



第一章 量本利分析法概述



量本利分析法

量本利分析法是一种经济 学上常用的分析方法,用 于评估投资项目的收益和 风险。其基于"投入"和 "产出"的概念,通过计 算投资项目的成本和预期 收益来评估可行性。

量本利分析法 原理

投入和产出

评估项目的成本和 收益

可行性评估

判断项目是否值得 投资



量本利分析法 应用范围

商业投资

评估商业项目的可 行性

个人投资

帮助个人投资者做 出明智决策



量本利分析法 优势

量本利分析法能够帮助投资者更准确地评估项目的风险和回报,有助于做出明智的投资决策。通过量本利分析,投资者可以更好地把握投资机会,降低风险并获得更高的回报。



永

鮋

幸

01 **商业投资** 以某公司投资案例为例

02 政府项目

以某政府基础建设项目为例

03 **个人投资** 以某个人股票投资案例为例



第2章 量本利分析法的计算 步骤





计算现金流

净现金流入

正现金流

期间现金流

现金流入和流出的 时间差





永

由由

查

01 **净现值** 项目现金流的折现值之和



使项目净现值为零的折现率



03

比较分析

项目1

投资成本:100,000

内部收益率:12%

净现值:50,000

项目2

投资成本: 120,000

内部收益率:10%

净现值:40,000

项目3

投资成本:80,000

内部收益率:15%

净现值:60,000

总结、

量本利分析法是一种有效的决策工具,通过对投资项目的成本、现金流以及净现值和内部收益率的计算,可以帮助项目管理者选择最有利可行的投资方案。比较分析是量本利分析最后的关键步骤,要综合考虑各项目的成本和收益,做出明智的决策。



第3章 量本利分析法的风险 分析





永

脑

幸

01 市场波动 项目投资面临的风险之一

02 **政策变化** 影响项目可行性的因素之一

03 **竞争压力** 市场竞争对项目产生的风险



风险管理



风险识别

识别可能对项目造 成影响的风险

风险规避

采取行动规避风险 发生

风险转移

将部分风险转移给 其他方

风险评估

评估风险的概率和 影响程度

风险溢价

方法一

根据市场情况确定风险溢价率将风险溢价率应用于投资计算

方法二

根据历史数据分析得出风险溢价率 对不同项目采取不同的风险溢价率

方法三

借鉴行业标准设定风险溢价考虑市场波动性确定溢价率

风险调整后的评 估

将风险因素考虑在内,重新评估投资项目的可行性和收益率。风险调整后的评估可以更全面地考虑项目未来可能面临的挑战,使投资决策更加科学合理。

以上内容仅为本文档的试下载部分,为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文,请访问: https://d.book118.com/428114045052006053