

2024 年一级建造师之一建工程法规模拟考试试卷 A

卷含答案

单选题（共 45 题）

1、有管辖权的法院把案件转移给原来没有管辖权的法院审理的，被称为（ ）。

- A. 移送管辖
- B. 协议管辖
- C. 指定管辖
- D. 管辖权转移

【答案】 D

2、根据《建筑工程施工许可管理办法》，下列建设工程中，需要办理施工许可证的有（ ）。

- A. 抢险救灾及其他临时性房屋建筑
- B. 农民自建低层住宅
- C. 按照国务院规定的权限和程序批准开工报告的建筑工程
- D. 工程投资额在 50 万元以上的建筑工程

【答案】 D

3、下列有关建造师的权利和义务，说法正确的是（ ）。

- A. 建设工程施工活动中形成的有关工程施工管理文件，必须由注册建造师签章
- B. 修改注册建造师签章的工程施工管理文件，可由企业指定同等资格条件的注册建造师修改
- C. 施工单位签署质量合格的文件上，必须有注册建造师的签章
- D. 接受继续教育，努力提高执业水准是建造师的基本权利

【答案】 C

4、某一购销合同约定交货日期为 2007 年 7 月 1 日，供货方甲因材料商乙迟延供料耽搁了加工周期，于 2007 年 7 月 5 日向买受人丙送货，途中恰遇洪水，货物尽损，则该批货物的灭失责任须由（）承担。

- A. 供货方甲
- B. 买受人丙
- C. 材料商乙
- D. 都不承担责任

【答案】 A

5、建设工程未经竣工验收，发包人擅自使用后又以使用部分的质量不符合约定为由，向人民法院申请主张权利的，说法正确的是（）。

- A. 承包人不再承担工程质量保修责任
- B. 发包人以屋面防水工程质量不符合约定为由要求赔偿的，应予支持
- C. 凡属不符合合同约定或者法律规定的质量标准的，承包人均应承担质量责任
- D. 承包人应当在工程的合理使用寿命内对地基基础和主体结构质量承担责任

【答案】 D

6、根据《招标投标法实施条例》，下列情形中，属于不同投标人之间相互串通投标情形的是（）。2017

- A. 约定部分投标人放弃投标或者中标
- B. 投标文件相互混装
- C. 投标文件载明的项目经理为同一人
- D. 委托同一单位或个人办理投标事宜

【答案】 A

7、下列属于可撤销合同的是（ ）。

- A. 因重大误解订立的合同
- B. 以合法形式掩盖非法目的的合同
- C. 恶意串通，损害他人利益的合同
- D. 无权代理签订的合同

【答案】 A

8、建设单位与承包商就某一工程签订了工程承包合同。在合同履行到 1/3 时，由于法律、行政法规的变更导致工程项目停建。此时，建设单位与承包商之间工程承包合同法律关系的终止属于()终止。

- A. 合同解除
- B. 债务已经按照约定履行
- C. 法律规定或者当事人约定终止的其他情形
- D. 债务相互抵消

【答案】 C

9、甲乙两公司为减少应纳税款，以低于实际成交的价格签订合同。根据《民法典》，该合同为（ ）合同。

- A. 有效
- B. 无效
- C. 效力待定
- D. 可变更、可撤销

【答案】 B

10、根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》规定，下列关于工程垫资的处理，错误的是（ ）。

- A. 当事人对垫资和垫资利息有约定的，按照约定返还垫资及其利息
- B. 约定的利息计算标准不得高于中国人民银行发布的同期同类贷款利率
- C. 当事人对垫资没有约定的，按照工程欠款处理
- D. 当事人对垫资利息没有约定的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款利率支付

【答案】 D

11、根据安全生产许可证的取得条件，必须持特种作业操作证书上岗的人员是（ ）。

- A. 项目经理
- B. 脚手架作业人员
- C. 兼职安全员
- D. BIM 系统操作员

【答案】 B

12、（ ）是合同当事人权利义务指向的对象。

- A. 标的
- B. 数量
- C. 质量
- D. 价款或酬金

【答案】 A

13、关于工程参建单位的质量责任的说法，正确的有（ ）。

- A. 建设单位采购的建筑材料经施工企业检验合格，使用后被证实属于不合格材料的，应由施工企业承担责任
- B. 涉及建筑主体和承重结构变动的装修工程，建设单位应当在施工前委托原设计单位提出设计方案
- C. 设计业务可以进行分包
- D. 勘察成果文件应注明工程合理使用年限

【答案】 C

14、债务人将合同的义务全部或者部分转移给第三人，需经()同意。

- A. 代理人
- B. 担保人
- C. 公证人
- D. 债权人

【答案】 D

15、某建筑公司向某钢厂发出一个要约表明了想要购买钢材，钢厂在承诺期限内发出的承诺由于快递公司的失误，该承诺到达建筑公司时已超过了承诺期限，则下列说法正确的是（ ）。

- A. 此种情形属于承诺延误
- B. 此种情形属于承诺超期
- C. 该承诺必然无效
- D. 该承诺是否有效由双方协商决定

【答案】 A

16、（2020年真题）关于租赁合同的说法，正确的是（ ）。

- A. 租赁期限超过6个月的，可以采用书面形式
- B. 租赁合同应当采用书面形式，当事人未采用的，视为租赁合同未生效
- C. 租赁期限超过20年的，超过部分无效
- D. 租赁物在租赁期间发生所有权变动的，租赁合同解除

【答案】 C

17、下列人员中，属于建筑施工特种作业人员的是（ ）。

- A. 木工
- B. 钢筋工
- C. 瓦工
- D. 电工

【答案】 D

18、甲将其房屋卖给乙，并就房屋买卖订立合同，但未进行房屋产权变更登记，房屋也未实际交付。2018真题关于该买卖合同效力和房屋所有权的说法，正确的是（ ）。2018真题

- A. 买卖合同有效，房屋所有权不发生变动
- B. 买卖合同无效，房屋所有权不发生变动
- C. 买卖合同有效，房屋所有权归乙所有，不能对抗善意第三人
- D. 买卖合同效力待定，房屋所有权不发生变动

【答案】 A

19、下列关于评标说法，正确的是（ ）。

- A. 评标委员会认为所有投标都不符合招标文件要求的，应当否决所有投标

- B. 评标委员会成员的名单在开标前应当保密
- C. 招标文件没有规定的评标标准和方法不得作为评标的依据
- D. 投标人的澄清、说明可以超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容

【答案】 C

20、根据《建设工程质量管理条例》，下列工作中，应由总监理工程师签字认可的是（）。

- A. 建设单位拨付工程款
- B. 施工单位实施隐蔽工程
- C. 商品混凝土应用于基础工程
- D. 大型非标构件进行吊装？

【答案】 A

21、《建设工程质量管理条例》规定，建设工程承包单位在提交工程竣工验收报告时，应当向（）出具质量保修书。

- A. 设计单位
- B. 建设单位
- C. 本级人民政府
- D. 监理单位

【答案】 B

22、根据《民法典》，下列各项财产作为抵押物时，抵押权自登记时设立的是（）。

- A. 正在建造的建筑物

- B. 生产设备、原材料
- C. 交通运输工具
- D. 正在建造的船舶、航空器

【答案】 A

23、根据《建筑市场诚信行为信息管理办法》，建筑市场诚信行为记录信息的公布期限一般为（ ）。2018 真题

- A. 3 个月
- B. 6 个月至 3 年
- C. 3 个月至 6 个月
- D. 6 个月至 1 年

【答案】 B

24、某工程已具备竣工条件，承包人在提交竣工验收报告的同时，向发包人递交竣工结算报告及完整的结算资料。关于该工程竣工验收和质量责任等的说法，正确的是（ ）。

- A. 工程质量保证金应在保修期满后返还
- B. 发包人要求承包人完成合同以外零星项目，承包人未在规定时间内向发包人提出施工签证的，施工后可向发包人申请费用索赔
- C. 建设工程竣工时发现的质量问题或者质量缺陷，如果是施工单位造成的，施工单位负责维修后，不免除一般赔偿损失责任
- D. 当事人对工程造价发生合同纠纷时，应当向仲裁机构申请仲裁或向人民法院起诉

【答案】 C

25、关于建设工程超过合理使用年限后需要继续使用的说法，正确的是（ ）。2017 真题

- A. 经过勘察、设计单位鉴定后，必须在设计文件中重新界定使用期
- B. 建设工程超过合理使用年限后需要继续使用的，产权所有人应当委托原勘察、设计单位鉴定
- C. 根据鉴定结果采取加固、维修等措施的，需经原施工企业进行加、维修和补强
- D. 不经鉴定、加固等而违法继续使用造成损失的，由产权所有人和原施工企业承担连带责任

【答案】 A

26、按照《行政诉讼法》规定,行政行为被人民法院判决撤销或者部分撤销,并判决行政机关重新作出行政行为,则行政机关不得()。

- A. 作出与原行政行为基本相同的行政行为
- B. 以同一事实作出与原行政行为基本相同的行政行为
- C. 以同一理由作出与原行政行为基本相同的行政行为
- D. 以同一的事实和理由作出与原行政行为基本相同的行政行为

【答案】 D

27、没有法定或者约定义务，为避免他人利益受损进行管理或者服务而发生的债称为()。

- A. 合同
- B. 侵权
- C. 不当得利
- D. 无因管理

【答案】 D

28、根据《特种设备安全法》，特种设备安全管理人员、检测人员和作业人员不履行岗位职责，违反操作规程和有关安全规程制度，造成事故，其应承担的法律责任是（ ）。 2016

- A. 处以一年年收入 30%的罚款
- B. 处以一年年收入 40%的罚款
- C. 降级、撤职处分
- D. 吊销有关人员资格

【答案】 D

29、甲施工企业与乙劳务派遣公司订立劳务派遣协议,由乙向甲派遣员工丁某。关于该用工关系的说法,正确的是（ ）。 2017 真题

- A. 丁某工作时因工受伤,甲应当申请工伤认定
- B. 在派遣期间,甲被宣告破产,可以将丁某退回乙
- C. 乙应当对丁某进行工作岗位所必需的培训
- D. 在派遣期间,丁被退回的,乙不再向其支付劳动报酬

【答案】 B

30、下列情形符合《注册建造师执业管理办法（试行）》规定的是（ ）。

- A. 无正当理由拒绝或未及时签字盖章的
- B. 以他人名义或允许他人以自己的名义从事执业活动
- C. 保守商业秘密的
- D. 不配合办理交接手续的

【答案】 C

31、根据《固体废物污染环境防治法》，下列处置危险废物的方式中，不符合国务院环境保护行政主管部门规定，应当缴纳危险废物排污费的方式是（ ）。（2015 真题）

- A. 填埋
- B. 热解
- C. 堆肥
- D. 焚烧

【答案】 A

32、下列合同条款中，不属于劳动合同必须具备的条款是（ ）。

- A. 工作时间和休息时间
- B. 工作地点
- C. 劳动合同期限
- D. 福利待遇

【答案】 D

33、下列哪一项不属于撤销安全生产许可证的情形（ ）。

- A. 超越法定职权颁发安全生产许可证的
- B. 安全生产许可证颁发机关发现企业不再具备安全生产条件的
- C. 对不具备安全生产条件的建筑施工企业颁发安全生产许可证的
- D. 违反法定程序颁发安全生产许可证的

【答案】 B

34、根据《招标投标法实施条例》，非国有资金占控股或主导地位的依法必须进行招标的项目，关于确定中标人的说法，正确的是（ ）。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/518060020011006052>