

建筑工程五方责任主体项目负责人
质量终身责任信息档案

工 程 名 称 : _____
建设单位（公章） : _____

乌兰察布市住房和城乡建设委员会制

填写说明

1. 本信息档案由建设单位负责收集、建立与归档，建设单位对本信息档案的真实性、有效性和完整性负责。
2. 本档案中法定代表人授权书与工程质量终身责任承诺书及相关附件在办理监督登记时需向质量监督机构提供。
3. 本档案内容应采用黑色字迹钢笔或签字笔填写。签字均由本人签署，严禁他人代签。
4. 法定代表人授权书附件必须由对应的责任主体单位在复印件上加盖公章，建设单位审核后，在复印件与粘贴栏处加盖骑缝公章。
5. 如存在项目负责人变更的情况，申请变更单位应按照国家法定程序办理变更手续。在办理变更手续后，变更后的人员应同时办理法定代表人授权书与工程质量终身责任承诺书。
6. 本信息档案一式三份，在办理竣工验备案收手续前，由建设单位向城建档案馆、备案机构各移交一份，建设单位留存一份。

档案清单

1. 基本信息表
2. 建设单位法定代表人授权书
3. 建设单位资质证书复印件
4. 建设单位法定代表人身份证复印件
5. 建设单位项目负责人身份证复印件
6. 建设单位项目负责人执业资格证书复印件
7. 建设单位项目负责人工程质量终身责任承诺书
8. 设计单位法定代表人授权书
9. 设计单位资质证书复印件
10. 设计单位法定代表人身份证复印件
11. 设计单位项目负责人身份证复印件
12. 设计单位项目负责人执业资格证书复印件
13. 设计单位项目负责人工程质量终身责任承诺书
14. 勘察单位法定代表人授权书
15. 勘察单位资质证书复印件
16. 勘察单位法定代表人身份证复印件
17. 勘察单位项目负责人身份证复印件
18. 勘察单位项目负责人执业资格证书复印件
19. 勘察单位项目负责人工程质量终身责任承诺书
20. 监理单位法定代表人授权书
21. 监理单位资质证书复印件
22. 监理单位法定代表人身份证复印件
23. 总监理工程师身份证复印件

24. 总监理工程师执业资格证书复印件
25. 总监理工程师工程质量终身责任承诺书
26. 施工单位法定代表人授权书
27. 施工单位资质证书复印件
28. 施工单位安全生产许可证复印件
29. 施工单位法定代表人身份证复印件
30. 项目经理身份证复印件
31. 项目经理执业资格证书复印件
32. 项目经理安全生产考核合格证书
33. 项目经理工程质量终身责任承诺书
34. 竣工后永久性标牌安装情况
35. 建设单位项目负责人质量行为记录
36. 建设单位项目负责人质量行为查处材料附页
37. 设计单位项目负责人质量行为记录
38. 设计单位项目负责人质量行为查处材料附页
39. 勘察单位项目负责人质量行为记录
40. 勘察单位项目负责人质量行为查处材料附页
41. 总监理工程师质量行为记录
42. 总监理工程师质量行为查处材料附页
43. 项目经理质量行为记录
44. 项目经理质量行为查处材料附页
45. 项目负责人变更情况登记表
46. 项目负责人变更变更手续

基本信息表

工程名称								
工程地点								
施工许可证编码			开工日期			竣工日期		
建筑面积			结构类型			单体数量		
建设单位	单位名称							
	法定代表人姓名				身份证号			
	项目负责人姓名				身份证号			
	职业资格证书及证书号				注册专业			
设计单位	单位名称							
	法定代表人姓名				身份证号			
	项目负责人姓名				身份证号			
	职业资格证书及证书号				注册专业			
勘察单位	单位名称							
	法定代表人姓名				身份证号			
	项目负责人姓名				身份证号			
	职业资格证书及证书号				注册专业			
监理单位	单位名称							
	法定代表人姓名				身份证号			
	总监理工程师姓名				身份证号			
	职业资格证书及证书号				注册专业			
施工单位	单位名称							
	法定代表人姓名				身份证号			
	项目经理姓名				身份证号			
	职业资格证书及证书号				注册专业			

建设单位法定代表人授权书

兹授权我单位_____同志担任_____工程项目的建设单位项目负责人，对该工程项目的建设组织实施组织管理，依据国家有关法律法规及标准规范履行职责，并依法对设计使用年限内的工程质量承担相应终身责任。

本授权书自授权之日起生效。

被授权人基本情况			
姓 名		身份证号	
注册执业资格		注册执业证号	
被授权人签字：			

授权单位（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____

授权日期：_____年_____月_____日

备注:附加盖建设单位公章的单位资质证书复印件、法定代表人身份证复印件、被授权人身份证复印件、被授权人执业资格证书复印件。

建设单位资质证书复印件

粘贴处：

建设单位法定代表人身份证复印件

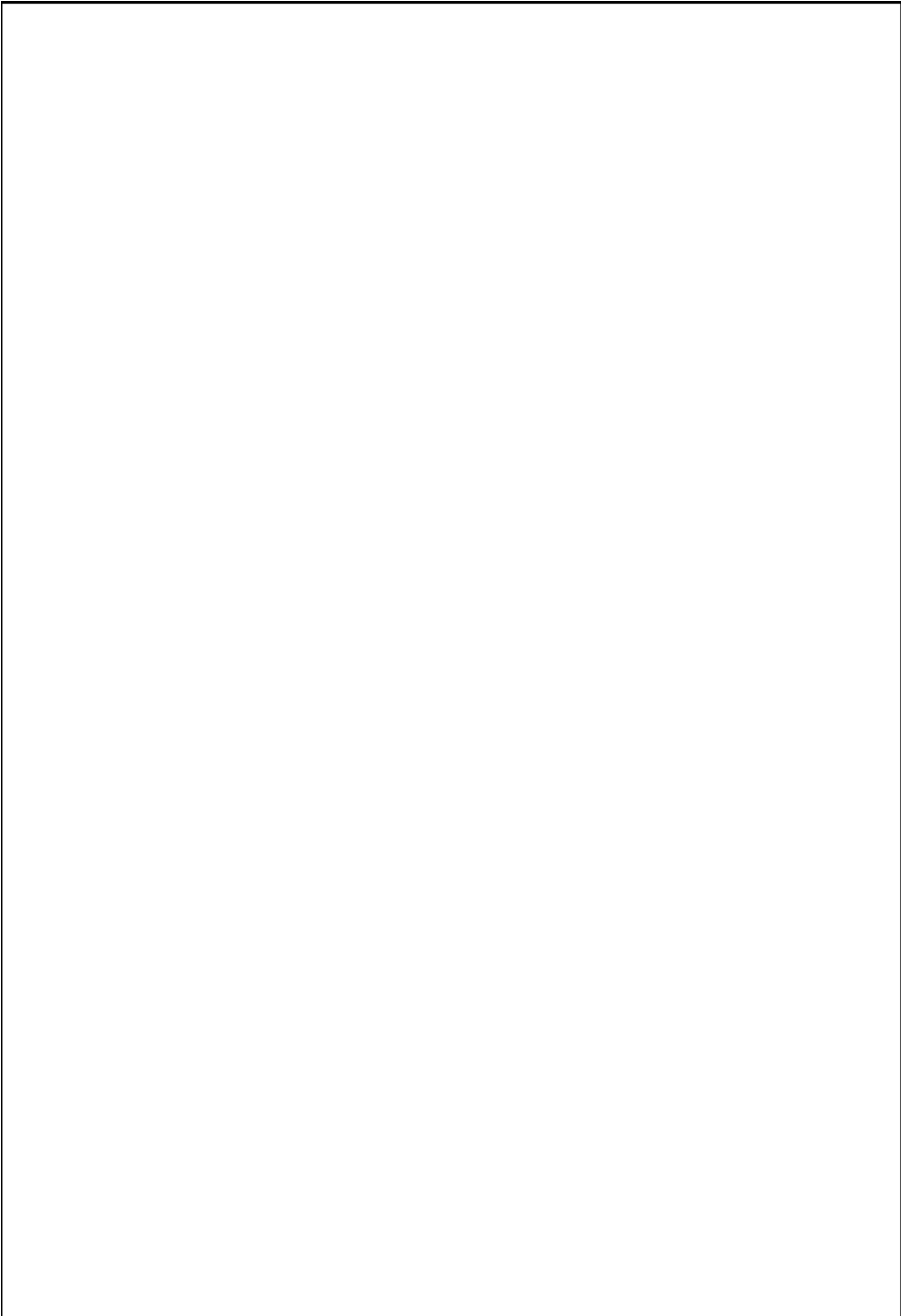
粘贴处：

(身份证正反面)

建设单位项目负责人身份证复印件

粘贴处：

(身份证正反面)



本人受_____单位
位（法定代表人_____）授权，担任_____工程项目的建设单
位项目负责人，对该工程项目的建设组织实施组织管理。本人
承诺严格依据国家有关法律法规及标准规范履行职责，并对
设计使用年限内的工程质量承担相应终身责任。

承诺人签字：_____
身 份 证 号：_____
注册执业资格：_____
注册执业证号：_____
签 字 日 期：_____年____月____日

兹授权我单位_____同志担任_____

_____工程项目的设计单位项目负责人，对该工程项目的设计工作实施组织管理，依据国家有关
法律法规及标准规范履行职责，并依法对设计使用年限内的
工程质量承担相应终身责任。

本授权书自授权之日起生效。

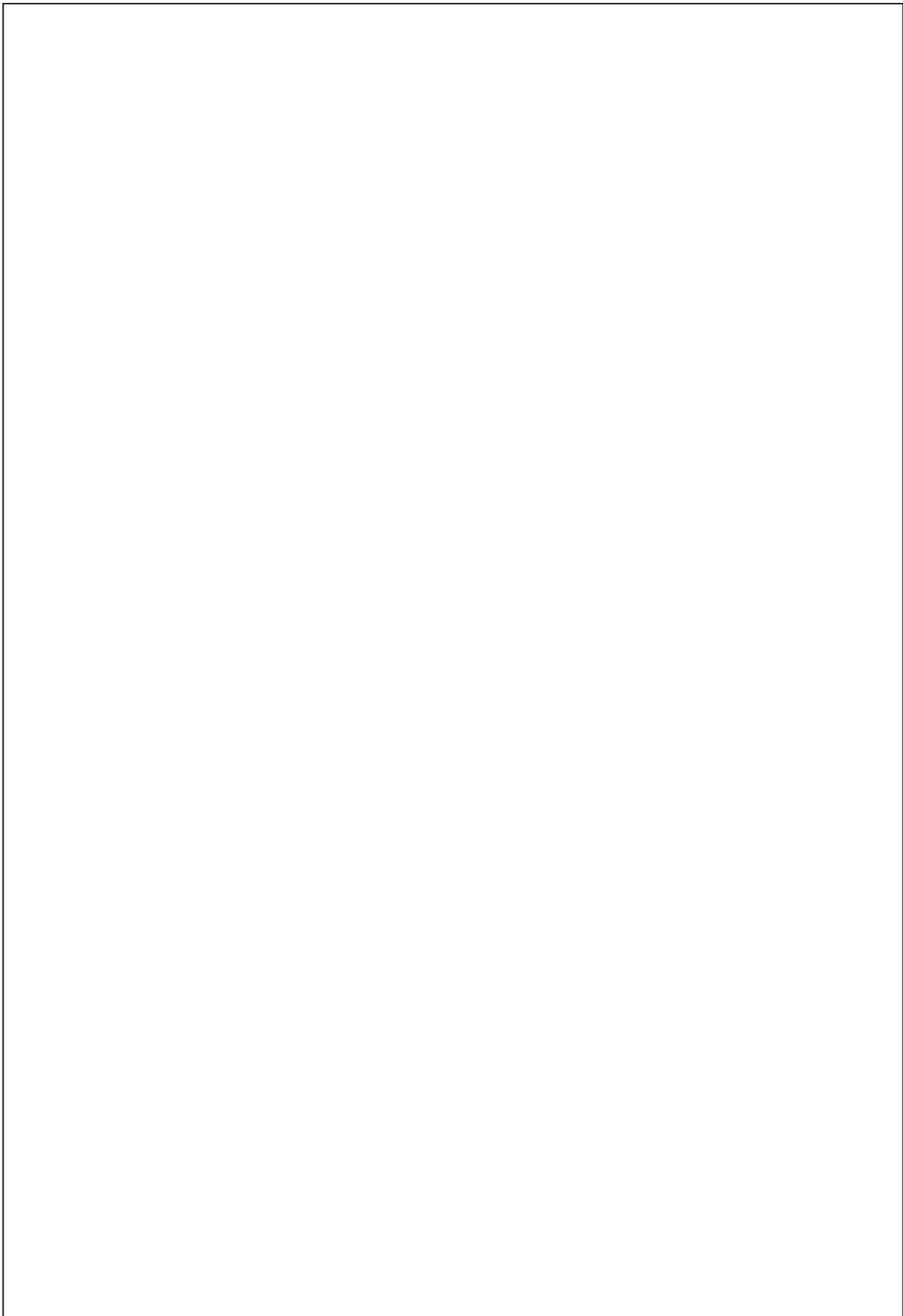
被授权人基本情况			
姓 名		身份证号	
注册执业资格		注册执业证号	
被授权人签字：			

授权单位（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____

授权日期：_____年_____月_____日

备注:附加盖设计单位公章的单位资质证书复印件、法定代表人身份证复印件、被授权人身份证复印件、被授权人执业资格证书复印件。



(身份证正反面)

(身份证正反面)

设计单位项目负责人执业资格证书复印件

粘贴处：

工程质量终身责任承诺书

本人受_____单位
位（法定代表人_____）授权，担任_____工程项目的设计单位
项目负责人，对该工程项目的设计工作实施组织管理。本人
承诺严格依据国家有关法律法规及标准规范履行职责，并对
设计使用年限内的工程质量承担相应终身责任。

承诺人签字：_____
身份证号：_____
注册执业资格：_____
注册执业证号：_____
签字日期：_____年____月____日

勘察单位法定代表人授权书

兹授权我单位_____同志担任_____工程项目的勘察单位项目负责人，对该工程项目的勘察工作实施组织管理，依据国家有关法律法规及标准规范履行职责，并依法对设计使用年限内的工程质量承担相应终身责任。

本授权书自授权之日起生效。

被授权人基本情况			
姓 名		身份证号	
注册执业资格		注册执业证号	
被授权人签字：			

授权单位（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____

授权日期：_____年_____月_____日

备注：附加盖勘察单位公章的单位资质证书复印件、法定代表人身份证复印件、被授权人身份证复印件、被授权人执业资格证书复印件。

勘察单位资质证书复印件

粘贴处：

勘察单位法定代表人身份证复印件

粘贴处：

(身份证正反面)

勘察单位项目负责人身份证复印件

粘贴处：

(身份证正反面)

勘察单位项目负责人执业资格证书复印件

粘贴处：

工程质量终身责任承诺书

本人受_____单位
位（法定代表人_____）授权，担任_____工程项目的勘察单位
项目负责人，对该工程项目的勘察工作实施组织管理。本人
承诺严格依据国家有关法律法规及标准规范履行职责，并对
设计使用年限内的工程质量承担相应终身责任。

承诺人签字：_____
身份证号：_____
注册执业资格：_____
注册执业证号：_____
签字日期：_____年____月____日

监理单位法定代表人授权书

兹授权我单位_____同志担任_____工程项目的总监理工程师，对该工程项目的监理工作实施组织管理，依据国家有关法律法规及标准规范履行职责，并依法对设计使用年限内的工程质量承担相应终身责任。

本授权书自授权之日起生效。

被授权人基本情况			
姓 名		身份证号	
注册执业资格		注册执业证号	
被授权人签字：			

授权单位（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____

授权日期：_____年_____月_____日

备注：附加盖监理单位公章的单位资质证书复印件、法定代表人身份证复印件、被授权人身份证复印件、被授权人执业资格证书复印件。

监理单位资质证书复印件

粘贴处：

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/446003213030010144>