

融资居间合同（精选29篇）

融资居间合同 篇1

委托人(甲方): \_\_\_\_\_

居间人(乙方): \_\_\_\_\_

签订地点: \_\_\_\_\_

鉴于: \_\_\_\_\_

1. 甲方为完成项目缺乏资金, 并获知乙方能够提供融资相关信息并协助甲方完成融资, 现委托乙方寻找、介绍出资方; 而乙方亦获知了甲方的上述意愿。

2. 甲乙双方共同确认: 甲方同意委托乙方为寻找、介绍出资方, 乙方同意接受委托, 双方签订正式合同, 并严格履行, 以达到双方目的。

双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则, 经充分友好协商, 订立如下合同条款, 以资共同恪守履行。

甲方: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

证号: \_\_\_\_\_

法人: \_\_\_\_\_

乙方: \_\_\_\_\_

身份证号: \_\_\_\_\_

第一条 委托事项

1. 甲方计划进行:

项目一,

项目二,

地址\_\_\_\_\_。

甲方委托乙方为完成该项目所需的全部或部分资金寻找或介绍出资方, 乙方接受甲方委托。

2. 乙方应尽力为甲方寻找或介绍出资方, 并尽可能促成出资方以出借、赞助、投资等合法方式与甲方签订融资合同。甲方委托乙方协助融资的数额为\_\_\_\_\_元人民币, 大写\_\_\_\_\_整。

第二条 居间人的权利义务

1. 乙方在接受甲方的委托时, 甲方应出示营业执照等合法的经营资格证明。

2. 乙方在履行本合同的过程中, 可以向第三方表明其为甲方的居间人, 并向第三方介绍甲方融资工程项目的相关情况。

3. 乙方应认真完成甲方的委托事项, 即, 按照合同第一条所规定的内容积极为甲方寻求机会, 并未甲方与相关对方当事人签署合同或协议提供联络、协助、撮合等服务。

4. 乙方在代理甲方的委托事项过程中, 因甲方过错造成其损失时, 由甲方自行承担一切后果。

5. 乙方对甲方所借款项不承担任何性质的担保责任。

第三条 居间报酬与费用

1. 若乙方促成有出资意向的第三方与甲方签署融资合同, 甲方应向乙方支付融资总额的, 共计 万元(大写)作为乙方酬金, 此酬金的有关税款由甲方负担, 居间费用由乙方自行承担。酬金的支付方式为:

1) 现金 ☐

2) 银行转账 ☐

银行账户名称: \_\_\_\_\_

开户人: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

经双方同意, 此次酬金按照融资款项实际到达甲方账户之日起5个工作日内即需支付完成。除本条规定的酬金外, 乙方不得向甲方索取任何形式的酬金。

2. 如融资额度超过本合同最初拟定总额度, 则超过部分酬金仍然以本合同约定方式支付, 如未达合同规定额度, 则按照实际到账额度支付酬金。

3. 若乙方未能促成第三方与甲方签署出资合同, 乙方无权要求甲方支付酬金。

4. 乙方提供酬金收取凭证(不包括发票)。
5. 若甲方未能按时支付酬金,乙方有权要求甲方按照日千分之五的比例支付滞纳金。

#### 第四条 合同的解除

发生下列情形之一,甲方或乙方可以通过书面形式通知对方解除本合同:

1. 甲乙双方通过书面协议解除本合同;
2. 因不可抗力致使合同目的不能实现的;
3. 在委托期限届满之前,当事人一方明确表示或以自己的行为表明不履行合同主要义务的;
4. 当事人一方迟延履行合同主要义务,经催告后在合理期限内仍未履行;
5. 当事人有其他违约或违法行为致使合同目的不能实现的。

#### 第五条 违约责任

本合同的任何一方违反本合同的约定给对方造成损失的,都应当赔偿另一方因此而遭受的损失。

#### 第六条 声明及保证

甲方:

1. 甲方为一家依法设立并合法存续的企业,有权签署并有能力履行本合同。
2. 在签署本合同时,任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。
3. 甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成,本合同的权属人是甲方法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

乙方:

1. 乙方具有完整的民事行为能力,有权签署并有能力履行本合同。
2. 在签署本合同时,任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体形成行为。
3. 本合同的签署人是乙方法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

#### 第七条 保密

甲乙双方保证对在讨论、签订、执行、本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料(包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意,另一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为 1 年。

#### 第八条 合同的变更

本合同履行期间,发生特殊情况时,甲、乙任何一方需变更本合同的,要求变更一方应及时书面通知对方,征得对方同意后,双方在规定的时限内(书面通知发出 天内)签订书面变更协议,该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件,任何一方无权变更本合同,否则,由此造成对方的经济损失,有责任方承担。

#### 第九条 合同权利义务的转让

除合同中另有规定外或经双方协商同意外,本合同所规定双方的任何权利和义务,在未经征得另一方书面同意之前,不得转让给第三者。任何转让,未经另一方书面明确同意,均属无效。

#### 第十条 争议的处理

1. 本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。
2. 本合同在履行过程中发生的争议,由双方当事人协商解决,也可由有关部门调解;协商或调解不成的,依法向合同签订地人民法院起诉。

#### 第十一条 不可抗力

本合同所称不可抗力是指受影响一方不能合理控制的,无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服,并与本合同签订日之后出现的,使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震,以及社会事件如战争(不论曾否宣战)、动乱、罢工,政府行为或法律法规等。

#### 第十二条 合同的解释

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原意进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

### 第十三条 补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

### 第十四条 合同效力

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。有效期截止日期为酬金支付完成并通过双方书面确认之日起三个月。本合同正本一式 份，双方各执 份，具有同等法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_ 乙方(签字)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_

## 融资居间合同 篇2

### 融资服务居间协议

甲方(项目方)：

乙方(资金方)

丙方(居间方)

鉴于：甲乙双方在丙方的居间服务下签署一个或多个资金项目合作协议，为保障协议的履行及三方权益，根据《民法典》、等有关法律规定，经三方友好协商，本着诚实信用、互利互惠的原则达成本协议。

#### 一、声明

甲乙丙三方在本协议涉及的融资服务所提供的项目、材料、资金信息均为真实、合法、有效的，如一方提供虚假信息，将承担一切法律后果。

#### 二、融资服务内容：

甲方因公司项目急需找资金合作，特委托丙方提供融资居间服务。所需资金总额 \_\_\_\_\_ 元，乙方因自有资金 \_\_\_\_\_ 元，特委托丙方提供项目融资居间服务。

丙方根据甲乙双方的委托，并结合甲乙双方的各自实际需求，为甲乙双方的融资项目合作提供居间服务。

#### 三、融资合作协议：

1. 甲、乙双方根据丙方的居间活动，进行融资协议的具体谈判、协商，具体融资合作协议条款由甲乙双方议定，丙方做为见证方参与该融资项目的全过程。

2. 甲乙双方达成的具体融资协议仅对甲乙双方有约束力，甲乙之间在履行过程中如发生争议，与丙方无任何关系。

#### 四、居间报酬与费用：

1. 在甲乙双方达成融资协议，确定甲方所需资金总额 \_\_\_\_\_ 元，甲乙双方应在乙方支付给甲方首付款后的三日内向丙方支付 \_\_\_\_\_ %居间费 \_\_\_\_\_ 元，此居间费的有关税款由甲乙双方负担，居间费以支票或电子汇兑转账方式支付。

2. 在本合同签订生效后，如甲乙双方未经丙方书面同意，与丙方推荐的意向投资者签订正式的项目融资协议，并有证据证明得到确实履行，甲乙双方必须按照合同约定向丙方支付居间报酬。

#### 五、责任

1. 甲乙双方在丙方提供居间服务期间，不得私下进行协商、谈判，否则甲乙双方应各自向丙方赔偿违约金按总金额的 \_\_\_\_\_ %计算。

2. 如甲乙双方私下以任何名义达成协议，甲乙双方不仅各自向丙方支付协议约定的居间费，还要各自向丙方支付违约金 \_\_\_\_\_ 元。

3. 如甲乙双方达成融资协议后，乙方拒绝付款，甲方应在征得丙方同意后一起通过法律途径解决，并且违约方还应向丙方支付违约金 \_\_\_\_\_ 元。

#### 六、其它

1. 本协议未尽事项，由三方达成补充协议。

2. 如因居间服务发生争议，由丙方所在地法院管辖仲裁。

3. 本协议一式六份，三方各持二份，具有同等效力。

委托方（简称：甲方）：

法定代表人：

住所：

联系电话：

委托方（简称：乙方）：

法定代表人：

住所：

联系电话：

居间方（简称：丙方）：

法定代表人：

住所：

联系电话：

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

合同签订地：

合同签订日期：

### 融资居间合同 篇3

甲方（项目方）：\_\_\_\_\_

乙方（资金方）：\_\_\_\_\_

丙方（居间方）：\_\_\_\_\_

鉴于：甲乙双方在丙方的居间服务下签署一个或多个资金项目合作协议，为保障协议的履行及三方权益，根据《中华人民共和国合同法》、等有关法律规定，经三方友好协商，本着诚实信用、互利互惠的原则达成本协议。

#### 一、声明

甲乙丙三方在本协议涉及的融资服务所提供的项目、材料、资金信息均为真实、合法、有效的，如一方提供虚假信息，将承担一切法律后果。

#### 二、融资服务内容：

甲方因公司项目急需找资金合作，特委托丙方提供融资居间服务。所需资金总额\_\_\_\_\_元，乙方因自有资金\_\_\_\_\_元，特委托丙方提供项目融资居间服务。

丙方根据甲乙双方的委托，并结合甲乙双方的各自实际需求，为甲乙双方的'融资项目合作提供居间服务。

#### 三、融资合作协议：

1、甲、乙双方根据丙方的居间活动，进行融资协议的具体谈判、协商，具体融资合作协议条款由甲乙双方议定，丙方做为见证方参与该融资项目的全过程。

2、甲乙双方达成的具体融资协议仅对甲乙双方有约束力，甲乙之间在履行过程中如发生争议，与丙方无任何关系。

#### 四、居间报酬与费用：

1、在甲乙双方达成融资协议，确定甲方所需资金总额\_\_\_\_\_元，甲乙双方应在乙方支付给甲方首付款后的三日内向丙方支付\_\_\_\_\_%居间费\_\_\_\_\_元，此居间费的有关税款由甲乙双方负担，居间费以支票或电子汇兑转账方式支付。

2、在本合同签订生效后，如甲乙双方未经丙方书面同意，与丙方推荐的意向投资者签订正式的项目融资协议，并有证据证明得到确实履行，甲乙双方必须按照合同约定向丙方支付居间报酬。

#### 五、责任

1、甲乙双方在丙方提供居间服务期间，不得私下进行协商、谈判，否则甲乙双方应各自向丙方赔偿违约金按总金额的\_\_\_\_\_%计算。

2、如甲乙双方私下以任何名义达成协议，甲乙双方不仅各自向丙方支付协议约定的居间费，还要各自向丙方支付违约金\_\_\_\_\_元。

3、如甲乙双方达成融资协议后，乙方拒绝付款，甲方应在征得丙方同意后一起通过法律途径解决，并且违约方还应向丙方支付违约金\_\_\_\_\_元。

#### 六、其它

1、本协议未尽事项，由三方达成补充协议。

2、如因居间服务发生争议，由丙方所在地法院管辖仲裁。

3、本协议一式六份，三方各持二份，具有同等效力。

委托方（简称：甲方）：

法定代表人：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

委托方（简称：乙方）：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

居间方（简称：丙方）：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_

合同签订地：\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

#### 融资居间合同 篇4

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

1、甲方因矿业开采急需十亿元人民币，并愿意以上市公司股权质押形式获得贷款，

2、乙方有能力通过居间服务形式为甲方提供合适的融资通道和银主（“实际贷款人”），并协助甲方完成本次融资，

3、甲方同意委托乙方作为本案的融资顾问，并同意在实现和完成本案融资后，支付财务顾问费，

4、乙方接受甲方的委托，并将根据甲方的上述融资要求，为甲方提供相关融资服务，

本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，甲乙双方经友好协商，共同订立如下合同条款，以期共同恪守履行。

第一条：\_\_\_\_\_关于委托和受托事项

1.1甲方同意委托乙方作为本案的财务顾问寻找和介绍银主（贷款方），并同意在实现和完成本案融资后，支付相关财务顾问费。

2/6页

1.2乙方接受甲方的委托，并同意根据甲方的上述融资要求，以诚信、专业、高效的职业精神为甲方提供优质财务顾问服务。

1.3根据甲方的要求，乙方应尽力为甲方寻找或介绍相关贷款银主，并协助促成甲方以股权质押借贷方式的融资。甲方本次委托乙方协助融资的总金额为人民币1,000,000,000（大写：\_\_\_\_\_拾亿元人民币），融资利率约为年利率7.9%（以最终融资合约为准），借款期限为两年。

第二条：\_\_\_\_\_甲方的权利和义务

2.1甲方应积极配合乙方与金融公司的谈判，不得无故推迟或拒绝交易；

2.2甲方应如实提供贷款方要求提供的全套文件与相关信息，并为其所提供的一切资料负法律责任，确保所提供文件和信息的真实性、完整性和合法性；

2.3甲方应按照本合同之承诺，向乙方支付全部财务顾问服务费用。

2.4如需要乙方为本案跨省出差谈判，甲方将支付相关实际费用。

2.5甲方将承担贷款方要求办理评估、公正及其他等全部商业费用。

2.6甲方不应要求乙方做出有违国家或行业相关法律法规和服务。

第三条：\_\_\_\_\_乙方的权利和义务

3.1乙方与甲方签署本协议时，甲方应向乙方出示营业执照等合法经营资格文件。

3.2乙方在履行本合同的过程中，可以向第三方表明其为甲方为本案特别聘请的财务顾问。必要时，乙方获得甲方授权向第三方介绍甲方的相关情

甲方(盖章) \_\_\_\_\_  
法定代表人(签章) \_\_\_\_\_  
乙方(签章) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

融资居间合同 篇5

甲方客户：

甲方：

乙方：

甲乙双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，就乙方居间为甲方客户引进开发建设资金事宜订立如下条款，甲乙双方恪守履行。

第一条委托事项

- 1、甲方客户开发项目地点
- 2、甲方委托乙方寻找或介绍项目开发建设所需的资金。

第二条居间人的权利义务

- 1、乙方在接受甲方的委托时，甲方应出示本人真实有效的身份证件。
- 2、乙方在履行本合同的过程中，可以向第三方表明其为甲方的居间人，并向第三方介绍甲方客户融资工程项目的相关情况。
- 3、乙方应认真完成甲方的委托事项，即，按照合同第一条所规定的积极为甲方客户寻求机会，并为甲方客户与相关对方当事人签署融资合同或协议提供联络、协助、撮合等服务。
- 4、乙方对甲方客户所借款项不承担任何性质的担保责任。

第三条居间报酬与费用的支付方式

- 1、乙方促成第三方与甲方客户及其关联方签署融资合同，甲方应向乙方支付之前协商的酬金。
- 2、费用的支付方式为：乙方促成第三方与甲方客户及其关联方签署融资合同，同时第一笔资金到达甲方客户及其关联方银行帐户一个工作日内，甲方以现金(电汇)方式支付乙方上述费用。
- 3、上述费用包括但不限于居间酬金、劳务费用、通讯、交通、应酬等乙方居间产生的所有费用。

第四条声明及保证

甲方：

- 1、甲方具有完整的民事行为能力，有权签署并有能力履行本合同。
- 2、在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。
- 3、甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方独立个人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

乙方：

- 1、乙方具有完整的民事行为能力，有权签署并有能力履行本合同。
- 2、在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。
- 3、乙方在协助甲方客户融资过程中，应自行承担可能出现的任何欺诈、违反国家法律、法规之所有责任。
- 4、乙方促成第三方与甲方客户签署融资合同，在履行融资权利义务过程中，应承担可能出现的任何欺诈、违反国家法律、法规之所有连带责任。
- 5、乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方独立个人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

第五条合同时效

合同生效60日内，乙方未能促成第三方与甲方客户签署融资合同，且资金未能到达甲方客户及其关联方银行帐户，本合同自行终止，甲乙双方权利义务关系归于消灭。

第六条其它

- 1、本合同自甲方独立个人或其授权代表人签字，乙方签名之日起生效。

2、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

签订地点：

签订时间：

## 融资居间合同 篇6

委托方：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_

居间方：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_

居间方受委托方委托，双方就居间方向委托方提供有关居间服务事项，经协商一致，签订本合同。

### 第一条合同标的物

居间方为委托方向\_\_\_\_\_ (以下简称第三人)融资\_\_\_\_\_元人民币事宜提供居间服务，包括为委托方提供机会与第三人进行接洽、谈判。

### 第二条居间方义务

1、居间方应积极认真地把委托方介绍给第三人，并及时沟通情况。

2、居间方协助委托方做好融资方面的沟通工作。

### 第三条委托方义务

委托方承诺有下列情形之一的，委托方即应按本合同约定方式向居间方支付居间服务费：

1、第三人一旦与委托方签订任何借款合同(包括但不限于《借条》《民间借贷合同》等借款合同或协议)的；

2、虽没有签订借款合同，但委托方实际从第三人取得借款的；

3、居间人履行了居间义务，委托人与第三人达成了其他协议的

### 第四条居间服务费

1、居间服务费的标准：

委托方按照委托方实际从第三人取得的借款总金额%向居间方支付居间费用(该居间费用为税后费用)，对此，委托方予以确认，并愿意按照该比例支付居间服务费。

2、居间服务费的支付办法：

委托方一旦符合本协议第三条的约定，委托方应立即足额向居间方支付居间服务费。

### 第五条诚信原则

1、如果委托方与第三人在本合同委托期内，未能达成协议，没有征得居间方的

书面同意，委托方不应再与第三人进行协商并签订协议，否则居间方有权请求委托方按本合同第四条支付居间费。

2、如果委托方以其朋友个人或相关企业或在重庆当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与第三人签订协议，居间方有权要求委托方按本合同第四条支付服务费。

3、本合同的有效期限(委托期)为自本合同签字生效之日起一年内有效。居间方在此期间必须积极推动第三人与委托方进行实质性洽谈，并协助委托方和第三人达成实质性成交合同。

4、委托期内委托方未能与第三人达成协议时，委托方将不支付居间方任何费用。

### 第六条本合同解除的条件

1、双方当事人就解除合同协商一致。

2、因不可抗力致使不能实现合同目的。

### 第七条违约责任

委托方的违约责任：委托方未支付居间服务费，居间方可要求委托方按应付全部居间服务费的3倍支付违约金，且委托方愿意放弃所有违约金过高的相关抗辩权。

第八条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，双方同意提交重庆仲裁委员会仲裁，仲裁结果一旦下达，

即对双方产生法律效力，双方必须无条件执行。同时，仲裁失败方还应承担成功方因此产生的律师费和差旅费，律师费和差旅费按\_\_\_\_\_市司法局有关规定的上限计取。

第九条未尽事宜，双方应友好协商并根据中华人民共和国之法律解决。

第十条本协议一式六份，双方各执三份，签字盖章后生效。

委托方(盖章)：\_\_\_\_\_居间方：\_\_\_\_\_

签约代表(签字)：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

#### 融资居间合同 篇7

甲方（委托方）：

身份证号码：

乙方（受托方）：

身份证号码：

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经甲乙双方友好协商，就甲方委托乙方进行融资的相关事宜，签订本合同，并共同遵守。

#### 第一条：委托事项

甲方委托乙方以自己 商铺和商品房等等房产作为抵押融资的项目提供全程融资居间服务，开展全程融资。融资目标为 人民币，融资成本控制在月息 ，期限壹拾贰个月。

#### 第二条：乙方的权利与义务

1、乙方应积极认真地为甲方推荐资金方，并及时沟通情况，全程负责融资工作。

2、乙方协助甲方和资金方做好融资方面的工作，协助考察、签约以及资金到位。

3、乙方有权按照合同约定收取融资居间服务作为报酬。

#### 第三条：甲方的权利与义务

1、甲方有权获得合同约定的相应高质量居间服务。

2、甲方应给乙方出具项目融资授权委托书，按照资金方要求提供相关资料，保证资料的真实性，并密切配合项目考察、谈判、签约等等融资工作的需求。

3、甲方与资金方签订融资合同，资金到账即认定为融资成功，甲方应按合同要求向乙方支付融资居间费。

#### 第四条：融资居间费

1、融资居间费的计算标准：

以甲方实际融资额的 即为本次融资的居间费用，对此，甲方予以确认，并愿意按照比例支付融资居间费用。

2、融资居间费的支付办法：

甲方与资金方签订融资合同后，资金到账当日一次性支付全部融资居间费用。甲方未按时支付融资居间费的，则自应支付之日起，每逾期一天按应支付金额的向乙方支付罚金。

#### 第五条：诚信保密条款

1、委托期内甲方未与资金方签订融资合同，资金未到账的，甲方不支付乙方任何居间费用。

2、委托期内未经双方同意，任何一方不得向第三方透露有关项目融资的任何信息等相关事宜，否则既是违约，按违约处罚。

#### 第六条：违约责任

甲方自应支付之日（资金到账日）起十五日内未按合同约定支付融资居间费，乙方在主张权利时可要求甲方按应付全部融资居间费的三倍支付违约金，且甲方愿意放弃所有对违约金有异议的相关抗辩权。

#### 第七条本合同解除的条件

1、双方当事人就解除合同协商一致。

2、因不可抗力致使不能实现合同目的。

第八条：合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方协商解决，协商不成的，双方同意提交西安仲裁委员会仲裁或在西安通过司法途径解决。

第九条：本合同经双方签字盖章后生效，一式两份同样具有法律效力。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

年 月 日

融资居间合同

委托方：

住址：

居间方：

住址：

居间方受委托方委托，双方就居间方向委托方提供有关居间服务事项，经协商一致，签订本合同。

第一条 合同标的物

居间方为委托方向（以下简称第三人）融资万元人民币事宜提供居间服务，包括为委托方提供机会与第三人进行接洽、谈判。

第二条 居间方义务

1、居间方应积极认真地把委托方介绍给第三人，并及时沟通情况。

2、居间方协助委托方做好融资方面的沟通工作。

第三条 委托方义务

委托方承诺有下列情形之一的，委托方即应按本合同约定方式向居间方支付居间服务费：

1、第三人一旦与委托方签订任何借款合同（包括但不限于《借条》《民间借贷合同》等借款合同或协议）的；

2、虽没有签订借款合同，但委托方实际从第三人取得借款的；

3、居间人履行了居间义务，委托人与第三人达成了其他协议的第四条居间服务费

1、居间服务费的标准：

委托方按照委托方实际从第三人取得的借款总金额%向居间方支付居间费用（该居间费用为税后费用），对此，委托方予以确认，并愿意按照该比例支付居间服务费。

2、居间服务费的支付办法：

委托方一旦符合本协议第三条的约定，委托方应立即足额向居间方支付居间服务费。

第五条 诚信原则

1、如果委托方与第三人在本合同委托期内，未能达成协议，没有征得居间方的书面同意，委托方不应再与第三人进行协商并签订协议，否则居间方有权请求委托方按本合同第四条支付居间费。

2、如果委托方以其朋友个人或相关企业或在重庆当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与第三人签订协议，居间方有权要求委托方按本合同第四条支付服务费。

3、本合同的有效期限（委托期）为自本合同签字生效之日起一年内有效。居间方在此期间必须积极推动第三人与委托方进行实质性洽谈，并协助委托方和第三人达成实质性成交合同。

4、委托期内委托方未能与第三人达成协议时，委托方将不支付居间方任何费用。

第六条 本合同解除的条件

1、双方当事人就解除合同协商一致。

2、因不可抗力致使不能实现合同目的。

第七条 违约责任

委托方的违约责任：委托方未支付居间服务费，居间方可要求委托方按应付全部居间服务费的3倍支付违约金，且委托方愿意放弃所有违约金过高的相关抗辩权。

第八条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，双方同意提交重庆仲裁委员会仲裁，仲裁结果一旦下达，即对双方产生法律效力，双方必须无条件执行。同时，仲裁失败方还应承担成功方因此产生的律师费和差旅费，律师费和差旅费按重庆市司法局有关规定的上限计

取。

第九条未尽事宜，双方应友好协商并根据中华人民共和国之法律解决。

第十条本协议一式六份，双方各执三份，签字盖章后生效。

委托方（盖章）：居间方：

签约代表（签字）：

日期：年月日日期：年月日

融资居间合同 篇8

甲方（委托方）：

身份证号码：

乙方（受托方）：

身份证号码：

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经甲乙双方友好协商，就甲方委托乙方进行融资的相关事宜，签订本合同，并共同遵守。

第一条：委托事项

甲方委托乙方以自己 商铺和商品房等等房产作为抵押融资的项目提供全程融资居间服务，开展全程融资。融资目标为 人民币，融资成本控制在月息 ，期限壹拾贰个月。

第二条：乙方的权利与义务

1、乙方应积极认真地为甲方推荐资金方，并及时沟通情况，全程负责融资工作。

2、乙方协助甲方和资金方做好融资方面的工作，协助考察、签约以及资金到位。

3、乙方有权按照合同约定收取融资居间服务作为报酬。

第三条：甲方的权利与义务

1、甲方有权获得合同约定的相应高质量居间服务。

2、甲方应给乙方出具项目融资授权委托书，按照资金方要求提供相关资料，保证资料的真实性，并密切配合项目考察、谈判、签约等等融资工作的需求。

3、甲方与资金方签订融资合同，资金到账即认定为融资成功，甲方应按合同要求向乙方支付融资居间费。

第四条：融资居间费

1、融资居间费的计算标准：

以甲方实际融资额的 即为本次融资的居间费用，对此，甲方予以确认，并愿意按照比例支付融资居间费用。

2、融资居间费的支付办法：

甲方与资金方签订融资合同后，资金到账当日一次性支付全部融资居间费用。甲方未按时支付融资居间费的，则自应支付之日起，每逾期一天按应支付金额的向乙方支付罚金。

第五条：诚信保密条款

1、委托期内甲方未与资金方签订融资合同，资金未到账的，甲方不支付乙方任何居间费用。

2、委托期内未经双方同意，任何一方不得向第三方透露有关项目融资的任何信息等相关事宜，否则既是违约，按违约处罚。

第六条：违约责任

甲方自应支付之日（资金到账日）起十五日内未按合同约定支付融资居间费，乙方在主张权利时可要求甲方按应付全部融资居间费的三倍支付违约金，且甲方愿意放弃所有对违约金有异议的相关抗辩权。

第七条本合同解除的条件

1、双方当事人就解除合同协商一致。

2、因不可抗力致使不能实现合同目的。

第八条：合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方协商解决，协商不成的，双方同意提交西安仲裁委员会仲裁或在西安通过司法途径解决。

第九条：本合同经双方签字盖章后生效，一式两份同样具有法律效力。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

年 月 日  
融资居间合同 篇9

甲方：

乙方：

一、甲方正式委托乙方为其融资中介。

以乙方的专业技能和市场资源为甲方撰写代理、实施融资计划。

二、乙方接受甲方委托，忠实、尽职为甲方实施融资计划。如甲方与投资方因合作条件不对接，导致融资不成功，乙方不负责任。

三、费用：

融资居间费：双方协商确定为融资金额的\_\_\_\_\_ %。

四、付款方式

甲方以现金支付引资人佣金，支付时间为投资方资金到甲方账户当日。

五、双方权利与义务

1、甲方权利与义务

权利：在合同生效后，甲方有对乙方提供方案内容及进度的监督权，要求乙方严格保守甲方商业秘密的权利，在方案设计过程中提出意见的权利。

义务：甲方应配合乙方工作，有应乙方的要求真实全面为乙方提供投资方清单所需资料的义务，并为乙方及投资方的工作提供便利条件，按时足额支付乙方约定费用的义务。

2、乙方权利与义务

权利：在合同生效后，乙方有方案的独立设计权，从甲方取得必要资料的权利，以及按合同约定的收费标准和支付方式收取费用的权利。

义务：乙方有按合同的要求按质按量进行方案设计的义务，保守甲方商业秘密的义务。

六、未尽事项的解决

本合同未尽事项，双方应友好协商解决，订立补充协议予以约定。

七、本合同自双方签字之日起生效，一式两份，效力等同。双方就合同未尽事项达成的补充协议与主合同效力等同。

甲方所持协议不得作为支付佣金的附件，在本协议权利义务终结之时交引资人事后销毁。

甲方签章：乙方签章：

签约日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签约日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

融资居间合同 篇10

甲方（委托人）

乙方（被委托人）

依据《中华人民共和国合同法》及有关规定，经双方协商，特就下列乙方向甲方提供相关服务事宜达成一致，具体如下：

第一条、服务内容：

1、乙方向甲方提供融资信息咨询；并负责寻找能解决甲方资金需求的经办的银行或相关资方，联系安排甲方与经办的银行或相关资方或出资人方直接见面洽谈。

2、乙方促成甲方与经办的银行或相关资方签署借款合同（经办的银行或资方或出资人以甲方的需求及实际情况另外确定，同一银行系统或信贷机构视为同一经办方）

第二条、甲方提供的文件及需要满足的其他条件：

1、甲方提供的文件资料以经办的银行或资方或出资人的要求为准，必须保证所提供文件资料的真实性。

2、甲方需要满足的条件以经办的银行或资方的具体要求为准。

第三条、乙方履行服务的期限：

乙方自年月日至为甲方提供服务完成为止；（以甲方提供符合银行或资方要求的文件材料开始）。

第四条、有下列情形的，视为乙方提供的服务已完成：

1、在约定的时间内，甲方和经办的银行或资方签署借款合同的；

第五条、融资额度：乙方最终的融资额度以资方实际投放款金额为准；

第六条、甲方应付乙方的佣金及支付方式：

1、佣金：乙方未按第一，第四条完成服务的不收取佣金；乙方按第一，第四条完成服务的，甲方一次性支付乙方全额居间服务费；

2、佣金比例：

甲方委托乙方为其提供的融资居间服务，甲方认可含乙方居间服务费为乙方实际贷款额的x%，借款期限为20xx年xx月xx日。

3、支付方式：

经办的银行，信贷机构或出资人资金到甲方账户当日内，甲方应按与经办的银行、信贷机构或出资人借款实际总金额，将服务管理费的全额一次性支付给乙方；逾期支付的，甲方必须向乙方支付违约金（按应付金额的0.3x%每天）。

第七条、保密事项：

1、甲乙双方往来过程中所接触的信息资料，双方都有保密的义务，若有泄密的，应该赔付对方因此而造成的损失。

2、甲方未经乙方许可，操作双方人员不得留电话号码和通信地址，不得主动打听乙方所介绍人员及企业信息，不得将此合同过程以任何形式展示或泄露给第三方（包括但不限于：拍照、传真、扫描、展示、复印等），不得将乙方执行此合同的过程、细节及内容等泄露给第三方。

第八条、违约责任：

1、若甲方提供的文件资料失真属于违约行为，因此造成经办以后或信贷机构贷款程序终止的，甲方须向乙方支付xx万元违约金。

2、在乙方为甲方提供服务后，甲方应及时支付佣金给乙方，否则甲方按贷款金额的服务费双倍支付违约金给乙方；

3、若甲方违反第七条第二款，乙方有权随时终止合同，并且甲方应向乙方支付x元违约金并足额向乙方服务费。

第九条、诉讼管辖：

本合同在履行过程中如发生争议，双方经协商解决，协商不成的，双方同意由乙方所在地人民法院管辖；

第十条、合同的分数及效力：

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，并具有同样法律效力，合同自签订之日起成立并生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

融资居间合同 篇11

委托方：

住 址： 身份证号： 居间方：

住址： 身份证号：

居间方受委托方委托，双方就居间方向委托方提供有关居间服务事项，经协商一致，签订本合同。

第一条 合同标的物

居间方为委托方向（以下简称第三人）以个人信用贷款方式融资人民币 万元事宜提供居间服务，包括为委托方提供机会与第三人进行接洽、谈判。

第二条 居间方义务

1. 居间方应积极认真地把委托方介绍给第三人，并及时沟通情况。

2. 居间方协助委托方做好融资方面的沟通工作。

第三条 委托方义务

委托方承诺有下列情形之一的，委托方即应按本合同约定方式向居

1. 第三人一旦与委托方签订任何借款合同（包括但不限于《借条》《民间借贷合同》等借款合同或协议）的；

2. 虽没有签订借款合同，但委托方实际从第三人取得借款的；

3. 居间人履行了居间义务，委托人与第三人达成了其他协议的

#### 第四条 居间服务费

##### 1. 居间服务费的标准：

委托方按照委托方实际从第三人取得的借款总金额 %向居间方支付居间费用(该居间费用为税后费用)，对此，委托方予以确认，并愿意按照该比例支付居间服务费。

##### 2. 居间服务费的支付办法：

委托方一旦符合本协议第三条的约定，委托方应在获得第三人融资款项的三个工作日内向居间方在合同中约定的账户中支付居间服务费。

开户行：

开户名：

账号：

#### 第五条 诚信原则

1. 居间方在此期间必须积极推动第三人与委托方进行实质性洽谈，并协助委托方和第三人达成实质性成交合同。

2. 委托期内委托方未能与第三人达成协议时，委托方将不支付居间

#### 第六条 本合同解除的条件

1. 双方当事人就解除合同协商一致。

2. 因不可抗力致使不能实现合同目的。

#### 第七条 违约责任

委托方的违约责任：委托方未支付居间服务费，居间方可要求委托方按应付全部居间服务费的3倍支付违约金，且委托方愿意放弃所有违约金过高的相关抗辩权。

第八条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，双方同意向北京市海淀区人民法院提起诉讼。

第九条 未尽事宜，双方应友好协商并根据中华人民共和国之法律解决。

第十条 本协议一式六份，双方各执三份，签字后生效。至本协议履行完毕时终止。

委托方(签字)： 居间方(签字)：

日期：

#### 融资居间合同 篇12

委托人或单位名称：以下简称甲方

居间人：以下简称乙方

根据《中华人民共和国合同法》第213章之规定，经过努力，居间人向甲方(委托

人或单位)如实提供了订立石家庄市国际贸易城工程合同的媒介服务，促成甲方与总包方或建设方签订工程承包合同的成立，因此，经委托人或(单位)与居间人共同商定，按照合同约定的工程量，甲方从工程量总额中提取%作为报酬支付给乙方，因此双方特订立如下居间协议作为依据，具体条款如下：

1、支付方式：合同签订好后先付笔工程款时乙方，必须按总额的 %支付给乙方；甲方在收到建设方第二笔工程款时，必须按总额的 %支付给乙方；甲方在收到建设方第三笔工程款时必须将余额全部支付给乙方。

2、在居间服务期范围内，无论价格变化、合同名称变化、甚至在乙方不在场的情况下，只要甲方与总包方或建设方工程施工合同成立，包括因工程而引起的其他工程续包合同，甲方都要支付相应的居间报酬。

3、在合同履行期间，甲乙双方法人代表变化或单位名称变更或合同转让，此居间协议依然有效。

4、甲方不按时、按量支付居间报酬时，乙方有权通过总包方或发包方从该工程款中直接扣留乙方所得的所有居间报酬。

5、甲方与总包方或发包方正式签订施工合同后，把合同书复印件两份加盖公章后交给乙方保存。

6、在施工过程中甲乙双方由于经济问题发生争执时，双方协商解决，协商不成可以向当地法律部门进行仲裁解决。

7、乙方居间报酬不支付税金，所有税金有甲方承担。

8、甲方与总包方签订合同后，乙方的任务就算完成，以后的事就由甲方与总包方去联系。

9、此居间协议双方签字后与工程合同具有同等法律效力并生效。

10、纠纷的处理，在工程所在地仲裁或法院处理解决。

11、此居间协议一式五份，甲方一份、乙方各当事人各乙方，总包方一份作为证明用。

甲方签字盖章（或指模） 乙方签字（指模）

身份证号码： 身份证号码： 电话号码： 电话号码：

年 月 日

### 融资居间合同 篇13

委托人：（以下简称“甲方”） 住所地：

法定代表人：

居间人：

（以下简称“乙方”） 住所地：

法定代表人：

鉴于：

1、甲方因 项目缺乏资金，并获知乙方能够提供融资相关信息并协助甲方完成融资，现委托乙方寻找、介绍出资方，而乙方亦获知甲方的上述意愿。

2、甲乙双方共同确认：甲方同意委托乙方寻找、介绍出资方，乙方同意接受委托，双方签订正式合同并严格履行，以达到双方目的。

双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经友好协商订立如下合同条款，以期共同恪守履行。

#### 第一条 委托事项

1、甲方以项目融资需要委托乙方寻找或介绍出资方，乙方接受甲方委托。

2、乙方应尽力为甲方寻找或介绍出资方，并尽可能促成出资方以借款、投资等合法方式与甲方签订融资合同。

3、甲方委托乙方协助融资的数额为 人民币（大写）；融资贷款期限为 ，但最少不得低于 ；融资利率在年利率 %—年利率 % 之间，具体由借贷双方商议，以甲方与出资方最终签署的融资借款合同约定为准。

4、居间委托期限共 个月，自 年 月 日至 年 月 日。超过以上期限没有完成融资目标或者仍需要融资居间服务的，双方另行签订居间协议或以书面形式将本协议委托期限延长。

#### 第二条 甲方权利和义务

1、甲方委托乙方时应出示营业执照等合法资格证明，并为项目融资所提供的一切资料负责，并保证其真实性、完整性和合法性。

2、甲方有权要求乙方及时汇报居间进展，并全程派员参与和目标投资人及其股东进行斡旋和谈判。

3、甲方应配合乙方与出资方的谈判、签约，不得无故推迟或拒绝。

4、未经乙方事先书面同意，甲方不得将本协议的内容和履行本协议过程中所获取的目标投资人的信息（属于公共领域的信息除外）向本协议居间业务直接相关人员之外的任何第三方泄露或非因履行本协议而使用。

5、甲方在约定的条件下，合同履行期间及融资范围内不得拒绝与乙方寻找的出资方签订融资借款协议，否则甲方应按照融资总额向乙方支付全额的居间服务费用。

6、甲方应按协议要求向乙方支付相应的居间服务费用。

7、不得在委托期限内及期限届满后与乙方介绍的意向投资人或目标投资人进行私下交易。

#### 第三条 乙方的权利和义务

1、乙方在履行本合同的过程中，应本着诚信、专业、高效的职业精神尽力完成甲方的委托事项，为甲方提供优质的居间服务。应，通过在各行业的丰富网络及资源。

2、乙方可以向第三方表明其为甲方的居间人，并可以向第三方介绍甲方融资项目的相关情况。

3、乙方认真完成甲方的委托事项，即按照合同第一条规定的内容为甲方寻求

机会，作为甲方与出资方之间的桥梁，并为甲方与相关对方当事人签署融资借款合同或协议提供联络、协助、撮合等服务，促进甲方与出资方之间的沟通和谈判，直至融资的最终达成与履行。

#### 第四条 居间服务费、费用及支付方式

1、如乙方促成有出资意向的第三方与甲方签署符合融资数额及融资利率的融资合同，甲方应向乙方支付的居间服务费为融资总额的 %。

乙方领取的居间服务费用涉及的有关税款由甲方承担，居间费用由乙方承担。

2、居间服务费的具体支付方式为：乙方促成有融资意向的出资方与甲方签署融资合同，该出资方借款资金到位后，甲方应在 日内向乙方支付当期融资到位金额的%作为乙方居间服务费，以后每促成一笔支付均以此类推；如果出资方在与甲方签订融资借款合同后委托乙方代为办理向甲方转款手续的，甲方同意乙方有权直接按照该笔融资数额的 %先行扣除居间服务费。

3、如乙方未能促成第三方与甲方签订融资合同，乙方无权要求甲方支付居间服务费，但可以要求甲方支付其从事居间活动多花费的必要费用。必要费用是指公正、评估报告等费用。

4、除本条规定的.居间服务费和居间费用外，乙方不得向甲方索取任何形式酬金。

#### 第五条 违约责任

1、本协议签订后，双方可以以书面形式协商解除本协议。但甲、乙双方中任何一方擅自解除的，应当向守约方支付违约金人民币 元。

2、在本协议约定期限内，甲方与目标投资人私下签约的，乙方仍有权要求取得约定的佣金，并可要求甲方支付违约金，违约金按照佣金的 % 计算。

3、如因甲方提供给乙方的材料不真实或不完整或缺乏时效而造成融资失败，则视为乙方已完成全部居间服务，甲方应及时按照合同约定的融资总额向乙方支付居间费用。

4、如若甲方未能按时支付合同约定的居间服务费或居间费用的，则自应支付之日起，每逾期一天，按未支付金额的两倍向乙方支付违约金。

#### 第六条 保密

甲乙双方保证在对讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露商业秘密的全部和部分内容，但法律法规另有规定或双方另有约定的除外。否则需要承担对方因此而造成的一切直接损失以及间接损失。

#### 第七条 争议解决方式

因本合同履行发生争议，双方应友好协商，协商不成的，应当向乙方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

#### 第八条 合同效力及其他

1、本合同经甲乙双方签字、盖章后生效。

2、本合同一式 肆 份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

日期：

融资居间合同 篇14

甲方：\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

鉴于：

1、甲方因业务需要，缺乏资金，并获知乙方能够提供银行贷款的相关信息并协助甲方完成贷款，现委托乙方协助办理银行贷款业务。

2、甲乙双方共同确认：甲方同意委托乙方，协助办理银行贷款，乙方同意接

受委托，双方签订正式合同并严格履行，以达到双方目的。

双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商订立如下合同条款，以期共同恪守履行。

#### 第一条：委托事项

- 1、甲方委托乙方办理银行贷款业务，乙方接受甲方委托。
- 2、乙方应尽力为甲方通过银行向甲方发放贷款\_\_\_\_\_ (大写)人民币。
- 3、贷款期限\_\_\_\_\_年。

#### 第二条：居间人的权利和义务

- 1、乙方在履行本合同的过程中，可以向银行表明其为甲方的居间人，并可以向银行介绍甲方贷款的相关情况。
- 2、乙方认真完成甲方的委托事项，即按照合同第一条规定的内容为甲方提供联络、协助、撮合等服务。乙方应在本合同签订后 个月内完成居间服务内容。
- 3、乙方对甲方所贷款不承担任何性质的担保责任。
- 4、甲方应配合乙方与银行洽谈，不得无故推迟和拒绝。
- 5、甲方应按协议要求向乙方支付相应服务费用。

#### 第三条：居间报酬、费用及支付方式

1、若通过乙方甲方获得银行发放的贷款，甲方应向乙方支付实际所得贷款金额的\_\_\_\_\_%作为乙方酬金，居间活动费用由乙方自行承担。甲方应在资金到位后两日内按实际到账金额的\_\_\_\_\_%支付乙方酬金。若甲方未能按时支付全部酬金，则自应支付之日起，每逾期一天，按未支付金额的千分之八向乙方支付罚金。

2、若乙方未能促成银行与甲方签署贷款合同，且甲方未实际得到该银行发放的贷款，乙方无权要求甲方支付酬金，但可以要求甲方支付其为甲方提供居间服务所支出的必要费用(必须合理)。所谓必要费用是指：有关评估报告及公证等费用。该费用由甲方审定是否合理。

#### 第四条：保密

甲乙双方保证在对讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露商业秘密的全部和部分内容，但法律法规另有规定或双方另有约定的除外。否则需要承担对方因此而造成的一切直接损失以及间接损失。

#### 第五条：合同的.生效、解除及管辖法院

- 1、本合同经甲方乙方签字、盖章后生效。
- 2、发生下列情形之一，甲方或乙方需要通过书面形式通知对方解除本合同。
  - 1) 本合同有效期为酬金支付完毕，本合同自动解除。
  - 2) 甲乙双方通过书面协议解除本合同的；
  - 3) 因不可抗力致使合同目的不能实现的；
  - 4) 国家政策法规调整致使本合同履行可能违法的；
  - 5) 在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或以自己的行为表明不履行合同主要义务的；
  - 6) 当事人一方迟延履行合同主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；
  - 7) 当事人有其他违约或违法行为致使合同目的不能实现的；
- 3、因本合同履行发生争议，双方应友好协商，协商不成的，应当向乙方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

#### 第六条：双方承诺

- 1、乙方应本着诚信、高效的职业精神为甲方提供优质的服务；
- 2、甲方为所提供的一切资料负责，并保证其真实性、完整性和合法性；
- 3、甲方不应要求乙方做出有违反国家和行业法律、法规的事情。

#### 第七条： 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

年 月 日

合同编号: \_\_\_\_\_

甲方: \_\_\_\_\_

住址: \_\_\_\_\_

通讯地址: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

乙方: \_\_\_\_\_

通讯地址: \_\_\_\_\_

身份证号码: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

鉴于:

1. 甲方为完成\_\_\_\_\_工程建设项目缺乏资金, 并获知乙方能够提供融资相关信息并协助甲方完成融资, 现委托乙方寻找、介绍出资方; 而乙方亦获知了甲方的上述意愿。

2. 甲乙双方共同确认: 甲方同意委托乙方为寻找、介绍出资方, 乙方同意接受委托, 双方签订正式合同, 并严格履行, 以达到双方目的。

双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则, 经充分友好协商, 订立如下合同条款, 以资共同恪守履行。

#### 第一条委托事项

1. 甲方计划进行工程建设项目地点位于\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号, 甲方委托乙方为完成该项目施工所需的全部或部分资金寻找或介绍出资方, 乙方接受甲方委托。

2. 乙方应尽力为甲方寻找或介绍出资方, 并尽可能促成出资方以出借、赞助、投资等合法方式与甲方签订融资合同。甲方委托乙方协助融资的数额为\_\_\_\_\_元人民币(大写)。

#### 第二条居间人的权利义务

1. 乙方在接受甲方的委托时, 甲方应出示营业执照等合法的经营资格证明。

2. 乙方在履行本合同的过程中, 可以向第三方表明其为甲方的居间人, 并可以向第三方介绍甲方融资工程项目的相关情况。

3. 乙方应认真完成甲方的委托事项, 即, 按照合同第一条所规定的内容积极为甲方寻求机会, 并为甲方与相关对方当事人签署合同或协议提供联络、协助、撮合等服务。

4. 乙方在代理甲方的委托事项过程中, 因甲方过错造成其损失时, 乙方有权要求甲方承担赔偿责任。

5. 乙方对甲方所借款项不承担任何性质的担保责任。

#### 第三条居间报酬与费用

1. 若乙方促成有出资意向的第三方与甲方签署融资合同, 甲方应向乙方支付\_\_\_\_\_元人民币(大写)作为乙方酬金, 此酬金的有关税款由甲方负担, 居间费用由乙方自行承担。酬金的支付方式为: 现金(电汇)分期支付。

经双方同意, 此酬金分\_\_\_\_\_期支付。

第一期: 合同签订之日起\_\_\_\_\_日内甲方支付乙方(全款的25%)计人民币(大写): \_\_\_\_\_元整。

第二期: 根据甲方的工程施工进度开始售楼或已开工三个月内(以先到期限为准), 甲方支付乙方(全款的25%)计人民币(大写): \_\_\_\_\_元整。

第三期: 根据甲方的工程施工进度楼层盖到八层以上或楼已销售65%以上的(以先到期限为准), 甲方支付乙方(全款的25%)计人民币(大写): \_\_\_\_\_元整。

第四期: 根据甲方的工程施工进度楼已封顶或楼已销售完毕(以先到期限为准), 甲方支付乙方(全款的25%)计人民币(大写): \_\_\_\_\_元整。

除本条规定的酬金外, 乙方不得向甲方索取任何形式的酬金。

甲方: (盖章): \_\_\_\_\_ 乙方(盖章): \_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_

合同签订地：\_\_\_\_\_

合同签订日：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 融资居间合同 篇16

1. 甲方为完成工程建设项目缺乏资金，并获知乙方能够提供融资相关信息并协助甲方完成融资，现委托乙方寻找、介绍出资方；而乙方亦获知了甲方的上述意愿。

2. 甲乙双方共同确认：甲方同意委托乙方为寻找、介绍出资方，乙方同意接受委托，双方签订正式合同，并严格履行，以达到双方目的。

双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，订立如下合同条款，以资共同恪守履行。

### 第一条委托事项

1. 甲方计划进行工程建设项目地点位于河北省衡水市区\路号，甲方委托乙方为完成该项目施工所需的全部或部分资金寻找或介绍出资方，乙方接受甲方委托。

2. 乙方应尽力为甲方寻找或介绍出资方，并尽可能促成出资方以出借、赞助、投资等合法方式与甲方签订融资合同。甲方委托乙方协助融资的数额为\_\_\_\_\_元人民币，大写\_\_\_\_\_。

### 第二条居间人的权利义务

1. 乙方在接受甲方的委托时，甲方应出示营业执照等合法的经营资格证明。

2. 乙方在履行本合同的过程中，可以向第三方表明其为甲方的居间人，并可以向第三方介绍甲方融资工程项目的有关情况。

3. 乙方应认真完成甲方的委托事项，即，按照合同第一条所规定的内容积极为甲方寻求机会，并为甲方与相关对方当事人签署合同或协议提供联络、协助、撮合等服务。

4. 乙方在代理甲方的委托事项过程中，因甲方过错造成其损失时，乙方有权要求甲方承担赔偿责任。

5. 乙方对甲方所借款项不承担任何性质的担保责任。

### 第三条居间报酬与费用

1. 若乙方促成有出资意向的第三方与甲方签署融资合同，甲方应向乙方支付万元作为乙方酬金，此酬金的有关税款由甲方负担，居间费用由乙方自行承担。酬金的支付方式为：现金（电汇）分期支付。

经双方同意，此酬金分四\期支付：

第一期：合同签订之日起15日内甲方支付乙方（全款的25%）计人民币：伍拾万元整。即rmb500,000元整。

第二期：根据甲方的工程施工进度开始售楼或已开工三个月内（以先到期限为准），甲方支付乙方（全款的25%）计人民币：伍拾万元整。即rmb500,000元整。

第三期：根据甲方的工程施工进度楼层盖到八层以上或楼已销售65%以上的（以先到期限为准），甲方支付乙方（全款的25%）计人民币：伍拾万元整。即rmb500,000元整。

第四期：根据甲方的工程施工进度楼已封顶或楼已销售完毕（以先到期限为准），甲方支付乙方（全款的25%）计人民币：伍拾万元整。即rmb500,000元整。

除本条规定的酬金外，乙方不得向甲方索取任何形式的酬金。

2. 若乙方未能促成第三方与甲方签署出资合同，乙方无权要求甲方支付酬金，但可以要求甲方支付其从事居间活动所支出的必要费用。所谓必要费用是指：\_\_\_\_\_。

3. 若甲方未能按时支付酬金，乙方有权要求甲方按照日万分之五的比例支付滞纳金。双方同意，由为甲方所应支付的全部酬金承担担保责任。

### 第四条合同的解除

发生下列情形之一，甲方或乙方可以通过书面形式通知对方解除本合同：

1. 甲乙双方通过书面协议解除本合同；

2. 因不可抗力致使合同目的不能实现的；

3. 国家政策法规调整致使本合同履行可能违法；

4. 在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或以自己的行为表明不履行合同主要义务的；

5. 当事人一方迟延履行合同主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/455023112332012033>