施 工 技 术 交 底

工程名称	华美.文轩家园17#楼	交底日期	2005、4、6
施工单位	新城建筑公司第二项目部	工　　种	抹灰工

交底内容：

一、施工准备：

1、主要机具及材料：

（1）、水泥：3.25#复合水泥，有合格证、检验报告。

（2）、砂：中砂，不得含有粘土、草根、树叶、碱质及其它有机物等有害物质，含泥灰粉末等含泥量不得超过3%，过筛后不得含有杂物。

（3）、机具：搅拌机、筛子、大平锹、抹子、粉包、笤帚、水桶、喷壶等。

2、作业条件：

（1）、结构工程全部完成，并经有关部门验收，达到合格标准，方可进行下道工序。

（2）、抹灰前应检查门窗框的位置是否正确，与墙体连接是否牢固，窗四周均先刮底灰预留1.5-2cm空隙，填塞柔性材料的厚度。

（3）、砖墙、砼墙基体表面的灰尘、污垢和油渍等，应清理干净，并洒水湿润。

（4）、预埋件、管道等应提前安装好，结构施工时墙面上的预留孔洞应提前堵塞严密，将柱、过梁等凸出墙面的砼剔平，凹处凿毛后用水冲洗干净用1：2.5水泥砂浆补平。

二、墙体抹灰时，大面积施工前应先做样板，经检验达到标准后方可正式施工。

三、操作工艺：

1、 工艺流程；

门窗框四周堵缝→墙面清理→浇水湿润墙面→吊垂直，套方、抹灰饼、充筋→弹灰层控制线→基层处理→抹灰层砂浆→抹罩面灰→养护

2、基层处理：除去基层上的污垢、油渍、余浆和浮灰，砼基层还应清理隔离剂，提前一天将基层洒水湿润，砼基层还应甩水泥砂浆胶混合物（方法为掺107胶为水泥用量的10%），使基层其表面凸凹不平，并浇水养护。

3、抹灰前必须提前一天做好打饼充筋，间距小于2M，以便控制抹灰层的厚度和垂直度。

4、底层抹灰必须用刮杆刮平，分层作业，压实、找直，木抹子搓毛，面层施工时，必须在底层砂浆达到六、七成干后方可施工，罩面时用铁抹子压光两遍，在终凝前再压光一次，达到光滑、洁净、接槎平整，预留的孔洞、槽位置正确、方正、整齐、光滑，管道后面的抹灰表面应平顺。

5、墙窗台、雨篷、阳台、压顶和突出腰线上面应做1%流水坡度，下面用塑料胶条按10mm作滴水槽，应整齐一致、顺直、美观起到挡水作用。

交底人		接受交底人		质量检查员	

基坑支护验收表

XJA12-3-1

工程名称		大上海花园 A-15#楼	支护方法	围护
搭设高度		2 米	验收日期	2008 年 8 月 20 日
序号	验收项目	验 收 内 容		验 收 结 果
1	施工方案	基础施工有专项施工 方案并经过审批，基坑深度不足 2m，按规定放坡；超过 2m 时，边坡应符合规范有边坡稳定验算。特殊支护作法必要有支护设计计算书。		基坑深度不足 2 米，按规定放坡，超过 2 米，边坡符合规范且有边坡稳定验算。
2	临边防护	基坑深度超过 2m 时，基坑四周高 1.2m 防护栏杆和 18cm 高踢脚板，并用密目网封严，有警示牌，夜间有红灯警示。		基坑深度超过 2 米时，基坑四周设 1.5 米防护栏杆和 18cm 高踢脚板，并用密目网封严，有警示牌，夜间有红灯警示。
3	坑壁支护	按施工方案确定支护方法并进行验收。		按施工方案确定支护方法并进行验收。
4	排水措施	基础施工必须设置有效排水措施，坑外降水，要有防止临近建筑沉降措施。		基础施工必须设置有效排水措施，坑外降水，要有防止临近建筑沉降措施。

基坑支护验收表

XJA12-3-2

工程名称	大上海花园 A-15#楼	支护方法	围护
搭设高度	2 米	验收日期	2008 年 8 月 20 日

序号	验收项目	验 收 内 容	验 收 结 果
5	坑边荷载	积土和料具不应离槽边缘不少于 1.2，弃土堆置高度不超过 1.5，机械设备与坑边距离要经过计算确定。	积土和料具无离槽边较近现象，堆置土方距坑槽边缘大于 1.2 米，弃土高度堆置不超过 1.5 米，机械设备与坑边距离较远
6	上下通道	作业人员上下应有专有用通道，具有防护措施。	作业人员上下有专用通道，具有防护措施
7	土方开挖	机械人员持证上岗；机械设备经过检查验收；挖土作业时，工作人员不得进入作业半径内，不得超标高作业。	机械人员持证上岗，机械设备经过检查验收；挖土作业时，工作人员无进入作业半径内，无超高作业。
8	变形监测	有监测方案，有监测记录	有监测方案，有监测记录
验收签字		搭设负责人：　　使用负责人： 安全负责人：　　项目负责人：	
验收结论		技术负责人： 2008 年 8 月 20 日	

安全防护设施验收表

工程名称		大上海园 B-17#B16#楼	验收日期	2008 年 10 月 12 日
序号	检查内容	验 收 标 准		验 收 结 果

1	安全帽	经有关部门检验合格方可使用,有合格证、安鉴证、检测报告，不准使用缺衬、缺带、破损的安全帽。必须正确使用安全帽，系好安全带。	安全帽经检验合格证安鉴、检测报告，无不合格安全检帽，并正确使用安全帽，系好安全带。
2	安全网	密目式安全见解和于立网，其目数不低于 2000 目/100cm^2，有耐贯穿实验的检测报告和合格证、安鉴证，网片之间系挂严密；架体之间防护网不得使用网体陈旧、报废的平网及密目式立网。	密目网目数不低于 2000 目/100cm^2，有检测报告及合格证，安签证，网片间系挂严密；架体之间防护网无使用网体陈旧、报废的密目网。
3	安全带	高处作业或无安全检立足点的人员必须系安全带。安全带有合格证、安鉴证、检测报告、各种附件齐全，不能任意拆除，且能正确使用。	
4	楼梯口 电梯井口	楼梯口设定型化、工具化的 1.2 米高防护栏杆及 18cm 高挡脚板；井内高度每隔两层设一道水平防护网，网内无杂物，网与井壁间隙不大于 10cm，且不得采用硬质材料作水平防护，井口设固定栅门。	
5	预留洞口 坑井防护	罚小的洞庭口可临时砌死或用定型盖板盖严；罚大的洞口可用贯穿于混凝土板内的钢筋构防护网，上面满铺竹笆或脚手板；边长 1.5m 以上洞口，张挂安全平网并在四周设防护栏杆。	

安全防护设施验收表

工程名称		大上海园 B-17#B16#楼	验收日期	2008 年 9 月 12 日
序号	验收项目	验 收 内 容		验 收 结 果

6	通道口防护	在建工程地面入口处和施工现场人员流动密集处设置防护棚，棚顶材料可采用 5cm 原木板或相同强度的其他材料，搭设双层防护层，两侧应栏杆架用密目网封严，防护棚长度视建筑物高度而定，棚顶上间严禁堆放材料。	
7	阳台楼梯楼板基坑屋面临边	各处临边防护，防护栏杆由上、下两道横杆及栏杆柱组成，且自上而下用密目网封闭成或栏杆下边设置高度不低于 18cm 高的挡脚板。	各处临边防护，防护栏杆由上、下两道横杆及栏杆柱组成，栏杆下边设高度不低于 18cm 高的挡脚板。
验收签字		安装负责人： 安全负责人： 项目负责人：	
验收结论		技术负责人： 2008 年 10 月 12 日	

临时用电验收表

XJA12-5-1-1

工程名称		供电方式	进线截面	用电容量	设备保护方式
大上海园 C-17#C20#楼		埋地	70MM2	150	重复接地
序号	验收项目	验收内容			验收结果

1	外电防护	外用高低压线路下方不允许施工，无生活设施、作业棚不允许夫放材料及杂物。起重机吊物及在建工程（含脚用架）的外侧边缘与外电之间要保持安全操作距离。达不到最小操作距离的，增设屏障、遮围、围栏或保护网，并悬挂醒目的标志牌，或迁移外电线路。	
2	接的地保与护接系零统	现场的工作接地与重复接地是符合要求。采用TN-S 系统时,工作接南与重复接地电阻符合要求.PE 线与 N 线分开,不得混接.按规定作防雷接地,接地体,接地线,接地位置是不时正确.导线截面与色线是否按方案及规范设置。	现场的工作接地与重复接地符合要求。工作接地与重复接地电阻符合要求。已按规定作防雷接地，接地体、接地线、接地位置正确。导线截面与色线按方案和规范设置。
3	配电箱开关箱	施工现场用电是否按“三级配电两级保护”设置，开关箱是否做到“一机、一闸 、一漏、一箱”各级箱中漏电保护器参数是否匹配，配电箱进出线是否符合要求，电箱是否有门、有锁、有防雨措施有责任人标识；配电箱布置场所道路通畅，有足够二人操作空间，高度 1。3-1。5，移动式电箱高度不低于 0。6 箱内配电装置中隔离开关完好无破损，线中相色清楚，标识正确，回路清晰，采用端子板接地。	施工现场用电按三级配电两级保护设置，开关箱做到“一机一闸一漏一箱”各级箱中漏电保护器参数匹配，配电箱进出线符合要求，电箱有门、锁及防雨措施,且有标识。配电箱布置场所道路通畅。箱内配电装置中隔离开关完好无损，线路相色清楚，标识正确，回路清晰，采用端子板接线。

临时用电验收表

XJA12-5-1-2

工程名称		供电方式	进线截面	用电容量	设备保护方式
大上海园 C-17#C20#楼		埋地	70mm2	150	重复接地
序号	验收项目	验收内容			验收结果

4	现场照明	照明专遥电路是否按规定设置漏电保护器。手持照明灯及潮湿是否使用了安全电压，灯具金属处壳是否按规范接零保护，防火距离是否满足要求。现场照明导线为专用绝缘胶线，不得使用花线、塑料铝芯线及破皮老化的电线；室内外照明灯具高度能否满足要求。	照明专用电路按规定设置漏电保护器。手持照明灯及潮湿处使用安全电压，灯具金属外壳按规范接零保护，防火距离满足要求。现场照明导线为专用绝缘胶线，室内外照明灯具高度满足要求
5	配电线路	现场架空线路的导线、电杆、横担符合规范及设计要求，与地面距离>4m，机动车道>6m。电缆干线应采用埋地或架空敷设，严禁沿地面敷设。电缆埋地敷设深度及做法符合规范要求，架空敷设时，用绝缘子固定，按规定使用五芯电缆	现场架空线路的导线、电杆、横担符合规范及设计要求，与地面距离>4m，机动车道>6m 电缆干线采用埋地敷设，电缆埋地敷设深度及做法符合规范要求。
6	电器装置	箱内电器应按规定位置紧固在电气安装板上，不得歪、斜、松、动、箱内电器应完好，选型定值合理，标明用途，熔断器熔丝匹配，严禁用其他金属丝代替熔丝。	箱内电器按规定位置紧固在电气安装板上，无歪、斜、松、动现象，箱内电器完好，选型定值合理，熔断器熔丝匹配，无用其他金属丝代替熔丝现象。
7	变配电装置	配电室的结构形式和作业环境应满足规范要求，发电机组与外电线路有联锁控制，不得同时使用。室内应配置砂箱和绝缘灭火器，独立设置接地系统。	

临时用电验收表

XJA12-5-1-3

工程名称		供电方式	进线截面	用电容量	设备保护方式
大上海园大上海园C-17#C20#楼					
序号	验收项目	验收内容			验收结果

8	用电档案	有专项临时用电方案，方案中有计算书，用电平面图，立面图，系统接线图，电工持证上岗，有巡视检查记录，接地电阻测试记录，技术交底资料。	有专项临时用电方案，方案中有计算书，用电平面图，系统图，电工持证上岗，有巡视检查记录，接地电阻测试记录，技术交底资料
验收结论		安全负责人：　　项目负责人： 电器技术负责人： 2008 年 10　月 12　日	

平刨安装验收表

XJA12-9-1

工程名称		大上海花园 A-2.#A-3#楼	设备编号	
序号	验收项目	验　收　内　容		验　收　结　果
1	安装	作业场所有齐全可靠的消防器材，周围无明火和易燃品：机身安装稳固，台面平整；刀片重量厚度一致：刀架、夹板吻合，合金刀片焊缝不超出刀头；不使用有裂缝的刀具；紧固刀片的螺钉应嵌入槽内，并离开刀背不少于 10mm。		作业场消防器材齐全可靠,四周无安全消防隐患,机身安装及质量符合验收的要求

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：https://d.book118.com/476132205024010123