

20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

P E R S O N A L

沉沙池建设条款合同

合同目录

第一章 合同双方信息

第一条款 合同双方名称

第二条款 合同双方法定代表人

第三条款 合同双方地址

第四条款 合同双方联系方式

第二章 合同背景

第一条款 项目名称

第二条款 项目地点

第三条款 项目规模

第四条款 项目投资方

第三章 项目建设内容

第一条款 沉沙池设计标准

第二条款 沉沙池建设范围

第三条款 沉沙池建设期限

第四条款 沉沙池建设质量要求

第四章 设计与施工

第一款 设计单位

第二款 施工单位

第三款 设计与施工的协调

第四款 设计与施工的验收

第五章 材料与设备

第一款 材料供应单位

第二款 设备供应单位

第三款 材料与设备的检验

第四款 材料与设备的保管

第六章 工程进度与款项支付

第一款 工程进度计划

第二款 款项支付方式

第三款 款项支付时间

第四款 工程进度款结算

第七章 质量保证与验收

第一款 质量保证期

第二款 质量验收标准

第三条款 质量问题处理

第四条款 质量验收程序

第八章 违约责任

第一条款 违约行为定义

第二条款 违约责任承担

第三条款 违约金计算

第四条款 违约争议解决

第九章 争议解决

第一条款 争议解决方式

第二条款 争议解决程序

第三条款 争议解决期限

第四条款 争议解决费用

第十章 合同解除

第一条款 合同解除条件

第二条款 合同解除程序

第三条款 合同解除后的处理

第十一章 合同生效与终止

第一条款 合同生效条件

第二条款 合同终止条件

第三条款 合同终止后的处理

第十二章 合同附件

第一条款 附件一：合同附件清单

第二条款 附件二：设计文件

第三条款 附件三：施工图纸

第四条款 附件四：其他相关文件

第十三章 其他约定

第一条款 合同变更与补充

第二条款 合同解释

第三条款 合同争议的解决方式

第四条款 合同的修改与补充

第十四章 合同签署

第一条款 合同签署日期

第二条款 合同签署地点

第三条款 合同签署人员

第四条款 合同签署效力

合同编号_____

第一章 合同双方信息

第一款 合同双方名称

第二款 合同双方法定代表人

第三款 合同双方地址

第四款 合同双方联系方式

第二章 合同背景

第一款 项目名称

第二款 项目地点

第三款 项目规模

第四款 项目投资方

第三章 项目建设内容

第一款 沉沙池设计标准

第二款 沉沙池建设范围

第三款 沉沙池建设期限

第四款 沉沙池建设质量要求

第四章 设计与施工

第一款 设计单位

第二款 施工单位

第三条款 设计与施工的协调

第四条款 设计与施工的验收

第五章 材料与设备

第一条款 材料供应单位

第二条款 设备供应单位

第三条款 材料与设备的检验

第四条款 材料与设备的保管

第六章 工程进度与款项支付

第一条款 工程进度计划

第二条款 款项支付方式

第三条款 款项支付时间

第四条款 工程进度款结算

第七章 质量保证与验收

第一条款 质量保证期

第二条款 质量验收标准

第三条款 质量问题处理

第四条款 质量验收程序

第八章 违约责任

第一条款 违约行为定义

第二条款 违约责任承担

第三条款 违约金计算

第四条款 违约争议解决

第九章 争议解决

第一条款 争议解决方式

第二条款 争议解决程序

第三条款 争议解决期限

第四条款 争议解决费用

第十章 合同解除

第一条款 合同解除条件

第二条款 合同解除程序

第三条款 合同解除后的处理

第十一章 合同生效与终止

第一条款 合同生效条件

第二条款 合同终止条件

第三条款 合同终止后的处理

第十二章 合同附件

第一款 附件一：合同附件清单

第二款 附件二：设计文件

第三款 附件三：施工图纸

第四款 附件四：其他相关文件

第十三章 其他约定

第一款 合同变更与补充

第二款 合同解释

第三款 争议的解决方式

第四款 合同的修改与补充

第十四章 合同签署

第一款 合同签署日期

第二款 合同签署地点

第三款 合同签署人员

第四款 合同签署效力

甲方（盖章）：

代表（签字）：

日期：

乙方（盖章）：

代表（签字）：

日期：

多方为主导时的，附件条款及说明

一、当甲方为主导时，增加的多项条款及说明：

1. 第一附加条款：甲方决策权

说明：本合同中，甲方拥有对项目建设的最终决策权，包括但不限于设计变更、施工进度调整、款项支付等重大事项的决策。

2. 第二附加条款：甲方监督权

说明：甲方有权对乙方的设计、施工过程进行监督，确保项目按照合同约定进行，并对乙方的工作质量进行评估。

3. 第三附加条款：甲方验收权

说明：甲方有权对项目建设完成后的质量进行验收，验收合格后方可进行后续的投入使用或移交。

4. 第四附加条款：甲方信息提供义务

说明：甲方应向乙方提供项目建设所需的相关资料和信息，包括但不限于地质勘察报告、设计图纸、施工规范等。

5. 第五附加条款：甲方配合义务

说明：甲方应积极配合乙方的施工工作，包括但不限于提供施工场地、协调相关部门等。

二、当乙方为主导时，增加的多项条款及说明：

1. 第一附加条款：乙方设计权

说明：乙方拥有对项目设计的独立权利，包括但不限于设计方案、施工图纸的编制。

2. 第二附加条款：乙方施工权

说明：乙方有权根据合同约定和设计要求，自主安排施工进度和施工方法。

3. 第三附加条款：乙方材料采购权

说明：乙方有权根据项目需求，自行采购材料，并保证材料的质量符合合同要求。

4. 第四附加条款：乙方人员管理权

说明：乙方有权对施工人员进行管理，包括但不限于人员调配、培训、考核等。

5. 第五附加条款：乙方进度控制权

说明：乙方有权对施工进度进行控制，确保项目按期完成。

三、当有第三方中介时，增加的多项条款及说明：

1. 第一附加条款：第三方中介职责

说明：第三方中介负责对项目建设过程中的设计、施工、材料采购等环节进行监督和评估，确保项目符合合同要求。

2. 第二附加条款：第三方中介报告

说明：第三方中介应定期向甲方和乙方提交项目进展报告，包括但不限于设计变更、施工进度、质量检测等。

3. 第三附加条款：第三方中介费用

说明：第三方中介的服务费用由甲方和乙方按比例承担，具体费用在合同中明确约定。

4. 第四附加条款：第三方中介争议解决

说明：若甲方和乙方对第三方中介的报告或评估有异议，应通过协商解决，协商不成可提交仲裁或诉讼。

5. 第五附加条款：第三方中介保密义务

说明：第三方中介应遵守合同约定，对项目信息和资料进行保密，不得泄露给任何第三方。

附件及其他补充说明

一、附件列表：

1. 合同附件清单
2. 设计文件

3. 施工图纸
4. 地质勘察报告
5. 设计变更通知书
6. 施工进度报告
7. 质量检测报告
8. 款项支付凭证
9. 第三方中介评估报告
10. 争议解决文件

二、违约行为及认定：

1. 违约行为：甲方未按时提供项目所需资料和信息。

违约认定：甲方超过合同约定时间未提供，视为违约。

2. 违约行为：乙方未按合同约定的时间和质量要求完成施工。

违约认定：经第三方中介验收，发现质量不达标或进度延误，
视为违约。

3. 违约行为：乙方使用不合格材料或设备。

违约认定：经检验，材料或设备不符合合同约定的质量标准，
视为违约。

4. 违约行为：甲方未按合同约定支付款项。

违约认定：超过合同约定的支付期限未支付，视为违约。

5. 违约行为：第三方中介未按时提交评估报告。

违约认定：超过合同约定的提交时间未提交，视为违约。

三、法律名词及解释：

1. 合同：是指当事人之间设立、变更、终止民事权利义务关系的协议。

2. 违约：是指当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定。

3. 第三方中介：是指独立于合同双方，对合同履行情况进行监督和评估的第三方机构。

4. 仲裁：是指争议双方同意将争议提交仲裁机构进行裁决的一种争议解决方式。

5. 诉讼：是指争议双方将争议提交人民法院进行审理的一种争议解决方式。

四、执行中遇到的问题及解决办法：

1. 问题：甲方拖延提供资料和信息。

解决办法：根据合同约定，甲方应承担相应的违约责任，包括赔偿损失和支付违约金。

2. 问题：乙方施工质量不达标。

解决办法：乙方应立即整改，如整改后仍不达标，甲方有权解除合同并要求赔偿。

3. 问题：款项支付不及时。

解决办法：甲方应按合同约定及时支付款项，如逾期支付，应向乙方支付违约金。

4. 问题：第三方中介评估报告延误。

解决办法：第三方中介应承担相应的违约责任，包括赔偿延误造成的损失。

五、所有应用场景：

1. 沉沙池建设项目。
2. 设计、施工、监理等工程建设领域。
3. 第三方中介参与的项目监督与评估。
4. 工程合同纠纷的解决。

沉沙池建设条款合同 1

合同目录

第一章 合同双方信息

第一款 合同双方名称

第二条款 合同双方地址

第三条款 合同双方联系方式

第二章 合同标的及范围

第一条款 沉沙池建设地点

第二条款 沉沙池建设规模

第三条款 沉沙池建设标准

第三章 设计与施工

第一条款 设计单位及资质

第二条款 施工单位及资质

第三条款 设计文件及图纸

第四条款 施工进度安排

第五条款 施工质量要求

第四章 材料与设备

第一条款 材料及设备供应商

第二条款 材料及设备质量标准

第三条款 材料及设备供应进度

第四条款 材料及设备验收标准

第五章 合同价格及支付方式

第一款 合同总价

第二款 付款方式

第三款 付款时间

第四款 付款条件

第六章 施工进度及验收

第一款 施工进度计划

第二款 施工验收标准

第三款 验收程序

第四款 验收时间

第七章 保修与维修

第一款 保修期限

第二款 保修范围

第三款 维修责任及费用

第八章 违约责任

第一款 违约情形

第二款 违约责任承担

第三款 违约金计算方法

第九章 争议解决

第一款 争议解决方式

第二款 争议解决机构

第三款 争议解决程序

第十章 合同变更与解除

第一款 合同变更条件

第二款 合同解除条件

第三款 合同变更及解除程序

第十一章 合同生效及终止

第一款 合同生效条件

第二款 合同终止条件

第三款 合同终止后的处理

第十二章 其他

第一款 合同附件

第二款 合同份数

第三款 合同签订日期

第十三章 合同附件

第一款 沉沙池建设方案

第二款 设计文件

第三条款 施工图纸

第四条款 材料及设备清单

第五条款 付款凭证

第六条款 验收报告

第七条款 保修证书

合同编号_____

第一章 合同双方信息

第一条款 合同双方名称

第二条款 合同双方地址

第三条款 合同双方联系方式

第二章 合同标的及范围

第一条款 沉沙池建设地点

第二条款 沉沙池建设规模

第三条款 沉沙池建设标准

第三章 设计与施工

第一条款 设计单位及资质

第二条款 施工单位及资质

第三条款 设计文件及图纸

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/428137104003007022>