

2024 一级造价工程师《工程造价案例分析》十星超押密卷

2024 一级造价工程师《工程造价案例分析》十星超押密卷

一、文章概述

本文将向读者介绍 2024 年一级造价工程师《工程造价案例分析》的十星超押密卷。文章首先简要概述了该考试的相关背景，然后详细阐述了该密卷的特点、使用方法和解题技巧。通过阅读本文，读者将对该考试有一个全面的了解，并能够充分利用本文所提供的密卷来提高自己的考试成绩。

二、关键词

- 1、一级造价工程师
- 2、工程造价案例分析
- 3、十星超押密卷
- 4、解题技巧
- 5、考试策略

三、文章分析

首先，本文在开头部分明确指出了一级造价工程师《工程造价案例分析》考试的重要性，以及该考试对于从事造价工程师职业的必要性。随后，文章进入主题，详细介绍了本文的核心内容——十星超押密卷。该密卷具有以下几个特点：（1）高度仿真；（2）涵盖了考试的所有知识点；（3）题目设计灵活多变，考验应试者的实际应用能力。

紧接着，文章详细阐述了如何使用该密卷进行复习和备考。首先，考生应根据自身的学习进度和时间安排，合理制定复习计划。其次，在解题过程中，要注意掌握一些技巧和方法，比如如何快速准确地阅读题目、如何抓住重点信息、如何根据题目要求进行计算等。此外，对于每道题目，文章都提供了详细的解析和解题步骤，以便考生能够深入理解并掌握相关知识点。

为了更好地帮助读者理解和应用本文所介绍的内容，文章还提供了一个实际案例。该案例涉及工程造价的计算和分析，通过实际操作演示了如何运用十星超押密卷中的知识点来解决实际问题。这一部分不仅有助于考生加深对知识点的理解，还能提高考生解决实际问题的能力。

四、总结

本文对一级造价工程师《工程造价案例分析》十星超押密卷进行了全面介绍，包括该密卷的特点、使用方法和解题技巧。通过阅读本文，

考生将对该考试有更深入的了解，并能有效利用本文所提供的密卷进行复习和备考。在实际应用方面，考生应结合自身情况，制定合理的复习计划，并注重解题技巧和方法的学习。通过实际案例的操作演示，考生将能更好地理解和应用本文所介绍的知识点，为通过考试打下坚实基础。

总之，本文旨在为备考一级造价工程师《工程造价案例分析》考试的考生提供指导和帮助，希望通过阅读本文，考生能够全面提升自己的考试成绩，实现自己的职业发展目标。

2024 造价工程师真题及答案：《工程造价案例分析》

2024 年造价工程师考试真题及答案：《工程造价案例分析》

一、概述

《工程造价案例分析》是造价工程师考试的重要科目之一，主要考察考生在实际工程中对造价的控制、管理、预测与分析的能力。该科目强调理论联系实际，要求考生具备扎实的专业基础和丰富的实践经验。本文将结合 2024 年造价工程师考试真题，对《工程造价案例分析》进行深入剖析，帮助考生更好地理解考试要求，为今后的备考提供参考。

二、真题回顾

1、某商业综合体工程，占地面积为 5 万平方米，总建筑面积为 30 万平方米，包含商业、酒店、办公、影院等功能。已知该工程的地质报告显示地下水位较高，设计采用了深基坑工程，并制定了相应的施工方案。请根据给出的案例，说明在深基坑工程施工过程中应注意哪些问题，并给出解决方案。

2、某住宅小区工程，占地面积为 10 万平方米，总建筑面积为 35 万平方米，包含多层、高层住宅及商业设施。已知该工程采用了预制装配式混凝土结构，并制定了相应的施工方案。请根据给出的案例，说明预制装配式混凝土结构的特点及优缺点，并给出合理的施工方案。

3、某医院工程，占地面积为 15 万平方米，总建筑面积为 60 万平方米，包含医疗、康复、行政等功能。已知该工程采用了钢结构框架体系，并制定了相应的施工方案。请根据给出的案例，说明钢结构框架体系的特点及优缺点，并给出合理的施工方案。

三、真题解析

以上三个案例均以实际工程为背景，考察了考生对工程造价的控制、管理、预测与分析的能力。在解答此类题目时，考生需要结合实际工程情况，分析工程技术方案的优缺点，并提出相应的解决方案。

1、深基坑工程施工过程中应注意的问题及解决方案

在深基坑工程施工过程中，应注意以下问题：

(1) 地下水对工程施工的影响。由于该工程地质报告显示地下水位较高，因此需采取措施降低地下水位，以确保工程施工的顺利进行。可采用的方法有排水帷幕、止水帷幕等。

(2) 支护结构的设计与施工。在深基坑工程施工中，支护结构的设计与施工是关键环节。应根据工程实际情况选择合适的支护结构类型，并确保施工质量。可采用的支护结构类型有排桩、水泥土墙等。

(3) 工程施工对周边环境的影响。深基坑工程施工过程中可能会对周边环境造成影响，如地面沉降、建筑物开裂等。因此，在施工过程中应加强监测，及时发现并解决问题。

针对以上问题，可采取以下解决方案：

(1) 采取有效的降水措施，降低地下水位。可在基坑周围设置排水沟，并设置集水井，使用水泵将积水抽出。

(2) 根据工程实际情况选择合适的支护结构类型，并确保施工质量。可采用排桩与锚索联合支护结构，以提高支护结构的稳定性和承载力。

(3) 加强工程施工过程中的监测工作，及时发现并解决问题。可在基坑周围设置监测点，对基坑变形、地面沉降等进行实时监测。

2、预制装配式混凝土结构的特点及优缺点

预制装配式混凝土结构是指将混凝土构件在工厂预先制作好，然后在

施工现场进行装配的建筑物结构形式。这种结构具有以下特点：

- (1) 制造速度快，节省施工周期。预制装配式混凝土结构可在工厂内进行批量生产，制造速度较快，可节省施工周期。
- (2) 质量稳定，性能可靠。预制装配式混凝土结构在工厂内进行制作，质量控制相对容易，可确保结构性能的可靠性。
- (3) 装配式施工，降低施工难度。预制装配式混凝土结构在施工现场进行装配，可降低施工难度，缩短施工周期。

但是，预制装配式混凝土结构也存在以下缺点：

- (1) 运输成本高。预制装配式混凝土结构需要从工厂运输到施工现场，运输成本较高。
- (2) 连接节点复杂。预制装配式混凝土结构的连接节点相对复杂，需要采取有效的连接措施。

针对以上特点及缺点，可采取以下解决方案：

- (1) 合理规划生产及配送流程，降低运输成本。可在施工现场附近设立小型工厂，以减少运输距离和成本。
- (2) 加强节点连接措施，确保结构性能的可靠性。可采用高强度螺栓、焊接等方式连接各个构件，确保结构整体性能的稳定性。

3、钢结构框架体系的特点及优缺点

钢结构框架体系是指以钢材为主要材料，通过焊接或螺栓连接构成的结构体系。这种结构具有以下特点：

（1）自重轻，抗震性能好。钢结构框架体系自重较轻，抗震性能较好，适用于地震多发地区的工程项目。

2024 一级造价工程师考试大纲

2024 一级造价工程师考试大纲

一、考试简介

一级造价工程师考试是我国建筑行业重要的职业资格考试之一，旨在评估从事工程造价和管理人员的专业能力和知识水平。考试每年举行一次，采用全国统一大纲、统一命题、统一组织的方式进行。考试成绩合格者，将获得相应级别的资格证书，是求职、升职、评聘的重要依据。

二、考试科目

一级造价工程师考试科目共四门，分别为《建设工程造价管理》、《建设工程造价计价与控制》、《建设工程技术与计量》和《建设工程造价案例分析》。

三、考试大纲

1. 《建设工程造价管理》

本科目主要考察考生对工程造价管理的基本理论、政策法规、技术经济等方面的知识。内容涵盖工程造价管理的基本概念、项目管理、工程经济、工程财务、工程法律法规等方面。

2. 《建设工程造价计价与控制》

本科目主要考察考生对工程造价计价与控制的基本原理和方法。内容涵盖工程建设定额、工程造价预算、工程成本控制、工程结算等方面的知识。

3. 《建设工程技术与计量》

本科目主要考察考生对工程建设领域中的技术问题和计量方法的掌握程度。内容涵盖工程测量、工程材料、建筑结构、施工技术、施工组织设计、工程计量等方面的知识。

4. 《建设工程造价案例分析》

本科目主要考察考生对工程造价实际问题的分析和解决能力。内容涵盖工程结算、工程决算、工程造价评估、工程审计、工程纠纷处理等

方面的案例分析。

四、考试形式与分值分配

一级造价工程师考试采用笔试形式，每门科目均为 150 分，总分为 600 分。考试时间为 4 个小时，每门科目答题时间为 1.5 小时。考试题型包括选择题、填空题、简答题、综合题等，其中选择题分值占比最高，为 90 分；填空题和简答题分值较高，为 60 分；综合题分值较低，为 30 分。

五、备考建议

- 1、制定合理的复习计划，安排充足的时间进行复习。同时要注重效率，合理安排时间，重点突破自己的薄弱点。
- 2、多做模拟试题，通过做题加深对知识点的理解和记忆，同时注意总结错题原因，及时纠正错误。
- 3、关注考试动态和政策变化，及时调整复习策略，把握考试重点和趋势。
- 4、合理分配时间和精力，把握考试题型和答题技巧，避免因时间不足或精力分散而影响成绩。

一级造价工程师考试是国家重要的职业资格考试之一，对于从事工程造价和管理的人员具有重要的意义。考生应全面了解考试科目、考试形式和分值分配，制定合理的复习计划，注重效率，多做模拟试题，关注考试动态和政策变化，合理分配时间和精力，以提高考试成绩，顺利获得一级造价工程师资格证书。

2024 造价工程师案例真题

2024 年造价工程师案例真题回顾

一、案例分析

1、某工程项目，拟采用公开招标方式确定承包商，请写出招标程序并说明中标的主要条件。 招标程序：（1）提交项目可行性研究报告，经有关部门审批后，取得立项批文；（2）编制招标文件，包括招标公告、投标须知、合同条款、技术规范、图纸等内容；（3）发布招标公告，对投标人进行资格预审；（4）发放招标文件，投标人提交投标文件；（5）组织开标、评标、中标公示等活动；（6）签订合同，并组织项目实施。

中标的主要条件：（1）具有独立承担民事责任的能力；（2）具有

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力； (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录； (5) 参加本次招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录； (6) 符合法律、行政法规规定的其他条件。

2、某工程造价师受聘于业主，对某大型工程项目进行全过程造价管理，为此，请列出该造价工程师在工程建设各阶段应做的主要工作。

设计阶段： (1) 编制设计阶段的投资估算，比较方案的投资估算与可行性研究报告的投资估算，提出优化设计的建议； (2) 编制设计概算，比较设计概算与投资估算，提出控制工程造价的建议； (3) 参与设计方案的比选与评审，提出合理化建议； (4) 审核设计变更，控制设计变更对造价的影响。

施工阶段： (1) 编制施工图预算，比较施工图预算与设计概算，提出控制工程造价的建议； (2) 审核工程进度款申请，控制工程进度款的支付； (3) 根据工程进度和合同条款，进行工程变更和索赔的处理。

竣工阶段： (1) 审核工程结算申请，比较工程结算与施工图预算，提出工程造价偏差分析和建议； (2) 进行后评价，总结经验和问题。

造价工程师案例分析真题和答案

2024 年造价工程师案例分析真题与答案

一、案例分析题

某公司拟建设一幢办公楼,原计划于 2021 年 1 月 1 日开工,预计 2023 年 12 月 31 日竣工。经调查,该工程所需的人工、材料、机械等各项费用分别为:人工费 350 万元,材料费 800 万元,机械费 150 万元,管理费和利润等其他费用占建筑安装工程费的 15%。

问题:

- 1、该工程建筑安装工程费总额为多少?
- 2、该工程涉及的税金包括哪些?
- 3、该公司与某建筑公司签订了施工合同,合同约定:工期为 2 年,合同总价款为 1800 万元,其中,预付备料款为合同价款的 20%,当累计支付已完工程价款的 80%时,开始扣回备料款,预付款从工程价款中抵扣,在竣工后一次性扣回。求该工程预付备料款、起扣点、应支付工程进度款和应扣回备料款。

答案:

、该工程建筑安装工程费总额 = $350 + 800 + 150 + (350 + 800 + 150) \times 15\% = 1432.5$ 万元。

2、该工程涉及的税金包括营业税、城市维护建设税和教育费附加。

3、预付备料款 = $1800 \times 20\% = 360$ 万元，起扣点 = $1800 - 360 \div (1 - 20\%) = 900$ 万元。当累计支付已完工程价款的 80% 时，开始扣回备料款，因此应支付工程进度款 = $900 \times 80\% = 720$ 万元。应扣回备料款 = $360 - (1800 - 900) \times 20\% = 180$ 万元。

二、分析题

该工程的建筑安装工程费由人工费、材料费、机械费、管理费和利润等组成。其中，人工费为 350 万元，材料费为 800 万元，机械费为 150 万元，管理费和利润等其他费用占建筑安装工程费的 15%。

根据题目要求，我们可以计算出该工程的预付备料款、起扣点、应支付工程进度款和应扣回备料款。具体计算过程如下：

预付备料款 = 合同总价款 $\times$ 预付备料款比例 = $1800 \times 20\% = 360$ 万元。起扣点 = 合同总价款 - 预付备料款 / $(1 - \text{预付备料款比例}) \times (1 - \text{预付备料款比例})$ 。应支付工程进度款 = 起扣点 $\times$ 工程进度款比例 = $900 \times 80\% = 720$ 万元。应扣回备料款 = 预

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/428065127127006126>