

拆除工作方案 12 篇

拆除工作方案 1

一、工程概况：

本工程为分时分段夜间拆除，前期第一阶段拆除面临北京路一侧，长度约为 110 米，我公司将在严守施工原则的前提下，遵循发包方的要求，安全、顺利的拆除围墙。

二、拆除方案的主导构思：

(1) 为了确保在拆除施工中，人形道道路过往车辆及行人的安全，采取半封闭人行道拆除施工。

(2) 鉴于墙体的高度及厚度，我们采用挖机结合部分人力拆除。

三、施工前准备：

(1) 对拆除人员进行安全技术交底，以防安全事故发生。

(2) 成立现场拆除班组，根据现场情况，合理组织机械及人员等进行拆除作业。遵守施工安全规章制度及作业安排。

四、施工组织实施：

1、工艺流程：

人形道封道→搭设防护措施及树立警示标志→拆除墙体覆面物件→拆除墙体及垃圾清运→验收。

2、主要施工方法

需要人工拆除的部分要严守安全前提，拆除中应尽量划小拆除单元，严禁大面积，大重载的拆除，确保施工安全。

(1) 进场前按规定搭建安全围护，根据情况预留人行通道，设立警示标志，保证非施工人员不得进入施工区。

(2) 预防坠落物及飞溅物。

(3) 防粉尘，在拆除墙体或装运时难免出现较多粉尘，施工时应及时用洒水的方式以尽量减少灰尘扩散。

(4) 噪音，拆除工程噪音是在所难免，因此在拆除的过程须尽量将噪音降到最低。

(5) 清洁，车辆出场时，必须有专人对车辆设备轮胎及进出场道路进行清洁。

五、安全组织措施：

(1) 拆除前参加施工的人员必须熟悉拆除区内的地上，地下各种障碍物、设施管线的具体位置，树立明显标志牌。

(2) 对班组人员要加强教育，提高施工人员的安全意识，加大安全防护的投入，做到设施安全，安全检查及时，安全制度完善，杜绝事故的发生。

(3) 进入施工现场必须戴好安全帽，非施工人员不得进入现场。高空作业应穿防滑鞋，系安全带。

(4) 机械操作人员要持证上岗，并配备专业安全员进行现场指挥，确保车辆和人员安全；

(5) 全体施工人员必须严格按照本措施组织施工、统一领导、绝不允许违章操作、违章指挥、违反安全劳动纪律、认真执行安全操作规程，精心组织、精心施工、圆满完成本次拆除任务。

拆除工作方案 2

一、工程概况

本工程为太钢 2250mm热连轧生产线罩式炉改造雨水管道拆除工程，应项目部要求精整作业区旧厂房排水由重力排水改造为虹吸排水，对旧车间 22 套重力排水管线进行拆除。

二、具体工程量

拆除：

雨水漏斗护罩 22 套

雨水漏斗 22 套

雨水 D219x6立管 22 套

共计：18 吨

三、施工顺序

雨水斗防护罩拆除---雨水口封堵----雨水管道切割拆除---废旧管道回收

1、管道拆除时先用 $\delta =6mm$ 钢板将雨水口封堵，以免火星杂物坠落，影响车间内正常生产作业。

2、拆除区域拉设警戒线，管道由下而上顺序进行切割拆除，拆除时要将管道捆绑牢固，以免滑落伤人，地面设专人监护。3、拆除下管道及时进行回收，能利用的利用，不能利用的交废钢。

四、人力机具安排

1、人力

管工，2 人

焊工，1 人

起重工，1 人

力工，10 人

2、机具

水焊工具，2 套

焊机，1 台

25 吨汽车吊，1 台

20 吨板车，1 台

五、安全措施

1. 所有进入施工现场的人员必须穿戴齐全，戴好安全帽、系好帽带，高处作业需挂安全绳、系安全带。

2. 明确施工区域划分，组织全体职工每日进行班前安全技术交底工作，施工班组长为现场作业安全第一责任人。

3. 施工电源安置合理，安全接地，专业电工接设，用电设备检查其安全性，不使用有隐患的机具，严禁一闸多用。每天检查常用工具、机具的安全可靠性，如电焊机一、二次线及氧、乙炔气瓶、表的日常检查。二次线严禁乱搭乱设，要与施焊构件相连。

4. 作业现场要搞好防火措施，易燃、易爆部位要先办理动火手续方可作业，消防器材要配置齐全，并设专人监护。且对法兰、丝接部位用阻燃帆布或铁皮进行遮盖隔离，配灭火器、煤气报警器，并设监护人。

5. 拆除区域，拉设警戒旗，监护人必须到位。

6. 高空作业措施：

(1) 高空作业三到位，安全设施标准规范，安全带高挂低用，安全绳牢固、可靠，监护人监护到位。

(2) 在没有正式操作平台时，必须搭设牢固的临时操作平台或吊框（吊框搭设时严禁使用螺纹钢），高空作业底下要拉好警戒线，设专人监护，以防坠物伤人；小物品上下平台，必须用麻绳运送，严禁投掷；操作人员上下平台必须走正式爬梯，没有正式爬梯，必须搭设牢固的双股爬梯，安全设施要标准规范；

(3) 高空立体交叉作业时，不得同一垂直方向操作，地面交叉施工人员必须滞后高空工作，避免被坠物砸伤。

(4) 所有高空作业人员必须用专用爬梯和安全通道上下，严禁随意攀爬。

7. 文明施工，现场物、料摆放整齐，做到物流有序。

8. 起重吊装措施：

(1) 开工前签订吊车作业确认单方能进行施工，在高压线下作业时必须符合国家标准强制性安全标准的有关规定，并设有专人看护，防止吊车吊杆碰到高压线发生触电事故。

(2) 对吊装绳索必须在使用前进行检查，发现断丝、破股立即更换。吊装绳索必须满足 5 倍的安全系数。吊装作业时，吊臂和吊装构件行走范围内严禁站人。

(3) 使用大型吊车或起重设备吊装时，对吊具进行认真检查，指挥吊装必须由专职起重工指挥，旗、哨指挥规范标准，信号传递准确，吊装机械工作半径内非作业人员严禁入内。

9. 各工种严格按本岗位安全操作规程作业。

10. 安全责任人必须全程检查，监督各项措施落实情况，发现问题及时纠正，出现违章严格考核。

拆除工作方案 3

一、工程概况：

本工程为__公司开发的__楼工程，工程地点为__x。工程建筑面积__m2 共六层并设阁楼。工程采用砖混结构，建筑物形状为长方形。本工程建筑等级为二级，耐火等级为二级，建筑抗震设防烈度为六度。建筑物使用年限为50年。工程计划开工日期为__年__月__日，工程计划竣工日期为__年__月__日。工程施工总日历天数为天。工程设计单位为__设计公司；勘察单位为__地质勘察研究院；监理单位为__监理有限公司；施工单位为__公司。工程施工范围为土建、水、电全部工程项目。

为确保工程安全如期完成，特制定本方案。

二、模板的安装与拆除：

模板的安装制作在整个建筑工程中起重要作用，为了混凝土结构工程施工及验收中做到技术先进，经济合理，保证安全，达到文明施工，特制定本方案如下：

1、模板的材料宜选用钢模、胶合板、竹胶板等，模板支架的材料选用钢管、木材等，材料的材质应符合有关的专门规定。

2、模板及其支架必须符合下列规定：

(1) 保证工程结构和构件各部分形状和相互位置的正确。

(2) 具有足够的承载能力、刚度、稳定性，能可靠的承受新浇筑砼的自重和侧压力以及在施工过程中所产生的何载。

3、模板安装安全措施：

(1) 在组合钢模板上架设的电线和使用的电动工具，采用 36V 的低电源或采用取取它有效的安全措施。

(2) 登高作业时，连接件必须放在箱盒或共具代内，严禁放在模板或脚手架上，扳手等各类工具必须系挂在身上或置放于工具袋内不得掉落。

(3) 钢模板用于高耸建筑施工时，应有防雷击措施。

(4) 组合钢模板装拆时，上下应有人接应，钢模板应随装拆随转运，不得堆放在脚手架板上，严禁抛掷踩撞，若中途停歇，必须把活动部件固定牢固。

(5) 装拆模板，必须有稳固的登高工具或脚手架，高度超过 3 米时必须打设脚手架。装拆过程中，除操作人员外，下面不得站人，高处作业时，操作人员应挂上安全带。

(6) 安装墙、柱模板时，应随时支撑牢固，防止倾覆。

(7) 安装预组装成片模板时，应边就位边校正和安设连接件，并加设临时支撑稳固。

(8) 预组装模板装拆时，垂直吊运应采取两个以上的吊点，水平吊运应采取四个吊点，吊点应合理布置并做受力计算。

(9) 竖向模板和支架的支撑部分，当安装在基土上应加垫板，且基土必须坚实并有排水措施。

(10) 模板及其支撑在安装过程中，必须设置放倾覆的临时措施。

安装上层模板及其支架应符合下列规定：

(一) 下楼板应具有承受上层荷载能力或架设支架支撑。

(二) 上层支架得力柱应对准下层支撑得力柱并铺设垫板。

（三）当采用吊装、支架支模方法时，其支模结构的承载能力和刚度必须符合
合要求。

模板的拆除，首先必须经施工技术人员的批准同意，方可操做，同时要加临时支撑，不得硬，猛撬和大面积拉倒。现浇结构的模板和支架拆除，砼强度必须符合设计要求，当设计无要求时，应符合下列规定：

按顺序拆除，拆除时除操作人员外不得站人，应上下同时有人接应，随拆随运，不得随便堆放，应送至指定地点堆放整齐。

拆除承重模板时，为避免突然整块塌落，必要时应设临时支撑，然后拆除。

拆除工作方案 4

一、工程概况：

该围墙位于长兴岛潘圆公路 2355 弄 111 号工地南侧，经测量，拆除的围墙总长 340 米，高 3 米，厚 0.28 米。围墙计划拆除时间为 3 月 13 日开始，预计拆除围墙需 3 天，围墙周边绿化移植需 6 天时间。围墙周边有河道，围墙一侧有绿化紧密种植，在不能破坏原有河道设施和围墙边侧的绿化景观的情况下，进行围墙拆除，具有一定难度，我司在严守施工施工原则的前提下遵循发包方的要求，安全、顺利的拆除围墙。

二、拆除方案的主要构想：

1、为确保在拆除过程中，道路过往车辆及行人的安全，采取半封闭人行道拆除施工。

2、鉴于围墙的的位置、长度、高度和厚度，我们采用挖掘机和部分人力拆除围墙。

三、施工前准备：

1、对施工人员进行安全技术交底，配发安全帽、手套、等个人防护用品，以防安全事故发生。

2、现场组织拆除班组，根据现场情况，合理协调组织机械及人员拆除作业。遵守施工安全规章制度及作业安排。

四、施工组织实施：

1、工艺流程

人行道封道→搭设防护措施及树立警示标志→拆除墙体附面物件→拆除墙体及垃圾清运→移植周边绿化→验收。

2、主要施工方法

需要人工拆除的部分严守安全前提，拆除时应尽量划小拆除单元，严禁大面积大重载的拆除，确保施工安全。

(1) 进场前按规定搭建安全维护，根据情况预留人行通道，设立警示标志，保证非施工人员不得进入施工区域。

(2) 预防坠落物及飞溅物，拆除时自上而下拆除，保持一定安全距离。

(3) 防粉尘，在拆除墙体或装运时难免出现较多粉尘，施工时应采取及时洒水的方式尽量减少粉尘扩散。

(4) 噪音，拆除工程噪音是在所难免，因此在拆除过程应尽量将噪音降至最低。

(5) 清洁，车辆出场时，必须有专人对车辆设备轮胎及道路进行清理。

五、安全组织措施：

1、拆除前，施工人员必须熟悉拆除区域内地上、地下的各种障碍物，设施管线的具体位置，树立明显标志牌。

2、对班组人员要加强教育，提高施工人员的安全防范意识，加大安全防护的投入，做到设施安全，安全检查及时，安全制度完善，杜绝事故发生。

3、进入施工现场必须戴安全帽，非现场施工人员不得进入施工现场，高空作业应穿防滑鞋，系安全带。

4、机械作业人员要持证上岗，配备专业安全员进行现场指挥，确保车辆和人员安全。

5、全体施工人员必须严格遵守本施工措施组织施工，统一指挥，决不允许违章操作，违章指挥，违反安全劳动纪律，认真执行安全操作规程，精心组织，精心施工，圆满完成本次拆除施任务。

5

1、编制依据

1、《建筑拆除工程安全技术规范》

2、《建筑工程安全生产管理条例》

3、《建筑工程施工现场管理规定》

4、《建筑安全生产监督管理规定》

2、工程概况

2.1 本工程五方责任主体单位

建设单位：天津神州通商贸发展有限公司

设计单位：天津市天友建筑设计股份有限公司

监理单位：天津市联合工程建设监理有限公司

总承包单位：中国一冶集团有限公司

勘察单位：天津市房屋建筑勘测设计研究院

2.2 拆除施工范围

拆除范围为空港神州通科技广场工程规划红线上的原临时（旧）围墙，围墙总长（外边线周长）为 1201 米，自然地面以上围墙（墙宽为 0.24 米）平均高度为 2 米，且围墙基础为砖基础，基础埋深约为 0.7 米（具体深度以现场实测为准）。

3、施工准备

1>在拆除围墙前，详细了解拆除工程涉及区域的地上、地下环境及周边管线的分部情况；

2>组织现场施工人员踏勘现场周边，熟悉周边环境、地形并做好记录；

3>对拆除施工人员进行书面安全技术交底，使被交底人员全面了解施工作业的基本要求和安全操作规程，并接受安全管理人员的监督检查。

4>切断、迁移影响拆除工程安全施工的各种水、电管线、材料等；

5>对拆除工程周围相邻的设备（构）筑物采取相应的保护措施；

6>拆除过程中应防止意外飞石对周围施工作业人员造成伤害。

4、主要施工方法

4.1 拆除施工作业流程：

1>本次拆除过程施工遵循：从上至下，逐段拆除分段进行；

2>其拆除的具体施工作业顺序：做好安全防护措施→切断（转移）可能影响施工的水电管线、材料等→清除障碍物→拆除施工围墙→拆除的围墙砖渣铺设周边环形路（作为路基材料）→清除、搬运多余的建筑垃圾（现场指定位置堆放）。

4.2 拆除工程的施工方法：

根据现场施工条件，采用机械拆除为主、人工指导配合为辅的方案。

(1) 现场做好防护措施，拉设警戒线；

(2) 本次拆除围墙区域南北侧（环河北路、环河东路）较长，周边地线管线较为复杂（尤其南侧管线较多）。根据现场实际情况及桩基施工进度考虑，围墙拆除从生活区东侧临时围墙开始，以逆时针的方向进行现场围墙拆除工作。

(3) 优先拆除地面以上围墙，并将砖渣及水泥块放置原围墙外侧，拆除下来的材料拟作为现场临时环形道路的基层材料，用机械予以平铺均匀并反复碾压密实。

(4) 对于现场临时围墙有铁门和铝铁板的位置由人工进行拆卸，相关材料集中堆放至指定位置，以便于后期重复利用。

(5) 对于围墙下部基础，根据现场实际情况予以拆除或填埋。

(6) 所有拆除物及不能利用材料都要集中存放、运输，在拆除和运输过程中，要保证周边道路的清洁。

5、安全、文明施工措施

5.1 安全措施

(1) 施工人员现场必须佩戴好安全帽，任何人在现场不得吸烟、打闹；

(2) 在施工现场所，设置相应的安全标志，并拉起警戒线；

(3) 在围墙拆除过程中，周边配备相应的辅助和指导人员以避免飞石对过往人员的伤害。

5.2 环保及文明施工

(1) 所有机械和车辆应在指定位置停放。已拆除部位的渣土及砖渣必须用苫布进行覆盖，以防止扬尘。

(2) 拆除工程施工时，配设专门人员向被拆除部位洒水降尘，以保护环境。

(3) 考虑到恰逢雨季，在围墙拆除过程中，防止带泥车辆上出入施工现场，并排专人对出入口进行清扫。

6

5000 吨果品冷库生产过程中，受设备条件及工艺要求限制，氨系统设备管道拆除过程中极易发生火灾爆炸事故。

一、氨系统设备管道拆除的火灾危险性

1、容易产生爆炸事故

氨系统设备管道拆除过程中具有易燃易爆、高压的特性，在拆除过程中容易出现化危物品泄漏或在设备管道中残存，在拆除过程阶段则可能在设备中残存或混入空气，形成爆炸性混合气体，一旦发生火灾往往火势迅猛，损失严重。

2、使拆除过程链发生变化

氨系统设备管道拆除高压或深冷、负压，以及腐蚀、磨损状态。设备拆除过程原本处于正常状态的连续拆除过程中断，设备状态(如阀门、开关等)和工艺参数发生变化，容易出现操作失误及设备故障，造成燃烧爆炸事故。

3、易产生静电及火花等着火源

氨系统设备管道多采用金属材料，拆除过程离不开动火、敲打，有时还需要进入塔内、罐内或上下立体交错作业，极易产生静电及火花等着火源，大大增加了拆除的火灾危险性。

4、拆除作业比较复杂，容易产生人员思想麻痹。

5、多数氨系统设备管道拆除的防火安全制度不健全

有的企业只有动火和罐内作业的安全规定，没有针对拆除作业内容、范围提出的专门防火规定，施工要求也不明确。有的企业甚至在拆除中无抽堵盲板、置换、清洗的规定。

二、预防氨系统设备管道拆除火灾的对策根据氨系统设备管道拆除存在的火灾危险性，应采取以下预防氨系统设备管道拆除火灾的方法。

1、加强安全宣传教育和监督检查

要提高对氨系统设备管道拆除阶段存在火灾危险性的思想认识，认识到氨系统设备管道拆除过程发生火灾已成为财产损失和人员伤亡的主要原因之一。拆除单位应对此引起高度重视，加强对自身特点与规律的研究；加强对有关知识、技术的宣传教育；对拆除施工人员进行防火教育；现场应设专职防火巡查人员，及时制止违章指挥及违章作业，下班及完工时做好人员、工具清点及安全检查。

2、应建立健全拆除消防安全制度

首先要建立健全各项动火、拆除现场监护等管理制度，做到有章可循。其次要严格审批手续，拆除前应将拆除内容、作业方法、更换附件、动火、动土、罐内作业、电气拆除及采取防火措施等制定计划上报并办理审批手续。同时，消防部门也应在有关法规中加入对有火灾、爆炸危险的氨系统设备管道拆除应办理审批手续、遵守安全规定、采取安全措施的条款

3、加强拆除现场的安全管理

一是在拆除现场应设置安全界标或栅栏，并有专人监护，非拆除有关人员禁止入内；二是动火区要采取防火分隔措施，配备必要的消防器材和保护设施；三是严格按章办事，拆除人员应着防静电工作服，穿不带铁钉的鞋，采用不发火的工具，四是拆除中应经常清理现场，正确堆放材料和工具，保证消防通道畅通。

4、认真落实设备停运、置换、清洗和隔离措施

设备停运、置换、清洗和隔离措施是拆除中防火、防爆的关键操作环节，置换时应采用蒸汽、氮气等惰性气体，也可用注水排气法，置换和清洗后应取样分析，合格后方可进行作业。

5、停车时应对其系统进行认真检查核实

在停车时应检查阀门管线是否存在缺陷；抽、堵的盲板是否正确；各仪表、信号装置是否正常；各阀门开关位置是否正确。最好在拆除前对应抽、堵盲板位置及需开闭阀门开关进行列表，在停车时逐个检查对照并在表上标记，以防出错。

6、积极采用先进防火技术

应根据自身实际积极采用各种工艺参数检测、控制系统及可燃气体检测报警系统，利用自控设备及早发现工艺参数的异变及火灾隐患，采取正确措施。如在压缩机入口处设气体压力降低信号报警装置及压力降低极限的自动停车联锁装置；压缩机气缸处设超温及水夹套水压降低的报警信号及自动停车联锁装置；在系统设压缩机停车信号；车间内设气体浓度报警装置等。

三、拆除现场的安全措施

1、首先要置换合格，并做氧含量分析，大于18%，然后有效与系统隔离，该加盲板加盲板。如果需要也可用风机强制通风。

2、进塔入罐一定要有人员监护，进塔入罐应选则身材短小精干的，干活利索的。

3、如果动火还要做动火分析，可燃气体小于等于0.5%，4 在高空动火注意风向风速避免火花四溅。

为遏制违法建设行为，维护良好城建秩序，确保“拆违”工作的顺利开展和
实施，制定本实施方案。

一、组织领导

为切实抓好此次“拆违”工作，成立“拆违”工作现场指挥部，由副县长赵
淑忠任指挥，县府办公室主任牛世亮任副指挥，平阴县依法整治违法违章建设领
导小组成员单位主要负责人为成员，具体负责现场指挥、调度“拆违”工作。

二、拆除范围

自 X 年 3 月 4 日《平阴县政府关于依法整治违法违章建设的意见》发布后，
属于下列几种情况的，实施强制的拆除。

1、有土地使用权证和原房屋所有权证，未经规划许可拆除原有平房进行违
法建设的，经规划局认定“无法采取改正措施消除对规划实施影响的”新开工建
筑工程。

2、无土地使用权证，未取得建设工程规划许可证，经规划局认定“无法采
取改正措施消除对规划实施影响的”正在建设施工尚未竣工的平房或者楼房。

3、有土地使用权证和原有房屋所有权证，未取得建设工程规划许可证，经
规划局认定“无法采取改正措施消除对规划实施影响的”主体正在建设施工中的
建筑工程。

4、擅自改变土地用途，未经规划许可正在违法建设施工中、经规划局认定
“无法采取改正措施消除对规划实施影响的”建筑工程。

三、实施步骤

这次“拆违”工作分为宣传教育、公示告知、主动拆除、强制的拆除、建立
长效管理机制等 5 个阶段进行。

1、宣传教育阶段(X 年 3 月 25 日至 X 年 4 月 5 日)

核实违法当事人有关情况，通过设置宣传专栏、发布通告等方式，广泛深入宣传拆除违法建筑、打击非法房地产开发的目的和意义，揭示违法占地和非法房地产开发的危害性，增强广大群众的法制观念，大力宣传“拆违”工作的法律、规划依据及政策要求，使绝大部分群众理解、支持和配合“拆违”工作。

2、公示告知阶段(X年4月6日至4月15日)

县建设局(规划局)、国土局、综合执法局等有关单位联合行动，依法对违法建筑进行认定，提出拆除或者整改意见并作出行政处罚决定。作出拆除违法建筑处罚决定的，由相关执法部门书面通知违法当事人。

3、自行拆除阶段(X年4月16日至4月25日)

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国土地管理法》等法律法规的规定，由县国土局、执法局等有关单位依照作出的行政处罚决定，督促违法建设当事人自行拆除违法建筑物。

4、强制的拆除阶段(X年4月26日至5月5日)

县政府依法责成县建设局、国土局、房管局、执法局、公安局等有关部门和平阴镇、工业园区办事处及相关村居，抽调专人组成专业队伍，对在规定时间内拒绝自行拆除的违法建筑，依法予以强制的拆除。

5、建立长效管理机制阶段(X年5月6日以后)

按照“属地管理、分级负责、严格职责、加强执法”原则，建立和完善遏制违法占地违法建设工作长效管理机制，严格审批程序，落实监管责任，加大监管力度，严防死控，坚决防止违法占地违法建设行为死灰复燃。由县政府与责任单位签订目标责任制，将整治或者控制违法建设工作，作为县全方位工作目标考核的一项内容，没发生一处违法建设，扣责任单位1分。

四、责任分工

“拆违”现场指挥部下设现场拆除、安全保卫、宣传报道、现场救护、后勤保障和善后工作等 6 个工作组。

1、现场拆除组。由县建设局牵头，县国土局、房管局、执法局、卫生局、电力公司、自来水公司等部门参加，在“拆违”工作现场指挥部的指挥调度下，负责具体组织开展拆除违法建筑工作。

2、安全保卫组。由县委政法委牵头，县法院、检察院、公安局等单位参加，负责制定应对突发事件的应急预案，切实做好强制的拆除违法建筑现场的安全保卫工作，维护现场秩序和安全。

3、宣传报道组。由县委宣传部牵头，县广播电视局等部门参加，负责组织开展“拆违”宣传工作，对强制的拆除违法建筑工作实行全程跟踪报道，并组装宣传车在县城开展巡回宣传，搞好舆论监督。

4、现场救护组。由县卫生局牵头，组织医护人员，负责强制的拆除现场的医疗救护工作。

5、后勤保障组。由县政府办牵头，负责做好强制的拆除的后勤保障工作。

6、善后工作组。由平阴镇政府、工业园区办事处牵头，信访局等部门参加，负责做好群众工作。

各工作组牵头单位要根据本方案的有关要求，制订切实可行的工作方案和应急预案，进一步明确职责，落实责任，密切配合，确保完成“拆违”工作任务目标。

五、工作要求

1、依法行政，维护稳定。参与“拆违”工作的有关单位既要坚持原则，严格依法办事，又要注意工作方法，做到疏堵结合，正确处理好依法行政与维护稳定的关系，防止工作简单粗暴，激化矛盾。县监察局要进一步加大对干部职工参与违法占地违法建筑行为的查处力度，并对有关执法部门的执法活动实施监督。

对滥用职权权利、参与或者报批违法建设的，依照有关规定给予严肃处理，对于触犯刑律的，移交司法机关处理。

2、健全机制，加强管理。“拆除违法建设专项活动”结束后，各有关主管部门和平阴镇政府、园区办事处等责任单位，要建立和完善违法建设巡查整治工作长效管理机制，做到及时发现、及时查处、及时拆除，切实巩固“拆违”工作成果，进一步规范我县城镇建设和管理秩序，促进城镇建设有序发展。

拆除工作方案 8

一、编制依据

经过现场勘查，综合考虑施工安全、施工进度等要求，结合我公司多年来从事此类工程的施工经验，编制此施工组织设计。

二、工程概况

本拆除工程位于我商业城内，北临中山路，西临西大街，出口共计三处，西门主入口一处，北向中山路入口一处。由于本工程施工场地狭小。尤其是在正在营业的消费场所内，人流川流不息，对拆除场地布置不利，拆除施工过程中的安全防护措施及文明施工措施是本项目中的重中之重。

（三）拆除工程的合同工期要求

本工程工期要求为 20 日历天

三、施工组织机构的建立

针对此工程项目，我公司推选的项目班子一律持证上岗、押证施工，并且该项目经理部仅负责此工程。实行项目经理责任制，项目经理将对工期、安全、成本及文明施工全面负责。各施工管理职能部门在项目经理部的直接指导下做到有计划的组织施工，确保工程质量、工期、安全等方面达到目标要求。并配备技术

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/458014133060006042>