

2025 年初级银行从业资格之初级个人贷款精选试题 及答案二

单选题（共 45 题）

1、个人二手车贷款的贷款期限（含展期）不得超过()。

- A. 3
- B. 4
- C. 5
- D. 8

【答案】 A

2、下列相关知识中，不是营销人员必须掌握的是（ ）。

- A. 产品知识
- B. 法律知识
- C. 人力资源知识
- D. 市场知识

【答案】 C

3、以下关于个人住房贷款分类的说法，正确的是（ ）。

- A. 按照住房交易形态划分，个人住房贷款包括自营性个人住房贷款、公积金个人住房贷款和个人住房组合贷款
- B. 按照住房交易形态划分，个人住房贷款可分为个人再交易住房贷款、自营性个人住房贷款和个人住房转让贷款
- C. 按照贷款利率的确定方式划分，个人住房贷款可分为固定利率贷款和浮动利率贷款

D. 按照资金来源划分，个人住房贷款包括新建房个人住房贷款、公积金个人住房贷款和个人住房组合贷款

【答案】 C

4、下列说法正确的是（ ）。

- A. 基本部分向它支持的附属部分传递力
- B. 基本部分上的荷载通过支座直接传于地基
- C. 附属部分上的荷载通过支座直接传于地基
- D. 只有基本部分能产生内力和弹性变形
- E. 附属部分和基本部分均能产生内力和弹性变形

【答案】 B

5、公积金住房贷款不以营利为目的，实行（ ）的利率政策。

- A. 低进低出
- B. 低进高出
- C. 高进低出
- D. 高进高出

【答案】 A

6、下列关于个人贷款贷前调查的表述，错误的是（ ）

- A. 贷款调查可采取现场核实、电话查问以及信息咨询等途径和方法
- B. 贷款人应建立并严格执行贷款面谈制度
- C. 作为第三方代为办理贷款调查事项的机构必须有严格的资质条件
- D. 贷款人在不损害借款人合法权益和风险可控的前提下，可将贷款调查中的全部事项审慎委托第三方代为办理

【答案】 D

7、贷款人应根据（ ），完善授权管理制度，规范审批操作流程，明确贷款审批权限。

- A. 审慎性原则
- B. 安全性原则
- C. 风险性原则
- D. 收益性原则

【答案】 A

8、按客户利益动机的不同细分市场的是（ ）。

- A. 地理因素
- B. 心理因素
- C. 行为因素
- D. 利益因素

【答案】 D

9、拉（压）杆轴力的大小只与杆件的（ ）有关。

- A. 杆长
- B. 外力
- C. 材料
- D. 截面

【答案】 B

10、个人住房贷款合作机构风险的表现形式不包括（ ）。

- A. 房地产开发商和中介机构的欺诈风险
- B. 担保公司的担保风险
- C. 其他合作机构的风险
- D. 借款人违约风险

【答案】 D

11、（2016 年真题）下列选项中，不属于银行最常见的个人贷款营销渠道的是（ ）。

- A. 合作单位营销
- B. 网点机构营销
- C. 网上银行营销
- D. 银行直接营销

【答案】 D

12、个人征信查询系统内容中的居住信息，不包括（ ）。

- A. 证件信息
- B. 工作单位名称
- C. 邮政编码
- D. 居住状况

【答案】 A

13、个人住房贷款贷前调查中，属于项目审查的是（ ）。

- A. 企业法人营业执照

老当益壮，宁移白首之心；穷且益坚，不坠青云之志。——唐·王勃

- B. 开发商债权债务
- C. “国有土地使用权证”和“商品房销售许可证”审查
- D. 开发商从事房地产建筑和销售的资格认定

【答案】 C

14、不能够用于预应力钢筋混凝土构件的钢材是（ ）。

- A. 热处理钢筋
- B. 刻痕钢丝
- C. HRB400
- D. 钢绞线

【答案】 C

15、催收成本较高、单位时间内催收户数有限，但是催收效率较高的催收方式是（ ）。

- A. 电子批量催收
- B. 以物抵债
- C. 人工催收
- D. 法律催收

【答案】 C

16、（2016年真题）（ ）是指银行向自然人发放的、用于购买大额耐用消费品的人民币担保贷款。

- A. 个人耐用消费品贷款
- B. 个人信用贷款
- C. 个人住房贷款

D. 个人教育贷款

【答案】 A

17、就潜在损失的程度而言，（ ）是首要的银行风险，少数重要客户的违约可能会给银行带来巨大损失，甚至导致支付危机。

A. 操作风险

B. 信用风险

C. 道德风险

D. 声誉风险

【答案】 B

18、()是一种最古老的信用风险分析方法。

A. 信用评分模型法

B. 模型分析法

C. 专家判断法

D. 潜在风险法

【答案】 C

19、根据《个人贷款管理暂行办法》规定，贷款人应加强对贷款的发放管理，遵循()分离的原则，设立放款管理部门或岗位，负责落实放款条件，发放满足约定条件的个人贷款。()

A. 前台与后台；独立的

B. 调查与审查；专门的

C. 审贷与放贷；专门的

D. 审贷与放贷；独立的

天将降大任于斯人也，必先苦其心志，劳其筋骨，饿其体肤，空乏其身，行拂乱其所为。——《孟子》

【答案】 D

20、公积金个人住房贷款的贷款期限在（ ）的实行到期一次还本付息；贷款期限在（ ）的，借款人从发放贷款的次月起偿还贷款本息，一般采取等额本息还款法或等额本金还款法。

- A. 1 年以内(含 1 年)；1 年以上
- B. 1 年以上；1 年以内(含 1 年)
- C. 半年以内(含半年)；半年以上
- D. 半年以上；半年以内(含半年)

【答案】 A

21、盗用普通客户的身份资料购买汽车并申请银行贷款的行为是（ ）。

- A. 一车多贷
- B. 甲贷乙用
- C. 冒名顶替
- D. 虚假车行

【答案】 C

22、以下关于借款人缩短借款期限错误的是（ ）。

- A. 对分期还款类个人贷款账户，剩余有效还款期数不能为零
- B. 对到期一次还本付息类个人贷款账户，缩短借款期限后新的借款期限达到新的利率期限档次时，贷款利率依旧按原来的期限档次利率执行
- C. 已计收的利息不再调整
- D. 新的借款期限达到新的利率期限档次时，从缩短之日起，贷款利率按新的期限档次利率执行

【答案】 B

23、下列关于 SWOT 分析法的表述中，错误的是（ ）。

- A. 它是银行市场环境分析的基本方法
- B. 其中 O 表示劣势，W 表示机遇
- C. 可以从四个方面对银行所处的内外部环境进行分析
- D. 银行可以结合各种机遇与威胁的可能性、重要性来制定实际的战略

【答案】 B

24、（ ）是贷款的一种担保方式，并非一种贷款产品。

- A. 个人质押贷款
- B. 个人抵押贷款
- C. 个人信用贷款
- D. 个人消费贷款

【答案】 A

25、个人汽车贷款的贷后档案管理的内容不包括（ ）

- A. 档案的收集整理和归档登记
- B. 档案的借（查）阅管理
- C. 档案的移交和接管
- D. 档案的留存

【答案】 D

26、商业银行在二手个人住房贷款业务中最主要的合作单位是（ ）。

- A. 房地产开发商
- B. 房地产经纪公司
- C. 国家行政机关
- D. 国家房屋管理部门

【答案】 B

27、个人将购买()年及以上的普通住房对外销售的，免征营业税。

- A. 5
- B. 4
- C. 2
- D. 3

【答案】 C

28、借款人申请无担保流动资金贷款，须具备的条件中不正确的是()。

- A. 具有完全民事行为能力，且年龄在 18～60 周岁之间的自然人
- B. 具有当地常住户口或有效居留身份
- C. 具有正当的职业和稳定的经济收入，具有按期偿还贷款本息的能力
- D. 个人信用为借款人单位所评定认可

【答案】 D

29、个人贷款原则上应当采用()支付的方式向借款人交易对象支付。

- A. 贷款人自主
- B. 贷款人受托
- C. 借款人自主

D. 借款人受托

【答案】 B

30、（2016 年真题）采取保证担保方式的个人经营贷款期限不得超过（ ）年。

A. 1

B. 3

C. 5

D. 10

【答案】 A

31、强制性认证产品进口的要件包括了（ ）。

A. 质量许可

B. 认证合格

C. 取得证书

D. 加施标志

【答案】 B

32、（2019 年真题）公积金个人住房贷款实行了（ ）的原则。

A. 存贷结合、先存后贷、零借整还和贷款担保

B. 存贷结合、先存后贷、整借零还和贷款担保

C. 存贷结合、先贷后存、零借整还和贷款担保

D. 存贷结合、先贷后存、整借零还和贷款担保

【答案】 B

33、在西方银行体系中，银行营销人员的主力是（ ）。

- A. 外汇交易员
- B. 信贷分析员
- C. 个人银行业务人员
- D. 客户经理

【答案】 D

34、现行的 5 年期以下（含）的公积金个人住房贷款利率是()。

- A. 3.33%
- B. 3.87%
- C. 4.86%
- D. 5.31%

【答案】 A

35、对于个人贷款，贷款审批人应进行的审查中不包括（ ）。

- A. 借款申请人是否符合贷款条件，是否有还款能力
- B. 贷款用途是否合规
- C. 借款人提供材料的完整性、有效性及合法性
- D. 贷款方案风险是否在规定的范围内

【答案】 D

36、个人征信查询系统中个人基本信息不包括（ ）。

- A. 个人身份信息

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/525042013002012040>