

单选题 (共 61 题, 共 61 分)

(1.) 评价和判断技术方案在财务上是否可行和技术方案比选的主要依据是()。

- A. 基准收益率
- B. 折现率
- C. 总投资收(江南博哥)益率
- D. 财务内部收益率

正确答案: A

参考解析: 基准收益率是评价和判断技术方案在财务上是否可行和技术方案比选的主要依据。

(2.) 提高价值最为理想, 也是对资源最有效利用的途径是()。

- A. 双向型
- B. 改进型
- C. 节约型
- D. 投资型

正确答案: A

参考解析: 2022 教材 P70 / 2021 教材 P69

双向型一在提高产品功能的同时, 又降低产品成本, 这是提高价值最为理想的途径, 也是对资源最有效的利用。

(3.) 下列情形中, 不能表明客户已取得商品控制权的是()。、

- A. 企业和客户都能够从该商品中受益
- B. 客户已拥有该商品的法定所有权
- C. 企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户
- D. 客户已实际占有该商品

正确答案: A

参考解析: 判断客户是否已取得商品控制权时, 企业应当考虑下列迹象:

- (1) 企业就该商品享有现时收款权利, 即客户就该商品负有现时付款义务。
- (2) 企业已将该商品的法定所有权转移给客户, 即客户已拥有该商品的法定所有权。
- (3) 企业已将该商品实物转移给客户, 即客户已实物占有该商品。
- (4) 企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户, 即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- (5) 客户已接受该商品。
- (6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

(4.) 施工企业向外提供机械作业取得的收入属于()。

- A. 建造合同收入
- B. 销售商品收入
- C. 让渡资产使用权收入

D. 提供劳务收入

正确答案： D

参考解析：按收入性质，企业的收入可以分为建造（施工）合同收入、销售商品收入、提供劳务收入和让渡资产使用权收入等。其中提供劳务收入是指企业通过提供劳务作业而取得的收入。建筑业企业提供劳务一般均为非主营业务，主要包括机械作业、运输服务、设计业务、产品安装、餐饮住宿等。

(5.) 国产设备购置费的组成为()。

- A. 设备原价+运输费
- B. 设备原价+运输费+装卸费
- C. 设备原价+设备运杂费
- D. 设备原价+采购费

正确答案： C

参考解析：2022 教材 P184 / 2021 教材 P180

设备购置费=设备原价或进口设备抵岸价+设备运杂费式中，设备原价是指国产标准设备、非标准设备的原价。设备运杂费是指设备原价中未包括的包装和包装材料费、运输费、装卸费、采购费及仓库保管费、供销部门手续费等

(6.) 完成某预算定额项目单位工程量的基本用工为 5.6 工日，辅助用工为 1.4 工日，超运距用工为 1.8 工日，人工幅度差系数为 10%，该定额的人工工日消耗量为()工日。

- A. 9.68
- B. 9.50
- C. 9.12
- D. 9.36

正确答案： A

参考解析：人工工日消耗量=(基本用工+超运距用工+辅助用工)×(1+人工幅度差系数)=(5.6+1.4+1.8)×(1+10%)=9.68 工日。

(7.) 某建设工程项目的设备及工器具购置费为 2500 万元，建筑安装工程费为 2000 万元，工程建设其他费为 1500 万元，基本预备费率为 10%，则该项目的基
本预备费为() 万元。

- A. 200
- B. 400
- C. 600
- D. 450

正确答案： C

参考解析：2012 年建设工程经济真题第 16 题

本题主要考查了基本预备费。

基本预备费是指在项目实施中可能发生难以预料的支出，需要预先预留的费用，又称不可预见费。

基本预备费=（设备及工器具购置费+建筑安装工程费+工程建设其他费）×基本预备费率

本题中基本预备费=（2500+2000+1500）×10%=600（万元）

因此，本题正确答案为C项。

(8.)因修改设计导致现场停工而引起施工索赔时，承包商自有施工机械的索赔费用宜按机械（）计算。

- A. 租赁费
- B. 台班费
- C. 折旧费
- D. 大修理费

正确答案： C

参考解析：2012年建设工程经济真题第46题

本题主要考查了索赔的方法。

因窝工引起的设备费索赔，当施工机械属于施工企业有时，按照机械折旧费计算索赔费用；当施工机械是施工企业从外部租赁时，索赔费用的标准按照租赁费计算。

综上所述，本题正确答案为C项。

(9.)某施工企业从银行取得一笔借款500万元，银行手续费为0.5%，借款年利率为7%，期限2年，每年计算并支付利息，到期一次还本，企业所得税率为25%，则在财务上这笔借款的资金成本率为（）

- A. 5.25%
- B. 7.00%
- C. 5.28%
- D. 7.04%

正确答案： C

参考解析：2022教材P159, 2021教材P157

【答案】C

【解析】企业筹集使用资金所负担的费用同筹集资金净额的比，称为资金成本率。本题中，资金占用费=500×7%×(1-25%)=26.25，筹资净额=筹资总额-筹资费=筹资总额×(1-筹资费率)=500×(1-0.5%)=497.5，则：

$$\text{资金成本率} = \frac{\text{资金占用费}}{\text{筹资净额}} = \frac{26.25}{497.5} = 5.28\%$$

(10.)在企业分析时，对比两期或连续数期报告中相同指标，确定其变化方向、数额和幅度的分析方法，属于（）

- A. 差额分析法
- B. 结构分析法
- C. 因素分析法
- D. 趋势分析法

正确答案： D

参考解析：趋势分析法又称水平分析法，是通过对比两期或连续数期财务报告中相同指标，确定其增减变化的方向、数额和幅度，来说明企业财务状况、经营成果和现金流量变动趋势的分析方法。采用该方法，可以分析变化的原因和性质，并预测企业未来的发展前景。

因素分析法是依据分析指标与其驱动因素之间的关系，从数量上确定各因素对分析指标的影响方向及程度的分析方法。因素分析法根据其分析特点可分为连环替代法和差额计算法两种。

B 为无意义的干扰的选项。

(11.) 以下不属于技术方案经济效果评价中的计算期的是 ()。

- A. 投资建设期
- B. 投产期
- C. 达产期
- D. 投资前策划期

正确答案： D

参考解析：本题考查项目计算期的内容。项目计算期分为建设期和运营期；运营期分为投产期和达产期两个阶段。

(12.) 某公司设计年产销量为 5 万件，每件的销售价为 400 元，单位产品的可变成本为 200 元，单位产品营业税金及附加 50 元，年固定成本 300 万元，则该公司不亏不盈时的最低年产销量是 () 件。

- A. 20000
- B. 25000
- C. 30000
- D. 35000

正确答案： A

参考解析：量本利模型 $B=P \times Q-CU \times Q-CF-TU \times Q$ 。 $BEP(Q)=3000000/(400-200-50)=20000$ 件。

(13.) 编制工程量清单时，若有总承包服务费，则应列在 () 中。

- A. 措施项目清单
- B. 分部分项工程清单
- C. 其他项目清单的投标人部分
- D. 其他项目清单的招标人部分

正确答案： C

参考解析：总承包服务费是指为配合协调招标人进行的工程分包和材料采购所需的费用，应列入其他项目清单中的投标人部分。

(14.) 若旧设备继续使用 1 年的年平均使用成本低于新设备的年平均使用成本，则应采取的措施是 ()

- A. 更新或继续使用旧设备均可

- B. 不更新旧设备，继续使用旧设备 1 年
- C. 更新旧设备
- D. 继续使用旧设备，使用时间视设备状况而定

正确答案： B

参考解析：设备更新即便在经济上是有利的，却也未必应该立即更新。如果旧设备继续使用 1 年的年平均使用成本低于新设备的年平均使用成本，即 $CN(旧) < CN(新)$ 时，不更新旧设备，继续使用旧设备 1 年。

(15.) 某建设项目，建设期为 3 年，共向银行贷款 2100 万元，贷款时间和额度为第 1 年 600 万元，第 2 年 800 万元，第 3 年 700 万元，贷款年利率为 6%，则编制该项目投资估算时，建设期第三年的利息为() 万元。

- A. 18
- B. 61
- C. 109.74
- D. 188

正确答案： C

参考解析：建设期第 1 年借款利息 = $600 \times 1/2 \times 6\% = 18$ 万元
 建设期第二年借款利息 = $(600 + 18 + 800 \times 1/2) \times 6\% = 61.08$ 万元
 建设期第三年借款利息 = $(600 + 18 + 800 + 61.08 + 700 \times 1/2) \times 6\% = 109.74$ 万元

(16.) 能够反映技术方案资本金盈利水平的经济效果评价指标是()。

- A. 财务内部收益率
- B. 总投资收益率
- C. 财务净现值
- D. 资本金净利润率

正确答案： D

参考解析：资金本净利润率是反映技术方案资本金盈利水平的经济效果评价指标。

(17.) 某技术方案年设计生产能力为 20 万吨，年固定成本 2200 万元，产品销售单价为 1200 元/吨，每吨产品的可变成本为 800 元，单位产品应纳营业税金及附加为单位产品售价的 15%，则该产品不亏不盈的生产能力利用率是()。

- A. 50.00%
- B. 17.75%
- C. 27.50%
- D. 100.00%

正确答案： A

参考解析：该题考查的是盈亏平衡点时的产销量 $[BEP(Q)]$ 的计算：

$$BEP(Q) = \frac{C_F}{p - C_u - T_u} = \frac{2200}{1200 - 800 - 1200 \times 15\%} = 10 \text{ 万吨}$$

生产能力利用率=10/20=50.00%。

(18.)下列属于反映某一时期经营成果的要素是()。

- A. 负债
- B. 费用
- C. 资产
- D. 所有者权益

正确答案： B

参考解析：本题考核的是会计要素。资产、负债和所有者权益是反映企业某一时点财务状况的会计要素，称为静态会计要素，构成资产负债表要素；收入、费用和利润是反映某一时期经营成果的会计要素，称为动态会计要素，构成利润表要素。

(19.)缺货成本指由于存货供应中断而造成的损失，不包括()。

- A. 材料供应中断造成的停工损失
- B. 产成品库存缺货造成的拖欠发货损失
- C. 变质损失
- D. 丧失销售机会的损失

正确答案： C

参考解析：缺货成本指由于存货供应中断而造成的损失，包括材料供应中断造成的停工损失、产成品库存缺货造成的拖欠发货损失和丧失销售机会的损失（还应包括需要主观估计的商誉损失）。

(20.)关于设备租赁的说法，错误的是()。

- A. 融资租赁通常适用于长期使用的贵重设备
- B. 临时使用的设备适宜采用经营租赁方式
- C. 经营租赁的任一方可以以一定方式在通知对方后的规定期限内取消租约
- D. 租赁期内，融资租赁的承租人拥有租赁设备的所有权

正确答案： D

参考解析：在租赁期间承租人对租用设备无所有权，只有使用权。

(21.)某租赁公司拟出租给某企业一台设备，设备的价格为150万元，租期为6年，每年年初支付租金，折现率为10%，则该设备每年年初支付的租金为()万元。

- A. 31.31
- B. 34.44
- C. 40.26
- D. 44.29

正确答案： A

参考解析：设备租金=150×(1+10%)⁶×10%/[(1+10%)⁶-1]=34.44万元；34.44/(1+10%)=31.31万元。

(22.)由承包人供应材料和工程设备的,如发生合同工期延误因非承包人原因导致工期延误的,计划进度日期后续工程的价格,应采用计划进度日期与实际进度日期两者的()。

- A. 较低者
- B. 较高者
- C. 较早者
- D. 较迟者

正确答案: B

参考解析: 物价变化:

(1) 承包人采购材料和工程设备的,应在合同中约定主要材料、工程设备价格变化的范围或幅度;当没有约定,且材料、工程设备单价变化超过 5%时,超出部分的价格应按照价格指数调整法或造价信息差额调整法计算调整材料、工程设备费。

(2) 发生合同工期延误的,应按照下列规定确定合同履行期应予调整的价格:

①因非承包人原因导致工期延误的,计划进度日期后续工程的价格,应采用计划进度日期与实际进度日期两者的较高者。

②因承包人原因导致工期延误的,计划进度日期后续工程的价格,应采用计划进度日期与实际进度日期两者的较低者。

(23.)根据价值工程的原理,提高产品价值最理想的途径()。

- A. 在产品成本不变的条件下,提高产品功能
- B. 在保持产品功能不变的前提下,降低成本
- C. 在提高产品功能的同时,降低产品成本
- D. 产品功能邮件达成度提高,产品成品有较少的提高

正确答案: C

参考解析: 双向型-在提高产品功能的同时,又降低产品成本,这是提高价值最为理想的途径,也是对资源最有效的利用。

(24.)采用价值工程提高建设工程经济效果的关键环节为()。

- A. 施工阶段
- B. 实施阶段
- C. 使用阶段
- D. 规划与设计阶段

正确答案: D

参考解析: 对于建设工程,应用价值工程的重点是在规划和设计阶段,因为这两个阶段是提高技术方案经济效果的关键环节。

(25.)根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013),已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目,变更工程项目单价应由()提出。

A. 承包人

- B. 监理人
- C. 发包人
- D. 设计人

正确答案： A

参考解析：已标价工程量清单项目或其工程数量发生变化的调整办法：

(1) 已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，应采用该项目的单价；但当工程变更导致该清单项目的工程数量发生变化且工程量偏差超过 15% 时，调整的原则为：工程量增加 15% 以上时，其增加部分的工程量的综合单价应予调低；当工程量减少 15% 以上时，减少后剩余部分的工程量的综合单价应予调高。

(2) 已标价工程量清单中没有适用但有类似于变更工程项目的，可在合理范围内参照类似项目的单价。

(3) 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，应由承包人根据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和承包人报价浮动率提出变更工程项目的单价，报发包人确认后调整。

(4) 已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，应由承包人根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，并报发包人确认后调整。

(26.) 工程交付生产前按照批准的设计规定进行的生产线有负荷联动试车发生的净支出属于()。

- A. 建设单位管理费
- B. 生产家具购置费
- C. 联合试运转费
- D. 生产准备费

正确答案： C

参考解析：联合试运转费是指新建项目或新增加生产能力的项目，在交付生产前按照批准的设计所规定的工程质量标准和技术要求，进行整个生产线或装置的负荷联合试运转或局部联动试车所发生的费用净支出（试运转支出大于试运转收入的差额部分）。不发生试运转或收入大于（或等于）费用支出，不列。

(27.) 某施工现场钢筋加工有两个方案，采用甲方案需固定费用 5 万元，每吨钢筋加工的可变费用是 300 元；采用乙方案需固定费用 9 万元，每吨钢筋加工的可变费用是 250 元。则仅从经济上考虑时，选用甲方案的适用范围是钢筋总加工量在()。

- A. 800 吨以下
- B. 800—1000 吨之间
- C. 1000—1200 吨之间
- D. 1200 吨以上

正确答案： A

参考解析： $50000+300Q=90000+250Q$ 解得： $Q=800$

钢筋加工量 800 吨以下 $50000+300Q<90000+250Q$

钢筋加工量 800 吨以上 $50000+300Q>90000+250Q$

(28.) 索赔证据应满足的基本要求不包括()。

- A. 真实性
- B. 全面性
- C. 严谨性
- D. 关联性

正确答案： C

参考解析： 索赔证据应满足的基本要求：真实性、全面性、关联性、及时性并具有法律证明效力。

(29.) 关于现金等价物特点的说法，错误的是()。

- A. 期限短
- B. 不易于转换为现金
- C. 价值变动风险小
- D. 流动性强

正确答案： B

参考解析： 该题考查的是现金等价物的概念，现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(30.) 在建设工程项目中，采用价值工程提高建设工程项目经济效果的关键环节为()。

- A. 规划与施工阶段
- B. 规划阶段与设计阶段
- C. 施工与竣工验收阶段
- D. 设计阶段与施工阶段

正确答案： B

参考解析： 在建设项目中价值工程主要应用在规划和设计阶段，因为这两个阶段是提高建设项目经济效果的关键环节。

(31.) 根据《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500—2013，在合同履行期间，由于原招标工程量清单缺项，新增了分部分项工程量清单项目，则关于其合同价款确定的说法，正确的是()。

- A. 新增清单项目的综合单价应由监理工程师提出
- B. 新增清单项目的综合单价应由承包人提出，但相关措施项目费不能再作调整
- C. 新增清单项目应按额外工作处理，承包人可选择做或者不做
- D. 新增清单项目导致新增措施项目的，承包人应将新增措施项目实施方案提交发包人批准

正确答案： D

参考解析： 《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500—2013

对这部分的规定如下：(1)合同履行期间，由于招标工程量清单中缺项，新增分部分项工程量清单项目的，应按照规范中工程变更相关条款确定单价，并调整合同价款。

(2)新增分部分项工程量清单项目后，引起措施项目发生变化的，应按照规范中工程变更相关规定，在承包人提交的实施方案被发包人批准后调整合同价款。

(3)由于招标工程量清单中措施项目缺项，承包人应将新增措施项目实施方案提交发包人批准后，按照规范相关规定调整合同价款。

(32.)企业从银行借入一笔长期贷款为 5000 万元，手续费率为 0.2%，年利率为 6%，期限为 4 年，每年结息一次，年末付息，到期一次还本，企业所得税税率为 25%，则该项借款的资金成本率为()。

- A. 7.27%
- B. 7.21%
- C. 5.25%
- D. 4.51%

正确答案： D

参考解析： 本题考查资金成本的计算。资金成本率=6%×(1-25%)/(1-0.2%)=4.51%。

(33.)下列单位工程概算中，属于建筑单位工程概算的是()。

- A. 电气照明工程概算
- B. 工器具及生产家具购置费用概算
- C. 电气设备及安装工程概算
- D. 热力设备及安装工程概算

正确答案： A

参考解析： 建筑单位工程概算包括：一般土建工程概算、给排水采暖工程概算、通风空调工程概算、电气照明工程概算、弱电工程概算、特殊构筑物工程概算。

(34.)某施工企业 2014 年利润总额为 4030 万元，该企业所得税费用为 530 万元，营业外收入为 120 万元，财务费用为 50 万元。则该施工企业 2014 年的净利润是()

- A. 4000 万元
- B. 5270 万元
- C. 3500 万元
- D. 5500 万元

正确答案： C

参考解析： 净利润，即税后利润，是指企业当期利润总额减去所得税费用后的金额。其计算公式：净利润=利润总额-所得税费用=4030-530=3500(万元)。

(35.)按费用构成要素划分建设工程费，下列支出中应计算入建筑安装工程人工费的是()。

A. 项目经理部人员的节假日加班工资

- B. 为生产工人发放的劳动保护用具的费用
- C. 高寒地区作业的临时津贴
- D. 大型塔吊操作工人的工资

正确答案： C

参考解析：按照费用构成要素划分，建安工程费人工费包括：

- (1) 计时工资或计件工资；
- (2) 奖金；
- (3) 津贴补贴；
- (4) 加班加点工资；
- (5) 特殊情况下支付的工资（各种假和停工学习）。

(36.)根据《建筑安装工程费用项目组成》（建标[2013]-44 号文），不属于施工机具使用费的是（）。

- A. 折旧费
- B. 大型机械安拆费
- C. 机上司机或操作人员人工费
- D. 仪器仪表使用费

正确答案： B

参考解析：施工机具使用费包括：

- (1) 折旧费；
- (2) 大修理费；
- (3) 经常修理费；
- (4) 安拆费及场外运费（大型机械除外）；
- (5) 人工费：机上司机（司炉）和其他操作人员的人工费；
- (6) 燃料动力费；
- (7) 税费。大型机械安拆费属于总价措施项目费。

(37.)关于实物量法编制施工图预算，下列顺序正确的是：①计算工程量；②套用消耗定额，计算人、料、机消耗量；③按计价程序计取其他费用，并汇总造价；④计算并汇总人、材、机费用；⑤准备资料，熟悉施工图纸，正确的步骤是（）。

- A. ④-⑤-①-②-③
- B. ⑤-①-④-②-③
- C. ⑤-②-①-④-③
- D. ⑤-①-②-④-③

正确答案： D

参考解析：

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/487000116135010022>