
2024 年监理工程师考试《建设工程合同管理》真题

一、单项选择题（共 50 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有一个最正确或最符合题意。选对每题得 1 分，没选或错选均不得分）

1. 根据《标准设计施工总承包招标文件》，设计文件需政府有关部门审查或批准的工程，发包人应在审查同意承包人的设计文件后（ ）天内，向政府有关部门报送设计文件。

- A. 7
- B. 14
- C. 21
- D. 28

2. 根据《标准材料采购招标文件》，除专用合同条款另有约定，供货周期不超过（ ）个月的，签约合同价为固定价格。

- A. 6
- B. 12
- C. 18
- D. 24

3. 某工程施工招标文件要求的工期为 360 天中标人在其投标函中承诺完成合同工程的时间为 350 天，工程实施过程中经批准顺延的时间为 20 天，根据《标准施工招标文件》，用于判定该工程中标人是否按期竣工的合同工期为（ ）天。

- A. 350 天
- B. 360 天
- C. 370 天
- D. 380 天

4. 资格预审和资格后审不同之处是（ ）。

- A. 审查内容不同
- B. 审查对象不同
- C. 审查标准不同
- D. 审查时间不同

5. 根据《标准设备采购招标文件》买方在收到卖方提供的收据并审查通过后（ ）天内，支付预付款。

- A. 7
- B. 14
- C. 21
- D. 28

6. 某工程设计合同履行过程中，发包人按合同约定于 2024 年 4 月 1 日向设计人发出开始设计通知，通知中载明开始设计日期为当月 8 日，设计人实际于当月 22 日开始设计，则该工程设计服务期限的起算日期是（ ）。

- A. 2024 年 4 月 1 日
- B. 2024 年 4 月 8 日
- C. 2024 年 4 月 15 日

D. 2024 年 4 月 22 日

7. 根据《标准材料采购招标文件》，买方对卖方交货材料的外观及件数清点核验后，买方签具（ ）。

- A. 核验清单
- B. 清点报告
- C. 收货清单
- D. 接收凭证

8. FIDIC 系列合同条件中，适用于设计、采购和施工（EPC）总承包的合同条件是（ ）。

- A. 橘皮书
- B. 黄皮书
- C. 红皮书
- D. 银皮书

9. 最低评标价法是以（ ）为基数，考量其他因素形成评审价格，对投标文件进行评价的一种评标方法。

- A. 市场价
- B. 标底价
- C. 投标预估价
- D. 投标价

10. 工程勘察分为可行性研究勘察，初步勘察，详细勘察，施工勘察等工程勘察单位的具体承包范围，需要在招标文件的（ ）中予以明确。

- A. 工程范围
- B. 阶段范围
- C. 工作范围
- D. 项目范围

11. 在《标准设计施工总承包招标文件》中，发包人对承包人的设计文件审查的期限为（ ）天。

- A. 7
- B. 14
- C. 21
- D. 28

12. 设计合同中进度款（ ）天内支付。

- A. 7
- B. 14
- C. 21
- D. 28

13. 国际上工程总承包合同中工期费用特点（ ）。

- A. 固定工期、固定费用
- B. 可调工期、固定费用
- C. 固定工期、可调费用
- D. 可调工期、可调费用

14. FIDIC《施工合同条件》，工程师在开工前至少（ ）天向承包商发出开工通知。

- A. 7 天
- B. 14 天
- C. 21 天
- D. 28 天

15. 采购建设工程材料和设备时，除直接向供货商订购和招标选择供货商外，采购方还可采用（ ）方式选择供货商。

- A. 议标
- B. 询价
- C. 比选
- D. 抽签

16. 采购非批量生产的大型复杂机械设备时，招标过程中更多考虑的因素是（ ）。

- A. 设备性价比
- B. 设备价格
- C. 设备交货期
- D. 设备性能

17.《标准施工招标文件》适用的工程类型是（ ）。

- A. 各类建设工程
- B. 仅限房屋建筑工程
- C. 仅限市政公用工程
- D. 土木建筑工程

18. 与《标准施工招标文件》相比，《标准设计施工总承包招标文件》中增加的内容是（ ）。

- A. 发包人要求
- B. 联合体协议书格式
- C. 技术标准和要求
- D. 项目管理机构组成表

19. 根据《标准施工招标文件》，施工合同履约担保应采用的形式是（ ）。

- A. 保证金
- B. 银行保函
- C. 保险
- D. 第三方保证合同

20.《标准施工招标文件》中通用合同条款规定的基准日期是指（ ）的日期。

- A. 招标文件通过备案前 28 天
- B. 招标文件发售截止日期 14 天
- C. 投标截止时间前 28 天
- D. 开始评标之日前 14 天

21.《标准设计施工总承包招标文件》在价格清单说明中列出多个清单表格式，其中包括的清单是（ ）。

- A. 总承包管理费清单

-
- B. 租赁设备费清单
 - C. 技术服务费清单
 - D. 工程项目咨询费清单

22. 施工合同有不同的计价方式，与固定总价合同相比，可变单价合同适用的条件是（ ）。

- A. 工程发包时能准确确定工程量
- B. 由承包商承担工程量变化的风险
- C. 工程发包时施工工程内容尚不能明确确定
- D. 有利于发包人控制结算总价的风险

23. 施工招标的开标程序规定，在检查投标文件密封情况前应进行的工作是（ ）。

- A. 宣布开标人
- B. 宣布投标文件开标顺序
- C. 公布标题
- D. 公布评标规则

24. 在建设工程材料采购评标阶段，评标委员会在初步评审环节进行响应性评审的内容是（ ）。

- A. 投标文件格式是否符合规定
- B. 投标人资质是否符合规定
- C. 交货期是否符合规定
- D. 投标人业绩是否符合规定

25. 根据《标准材料采购招标文件》，材料采购投标文件应包括的内容是（ ）。

- A. 材料检测报告
- B. 分项报价表
- C. 供货速度安排
- D. 分包清单

26. 关于施工招标中履约担保的说法，正确的是（ ）。

- A. 中标人应在签订合同后 15 日内向招标人提交履约担保
- B. 以联合体形式中标的，其履约担保须由联合体各方分别递交
- C. 要求中标人提交履约担保的金额不得超过中标项目合同金额的 15%
- D. 中标人不能按要求提交履约担保的，其控标保证金不予退还

27. 根据《标准勘察招标文件》，发包人按合同约定向勘察人发出的指示除应加盖发包人单位公章外，还应由（ ）签字确认。

- A. 发包人代表
- B. 项目总监理工程师
- C. 发包人的法定代表人
- D. 发包人的技术负责人

28. 根据《标准设计招标文件》，建设工程设计合同履行过程中应由发包人向设计人提供的文件是（ ）。

- A. 工程勘察报告
- B. 设计任务分工表
- C. 设计概算书

D. 工程设计规范

29. 根据《必须招标的工程项目规定》，对纳入范围的设计服务采购，单项合同结算价在（ ）万元以上的，必须招标。

- A. 50
- B. 100
- C. 200
- D. 400

30. 根据《标准施工招标文件》，关于投标违反投标函附录的说法，正确的是（ ）。

- A. 投标函中应明确投标人项目经理和技术负责人的人选
- B. 投标函中的承诺在合同履行期间不得篡改和变更
- C. 投标函附录中应明确投标人今年完成的类似项目情况
- D. 投标函附录是对投标函内承诺部分主要内容的细化

31. 《标准施工招标文件》遵循合同条款中的合同进度计划指的是（ ）。

- A. 发包人和承包人在施工合同中约定的施工进度计划
- B. 中标人在其投标文件中编制并经评标修正的施工进度计划
- C. 监理人根据施工合同目标编制并经发包人认可的施工进度计划
- D. 承包人在施工组织设计中编制并经监理人批准的施工进度计划

32. 某工程隐蔽部位施工完毕，承包人自检合格后未通知监理人到场即进行了覆盖，事后监理人指示承包人进行剥离检查，结果为质量合格，则该事件造成的工程延误和费用增加的责任承担方式是（ ）。

- A. 工程延误由承包人承担，费用增加由发包人承担
- B. 工程延误由发包人承担，费用增加由承包人承担
- C. 工程延误和费用增加由承包人承担
- D. 工程延误和费用增加由发包人承担

33. 根据《标准施工招标文件》，对于依法必须招标的项目中列入暂估价的工程材料，在施工过程中选择供应商和确定价格的方式是（ ）。

- A. 由监理人和承包人以招标方式选择供应商，按中标价确定价格
- B. 由发包人和承包人以招标方式选择供应商，按中标价确定价格
- C. 由承包人自行选择供应商，按监理人确认的金额计价
- D. 由监理人和承包人共同确认供应商，按承包人确认的金额计价

34. 根据《民法典》合同编，合同当事人一方明确表示不履行合同义务的，守约方可以要求其承担违约责任的起始时间是（ ）。

- A. 守约方履行其合同贷款支付义务之后
- B. 合同履行期限届满之后
- C. 守约方全部合同义务履行完成之后
- D. 一方明确表示不履行合同义务之后

35. 对施工项目投标申请人的资格审查，属于初步审查内容的是（ ）。

- A. 审查人财务状况是否符合规定
- B. 申请人项目经理资格是否符合规定
- C. 申请人信誉是否符合规定

D. 申请人申请函签字盖章是否符合规定

36. 对于依法必须招标项目的资格预审公告，应当由（ ）依法指定的媒介发布。

- A. 国务院发展改革部门
- B. 工程所在地发展改革部门
- C. 国家建设行政主管部门
- D. 省级人民政府

37. 根据《标准设计招标文件》，组成合同的文件包括：①发包人要求，②通用合同条款，③投标函及投标函附录，④专用合同条款，仅就这4项合同文件而言，正确的解释优先顺序是（ ）。

- A. ④②③①
- B. ④③②①
- C. ③④①②
- D. ③④②①

38. 建设工程勘察合同履行过程中，勘察工作应遵守的国家标准在合同基准月后发生重大变化的，勘察人应当先采取的措施是（ ）。

- A. 向发包人报告新标准对勘察工作的影响
- B. 按照标准进行勘察并向发包人提出索赔
- C. 向发包人提出遵守新规定的建议
- D. 按照标准进行勘察并承担增加的费用

39. 根据《标准施工招标文件》，施工合同履行过程中，监理人无权向承包人发出指示的情形是（ ）。

- A. 变更承包人的合同义务
- B. 执行已确定的工程变更
- C. 加快工程施工的进度
- D. 整改发现的施工质量问题

40. 安装工程一切险的保险期限一般是从保险项目的设备被卸至施工地点时生效到（ ）之日。

- A. 工程预计完成
- B. 工程预计竣工验收交付使用
- C. 履约保证金返还
- D. 缺陷责任期届满

41. 根据《标准施工招标文件》，施工合同履行中居于综合沟通协调地位的单位或人员是（ ）。

- A. 发包人
- B. 监理人
- C. 施工项目经理
- D. 造价咨询工程师

42. 根据《标准设备采购招标文件》，除专用合同条款另有约定外，合同设备的开箱检验应在（ ）进行。

- A. 施工场地
- B. 启动地车面上
- C. 安装平台
- D. 卸货地差面上

43. 根据《标准材料采购招标文件》，买方对卖方交付的合同材料外观及件数进行清点核验后应签发的文件是（ ）。

- A. 核验清单
- B. 清点报告
- C. 收货清单
- D. 接受凭证

44. 根据《标准设计施工总承包招标文件》，承包人按照专用条款约定投保的第三者责任险，应在（ ）前一直有效。

- A. 签发工程竣工结算证书
- B. 签署工程竣工验收意见
- C. 提交工程竣工验收申请报告
- D. 颁发缺陷责任期终止证书

45. 根据《标准设计施工总承包招标文件》，设计施工总承包项目实施过程中需要分包时，分包人的招标工作和资质能力的材料审查工作应分别由（ ）完成。

- A. 监理人和发包人
- B. 承包人和监理人
- C. 承包人和发包人
- D. 发包人和监理人

46. 根据《标准设计施工总承包招标文件》，除专业合同条款另有约定外，解释顺序排在“承包人建议书”之后的合同文件是（ ）。

- A. 发包人要求
- B. 中标通知书
- C. 价格清单
- D. 合同协议书

47. 《标准施工招标文件》投标人对招标文件有异议的，在投标截止日（ ）天内提出。

- A. 3
- B. 10
- C. 5
- D. 7

48. 根据《标准勘察招标文件》，在招标公告的“招标条件”中明确的内容是（ ）。

- A. 建设资金来源和出资比例
- B. 投标人须具备的资格和业绩
- C. 对投标人的勘察能力要求
- D. 项目预期目标和开标时间

49. 某工程设计合同履行过程中，发包人于 2024 年 4 月 1 日收到设计人提交的中期支付申请，根据《标准设计招标文件》，发包人将款项支付给设计人的最迟日期是（ ）。

- A. 2024 年 4 月 15 日
- B. 2024 年 4 月 22 日
- C. 2024 年 4 月 29 日

D. 2024 年 5 月 6 日

50. 关于施工投标文件澄清和补正的说法, 正确的是 ()。
- A. 投标人应主动提出对所提交投标文件不明之处的澄清或补正
 - B. 投标人对投标文件的澄清或补正需在开标会上当众提出
 - C. 投标人不得采用澄清或补正的形式对投标文件中的算术性错误进行修正
 - D. 对投标人的澄清或补正有疑问的, 可以要求投标人进一步澄清、说明或补正

二、多项选择题 (共 30 题, 每题 2 分。每题的备选项中, 有 2 个或 2 个以上符合题意, 至少有 1 个错项。错选, 本题不得分; 少选, 所选的每个选项得 0.5 分)

51. 《标准施工招标文件》给出的合同附件格式有 ()。

- A. 工程量清单表
- B. 联合体协议书
- C. 合同协议书
- D. 履约担保
- E. 预付款担保

52. 与公开招标方式相比, 施工邀请招标方式的特点有 ()。

- A. 有利于提高投标人的资质条件
- B. 可降低承包方违约风险
- C. 有利于在较广范围内选择中标人
- D. 可提高投标的竞争程度
- E. 可节省投标时间和费用

53. 与传统招标投标模式相比, 利用信息网络进行电子招标投标的优点有 ()。

- A. 竞争充分
- B. 高效便捷
- C. 利于保密
- D. 环保降耗
- E. 评标程序简化

54. 根据 ECC 合同, 突出体现合作伙伴管理理念的是 ()。

- A. 风险和保险
- B. 早期警告
- C. 测试和缺陷
- D. 争端解决
- E. 补偿事件

55. 施工预付款担保的特点有 ()。

- A. 担保由发包人和承包人独立完成
- B. 担保金额应当与预付金额相等
- C. 担保的主要形式为现金担保
- D. 担保额度不应超过合同价格的 10%
- E. 担保金额随工程款分次返还而减少

56. 保证是合同担保中经常使用的一种形式, 保证的方式有 ()。

-
- A. 抵押保证
 - B. 信用保证
 - C. 一般保证
 - D. 权利保证
 - E. 连带责任保证

57.《标准施工招标文件》和《简明标准施工招标文件》两者在通用合同条款中均列明的条款有()。

- A. 监理人
- B. 工程质量
- C. 测量放线
- D. 竣工验收
- E. 交通运输

58. 某大型公共设施项目的工程设计经公开招标确定乙设计单位为中标人,但乙设计单位无正当理由拒签合同,则招标人可采取的措施有()。

- A. 取消乙设计单位的中标资格
- B. 要求乙设计单位的履约担保人予以赔偿
- C. 没收乙设计单位的投标保证金
- D. 将排名第二的中标候选人选作为中标人
- E. 重新进行招标

59. 招标人向行政主管部门办理申请招标手续时,应在招标备案文件中说明的内容有()。

- A. 招标工作范围
- B. 投标保证金要求
- C. 招标工程合同估价
- D. 计划工期
- E. 对投标人的资质要求

60. 在建设工程合同履行过程中,合同一方接到另一方的索赔后,首先应该采取的措施有()。

- A. 审核索赔要求
- B. 分析索赔成立的条件
- C. 提出反索赔要求
- D. 分析理赔依据
- E. 支付索赔金额

61. 根据《标准材料采购招标文件》,下列施工评标的评审因素中,属于响应性评审因素的有()。

- A. 投标有效期
- B. 安全生产许可证
- C. 投标保证金
- D. 权利义务
- E. 技术标准和要求

62. 根据《标准施工招标文件》,应归属于发包人原因且承包人有权获得工期顺延的情况有()。

- A. 增加合同工作内容
- B. 改变合同中任何一项工作的质量要求
- C. 合同中某项工作的施工质量不满足要求

E. 不利气候条件造成的影响

63. 根据《标准设计招标文件》，对于委托设计监理的，应在工程设计专用合同条款中写明的有关监理信息有（ ）。

- A. 监理范围
- B. 监理职责权限
- C. 监理机构人员缩减
- D. 总监理工程师信息
- E. 监理实施计划

64. 设备采购合同与材料采购合同的中组成文件有一定差异，下列合同文件中，仅属于设备采购合同文件的有（ ）。

- A. 商务和技术偏差表
- B. 质保期服务计划
- C. 供货要求
- D. 质量标准的详细描述
- E. 技术服务计划

65. 对于依法必须进行招标的施工项目，招标人组建评标委员会的正确说法有（ ）。

- A. 评标委员会成员由 6 位熟悉业务的专家组成
- B. 评标委员会成员均需要有中级或高级职称
- C. 邀请政府主管部门相关业务负责人加入评标委员会
- D. 邀请招标人技术部门负责人加入评标委员会
- E. 评标委员会成员名单在开标前确定

66. 下列施工投标人行为中，应当否决其投标的有（ ）。

- A. 拒绝修正其投标报价中的算术错误
- B. 评标委员会认定的投标报价低于其成本
- C. 投标保函的有效期短于投标文件规定的期限
- D. 投标报价明显高于其他投标人的报价
- E. 投标报价未使用投标文件中要求的那种

67. 根据《国际贸易术语解释通则》，从境外采购建设工程设备时，要求供货方按规定目的港或暂定目的地报价的，将会采用的国际贸易术语有（ ）。

- A. FOB
- B. CIF
- C. FCA
- D. CIP
- E. EXW

68. 根据《标准材料采购招标文件》，建设工程材料采购招标文件中的应包括的内容有（ ）。

- A. 质量标准
- B. 检测程序
- C. 交货地点
- D. 验收时间

69. 建设工程材料采购评标中, 投标报价有算术错误及其他错误的, 评标委员会对投标报价的修正原则有 ()。

- A. 总价金额和单价金额不一致的, 以总价金额为准
- B. 投标报价的分项报价的合价不一致的, 以分项合价的累计数为准
- C. 分项报价中存在缺漏行为, 视为缺漏项价格已包含在其他分项报价中
- D. 分项报价大写金额与小写金额不一致的, 以小写金额为准
- E. 单价金额的小数点有明显错误的, 以投标人重新确定的单价金额为准

70. 根据《标准施工招标文件》, 下面工作内容中, 属于监理人工程进度款支付管理工作的有 ()。

- A. 核查承包人提交的进度付款申请单
- B. 编制本付款周期的工程进度评价报告
- C. 提出发包人到期应支付给承包人的金额
- D. 签发进度付款申请中相应工程质量合格证书
- E. 向承包人出具经发包人签认的进度付款证书

71. 《标准设计施工总承包招标文件》的竣工试验分为三个阶段, 下列竣工试验工作中, 属于第二阶段试验的有 ()。

- A. 联动试车
- B. 单车试验
- C. 性能测试
- D. 投料试车
- E. 单元测试

72. 根据《标准设计施工总承包招标文件》, 在通用合同条款中给出两种供选择的条款, 需要在专用条款中明确约定由发包人 or 承包人负责提供的有 ()。

- A. 设计文件
- B. 施工设备
- C. 时工程
- D. 工程材料
- E. 区段工程

73. 根据《标准设计施工总承包招标文件》, 承包人可提出索赔, 要求同时补偿工期, 费用和利润的情形有 ()。

- A. 监理人指示错误
- B. 发包人提供的设备延误
- C. 异常恶劣的气候条件
- D. 隐蔽工程重新检查证明质量合格
- E. 发包人提供的材料不符合要求

74. 根据 FIDC 《设计采购施工 (IPC) /交钥匙合同条件》, 承包商的责任和义务有 ()。

- A. 获得施工场地占用权
- B. 建立质量保证体系
- C. 编制竣工文件
- D. 办理工程保险

75. 根据《标准施工招标文件》，投标函中要求投标人明确承诺的内容有（ ）。

- A. 中标后与发包人签订合同
- B. 提供所有分包人名称
- C. 按照要求提供履约担保
- D. 按照合理成本组织施工
- E. 工程质量达到要求

76. 根据《标准施工招标文件》，关于因物价波动调整合同价格的说法，正确的有（ ）。

- A. 可对基准日期后因法规变化使承包人施工费用发生约定以外的增减调整合同价格
- B. 无论工期长短，发承包双方均应对合同价格的各个子项约定调价条款
- C. 合同履行期间，因物价波动对合同价格进行的调整应采用公式调价法计算
- D. 采用调价公式时，各因子的基本价格指数应采用基准日期相应的价格调整
- E. 采用调价公式时，公式中的定值和变值的权重均应根据结算期市场情况确定

77. 施工承包人在合同约定的期限内向监理人提交的工程质量保证措施文件应包括的内容有（ ）。

- A. 质量管理认证体系认证报告
- B. 质量检查机构的岗位组织和岗位职责
- C. 质检人员的组成
- D. 施工旁站工作方案
- E. 质量检查的程序和检查细则

78. 《标准文件采购招标文件》买方向卖方支付进度款时，卖方应提交的单据包括（ ）。

- A. 交货清单
- B. 质量检测报告
- C. 使用说明书
- D. 进度款支付函
- E. 增值税发票

79. 根据《标准勘察招标文件》，建设工程勘察人的合同义务有（ ）。

- A. 编制工程勘察技术要求文件
- B. 按合同约定提供勘察文件
- C. 编制工程勘察安全防护方案
- D. 制定工程勘察应急预案
- E. 办理工程勘察许可等批件

80. 建设工程勘察人对现场取样后的样品填写和粘贴的标签上应包括的内容有（ ）。

- A. 工程名称
- B. 样品编号
- C. 样品名称
- D. 设计要求
- E. 取样日期

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/508061124014006131>