

2024年监理工程师

《建设工程监理概论》

基础直播课程

主讲：武海峰（博士/教授/律师）

第四章 工程监理企业与监理工程师（7分）

第一节 工程监理企业（3分）

第二节 监理工程师（4分）

第一节 工程监理企业

一、工程监理企业组织形式 (★★★)

资质等级	(1) 工程监理企业资质分为综合资质和专业资质，综合资质不分等级，专业资质分为甲、乙两级，有10个类别（建筑、铁路、市政公用、电力、矿山、冶金、石油化工、通信、机电、民航）； (2) 公路、水运工程监理企业资质均分为甲级、乙级和机电专项； (3) 水利工程监理单位资质分为水利工程施工监理（甲、乙、丙三个等级）、水土保持工程施工监理（甲、乙、丙三级）、机电及金属结构设备制造监理（甲、乙两级）和水利工程建设环境保护监理（暂不分级）四个专业
------	---

【例题1·多选题】根据《建设工程企业资质管理制度改革方案》，关于工程监理企业资质的说法，正确的是（ ）。

- A. 工程监理企业资质为综合资质和专业资质
- B. 综合资质分为一级和二级
- C. 专业资质分为甲、乙、丙三级
- D. 专业资质包括建筑工程、公路工程、水利工程等多个工程类别
- E. 工程监理企业可以申请资质增项

一、工程监理企业组织形式 (★★★)

监理公司设立	(1) 可以是有限责任公司或股份有限公司，营业执照签发日期为公司成立日期，由董事长、执行董事或经理担任法定代表人； (2) 可设立分公司，不具有法人资格；可设立子公司，具有法人资格。	
设立条件	有限公司	股东 符合法定人数（ 50人以下 ）；符合章程规定 认缴 的出资额；股东共同制定公司 章程 ；有公司 名称、组织机构、住所
	股份公司	发起人 符合法定人数（ 2-200人 ， 半数以上在中国有住所 ）；有符合章程规定的全体发起人 认购的股本总额 或募集的 实收股本总额 ；股份发行、筹办 符合法律 ；发起人制订公司 章程 ，募集设立经 创立大会通过 ；有公司 名称、组织机构、住所 【提示】发起设立和募集设立（发起人认购≥总股份35%）

一、工程监理企业组织形式 (★★★)

股东 (大) 会	有限公司	全部股东组成 股东会 ，公司权力机构
	股份公司	全部股东组成 股东大会 ，公司权力机构
董事会	有限公司	3-13人 ，股东人数少或规模小，可以设一名 执行董事 ， 不设董事会 ，执行董事可以 兼任经理
	股份公司	5-19人 ，可以有职工代表
经理	有限公司	可以 设经理，由 董事会 聘任或解聘，对 董事会 负责
	股份公司	设 经理，由 董事会 聘任或解聘，可以由董事会成员 兼任
监事会	有限公司	≥3人 ，股东人数少或规模小，可以设 一至二名监事 ， 不设监事会 ，职工代表 ≥1/3 ，董事、高管 不得兼任 监事
	股份公司	设 监事会， ≥3人 ，职工代表 ≥1/3 ，董事、高管 不得兼任

【例题2·多选题】关于监理有限责任公司的说法，正确的有（ ）。

- A. 股东会是公司的权力机构
- B. 设董事会时，其成员数量为2~13人
- C. 公司经理对董事会负责，行使公司管理职权
- D. 设监事会时，其成员数量为1~3人
- E. 公司应有名称和住所

【例题3·单选题】关于设立公司制企业的要求，正确的是（ ）。

- A. 股份有限公司的章程由股东共同制定
- B. 股份有限公司的发起人应在3人以上、200人以下
- C. 有限责任公司应由50个以下的股东出资设立
- D. 有限责任公司的经理经股东会选举产生、由董事长聘任参考

【例题4·单选题】根据《公司法》，下列关于股份有限公司的说法，正确的是（ ）。

- A. 股份有限公司可以采取发起或者募集方式设立
- B. 股份有限公司的董事会成员不少于10人
- C. 股份有限公司的监事会成员不少于5人
- D. 股份有限公司需设立独立董事和董事会秘书

二、工程监理企业经营活动准则（★★）

准则	◆ 公平：维护甲方，不损害乙方 ◆ 科学：科学的方案、手段和方法 ◆ 守法：有资质、合法投标、依据合同、无隶属 ◆ 诚信：遵守公德、公约，不造假 速记：工科守城
----	--

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/455020301220011243>