

2022 一造（补考）考试真题

《造价管理》

看真题解析 自测知成绩

大题：单选题

1. 下列关于标底和投标限价的说法中，正确的是（ ）。

- A. 关于公共利益、安全都编标底
- B. 接近标底为中标
- C. 设置最低投标，作为否决
- D. 自行决定编标底

答案：D

解析：标底及投标限价。招标人可以自行决定是否编制标底。一个招标项目只能有一个标底。标底必须保密。接受委托编制标底的中介机构不得参加受托编制标底项目的投标，也不得为该项目的投标人编制投标文件或者提供咨询。如招标人设有最高投标限价，应当在招标文件中明确最高投标限价或者最高投标限价的计算方法。招标人不得规定最低投标限价。

难易程度：易

2. 根据《民法典》合同编的规定，撤销权自债权人知道或者应当知道撤销事由之日起一年内行使。自债务人的行为发生之日（ ）年内没有形式撤销权的，该撤销权消灭（ ）

- A. 1
- B. 3
- C. 2
- D. 5

答案：D

解析：撤销权自债权人知道或者应当知道撤销事由之日起一年内行使。自债务人的行为发生之日起五年内没有行使撤销权的，该撤销权消灭。债务人影响债权人的债权实现的行为被撤销的，自始没有法律约束力。

难易程度：易

3. 项目管理承包商风险最低，回报也低的项目管理方式为（ ）

- A. 代表业主义管理，承担部分工程 EPC 工作
- B. 作为业主义管理延伸，管理 EPC 承包商
- C. 代表业主义管理，承担设计工作
- D. 作为顾问，对项目监督检查报告

答案：D

解析：按照工作范围不同，项目管理承包（P MC）可分为三种类型：

（1）项目管理承包商代表业主进行项目管理，同时还承担部分工程的设计、采购、施工（EPC）工作。这对项目管理承包商而言，风险高，相应的利润、回报也较高。

（2）项目管理承包商作为业主项目管理的延伸，只是管理 EPC 承包商而不承担任何

EPC 工作。这对项目管理承包商而言，风险和回报均较低。

(3) 项目管理承包商作为业主顾问，对项目进行监督和检查，并及时向业主报告工程进展情况。这对项目管理承包商而言，风险最低，接近于零，但回报也低。

难易程度：易

4. 某工程 7 月 15 日具备开工条件，监理 7 月 16 日发出开工通知载明开工日期为 7 月 18 日，承包人自身原因导致 7 月 20 日进场，问开工日期（ ）。

A. 7 月 15 日

B. 7 月 16 日

C. 7 月 18 日

D. 7 月 20 日

答案：C

解析：因承包人原因导致开工时间推迟的，以开工通知载明的时间为开工日期。7 月 18 日

难易程度：易

5. 根据《标准设计施工总承包招标文件》发包人最迟应在监理人收到进度付款申请单后（ ）天内，将进度应付款支付给承包人。

A. 7

B. 14

C. 28

D. 42

答案：C

解析：发包人最迟应在监理人收到进度付款申请单后的 28 天内，将进度应付款支付给承包人。

难易程度：易

6. 在计算偿债备付率时，去年可用于还本付息的资金是（ ）

A. 息税前利润+折旧+摊销

B. 息税前利润+折旧+摊销+所得税

C. 息税前利润+折旧+摊销-所得税

D. 息税前利润-所得税

答案：C

解析：息税前利润+折旧+摊销-所得税

难易程度：易

7. 风险评价判别标准

A. 偿债备付率越高，风险越小

- B. IRR 标准差小，风险大
- C. 回收期标准差大，风险小
- D. NPV 大于等于 0，累计概率值越大，风险小

答案：D

解析：①财务（经济）内部收益率大于或等于基准收益率的累计概率值越大，风险越小；标准差越小，风险越小；

②财务（经济）净现值大于或等于零的累计概率值越大，风险越小；标准差越小，风险越小。

难易程度：中

8. 项目资本金占项目总投资比例最小的是（ ）

- A. 电力项目
- B. 钢铁
- C. 水泥
- D. 煤炭

答案：A

解析：电力 20%，钢铁 40%，水泥 35%，煤炭 30%。

难易程度：易

9. 计算企业所得税，允许扣除的是（ ）？

- A. 10%的公益性捐赠
- B. 股息红利
- C. 罚金款没收财物损失
- D. 体育赛事高业赞助支出

答案：A

解析：企业发生的公益性捐赠 支出，在年度利润总额 12%内的部分，准予在计算应纳税所得额时扣除。

难易程度：易

10. 下列合同计价方式中，建设单位容易控制造价，施工单位承担风险大的方式是（ ）

- A. 总价合同
- B. 目标成本加奖罚合同
- C. 单价合同
- D. 成本加固定酬金合同

答案：A

解析：建设单位容易控制造价，施工单位承担风险大的方式总价合同
难易程度：易

11. 政府采购工程，依法不进行招标的，可以采用的方式有（）。

- A. 竞争性磋商和直接采购
- B. 竞争性谈判和单一来源采购
- C. 竞争性磋商和询价
- D. 竞争性谈判和直接采购

答案：B

解析：

政府采购工程，依法不进行招标的，可以采用竞争性谈判和单一来源采购，不能用询价。

12. 某工程有 4 个施工过程，3 个施工段，流水节拍 5 天，相互搭接时间 2 天，求工期（）。

- A. 30
- B. 26
- C. 28
- D. 32

答案：C

解析： $(3+4-1) \times 5 - 2 = 28$

13. 某公司发行普通股股票，预计年股息率为 7%，年增长率为 5%，筹资费费率为 3%，企业所得税为 25%，则其资金成本率为（）。

- A. 7%
- B. 8%
- C. 10.41%
- D. 12.22%

答案：D

解析： $7\% \div (1-3\%) + 5\% = 12.22\%$

14. 下图管理组织形式为（）

工作阶段	工作步骤	对应问题
一、准备阶段	对象选择 组成价值工程工作小组 制订工作计划	(1) 价值工程的研究对象是什么? (2) 围绕价值工程对象需要做哪些准备工作
二、分析阶段	收集整理资料 功能定义 功能整理 功能评价	(3) 价值工程对象的功能是什么? (4) 价值工程对象的成本是什么? (5) 价值工程对象的价值是什么
三、创新阶段	方案创造 方案评价 提案编写	(6) 有无其他方法可以实现同样功能? (7) 新方案的成本是什么? (8) 新方案能满足要求吗
四、方案实施与评价阶段	方案审批 方案实施 成果评价	(9) 如何保证新方案的实施? (10) 价值工程活动的效果如何

- A. 直线制
- B. 直线职能制
- C. 职能制
- D. 矩阵制

答案：B

解析：统一指挥+职能部门

15. 甲从银行贷款，用于更新自家厂设备更新。只讨论这笔贷款，银行对此（）

- A. 完全追索
- B. 有限追索
- C. 无追索
- D. 特定追索

答案：A

解析：贷款人对项目借款人的追索形式和程度是区分融资是属于项目融资还是属于传统形式融资的重要标志。对于后者，贷款人为项目借款人提供的是完全追索形式的贷款，即贷款人更主要依赖的是借款人自身的资信情况，而不是项目的预期收益；而前者，作为有限追索的项目融资，贷款人可以在贷款的某个特定阶段（如项目的建设期和试生产期）对项目借款人实行追索，或者在一个规定的范围内（这种范围包括金额和形式的限制）对项目借款人实行追索，除此之外，无论项目出现任何问题，贷款人均不能追索到项目借款人除该项目资产、现金流量及所承担的义务之外的任何形式的财产。

16. 根据《建设工程质量保证金的规定》，当采用银行保函替代保证金时，规定其为（）。

- A. 工程结算价款的 5%
- B. 工程结算价款的 3%
- C. 合同签约价 5%
- D. 合同签约价 3%

答案：B

解析：合同约定由承包人以银行保函替代预留保证金的，保函金额不得高于工程价款结算总额的 3%

17. 根据《标准设计施工总承包招标文件》监理人在收到承包人进度付款申请单以及相应的支持性证明文件后的（）天内完成审核。

- A. 7
- B. 14
- C. 28
- D. 42

答案：B

解析：监理人在收到承包人进度付款申请单以及相应的支持性证明文件后的 14 天内完成审核。

18. 根据《造价工程师职业道德行业准则》，当造价师与委托方有利害关系，正确的做法是（）

- A. 主动回避
- B. 暂无一
- C. 暂无二
- D. 暂无三

答案：A

解析：造价工程师与委托方有利害关系的应当主动回避；同时，委托方也有权要求其回避。

19. 甲、乙、丙为三个独立的投资方案，净现值分别为 30、40、50 万元，内部收益率分别为 12%、9%和 10%。假如不存在资源约束，基准收益率 8%，应选择的方案是（）。

- A. 甲、乙、丙
- B. 暂无一
- C. 暂无二
- D. 暂无三

答案：A

解析：净现值大于零，内部收益率大于基准收益率。方案都可以行

20. PPP 政府付费模式，运营补贴期间，政府直接付（）费

- A. 正确选项 看解析作对了选
- B. 暂无一
- C. 暂无二
- D. 暂无三

答案：A

解析：对政府付费模式的项目，在项目运营补贴期间，政府承担全部直接付费责任。政府每年直接付费数额包括：社会资本方承担的年均建设成本（折算成各年度现值）、年度运营成本和合理利润。

大题：单选题

1. 民法典合同编第三分编规定的内容是（ ）。

- A. 合同订立与违约责任
- B. 无因管理不当得利
- C. 典型合同、标准合同
- D. 特殊合同和预约合同

答案：B

解析：第三分编准合同明确了无因管理和不当得利。

难易程度：易

2. 根据我国《价格法》，我国大多商品或服务实行（ ）价。

- A. 市场调节价
- B. 政府指导价
- C. 政府调节价
- D. 企业指导价

答案：A

解析：大多数商品和服务价格实行市场调节价，只有极少数商品和服务价格实行政府指导价或政府定价

难易程度：易

3. 施工项目经理部成本核算账务体系应以（ ）为对象

- A. 单项工程
- B. 单位工程
- C. 分部工程
- D. 分项工程

答案：B

解析：施工项目经理部应建立和健全以单位工程为对象的成本核算账务体系

难易程度：易

试题分类：刷题小程序练习试卷

4. 某项目评标委员会由7人组成，其中经济、技术等方面的专家人数可能是（ ）人

- A. 4

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/448005044046007034>