

一、建设项目基本情况

建设项目名称	漳州市广鑫家具有限公司家具制造生产项目		
项目代码	2208-350629-04-05-993747		
建设单位联系人		联系方式	
建设地点	福建省漳州市华安县丰山镇正兴路 1-1 号		
地理坐标	(<u>117</u> 度 <u>39</u> 分 <u>36.588</u> 秒, <u>24</u> 度 <u>39</u> 分 <u>43.284</u> 秒)		
国民经济行业类别	C2130 金属家具制造	建设项目行业类别	36 金属家具制造 213
建设性质	☒ 新建（迁建） ☐ 改建 ☐ 扩建 ☐ 技术改造	建设项目申报情形	☐ 首次申报项目 ☐ 不予批准后再次申报项目 ☐ 超五年重新审核项目 ☒ 重大变动重新报批项目
项目审批（核准/备案）部门（选填）	华安县发展和改革局	项目审批（核准/备案）文号（选填）	闽发改备〔2022〕E050175 号
总投资（万元）	100	环保投资（万元）	9
环保投资占比（%）	9	施工工期	4 个月
是否开工建设	☒ 否 ☐ 是：_____	用地（用海）面积（m ² ）	占地面积约 1300m ² 建筑面积约 1300m ²
专项评价设置情况	无		
规划情况	1. 规划文件名称：华安工业集中区规划 2. 审批机关：福建省人民政府 3. 审批文件名称及文号：《福建省人民政府关于设立华安经济开发区的批复》，闽政文〔2010〕553 号		
规划环境影响评价情况	1. 规划环评名称：《华安县工业集中区规划环境影响报告书》 2. 审查机关：福建省环境保护厅 3. 审查文件名称及文号：《福建省环保厅关于华安工业集中区规划环境影响评价报告书审查意见的函》，闽环保监〔2010〕92 号		

规划及规划环境影响评价符合性分析	1.根据华安工业集中区九龙工业区总体规划图（详见附件5）以及建设单位租赁方不动产权证（详见附件4），项目用地性质为工业用地。 2.根据《福建省环保厅关于华安工业集中区规划环境影响评价报告书审查意见的函》（闽环保监〔2010〕92号）中的内容：进一步优化开发区产业结构。开发区产业……，禁止引进制革、电镀、漂染行业等排放重金属、持久性有机污染物的工业项目，禁止新建、扩建造纸、化工行业和以排放氨氮、总磷等主要污染物的工业项目。禁止引入不符合国家、省和市相关规定的产业项目。机械行业不得有酸洗、磷洗、电镀等生产工艺。本项目不属于以上行业，不受园区环保准入条件限制，因此项目选址符合规划审查意见函要求。								
其他符合性分析	1.项目“三线一单”控制要求符合性分析 2021年10月28日，漳州市人民政府印发了漳州市“三线一单”生态环境分区管控方案（漳政综〔2021〕80号），划定了全市生态保护红线、环境质量底线以及资源利用上线，本项目位于生态环境分区管控单元中的重点管控单元“福建华安经济开发区”，重点管控单元以守住环境质量底线、加快经济社会高质量发展为导向，推进产业结构、布局、规模和效率优化，加强污染物排放控制和环境风险管控，解决突出生态环境问题。 项目建设与漳州市“三线一单”生态环境分区管控方案（漳政综〔2021〕80号）的相符性分析，详见表1-1。 表 1-1 与漳州市生态环境准入清单重点管控单元相符性分析一览表 <table><tr><th>项目</th><th>管控要求</th><th>本项目建设内容</th><th>符合性分析</th></tr><tr><td>空间布局约束</td><td>1.重点发展光电、电子产业、新能源、机械工业、玻璃制品、新型建材为主导产业；并适当发展低污染汽车配件、绿色食品、家具、包装材料、物流业、木业等中</td><td>本项目属于金属家具制造，位于漳州市华安县华安经济开发区九龙工业园。本项目生活污水经处理后通过市政管网进入华安县第二污水处理厂</td><td>符合</td></tr></table>	项目	管控要求	本项目建设内容	符合性分析	空间布局约束	1.重点发展光电、电子产业、新能源、机械工业、玻璃制品、新型建材为主导产业；并适当发展低污染汽车配件、绿色食品、家具、包装材料、物流业、木业等中	本项目属于金属家具制造，位于漳州市华安县华安经济开发区九龙工业园。本项目生活污水经处理后通过市政管网进入华安县第二污水处理厂	符合
项目	管控要求	本项目建设内容	符合性分析						
空间布局约束	1.重点发展光电、电子产业、新能源、机械工业、玻璃制品、新型建材为主导产业；并适当发展低污染汽车配件、绿色食品、家具、包装材料、物流业、木业等中	本项目属于金属家具制造，位于漳州市华安县华安经济开发区九龙工业园。本项目生活污水经处理后通过市政管网进入华安县第二污水处理厂	符合						

其他符合性分析		小项目协调发展的产业体系。 2.禁止引进制革、电镀、漂染行业等排放有毒有害重金属、持久性污染物的工业项目。 3.禁止新建、扩建造纸和化工行业和以排放氨氮、总磷等主要污染物的工业项目。 4.光电行业：禁止生产含汞电光源，含有使用显影液、定影液、铬酸、蚀铜剂、铜氧化处理、汞化合物、聚酰亚胺有机溶剂、多氯联苯(PCBs)、多溴联苯(PBBs)、多氯三联苯(PCTs)等生产过程的电子元件制造，以及含有使用酸浸蚀剂、聚酰亚胺有机溶剂、多氯联苯(PCBs)、多溴联苯(PBBs)、多氯三联苯(PCTs)等生产过程的印制电路板制造。 5.禁止新建、扩建石棉类生产企业。 6.居住用地与工业用地之间应设置空间隔离带，居住用地周边禁止布局潜在废气扰民的建设项目。	进行处理。项目建设与空间布局约束要求不相冲突。	
	污染物排放管控	新增二氧化硫、氮氧化物排放量以排污权交易等形式进行等量替代，新增 VOCs 实行倍量替代；建立区域重点 VOCs 排放企业污染管理台账，深化 VOCs 治理技术改造，对于生产设备配套、水性原辅材料供应逐步成熟的表面涂装企业，推进原辅材料的水性化改造或低挥发性有机物含量原辅材料的使用；园区内产生生活废水 100%收集和处理，园区污水处理厂尾水执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）中一级 A 标准要求	项目生活污水通过市政管网排入华安县第二污水处理厂，华安县第二污水处理厂尾水执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）中一级 A 标准要求，符合污染物排放管控要求。	符合
	环境风险	对单元内具有潜在土壤污染环境风险的企业应加强管理，实施项目环评、设计	本项目租赁漳州百胜日用品有限公司进行项目建设，出租方厂区具备完	符合

	险 防 控 建设、拆除设施、终止经营全生命周期土壤和地下水污染防治,建立土壤和地下水污染隐患排查治理制度、风险防控体系和长效监管机制。制定环境风险应急预案,建设突发事件应急物资储备库,成立应急组织机构规范配套应急池,建设企业、污水处理站和周边水系三级环境风险防控工程,确保有效拦截、降污和导流,防止事故废水直接排入水体,完善污水处理厂在线监控系统联网,实现污水处理厂的实时、动态监管。要求涉重金属企业安装特征污染物在线监控设施	善的事故应急防控措施,本项目不涉及重金属污染物,无生产废水	
其他符合性分析	项目位于福建省漳州市华安县华安经济开发区九龙工业园,根据《漳州市人民政府关于印发漳州市“三线一单”生态环境分区管控方案的通知》(漳政综〔2021〕80号),项目位于重点管控单元,不位于自然保护区、风景名胜区、饮用水源保护地和其他需要特别保护等法律法规禁止开发建设的区域。故项目建设符合生态红线控制要求。 3.与环境质量底线的相符性分析 项目所在地区环境空气、地表水及声环境质量能够满足相应的环境功能区划要求。项目在采取相应的污染治理措施并实现达标排放后,对环境影响不大,不会改变该区现有环境功能,不会对区域环境质量底线造成冲击。 4.与资源利用上限的对照分析 土地资源:项目使用租赁方现有工业厂房,不新增用地; 水资源:本项目生活用水取自自来水,由区域供水系统提供,废水经处理达标后排入华安县第二污水处理厂进行处理; 能源:项目生产设备主要利用电能,由市政供应系统供应。 项目原料均从正规合法单位购得,水和电等公共资源由当地相关单位供应,且整体而言项目所用资源相对较小,也不占		

其他符合性分析	用当地其他自然资源和能源，不触及资源利用上限。 5.与环境准入负面清单符合性分析 该项目主要从事铁架床及铝合金沙发加工生产，行业类别为C2130金属家具制造，对照《华安县国家重点生态功能区产业准入负面清单制度实施方案》（华政〔2018〕39号），本项目不属于该方案中禁止和限制类的行业范围，不受园区环保准入条件限制，因此项目选址符合《华安县国家重点生态功能区产业准入负面清单制度实施方案》要求；根据《九龙江流域产业布局规划》，本项目不属于“九龙江流域禁止发展的产业目录”，符合当地环境准入条件；经查《市场准入负面清单草案》（2022年版），本项目不在其禁止准入类和限制准入类中。因此本项目符合国家产业政策和《市场准入负面清单草案》要求。 6.选址合理性分析 ①产业政策符合性分析 项目主要从事铁架床及铝合金沙发加工生产，根据国家发展和改革委员会最新发布的第40号令《促进产业结构调整暂行规定》及《产业结构调整指导目录(2019年本)》，项目不属于产业政策指导目录中限制类、淘汰类项目，因此，项目的建设符合国家当前产业政策。 ②周边环境相容性分析 本项目位于福建省漳州市华安县丰山镇正兴路 1-1 号，周边关系情况：北侧为其他厂家，西侧为福建福士工贸有限公司，东侧、南侧均为漳州百胜日用品有限公司生产车间。根据环境影响分析，建设单位在确实落实各项环保措施、保证各污染物治理达标后排放，对周边环境的影响较小。项目废水排放进入华安县第二污水处理厂，对周边水环境影响不大。项目在做到各项污染物稳定达标排放的前提下，项目与周边环境可相容。 ③环境相容性分析
---------	--

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/468015121142006074>