

20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

P E R S O N A L

二零二四消防安全员聘用合同及年度消防安全检查协议

本合同目录一览

1. 合同双方基本信息
 - 1.1 合同甲方基本信息
 - 1.2 合同乙方基本信息
2. 聘用人员的基本情况
 - 2.1 聘用人员姓名
 - 2.2 聘用人员性别
 - 2.3 聘用人员年龄
 - 2.4 聘用人员身份证号码
3. 聘用期限
 - 3.1 聘用起始日期
 - 3.2 聘用结束日期
4. 聘用岗位及职责
 - 4.1 聘用岗位名称
 - 4.2 聘用岗位职责

5. 工作地点及时间

5.1 工作地点

5.2 工作时间

6. 工资及待遇

6.1 基本工资

6.2 奖金及提成

6.3 社会保险及公积金

7. 工作考核与评价

7.1 考核方式

7.2 评价标准

7.3 考核周期

8. 年度消防安全检查协议

8.1 检查内容

8.2 检查时间

8.3 检查结果处理

9. 安全责任

9.1 甲方安全责任

9.2 乙方安全责任

10. 违约责任

10.1 甲方违约责任

10.2 乙方违约责任

11. 合同解除与终止

11.1 合同解除条件

11.2 合同终止条件

12. 保密条款

12.1 保密内容

12.2 保密期限

12.3 违约责任

13. 争议解决

13.1 争议解决方式

13.2 争议解决机构

14. 其他

14.1 合同生效

14.2 合同附件

14.3 合同修订

14.4 合同份数

第一部分：合同如下：

1. 合同双方基本信息

1.1 合同甲方基本信息

甲方名称：_____

甲方地址：_____

甲方法定代表人：_____

甲方联系电话：_____

1.2 合同乙方基本信息

乙方名称：_____

乙方地址：_____

乙方法定代表人：_____

乙方联系电话：_____

2. 聘用人员的基本情况

2.1 聘用人员姓名：_____

2.2 聘用人员性别：_____

2.3 聘用人员年龄：_____

2.4 聘用人员身份证号码：_____

3. 聘用期限

3.1 聘用起始日期：_____

3.2 聘用结束日期：_____

4. 聘用岗位及职责

4.1 聘用岗位名称：消防安全员

4.2 聘用岗位职责

- (1) 负责公司消防安全工作的日常管理；
- (2) 定期进行消防安全检查，发现安全隐患及时上报；
- (3) 组织消防演练，提高员工消防安全意识；
- (4) 协助消防部门进行消防安全检查和事故调查；
- (5) 完成甲方交办的其他相关工作。

5. 工作地点及时间

5.1 工作地点：_____

5.2 工作时间：_____

6. 工资及待遇

6.1 基本工资：_____

6.2 奖金及提成：_____

6.3 社会保险及公积金：_____

7. 工作考核与评价

7.1 考核方式：定期考核，每季度进行一次；

7.2 评价标准：根据岗位职责和工作表现进行综合评价；

7.3 考核周期：每季度一个工作日为考核截止日期。

8. 年度消防安全检查协议

8.1 检查内容

- (1) 消防设施设备的完好率；
- (2) 消防通道的畅通情况；
- (3) 消防安全标志的设置情况；
- (4) 员工消防安全培训及演练情况；
- (5) 火灾隐患的整改情况；

8.2 检查时间

- (1) 每年第一季度进行一次全面检查；
- (2) 每季度进行一次抽查；

8.3 检查结果处理

- (1) 对检查中发现的问题，要求乙方在规定时间内整改完毕；
- (2) 对整改不到位的，甲方有权要求乙方进行整改，直至符合要求为止。

9. 安全责任

9.1 甲方安全责任

- (1) 提供符合消防安全要求的办公场所；
- (2) 保障乙方在履行职责过程中的人身安全；
- (3) 按照国家有关法律法规，为乙方缴纳社会保险及公积金；

9.2 乙方安全责任

- (1) 遵守国家有关消防安全的法律法规，认真履行消防安全职责；
- (2) 定期对消防设施设备进行检查和维护；
- (3) 对发现的火灾隐患及时上报并采取措施予以消除；
- (4) 对员工进行消防安全培训，提高消防安全意识。

10. 违约责任

10.1 甲方违约责任

- (1) 未按时支付乙方工资的，应向乙方支付违约金；
- (2) 未履行消防安全责任的，应承担相应的法律责任；

10.2 乙方违约责任

- (1) 未按时完成年度消防安全检查的，应向甲方支付违约金；
- (2) 违反消防安全规定，造成火灾事故的，应承担相应的法律责

任。

11. 合同解除与终止

11.1 合同解除条件

- (1) 乙方严重违反合同约定，甲方有权解除合同；
- (2) 因不可抗力导致合同无法履行，双方均可解除合同；

11.2 合同终止条件

- (1) 聘用期限届满，合同自然终止；
- (2) 双方协商一致，可以解除合同。

12. 保密条款

12.1 保密内容

- (1) 甲方公司的商业秘密；
- (2) 乙方在工作中了解到的甲方客户信息；

12.2 保密期限

- (1) 保密期限自合同签订之日起至合同终止后三年；

12.3 违约责任

- (1) 违反保密义务的，应承担相应的法律责任。

13. 争议解决

13.1 争议解决方式

- (1) 双方应友好协商解决争议；
- (2) 协商不成，提交_____仲裁委员会仲裁；

13.2 争议解决机构

(1) _____仲裁委员会

14. 其他

14.1 合同生效

(1) 本合同自双方签字盖章之日起生效；

14.2 合同附件

(1) 乙方个人简历；

(2) 乙方身份证复印件；

14.3 合同修订

(1) 本合同如有未尽事宜，经双方协商一致，可签订补充协议；

(2) 补充协议与本合同具有同等法律效力；

14.4 合同份数

(1) 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

第二部分：第三方介入后的修正

15. 第三方介入的概述

15.1 第三方的定义

在本合同中，第三方是指除甲方和乙方之外的，因履行本合同而介入合同关系的自然人、法人或其他组织，包括但不限于中介机构、评估机构、监理单位、技术服务机构等。

15.2 第三方的介入方式

- (1) 甲方或乙方根据合同需要邀请第三方提供服务；
- (2) 第三方主动提出服务意向，经甲方或乙方同意后介入。

16. 第三方介入的职责与权利

16.1 第三方的职责

- (1) 按照合同约定，提供专业、高效的服务；
- (2) 对提供的服务质量负责，确保符合国家相关标准和规定；
- (3) 保守合同双方的商业秘密；
- (4) 在合同规定范围内，独立行使职权，不受任何一方干扰。

16.2 第三方的权利

- (1) 根据合同约定，收取相应的服务费用；
- (2) 在履行职责过程中，有权要求甲方或乙方提供必要的协助；
- (3) 对甲方或乙方违反合同约定，损害其合法权益的行为，有权提出异议或采取法律措施。

17. 第三方介入的合同条款

17.1 第三方合同签订

- (1) 第三方介入前，甲方或乙方应与第三方签订书面服务合同；

(2) 服务合同应明确服务内容、服务期限、服务费用、保密条款等。

17.2 第三方合同履行

(1) 甲方或乙方应按照服务合同的要求，配合第三方履行职责；

(2) 第三方应按照服务合同的要求，完成各项服务任务。

18. 第三方责任限额

18.1 责任限额的设定

(1) 第三方在履行合同过程中，因自身原因造成甲方或乙方损失的，应承担相应的赔偿责任；

(2) 责任限额根据第三方服务性质、服务费用等因素确定。

18.2 责任限额的约定

(1) 在服务合同中，应明确第三方责任限额；

(2) 责任限额不得超过合同总金额的 10%。

19. 第三方与其他各方的划分说明

19.1 第三方与甲方的划分

(1) 第三方应向甲方提供独立的服务，不得影响甲方对乙方的工作管理；

(2) 甲方有权对第三方的工作进行监督，第三方应积极配合。

19.2 第三方与乙方的划分

- (1) 第三方应尊重乙方的合法权益，不得侵犯乙方的工作权益；
- (2) 乙方应按照合同约定，配合第三方履行职责。

20. 第三方介入的合同解除

20.1 合同解除条件

- (1) 第三方违反合同约定，严重损害甲方或乙方合法权益；
- (2) 第三方无法继续履行合同，经甲方或乙方同意。

20.2 合同解除程序

- (1) 甲方或乙方有权单方面解除与第三方的服务合同；
- (2) 解除合同后，第三方应立即停止服务，并按照合同约定处理

相关事宜。

21. 第三方介入的争议解决

21.1 争议解决方式

- (1) 第三方与甲方或乙方发生争议，应通过协商解决；
- (2) 协商不成，提交_____仲裁委员会仲裁。

21.2 争议解决机构

- (1) _____仲裁委员会

第三部分：其他补充性说明和解释

说明一：附件列表：

1. 乙方个人简历

要求：

- （1）包含个人基本信息、教育背景、工作经历、专业技能等；
- （2）简历内容真实可靠，无虚假信息。

2. 乙方身份证复印件

要求：

- （1）身份证复印件清晰可辨，无涂改、伪造等情况；
- （2）复印件一式两份，甲乙双方各执一份。

3. 第三方服务合同

要求：

- （1）合同内容完整，包括服务内容、服务期限、服务费用、保密条款等；
- （2）合同双方签字盖章，一式两份，甲乙双方各执一份。

4. 消防安全检查报告

要求：

- （1）报告内容详细，包括检查时间、检查内容、检查结果、整改建议等；

(2) 报告由乙方负责编制，经甲方审核后生效。

5. 考核评价结果

要求：

(1) 评价结果客观公正，根据岗位职责和工作表现进行综合评价；

(2) 评价结果由甲方负责记录，并通知乙方。

说明二：违约行为及责任认定：

1. 违约行为

(1) 乙方未按时完成年度消防安全检查；

责任认定：乙方应向甲方支付违约金，违约金为年度检查费用的10%。

(2) 甲方未按时支付乙方工资；

责任认定：甲方应向乙方支付违约金，违约金为未支付工资总额的10%。

(3) 第三方违反保密义务，泄露合同双方商业秘密；

责任认定：第三方应承担相应的法律责任，包括但不限于赔偿损失、支付违约金等。

(4) 乙方在工作中违反消防安全规定，造成火灾事故；

责任认定：乙方应承担相应的法律责任，包括但不限于赔偿损失、支付违约金等。

示例说明：

1. 若乙方未在规定时间内完成年度消防安全检查，甲方有权要求乙方支付违约金人民币____元。

2. 若甲方未在每月 15 日前支付乙方工资，乙方有权要求甲方支付违约金人民币____元。

3. 若第三方在履行合同过程中泄露甲方商业秘密，甲方有权要求第三方支付赔偿金人民币____元。

全文完。

二零二四消防安全员聘用合同及年度消防安全检查协议 1

本合同目录一览

1. 合同双方基本信息
 - 1.1 聘用方名称及地址
 - 1.2 聘用方法定代表人或负责人
 - 1.3 聘用方联系方式
 - 1.4 被聘用方名称及地址
 - 1.5 被聘用方法定代表人或负责人
 - 1.6 被聘用方联系方式

2. 消防安全员聘用条款

2.1 聘用岗位及职责

2.2 聘用期限

2.3 工作时间及休息休假

2.4 工资及福利待遇

2.5 试用期及转正条件

2.6 合同解除及终止条件

3. 消防安全员年度消防安全检查协议

3.1 检查范围及内容

3.2 检查频率及时间

3.3 检查方法及标准

3.4 检查报告及处理

3.5 检查责任及义务

3.6 检查费用及支付方式

4. 消防安全员培训及考核

4.1 培训内容

4.2 培训时间及方式

4.3 考核内容及标准

4.4 考核时间及方式

4.5 考核结果及处理

5. 消防安全员职责及义务

5.1 负责消防安全管理工作

5.2 配合政府部门及相关部门的消防安全检查

5.3 发现火灾隐患及时报告并采取相应措施

5.4 参加消防安全培训及演练

5.5 保守公司商业秘密

6. 违约责任及处理

6.1 违约情形及责任

6.2 违约处理方式及程序

6.3 违约赔偿及补偿

7. 争议解决

7.1 争议解决方式

7.2 争议解决机构

7.3 争议解决程序

8. 合同生效及终止

8.1 合同生效条件

8.2 合同终止条件

8.3 合同解除条件

9. 合同附件

9.1 消防安全员岗位职责说明书

9.2 消防安全员年度消防安全检查协议

9.3 消防安全员培训及考核计划

9.4 消防安全员工资及福利待遇明细表

10. 合同签署及生效日期

10.1 合同签署日期

10.2 合同生效日期

11. 合同份数及送达

11.1 合同份数

11.2 合同送达方式及时间

12. 其他约定事项

12.1 合同变更及补充

12.2 合同解释及适用

12.3 合同附件效力

13. 合同附件清单

- 13.1 消防安全员岗位职责说明书
- 13.2 消防安全员年度消防安全检查协议
- 13.3 消防安全员培训及考核计划
- 13.4 消防安全员工资及福利待遇明细表
- 14. 合同签署人签字及日期
 - 14.1 聘用方法定代表人或负责人签字
 - 14.2 被聘用方法定代表人或负责人签字
 - 14.3 合同签署日期

第一部分：合同如下：

- 1. 合同双方基本信息
 - 1.1 聘用方名称：公司
 - 1.1.1 地址：省市区街道号
 - 1.1.2 联系人：
 - 1.1.3 联系电话：138xxxx5678
 - 1.2 被聘用方名称：
 - 1.2.1 地址：省市区街道号
 - 1.2.2 联系人：
 - 1.2.3 联系电话：139xxxx5678

2. 消防安全员聘用条款

2.1 聘用岗位：消防安全员

2.1.1 职责：负责公司消防安全管理工作，包括但不限于火灾隐患排查、消防安全宣传教育、消防设施设备维护等。

2.2 聘用期限：自 2024 年 1 月 1 日起至 2024 年 12 月 31 日止，合同期满后可根据实际情况续签。

2.3 工作时间及休息休假：实行标准工作时间，每周工作 5 天，每天工作 8 小时，享受国家法定节假日及休息休假。

2.4 工资及福利待遇：

2.4.1 基本工资：每月人民币 8000 元。

2.4.2 社会保险：按照国家及地方相关政策规定，为被聘用方缴纳五险一金。

2.4.3 其他福利：提供年度体检、带薪年假等福利待遇。

2.5 试用期及转正条件：

2.5.1 试用期：自 2024 年 1 月 1 日起至 2024 年 3 月 31 日止。

2.5.2 转正条件：试用期内表现良好，无重大违纪行为，经聘用方考核合格后予以转正。

2.6 合同解除及终止条件：

2.6.1 双方协商一致，可以解除或终止合同。

2.6.2 被聘用方因个人原因提出解除或终止合同，需提前一个月书面通知聘用方。

2.6.3 聘用方因被聘用方严重违纪或不符合岗位要求等原因，可以解除或终止合同。

3. 消防安全员年度消防安全检查协议

3.1 检查范围及内容：对公司所有消防设施设备、消防通道、消防标志等进行全面检查。

3.2 检查频率及时间：每年至少进行一次全面检查，具体时间由聘用方提前通知被聘用方。

3.3 检查方法及标准：按照国家及地方消防安全相关法规、标准进行检查。

3.4 检查报告及处理：检查结束后，被聘用方需向聘用方提交检查报告，对发现的问题及时整改。

3.5 检查责任及义务：被聘用方负责检查工作的实施，聘用方负责提供检查所需的资源和条件。

3.6 检查费用及支付方式：检查费用由聘用方承担，支付方式为检查结束后，由聘用方支付给被聘用方。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/445330012012012040>