

2023 年一级建造师之一建建设工程经济精选试题及答案二

单选题（共 40 题）

1、建安工程费中的材料费不包括（ ）。

- A.材料原价
- B.材料运杂费及运输损耗费
- C.材料采购及保管费
- D.材料检验试验费

【答案】 D

2、根据我国现行的《企业会计准则》，下列交易事项不应计入当期利润表的是（ ）。

- A.当期购买的货物，但是货款定于下期支付
- B.上期应收的欠款，但是当期才收到
- C.当期应支付给员工的工资，但是到当期并未支付
- D.上期已经收到当期应收的货物款项

【答案】 B

3、某建筑业企业承担了一项合同价为5000万元的建造合同，建设期为3年。第一年实际发生合同成本1000万元，年末预计为完成合同尚需发生合同成本3000万元；第2年实际发生合同成本1500万元，年末预计为完成合同尚需发生成本1500万元，则第2年末该合同完工进度为（ ）。

- A. 62.5 %
- B. 50%
- C. 25%

D. 20%

【答案】 A

4、某企业从国外购买设备，设备 FOB 价格折合人民币 100 万元，海洋运输及保险费 20 万元，海关关税 17 万元，银行手续费 4.5 万元，消费税率为 27%，则该设备应缴纳消费税（ ）万元。

A.34.29

B.36.99

C.50.67

D.54.12

【答案】 C

5、按工程量清单计价，建筑安装工程造价的组成包括（ ）。

A. 分部分项工程费、措施项目费、其他项目费

B. 分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金

C. 分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、企业管理费、利润

D. 分部分项工程费、措施项目费、总承包服务费、营业税

【答案】 B

6、（2019 年真题）某建设项目的建筑面积为 10000 m²，按类似工程概算指标计算的一般土建工程单位概算造价为 1158.84 元/m²（其中人、料、机费用为 800 元/m²），项目所在地建筑安装工程管理费率为 8%，按人、料、机和企业管
理费计算的规费费率为 15%，利润率为 7%；增值税税率为 9%，与类似工程概算
指标规定的结构特比较，该项目结构有部分变更，换出结构构件中每 100 m²的
人、料、机费用为 12450 元，换入结构构件中每 100 m²的人、料、机费用为
15800 元，人、料、机费用均不包含增值税可抵扣进项模额，则该项目一般土
建工程修正后的概算单价为（ ）元/m²。

A.833.50

B.1207.36

C.1192.34

D.1316.84

【答案】 B

7、某工程是施工总承包商甲承揽了 2000 万元的建筑施工合同。经业主同意，甲将其中 200 万元的工程分包给承包商乙，营业税率为 3%，则甲应缴纳的营业税为（ ）万元。

A. 6

B. 54

C. 60

D. 66

【答案】 B

8、编制设计概算时，国产标准设备的原价一般选用（ ）。2017 真题

A.不含备件的出厂价

B.设备制造厂的成本价

C.带有备件的出厂价

D.设备制造厂的出厂价加运杂费

【答案】 C

9、

某技术方案设计年产量为 12 万吨，已知单位产品的销售价格为 700 元(含税价格)，单位产品税金为 165 元，单位可变成本为 250 元，年固定成本为 1500 万元，则以价格(含税价格)表示的盈亏平衡点是()元/吨。

A.540

B.510

C.375

D.290

【答案】 A

10、某施工企业当期主营业务收入净额为 2000 万元，期初应收账款为 1500 万元，期末应收账款为 3500 万元，则该企业当期应收账款周转次数为（ ）。

A.1

B.2

C.0.8

D.3

【答案】 C

11、下列单位工程概算中，属于建筑单位工程概算的是（ ）。

A.电气照明工程概算

B.工器具及生产家具购置费用概算

C.电气设备及安装工程概算

D.热力设备及安装工程概算

【答案】 A

12、投资项目敏感性分析是通过分析来确定评价指标对主要不确定性因素的敏感程度和（ ）。

A. 项目的盈利能力

B. 项目对其变化的承受能力

- C. 项目风险的概率
- D. 项目的偿债能力

【答案】 B

13、

新建工程与某已建成工程仅外墙饰面不同，已建成工程外墙为水泥砂浆抹面，单价为 8.75 元/m²，每平方米建筑面积消耗量为 0.852 m²；新建工程外墙为贴釉面砖，单价为 49.25 元/m²，每平方米建筑面积消耗量为 0.814 m²，若已建成工程概算指标为 536 元/m²，则新建工程修正概算指标为（ ）元/m²。

- A.576.50
- B.585.25
- C.568.63
- D.613.26

【答案】 C

14、国际工程投标报价中，暂定金额的处理方式是（ ）决定其使用方式和额度。

- A. 计入承包商工程总报价，由承包商
- B. 不计入承包商工程总报价，由项目设计方
- C. 不计入承包商工程总报价，由业主工程师
- D. 计入承包商工程总报价，由业主工程师

【答案】 D

15、编制人工定额主要包括两项工作，即（ ）。

- A.拟定正常的技术条件和拟定定额时间

- B.拟定正常的技术条件和拟定定额形式
- C.拟定正常的施工条件和拟定定额时间
- D.拟定正常的施工条件和拟定定额形式

【答案】 C

16、某施工企业因资金周转困难，于2010年7月1日将一张2010年5月1日签发的，10月1日到期，票面价值为100000元不带息商业汇票向银行贴现，年贴现率为12%，根据相关规定，则该商业汇票的贴现所得为（ ）元。

- A.64000
- B.95000
- C.97000
- D.100000

【答案】 C

17、某工程施工方案的计划工期为350天，对方案运用价值工程原理优化后工期缩短了10天，可实现同样的功能，并降低了工程费用。根据工程价值原理该价值提升的途径属于（ ）

- A.功能提高，成本降低
- B.功能提高，成本不变
- C.功能不变，成本降低
- D.功能不变，成本不变

【答案】 C

18、相比长期筹资，短期借款筹资的特点是（ ）。

- A.筹资成本较高

- B.筹资风险小
- C.筹资弹性好
- D.筹资速度慢

【答案】 C

19、某施工企业签订一项合同总金额为 2000 万元的建造合同，工期 3 年。经统计，第一年完工进度为 30%，第二年完工进度为 80%，第三年工程全部完工，则第三年应确认的合同收入为（ ）万元。

- A. 200
- B. 300
- C. 400
- D. 1400

【答案】 C

20、根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500---2013，某工程定额工期为 25 个月，合同工期为 20 个月。合同实施中，发包人要求该工程提前 1 个月竣工，征得承包人同意后，调整了合同工期。则关于该工程工期和赶工费用的说法，正确的是（ ）。

- A.发包人要求合同工期比定额工期提前 6 个月竣工，应承担提前竣工 6 个月的赶工费用
- B.发包人要求合同工程提前 1 个月竣工，应承担提前竣工 1 个月的赶工费用
- C.发包人要求压缩的工期天数超过定额工期的 20%，应承担提前竣工 5 个月的赶工费用
- D.发包人要求压缩的工期天数未超过定额工期的 30%，不支付赶工费用

【答案】 B

21、有确凿证据表明合同折扣与多项（非全部）履约义务相关的，在估计各项履约义务对应商品的单独售价时，合同折扣的处理方法应为（）。2018 真题

- A.在相关多项履约义务之间平均分摊
- B.将折扣计入单项履约义务中利润最高的项目
- C.在相关多项履约义务之间按比例分摊
- D.将折扣计入单项履约义务中单价最低的项目

【答案】 C

22、下列指标中，（ ）是指企业运用全部资产的净收益率，它反映企业全部资产运用的总成果。

- A.净资产收益率
- B.流动资产周转率
- C.总资产净利率
- D.总资产周转率

【答案】 C

23、(2014 真题)某投资者 6 年内每年年末投资 500 万元。若基准收益率为 8%，复利利息，则 6 年末可一次性回收的本利和为()万元。

- A. $500 \times [(1+8\%)^6 - 1]$
- B. $500 \times \{[(1+8\%)^6 - 1] / 8\%$
- C. $500 \times \{8\% / [(1+8\%)^6 - 1]\}$
- D. $500 \times [8\% \times (1+8\%)^6] / [(1+8\%)^6 - 1]$

【答案】 B

24、某项目投资来源中，项目资本金 2000 万元，借入银行资金 1000 万元，建设期借款利息 200 万元。在编制项目财务现金流量表时，建设期现金流入的投资应为（ ）万元。

A. 1200

B. 2000

C. 3000

D. 3200

【答案】 C

25、使技术方案财务净现值为零的折现率称为（ ）。

A.资金成本率

B.财务内部收益率

C.财务净现值率

D.基准收益率

【答案】 B

26、

某拟建工程的结构形式与已建成的某工程相同，只是外墙保温贴面不同。类似工程外墙面为水泥砂浆抹面，单价为 8.95 元/m²，每平方米建筑面积消耗量为 0.842 m²，新建工程外墙为贴釉面砖，每平方米建筑面积消耗量为 0.82 m²，单价为 49.75 元/m²，类似工程概算指标为 580 元/m²，则该新建工程修正概算指标为（ ）元/m²。

A.568.37

B.598.20

C.613.26

D.645.00

C

27、将债务转为资本的重组方式中，债务人应当将债权人因放弃债权而享有股份的公允价值总额与股本或者实收资本之间的差额确认为（ ）。

- A.非流动负债
- B.资本公积
- C.流动负债
- D.未分配利润

【答案】 B

28、下列建设项目投资中，属于动态投资的是（ ）。

- A.建设期利息
- B.设备及工器具购置费
- C.铺底流动资金
- D.基本预备费

【答案】 A

29、(2014 真题)某造价合同总价为 6000 万元，合同工期 3 年，若第 1 年完工进度为 20%，第 2 年完工进度为 60%，第 3 年工程全部完工交付使用。则第 3 年应确认的合同收入为()万元。

- A.6000
- B.3600
- C.2400
- D.1200

【答案】 C

30、标价的动态分析是假定某些因素发生变化，测定标价的变化幅度，特别是这些变化对（ ）的影响。

- A. 风险费
- B. 目标利润
- C. 直接费
- D. 保险费

【答案】 B

31、某项工程发包与承包人签订了工程施工合同，合同中含两个子项工程，估算工程量甲项为 2300m³，乙项为 3200m³，经协商合同价甲项为 180 元 / m³，乙项为 160 元 / m³。承包合同规定开工前业主应向承包人支付合同价 20%的预付款。该项预付款的数额是（ ）。

- A.1.96 万元
- B.8.28 万元
- C.10.24 万元
- D.18.52 万元

【答案】 D

32、

某拟建工程的结构形式与已建成的某工程相同，只是外墙保温贴面不同。类似工程外墙面为水泥砂浆抹面，单价为 8.95 元 / m²，每平方米建筑面积消耗量为 0.842m²，新建工程外墙为贴釉面砖，每平方米建筑面积消耗量为 0.82m²，单价为 49.75 元 / m²，类似工程概算指标为 580 元 / m²，则该新建工程修正概算指标为（ ）元 / m²。

- A.568.37
- B.598.20

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/485301130212012010>