

标题标题标题标题标题标题标题标题标题标题

考试须知：

- 1. 考试时间：180 分钟，满分为 130 分。
- 2. 全卷共三大题，包括单项选择题、多项选择题和案例分析题。
- 3. 作答单项选择题和多项选择题时，采用 2B 铅笔在答题卡上涂黑所选的选项。
- 4. 作答案例分析题时，采用黑色墨水笔在答题卡指定位置作答。

姓名：_____

考号：_____

得分	评卷人
	一、单选题（共 70 题，每题 1 分。选项中，只有 1 个符合题意）

1、依法批准开工报告的建设工程，建设单位应当()，将保证安全施丁的措施报送建设
T. 程所在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门或者其他有关部门备案。

- A. 在开工报告批准同时
- B. 自开工报告批准之日起 10 日内
- C. 自开工报告批准之日起 15 日内
- D. 自开工报告批准之日起 20 日内

2、根据《建设工程质量管理条例》，下列情开中, 属于违法分包的是()

- A. 施工企业将其承包的全部工程转给其他单位施工的
- B. 分包单位特其承包的建设工程再分包给具有相应资质条牛的施工企业的
- C. 总承包单位将工程分包给具备相应资质条件的单位的
- D. 施工总承包单位不履行管理义务, 只向实际施工企业收取费用, 主要建筑材料. 构配件
及工程设备的采购由其他单位实施的

3、关于确定中标人的说法, 正确的是()

- A. 投标人不得授权评标委员会直接确定中标人
- B. 排名第一的中标候选人放弃中标的, 招标人必须重新招标
- C. 确定中标人选, 招标人可以就投标价格与投标人进行谈判
- D. 国有资金占控股地位的依法必须进行招标的项目, 招标人应当确定排名第一的中标候
选人为中标人

4、某住宅楼建设过程中，考虑到工程安全，施工单位编制了高大模板工程专项施工方案，
该方案还须专家进行论证. 审查，则方案论证. 审查工作由()来组织.

A. 建设单位

B. 建设行政主管部门

C. 施工单位

D. 监理单位

5、根据《行政诉讼法》人民法院不受理行政诉讼的情形是()

A. 对行政拘留、暂扣或者吊销许可证和执照的行政处罚不满

B. 申请行政许可, 行政机关拒绝或者在法定期限内不予答复

C. 行政机关对行政机关工作人员的奖惩、任免等决定的

D. 认为行政机关滥用行政权力, 排除或者限制竞争的

6、取得建造师资格证书的人员, 如果要担任建设工程项目施工的项目经理, 应当受聘并注册于一个具有()资质的企业。

A. 设计

B. 施工

C. 监理

D. 造价咨询

7、争议双方达成和解协议后, 一方拒不履行, 则另一方可以()

A. 请求法院强制执行

B. 请求仲裁强制执行

C. 要求对方承担缔约过失责任

D. 要求对方承担违约责任

8、甲将其房屋卖给乙, 并就房屋买卖订立合同, 但未进行房屋产权变更登记, 房屋也未实际交付。关于该买卖合同效力 and 房屋所有权的说法, 正确的是()

A. 买卖合同有效, 房屋所有权不发生变动

B. 买卖合同无效, 房屋所有权不发生变动

C. 买卖合同有效, 房屋所有权归乙所有, 不能对抗善意第三人

D. 买卖合同效力待定, 房屋所有权不发生变动

9、根据《劳动合同法》, 在劳务派遣用工方式中, 订立劳务派遣协议的主体是()

A. 派遣单位与用工单位

B. 用工单位与劳动者

C. 用工单位与当地人民政府

D. 派遣单位与劳动者

10、下列关于安全生产许可证的说法中，表述错误的是()

A. 安全生产许可证的有效期为 3 年

B. 期满后需要延期的，应当于期满前 3 个月申请

C. 遗失安全生产许可证在申请补办的同时，应当在公众媒体上声明

D. 企业变更地址的，应当办理安全生产许可证变更手续

11、当事人对人民法院委托鉴定部门所作的鉴定结论有异议申请重新鉴定时，其所提出的证据证明()，人民法院应与准许重新鉴定。

A. 当事人对鉴定人员不满意的

B. 鉴定程序有轻微瑕疵的

C. 鉴定结论有缺陷的

D. 鉴定结论明显依据不足的

12、由于建设单位错误管理引起的损坏，由()负责修理。

A. 建设单位

B. 施工单位

C. 使用单位

D. 物业单位

13、根据《城镇污水排入排水管网许可管理办法》。关于向城镇排水设施排放污水的说法，正确的是()

A. 城镇排水主管部门实施排水许可不得收费。

B. 施工作业需要排水的，由施工企业申请领取排水许可证。

C. 排水许可证的有效期限，由建设主管部门根据工期确定。

D. 排水户应当按照实际需要的排水类别、总量排放污水

14、根据《建筑企业资质管理规定》，关于我国建筑业企业资质的说法，错误的是()

A. 建筑企业资质分为施工总承包、专业承包和劳务分包三个序列

B. 建筑企业按照各自工程性质和技术特点，分别划分为若干资质类别

C. 各资质类别按照各自规定的条件划分为若干等级

D. 房屋建筑施工总承包企业资质分为特级、一级、二级三个等级

15、工程施工过程中应当采取消防安全措施，下列说法中错误的是()

A. 禁止携带火种进入生产、储存易燃易爆危险物品的场所

- 准
- B. 修建道路有可能影响消防队灭火救援的,有关单位必须事先经过当地公安消防机构批准
- C. 禁止在具有火灾、爆炸危险的场所使用明火
- D. 自动消防系统的操作人员必须持证上岗
- 16、建设工程施工合同应以()为合同履行地。
- A. 原告住所地
- B. 合同签订地
- C. 施工行为地
- D. 被告住所地
- 17、承揽合同中,关于承揽人义务的说法,正确的是()
- A. 承揽人发现定作人提供的材料不符合约定的,可以自行更换
- B. 共同承揽人对定作人承担按份责任
- C. 未经定作人许可,承揽人不得留存复制品或技术资料
- D. 承揽人在工作期间,不必接受定作人必要的监督检验
- 18、工程监理单位在实施监理过程中,发现存在安全事故隐患,情况严重的,应当要求施工单位()
- A. 暂时停止施工,并及时报告建设单位
- B. 整改,并及时报告建设单位
- C. 暂时停止施工,并及时报告有关主管部门
- D. 整改,并及时报告有关主管部门
- 19、某施工项目材料采购合同中,当事人对价款没有约定,未达成不成协议,也无法根据合同有关条款或交易习惯确定,应按照()的市场价格履行。
- A. 履行义务一方所在地
- B. 材料所在地
- C. 合同签订地
- D. 订立合同同时履行地
- 20、可以撤销建筑业企业资质的情形是()
- A. 企业取得资质后不再符合相应资质条件的
- B. 企业取得资质后发生重大安全事故的
- C. 资质许可机关违反法定程序准予资质许可的
- D. 资质证书有效期到期后未及时办理续期手续的
- 21、诉讼时效期间从知道或应当知道权利被侵害时起计算,但从权利被侵害之日起超过()

年的，法院不予保护。

A. 10

B. 15

C. 20

D. 25

22、根据我国《合同法》的规定，合同当事人行使不安抗辩权时有权()履行合同债务。

A. 终止

B. 中止

C. 终结

D. 拒绝

23、关于保险索赔的说法, 正确的是()

A. 保险事故发生后, 索赔时仪器被保险人向保险人提供与确认保险事故有关的证明和资料

B. 保险单上载明的保险财产没有全部损失, 但其损害程度已无法修理, 只能按照部分损坏进行索赔

C. 保险事故发生后, 应当及时通知保险人

D. 如果一个建设工程项目, 同时由多家保险人承保。则应当平均分配赔偿金额

24、关于分包工程的税法, 正确的是()

A. 分包工程承包人在提供分包工程履约担保后, 不得要求分包工程发包人提供分包工程付款担保

B. 中标人可以自行决定将中标项目的部分非主体、非关键性工作分包给他人完成

C. 中标人和分包人就分包项目向招标人根据各自过错承担相应的责任

D. 施工总承包的, 建筑工程主体结构的施工必须由总承包单位完成

25、甲开发商委托乙设计公司进行施工图设计, 由乙公司设计师丙负责具体设计工作; 对于设计图纸的著作权归属没有约定, 则该施工图设计的著作权属于()

A. 甲开发商

B. 乙设计公司

C. 丙设计师

D. 乙、丙共有

26、《合同法》规定, 具有撤销权的当事人没有行使撤销权, 撤销权消灭的时间是()

A. 自知道或者应当知道撤销事由之日起 1 年内没有行使撤销权

B. 自撤销事由发生之日起 1 年内没有行使撤销权

C. 自合同签订之日起 1 年内没有行使撤销权

D. 自法院或仲裁机构确认撤销之日起 1 年内没有行使撤销权

27、按照《建筑业企业资质管理规定》，企业未按照规定要求提供企业信用档案信息的，由县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门或者其他有关部门给予警告，责令限期改正；逾期未改正的，可以()

A. 降低资质等级

B. 撤回资质证书

C. 处以相应罚款

D. 吊销资质证书

28、建设单位和施工企业经过平等协商确定某屋面防水工程的保修期限为 3 年，工程竣工验收合格移交使用后的第 4 年屋面出现渗漏，则承担该工程维修责任的是()

A. 施工企业

B. 建设单位

C. 使用单位

D. 建设单位和施工企业协商确定

29、以下规范性法律文件中，不属于我国法律体系民商法的是()

A. 合同法

B. 公司法

C. 城乡规划法

D. 侵权责任法

30、据《工程建设项目施工招标投标办法》，不属于施工招标文件内容的是()

A. 投标人须知

B. 技术条款

C. 施工组织设计

D. 合同主要条款

31、根据《危险性较大的分部分项工程安全管理办法》实行工程总承包的,对于超过一定规模的危险性较大的分部分项工程专项方案,应当由()组织召开专家论证会。

A. 建设单位

B. 总承包单位

C. 设计单位 D. 分包单位

32、某施工单位为避免破坏施工现场区域内原有地下管线，欲查明相关情况，应由()负责向其提供施工现场区域内地下管线资料。

A. 城建档案管理部门

B. 相关管线产权部门

C. 市政管理部门

D. 建设单位

33、关于施工企业进行可能危及危险化学品管道安全的施工作业的说法，正确的是()

A. 施工企业应当与建设单位共同制定应急预案

B. 施工企业应当在开工的 3 日前通知管道所属单位

C. 施工企业通知管道所属单位时应采用书面形式

D. 建设单位应当指派专门人员到现场进行管道安全保护指导

34、劳动者的下列情形中,用人单位可以随时解除劳动合同的是()

A. 在试用期后被证明不符合录用条件

B. 严重违反用人单位的规章制度

C. 被起诉有大量欠债

D. 经常生病不能从事岗位工作

35、关于工程建设中民事责任承担的说法，正确的是()

A. 发包人按照“折价返还”的规则支付工程价款应当按照当地市场价格

B. 承担民事责任的方式多样，可以单独适用，也可以合并使用

C. 施工合同中承担民事责任是行政处罚的前提

D. 罚款是民事责任的承担方式之一

36、某工程项目建设过程中，发包人与机械厂签订了加工费标准的大型管道叉管合同，并提供了制作叉管的钢板。依据《合同法》该合同属于()合同。

A. 承揽

B. 委托

C. 信托

D. 施工承包

37、根据《消防法》，关于建设工程竣工消防验收的说法，正确的是()

A. 已经依法备案的建设工程消防设计确需修改的，修改后建设单位不必重新申请消防设

计备案

B. 公安机关消防机构应当自受理消防验收申请之日起 30 日内组织消防验收，并出具消

防验收意见

C. 公安机关消防机构实施消防验收，可以收取成本费

D. 依法不需要取得施工许可的建设工程，可以不进行竣工验收消防备案

38、某工地发生火灾事故，总包单位及时报告后发现伤亡人数又有增加，则()

A. 应自事故发生之日起 15 日内补报

B. 应自事故发生之日起 30 日内补报

C. 应自事故发生之日起 10 日内补报

D. 应自事故发生之日起 7 日内补报

39、关于工程再分包的说法, 正确的是()

A. 专业分包单位可将其承包的专业工程再分包

B. 专业分包单位不得将其承包工程中的非劳务作业部分再分包

C. 劳务分包单位可以将其承包的劳务工作再分包

D. 专业分包单位可以将非主体、非关键性的工作再分包给他人

40、乙公司明知甲公司经营部部长被取消了对外签订合同的授权，还继续与其签订设备采购合同，因此给甲公司造成经济损失，其法律后果应该由()

A. 甲公司自行承担责任

B. 乙公司自行承担责任

C. 甲乙公司承担连带责任

D. 乙公司和甲公司经营部部长承担连带责任

41、下列劳动合同条款，属于必备条款的是()

A. 福利待遇

B. 试用期

C. 劳动条件

D. 补充保险

42、工程施工中，承、发包人围绕工程质量发生争议，后经质量鉴定为合格，则受鉴定影响的工期期间()

A. 承包人承担责任，工期不予顺延

B. 发包人承担责任，工期顺延

C. 发包人. 承包人各承担一半

D. 都不承担责任

43、根据《建筑工程安全防护. 文明施工措施费用及使用管理规定》, 对建筑工程安全防护.

文明施工措施费用的使用负总责的单位是()

A. 监理单位

B. 建设单位

C. 总承包单位

D. 分包单位

44、在乡. 村庄规划区内进行乡村公共设施和公益事业建设时, 应当办理()

A. 乡村建设规划许可证

B. 乡村建设工程规划许可证

C. 乡村建设用地规划许可证

D. 土地性质变更登记手续

45、根据我国《建筑法》的规定, 中止施工满()的工程恢复施工前, 建设单位应当报发证机关核验施工许可证。

A. 1 个月

B. 3 个月

C. 6 个月

D. 1 年

46、关于质量保证金预留的说法, 正确的是()

A. 缺陷责任期内, 实行国库集中支付的政府投资项目, 保证金必须预留在财政部门

B. 缺陷责任期内, 实行国库集中支付的政府投资项目, 保证金的管理应按照国库集中支付的有

C. 缺陷责任期内, 如发包方被撤销, 保证金随交付使用资产一并移交给当地建设行政主管部门统一管理

D. 社会投资项目采用预留保证金方式的, 发. 承包双方必须将保证金交由第三方金融机构托管

47、以下关于仲裁开庭审理程序的表述中, 不正确的是()

A. 申请人经传票传唤, 无正当理由拒不到庭的, 视为撤回仲裁申请

B. 申请人未经法庭许可中途退庭的, 视为撤回仲裁申请

C. 被申请人经传票传唤, 无正当理由拒不到庭的, 可以延期另行安排开庭

D. 被申请人未经法庭许可中途退庭的, 可以缺席审理并裁决

48、保证合同的当事人为()

A. 债权人与保证人

- B. 债权人与债务人
- C. 债务人与保证人
- D. 保证人与被保证人

49、关于工程建设地方标准实施的说法，正确的是()

- A. 工程建设地方标准不得与国家标准相抵触，也不得独立实施
- B. 工程建设地方标准应报省级建设行政主管部门备案，方可在建设活动中使用
- C. 工程建设地方标准中直接涉及人民生命财产安全、环境保护的条文可直接作为强制性条文
- D. 工程建设地方标准与行业标准相抵触的规定，自行废止

50、以欺骗、贿赂等不正当手段取得注册证书的，由注册机关()

- A. 给予警告，一年内不准再申请注册
- B. 撤销注册，处以罚款，三年内不准再次申请注册
- C. 撤销注册，没收违法所得
- D. 责令改正，处以违法所得 3 倍以下且不超过 3 万元的罚款

51、在仲裁程序中，当事人对仲裁协议的效力有异议的，应当在()提出。

- A. 答辩期内
- B. 仲裁案件庭审结束前
- C. 仲裁案件裁决作出前
- D. 仲裁庭言次开庭前

52、关于竣工工程质量问题处理的方法，正确的是()

- A. 因发包人提供的设计有缺陷，造成建设工程质量缺陷的，发包人不承担责任
- B. 因承包人的过错造成的质量问题，发包人可以要求承包人修理、返工，但不能减少支付工程价款
- C. 工程竣工时发现质量问题，无论是建设单位还是施工单位责任，施工企业都有义务进行修复或返修
- D. 未经竣工验收，发包人擅自使用建设工程的，工程质量责任全部由发包人承担

53、关于建设工程质量保修的说法，正确的是()

- A. 不同类型的建设工程，质量保修范围不同
- B. 合同约定的保修期不能高于法定保修期限
- C. 工程的合理使用年限与施工企业的质量责任年限无关

D. 建设工程保修期的起始日是工程实际竣工之日

54、下列所给选项中，关于仲裁管辖的表达，正确的是()

A. 实行级别管辖，但不实行地域管辖

B. 实行地域管辖，但不实行级别管辖

C. 既不实行级别管辖，也不实行地域管辖

D. 既实行级别管辖，也实行地域管辖

55、甲公司与乙公司经协商达成买卖合同，但双方均未加盖公章或签字。不久甲公司交货，乙公司收货后付款。乙公司在使用中发现货物质量有问题，遂诉至法院，根据《合同法》规定，下列表述正确的是()

A. 合同无效，已履行部分双方返还

B. 合同无效，但已履行部分双方不再返还

C. 合同未成立，已履行部分双方相互返还

D. 合同已成立，甲公司承担违约责任

56、若施工过程中发现设计文件和图纸差错，施工企业的正确做法是()

A. 有权进行修改

B. 可以按照规范施工

C. 有权拒绝施工

D. 应当及时提出意见和建议

57、关于建设单位安全责任的说法，正确的是()

A. 建设单位不得调整合同工期

B. 需要进行爆破作业的，建设单位应当委托施工企业办理申请批准手续

C. 建设单位应当向施工企业提供毗邻区的地下管线资料并保证资料的真实、准确、完整

D. 建设单位应当拆除施工前告知施工企业，将施工企业资质等级证明和拆除施工组织方案报送有关部门备案

58、划拨土地使用权只能由()人民政府依法批准。

A. 县级以上

B. 中央

C. 省级以上

D. 镇级以上

59、劳动者的下列情形中，用人单位可以随时解除劳动合同的是()

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/438027035063006073>