除

1、本合同有效期限从201____年____月____日起至____年____月____日止。

2、如乙方有意续签合同，须在合同到期前三十天主动与甲方采购人员洽谈新合同。

3、 双方均应遵守合同约定，任何一方非因对方违约提出解除本合同，均应当提前两个月以书面形式通知对方，合同自双方协商确定的日期解除。合同解除及清户程序按甲方统一程序办理。

4、 双方同意不再续签合同或单方解除合同，乙方清户时，应与甲方采购人员联系确认清户事宜，由采购人员出具清户证明，并由各门店、采购部负责人、总经理签字确认后，开始计算清户账期。

5、 合同终止及单方解除合同，经双方同意后办理清户手续满九十天后，按甲方财务时间对账清算货款。

十、 一般性条款

1、 本合同一式两份，甲方一份，乙方一份，双方签字盖章后生效，附件订单、补充协议经乙方确认签字的甲方通知、函件均具有同等法律效力。

2、 如有未尽事宜经双方友好协商至解决，经协商无效，可向甲方所在地的法院提起诉讼。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

签约代表： 签约代表：

手机号码： 手机号码：

公司地址： 公司地址：

电话 / 传真： 电话 / 传真：

开户银行： 开户银行：

银行账号： 银行账号：

签约日期：__年月日 签约日期：__年月日

5

转让方(甲方): 身份证号:

顶让方(乙方): 身份证号:

甲、乙双方经友好协商, 就店铺转让事宜达成以下协议:

一、甲方将自己位于大连市 区 街(路) 号的店铺(原为:)转让给乙方使用, 建筑面积为 平方米;乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、就该店铺,甲方与房东签订的租赁合同,租期到 年 月 日止,月租为 元人民币。店铺交给乙方后,乙方同意代替甲向房东履行该租赁合同,按时交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用,该合同期满后由乙方领回甲交纳的押金,该押金归乙方所有。

三、店铺现有装修、装饰、设备(包括附件二)在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用,租赁期满后不动产归丙方所有,动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

四、本合同总金额为 万元(包含:转让金、超市现有货品、现有设备及正在履行中的房屋租赁费用等),乙方在 年 月 日前一次性向甲方支付风险抵押金 万元的前提下,需从双方签署本合同之日起,按月计算,以分期付款形式将本合同总金额于每月的 8 号向甲方支付不低于两千元人民币,如乙方资金充足,可酌情增加分期付款的当月应付金额。本合同规定的最后分期付款日为 年 乙方需在本合同总金额全部支付甲方。等乙方应支付甲方的本合同总金额剩余部分等于或小于本合同中乙方向甲方支付风险抵押金时,该风险抵押金可自动用于抵消乙方

如乙方未按本合同规定履行相关规定，甲方有权终止本合同，且乙方交纳给甲方的风险抵押金不予退还。

五、该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围为租期内甲方继续以甲方或甲方指定有效人名义办理营业执照、税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

六、乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的千分之一的违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的10%向甲方支付违约金。甲方应保证丙方同意甲方转让店铺，如由于甲方原因导致丙方或甲方自己中途收回店铺，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

八、如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该店铺的装修损失费，并支付转让费的10%的违约金。如果合同签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设(如修、扩路、建天桥、立交桥、修地铁等)导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方(前述顺延除外)。或甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修、添置设备损失费，并支付转让费的10%的违约金。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

6

甲方：(姓名)

乙方：(姓名)

丙方：(姓名)

甲乙双方经友好协商，就店铺转让达成下列协议，并共同遵守：

第一条、甲方于____年____月____日前将位于_____店铺(面积为____平方米)转让给乙方使用。

第二条、该店铺的所有权证号码为_____，产权人为丙。丙与甲方签订了租赁合同，租期到_____，月租为_____人民币。店铺交给乙方后，乙同意代替甲向丙履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

第三条、店铺现有装修，装饰，设备(包括____)全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

第四条、乙方在_____前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写_____整(小写：_____元)，上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金，第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第五条、该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照，税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引

起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业金城饭店的所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

第六条、乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的_____的违约金，逾期 30 日的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的___ 该_____向甲方支付违约金。甲方应保证丙同意甲转让店铺，如由于甲方原因导致丙或甲自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺承担违约责任。

第七条、遇国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

第八条、如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还装修损失_____元，并支付转让费的_____的违约金。如果合同签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设(如修，扩路，建天桥，立交桥，修地铁等)导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方(前述顺延除外)。或甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修，添置设备损失_____元，并支付转让费的_____的违约金。

第九条、本合同一式二份，自签字之日起生效。

甲方：（签字）日期：（___年___月___日）

乙方：（签字）日期：（___年___月___日）

丙方：（签字）日期：（___年___月___日）

超市转让合同 7

转让方：（以下简称甲方）

使用方：（以下简称乙方）

经甲乙双方协商老教育局对面路8号门面由甲方转让给乙方使用协议如下：

1、甲方现有房租时间四个月，即9月27日至1月27日到期，剩余门面租金壹万壹仟元整，以及门面装修费贰万元整，门面内装修设施保证完好，及抽油烟机、水池、一张床等留给乙方使用，共合计款叁万壹仟元整由乙方付给甲方。

2、甲方门面内九月份之前就使用的水、电等费用由甲方交清，乙方概不负责，如果甲方延期不交，给乙方造成的损失由甲方赔偿。

3、乙方暂扣甲方装修费叁仟元整做为押金，等门面合同四个月到期后由房东老板及甲乙双方三方都没有其它异议后，乙方付给甲方。

4、转让时间自即日生效，天内甲方把店内东西搬运完，卫生打扫干净。

甲方电话：

身份证号：

乙方电话：

身份证号：

20××年9月29日

超市转让合同 8

转让方（甲方）：

身份证号码：

顶让方（乙方）：

身份证号码：

房租所有者（丙方）：

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/427066153132006153>