

2023 年一级建造师之一建工程法规基础试题库和答案要点

单选题（共 50 题）

1、下列知识产权法保护对象中，属于专利法保护对象的是（ ）。

- A. 施工企业研发的新技术
- B. 施工企业研发的计价软件
- C. 施工企业编制的投标文件
- D. 监理企业编制的监理大纲

【答案】 A

2、注册建造师担任施项目负责人，在其承建的工程项目竣工验收手续办结前，可以变更注册至另一个企业的情形是（ ）。

- A. 同一工程分期施工
- B. 发包方同意更换项目负责人
- C. 承包方同意更换项目负责人
- D. 停工超过 120 天承包方认为需要调整的

【答案】 B

3、依法批准开工报告的建设工程，建设单位应当()，将保证安全施工的措施报送建设工程所在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门或者其他有关部门备案。

- A. 在开工报告批准同时
- B. 自开工报告批准之日起 10 日内
- C. 自开工报告批准之日起 15 日内
- D. 自开工报告批准之日起 20 日内

【答案】 C

4、构成表见代理的主观要件是()。

- A. 本人存在过失
- B. 代理人超越代理权限
- C. 相对人为善意
- D. 存在足以使相对人相信行为人具有代理权的事实或理由

【答案】 C

5、建造师因工作调动与原聘用单位解除了劳动关系，其注册证书应当()。

- A. 注销注册或变更注册
- B. 被吊销
- C. 被撤销
- D. 延续有效

【答案】 A

6、某建设工程施工合同约定工程开工，竣工日期分别为 2013 年 3 月 1 日和 2014 年 10 月 1 日，2014 年 10 月 20 日工程实际竣工。由于发包人未按约定支付工程款，承包人欲行使工程价款优先受偿权，其最迟必须在()前行使。(2015 真题)

- A. 2013 年 9 月 1 日
- B. 2015 年 4 月 1 日
- C. 2015 年 4 月 20 日
- D. 2015 年 10 月 20 日

【答案】 C

7、关于工程质量检测机构的说法，错误的是（ ）。

- A. 可以转包检测业务
- B. 具有独立的法人资格
- C. 是中介机构
- D. 分为专项检测机构资质和见证取样检测机构资质

【答案】 A

8、根据《民法典》，关于融资租赁合同的说法，正确的是（ ）。

- A. 出租人应当履行占有租赁物期间的维修义务
- B. 融资租赁合同属于涉及三方当事人的合同
- C. 出卖人和出租人可以变更买卖合同中与承租人有关的内容，无须经过承租人的同意
- D. 承租人破产的，租赁物不属于破产财产
- E. 承租人占有租赁物期间，因租赁物造成第三人的人身伤害或者财产损害的，出租人不承担

【答案】 B

9、涉及深基坑、地下暗挖工程、高大模板工程的专项施工方案应由()组织专家进行论证、审查。

- A. 安全监督管理机构
- B. 施工单位
- C. 建设单位
- D. 监理单位

【答案】 B

10、某工程项目建设单位为早日投入使用，采用部分伪造证明文件办理工程竣工验收备案，后被备案机关发现，则备案机关可对其处()罚款。

- A. 10 万元以上 30 万元以下
- B. 15 万元以上 30 万元以下
- C. 20 万元以上 40 万元以下
- D. 20 万元以上 50 万元以下

【答案】 D

11、在正常使用条件下，()以及房屋建筑的地基基础和主体结构工程的法定最低保修期限为设计文件规定的该工程的合理使用年限。

- A. 供热、供冷系统
- B. 基础设施工程
- C. 屋面防水工程
- D. 节能保温工程

【答案】 B

12、根据《著作权法》，著作权是()。

- A. 随作品的发表而自动产生
- B. 随作品的创作完成而自动产生
- C. 在作品上加注版权后自动产生
- D. 在作品以一定的物质形态固定后产生

【答案】 B

13、甲建筑公司是某施工项目的施工总承包单位，乙建筑公司是其分包单位。2008年5月5日，乙建筑公司的施工项目发生了生产安全事故，应由（ ）向负有安全生产监督管理职责的部门报告。

- A. 甲建筑公司或乙建筑公司
- B. 甲建筑公司
- C. 乙建筑公司
- D. 甲建筑公司和乙建筑公司

【答案】 B

14、证据应用的全部内容不包括（ ）。

- A. 证明对象
- B. 举证责任
- C. 证据收集
- D. 诉讼答辩

【答案】 D

15、下列关于企业法人项目经理部的描述，错误的有（ ）

- A. 施工企业项目经理部要独立承担民事责任
- B. 施工企业法人依法经工商行政管理机关核准登记后取得法人资格
- C. 对于大中型施工项目，施工企业应当在施工现场设立项目经理部
- D. 企业法人的法定代表人，其职务行为代表企业法人

【答案】 A

16、施工单位对建设行政管理部门的下列行为提起行政诉讼, 人民法院应当受理的是（ ）。

- A. 对施工现场侵权赔偿纠纷进行的调解
- B. 撤销施工单位资质证书的决定
- C. 因工作人员违法颁发资质证书而给予的行政处分
- D. 关于资质证书颁发的条件不符合法律规定

【答案】 B

17、下列合同中，属于实践合同的是（ ）。

- A. 保管合同
- B. 运输合同
- C. 租赁合同
- D. 建设工程合同

【答案】 A

18、甲将其房屋卖给乙，并就房屋买卖订立合同，但未进行房屋产权变更登记，房屋也未实际交付。2018 真题关于该买卖合同效力和房屋所有权的说法，正确的是（）。2018 真题

- A. 买卖合同有效，房屋所有权不发生变动
- B. 买卖合同无效，房屋所有权不发生变动
- C. 买卖合同有效，房屋所有权归乙所有，不能对抗善意第三人
- D. 买卖合同效力待定，房屋所有权不发生变动

【答案】 A

19、下列选项中，()是指该发明或者实用新型不属于现有技术，也没有任何单位或者个人就同样的发明或者实用新型在申请日以前向国务院专利行政主管部门提出过申请，并记载在申请日以后公布的专利申请文件或者公告的专利文件中。

- A. 新颖性
- B. 创造性
- C. 美观性
- D. 实用性

【答案】 A

20、在买卖合同中，出卖人出卖交由承运人运输的在途标的物，除当事人另有约定的以外，毁损、灭失的风险自（ ）时起由买受人承担。

- A. 标的物交付
- B. 合同成立
- C. 合同生效
- D. 支付货款

【答案】 B

21、根据《建设工程安全生产管理条例》，关于意外伤害险的说法，正确的是（ ）。

- A. 意外伤害险属于非强制险
- B. 保险由建设单位办理
- C. 实行施工总承包的，由施工总承包企业支付保险费
- D. 保险期限从保险合同订立之日起至竣工验收合格之日止

【答案】 C

22、甲施工企业与乙施工企业合并，则原来甲的员工与甲签订的劳动合同（ ）。
(2012)

- A. 效力待定

- B. 自动解除
- C. 失效
- D. 继续有效

【答案】 D

23、建设项目投入生产或者使用之前，其大气污染防治设施必须经过（）验收。

- A. 地方政府主管领导
- B. 建设单位主管领导
- C. 大气污染防治监管部门
- D. 生态环境主管部门

【答案】 D

24、实行施工总承包的工程项目，应由（）统一组织编制建设工程安全事故应急救援预案。

- A. 建设单位
- B. 施工总承包单位
- C. 监理单位
- D. 各分包单位

【答案】 B

25、关于听证的表述中，不正确的是（）。

- A. 申请人、利害关系人承担行政机关组织听证的费用
- B. 法律、法规、规章规定实施行政许可应当听证的事项，行政机关应当向社会公告，并举行听证

- C. 行政许可直接涉及申请人与他人之间重大利益关系的，行政机关在作出行政许可决定前，应当告知申请人、利害关系人享有要求听证的权利
- D. 申请人、利害关系人在被告知听证权利之日起 5 日内提出听证申请的，行政机关应当在 20 日内组织听证

【答案】 A

26、下列事项中,属于专利权保护对象的是()。

- A. 施工企业的名称或者标志
- B. 施工企业编制的投标文件
- C. 施工企业编制的施工方案
- D. 施工企业发明的新技术

【答案】 D

27、根据《货物运输合同》的规定，承运人对托运人的财产享有()

- A. 占有权
- B. 使用权
- C. 收益权
- D. 处分权

【答案】 A

28、项目生产安全事故应急预案应由()编制并组织演练。

- A. 安全生产管理机构
- B. 专职安全生产管理人员
- C. 项目负责人
- D. 安全生产领导小组

【答案】 D

29、建设单位应当在工程竣工验收合格后的（ ）内到县级以上建设行政主管部门或者其他有关部门备案。

A. 15 天

B. 30 天

C. 45 天

D. 60 天

【答案】 A

30、某公司取得了一宗地块的建设用地使用权进行商品住宅开发，就该事件，判断错误的是（ ）。

A. 该地块的土地所有权一定归国家所有，不可能是农民集体所有

B. 该公司取得建设用地使用权的方式一定是出让，不可能是划拨

C. 该公司缺乏资金，将该地块的建设用地使用权抵押贷款，则附着于该地块的建筑物、构筑物、附属设施一定一并抵押

D. 该公司在 3 年后无力开发，将项目转让给另一公司，则双方约定的建设用地使用年限最高为 70 年

【答案】 D

31、关于施工发现文物报告和保护的规定，正确的是（ ）。

A. 在进行建设工程中发现的文物属于国家所有，在农业生产中发现的文物属于集体所有

B. 大型基本建设工程范围内的考古调查、勘探、发掘，由市级文物行政主管部门组织实施

C. 在集体组织所有的土地下发现埋藏的文物，集体组织可以自行挖掘

D. 文物行政部门接到报告后，如无特殊情况，应当在 24 小时内赶赴现场，并在 7 日内提出处理意见。

【答案】 D

32、下列情形中，评标委员会应当否决其投标（ ）。

- A. 投标文件未经投标单位盖章和单位负责人签字
- B. 投标报价明显高于成本
- C. 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或者投标报价的所有情形
- D. 投标联合体已经提交了共同投标协议

【答案】 A

33、某施工单位分别对两个建设单位的工程项目投标,但是，在提交标书时，不慎将两个项目的投标文件互相错投。则此施工单位的两个投标文件均不构成要约，其原因是（）

- A. 要约内容不明确
- B. 要约人不特定
- C. 受要约人错误
- D. 无订立合同的意思表示

【答案】 C

34、某工程已具备竣工条件，2013 年 3 月 2 日施工单位向建设单位提交竣工验收报告，2013 年 3 月 7 日经验收不合格，施工单位返修后于 2013 年 3 月 20 日再次验收合格，2013 年 3 月 31 日，建设单位将有关资料报送建设行政主管部门备案，则该工程质量保修期自（ ）开始。

- A. 2013 年 3 月 2 日
- B. 2013 年 3 月 7 日

C. 2013 年 3 月 20 日

D. 2013 年 3 月 31 日

【答案】 C

35、甲施工单位与乙水泥公司签订一份水泥采购合同。甲签字、盖章后邮寄给乙签字、盖章。则该合同成立的时间为（ ）。

A. 甲、乙达成合意时

B. 甲签字、盖章时

C. 乙收到合同书时

D. 乙签字、盖章时

【答案】 D

36、某工程是被列入城建档案馆(室)接收范围的工程，该工程的档案应当（ ）向城建档案馆(室)移交一套符合规定的工程档案。

A. 监理单位

B. 总承包单位

C. 建设单位

D. 各参与单位

【答案】 C

37、某扩建工程建发单位因急于参加认证，于 11 月 15 日未经验收而使用该工程，11 月 20 日承包人提交了竣工验收报告，11 月 30 日建设单位组织验收，12 月 3 日工程竣工验收合格，则该工程竣工日期为（ ）。

A. 11 月 15 日

B. 11 月 20 日

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/488137117074006106>