

20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

P E R S O N A L

2024 年度大清包劳务施工合同范本（建筑劳务派遣服务合同）

合同编号_____

一、合同主体

1. 甲方名称：_____

地址：_____

联系人：_____

联系电话：_____

2. 乙方名称：_____

地址：_____

联系人：_____

联系电话：_____

3. 其他相关方（如有）：

（此处填写其他相关方的名称、地址、联系人、联系电话等）

二、合同前言

2.1 背景

鉴于甲方在 2024 年度内需要进行大清包劳务施工项目，为确保施工顺利进行，甲方决定采用劳务派遣方式，将部分劳务工作委托给乙方进行。乙方愿意接受甲方委托，双方经友好协商，达成如下协议。

2.2 目的

本合同旨在明确甲方、乙方及其他相关方在 2024 年度大清包劳务施工项目中的权利、义务和责任，确保施工项目的顺利进行，实现双方共赢。

三、定义与解释

3.1 专业术语

1. 大清包劳务施工：指甲方将施工项目中的劳务部分委托给乙方，由乙方负责组织施工队伍、协调施工进度、管理施工现场等。
2. 劳务派遣：指乙方根据甲方需求，派遣具备相应资质的施工人员到甲方施工现场进行施工。

3.2 关键词解释

1. 甲方：指委托劳务施工的甲方单位。
2. 乙方：指接受甲方委托，负责劳务施工的乙方单位。
3. 施工现场：指甲方项目所在地，乙方施工人员进行施工的区域。
4. 施工进度：指乙方按照甲方要求，完成的施工工作量和时间进度。

5.

施工质量：指乙方施工过程中，按照相关标准和规范完成的工作质量。

四、权利与义务

4.1 甲方的权利和义务

1. 甲方有权要求乙方按照合同约定，按时、按质完成劳务施工任务。
2. 甲方有权对乙方施工过程中的质量问题进行监督和检查。
3. 甲方有权对乙方施工过程中出现的安全事故进行追责。
4. 甲方应按照合同约定，支付乙方劳务费用及相关费用。

4.2 乙方的权利和义务

1. 乙方有权要求甲方按照合同约定，及时提供施工所需材料和设备。
2. 乙方有权要求甲方对施工过程中出现的问题进行协调和解决。
3. 乙方应按照合同约定，组织具备相应资质的施工队伍，确保施工进度和质量。
4. 乙方应遵守国家法律法规和施工现场的规章制度，确保施工安全。

五、履行条款

5.1 合同履行时间

本合同自双方签字盖章之日起生效，至 2024 年度大清包劳务施工项目完成之日止。

5.2 合同履行地点

甲方项目所在地。

5.3 合同履行方式

乙方按照甲方要求，组织施工队伍，在甲方项目所在地进行劳务施工。

六、合同的生效和终止

6.1 生效条件

本合同经双方签字盖章后生效。

6.2 终止条件

1. 合同约定的施工项目完成；
2. 双方协商一致解除合同；
3. 因不可抗力导致合同无法履行。

6.3 终止程序

1. 双方协商一致解除合同，应书面通知对方；
2. 因不可抗力导致合同无法履行，乙方应在合理期限内通知甲方。

6.4 终止后果

1. 合同终止后，双方应按照合同约定进行结算，结清所有费用；
2. 双方应按照国家法律法规和相关政策，妥善处理合同终止后的遗留问题。

七、费用与支付

7.1 费用构成

1. 劳务费用: 包括乙方派遣施工人员的工资、社会保险、福利待遇等。
2. 管理费用: 包括乙方在施工过程中的管理成本、协调成本等。
3. 材料费用: 包括乙方在施工过程中使用材料的费用。
4. 设备费用: 包括乙方在施工过程中使用设备的租赁费用或购置费用。
5. 其他费用: 包括合同约定的其他费用。

7.2 支付方式

1. 预付款: 合同签订后, 甲方应向乙方支付合同总额的 30%作为预付款。
2. 进度款: 在施工过程中, 甲方根据乙方完成的工程量和质量, 每月支付合同总额的 20%作为进度款。
3. 结算款: 施工项目完成后, 甲方对乙方提交的结算报告进行审核, 确认无误后支付剩余的 50%作为结算款。

7.3 支付时间

1. 预付款支付时间: 合同签订后 7 个工作日内。

2. 进度款支付时间: 每月第 5 个工作日支付上个月完成的工程量对应的进度款。

3. 结算款支付时间: 施工项目完成后 30 个工作日内。

7.4 支付条款

1. 甲方应在约定的时间内按照约定的金额支付款项。

2. 乙方应在收到款项后出具相应的收款凭证。

3. 若甲方未按时支付款项, 应向乙方支付相应的违约金, 违约金比例为每日千分之五。

八、违约责任

8.1 甲方违约

1. 若甲方未按时支付款项, 应向乙方支付违约金。

2. 若甲方未按照合同约定提供施工所需材料和设备, 应承担相应的责任。

3. 若甲方违反保密条款, 应承担相应的法律责任。

8.2 乙方违约

1. 若乙方未按时完成施工任务, 应向甲方支付违约金。

2. 若乙方未按照合同约定提供具备相应资质的施工人员, 应承担相应的责任。

3. 若乙方违反保密条款，应承担相应的法律责任。

8.3 赔偿金额和方式

1. 违约金金额：按照合同约定比例计算。

2. 赔偿方式：违约方应向守约方支付违约金或赔偿损失。

九、保密条款

9.1 保密内容

1. 双方在履行合同过程中所知悉的对方商业秘密、技术秘密、财务信息等。

2. 双方在合同履行过程中涉及到的甲方项目信息。

9.2 保密期限

自合同签订之日起至合同终止后两年。

9.3 保密履行方式

1. 双方应采取合理的保密措施，防止保密内容的泄露。

2. 双方不得未经对方同意，向任何第三方泄露保密内容。

十、不可抗力

10.1 不可抗力定义

不可抗力是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如自然灾害、政府行为、社会异常事件等。

10.2 不可抗力事件

1. 自然灾害：地震、洪水、台风等。
2. 政府行为：政策调整、法律法规变更等。
3. 社会异常事件：罢工、骚乱、战争等。

10.3 不可抗力发生时的责任和义务

1. 双方应及时通知对方，并提供不可抗力事件的证明材料。
2. 双方应根据不可抗力事件的影响，协商调整合同履行的时间和方式。
3. 不可抗力事件发生期间，双方均不承担违约责任。

10.4 不可抗力实例

1. 自然灾害：地震、洪水、台风等。
2. 政府行为：政策调整、法律法规变更等。
3. 社会异常事件：罢工、骚乱、战争等。

十一、争议解决

11.1 协商解决

双方应友好协商解决合同履行过程中产生的争议。

11.2 调解

若协商不成，双方可向合同签订地的人民调解委员会申请调解。

11.3 仲裁或诉讼

若调解不成，双方可向合同签订地的人民法院提起诉讼或向合同签订地的仲裁委员会申请仲裁。

十二、合同的转让

12.1 转让规定

未经对方同意，任何一方不得将合同的权利和义务全部或部分转让给第三方。

12.2 不得转让的情形

1. 合同约定不得转让的情形。
2. 法律法规规定不得转让的情形。

十三、权利的保留

13.1 权力保留

1. 甲方保留对施工过程中出现的问题进行监督和检查的权利。
2. 甲方保留对施工质量进行验收的权利。
3. 甲方保留对乙方施工人员资质进行审查的权利。

13.2 特殊权力保留

1. 甲方保留在合同履行期间，对施工项目进行调整或变更的权利。
- 2.

甲方保留在合同履行期间，对乙方派遣的施工人员进行调整的权利。

十四、合同的修改和补充

14.1 修改和补充程序

1. 合同的修改和补充应经双方协商一致。
2. 修改和补充的内容应以书面形式进行。

14.2 修改和补充效力

修改和补充的内容自双方签字盖章之日起生效，成为合同的一部分。

十五、协助与配合

15.1 相互协作事项

1. 双方应相互配合，共同推进施工项目的顺利进行。
2. 双方应共同解决施工过程中出现的问题。

15.2 协作与配合方式

1. 双方应定期召开会议，沟通施工进度和质量问题。
2. 双方应建立信息共享机制，及时传递相关信息。

十六、其他条款

16.1 法律适用

本合同适用中华人民共和国法律。

16.2 合同的完整性和独立性

本合同构成双方之间关于 2024 年度大清包劳务施工项目的完整协议，取代了之前所有口头或书面协议。

16.3 增减条款

本合同附件为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

十七、签字、日期、盖章

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

甲方代表（签字）：_____

乙方代表（签字）：_____

签订日期：_____

附件及其他说明解释

一、附件列表：

1. 甲方项目资料及图纸
2. 乙方派遣施工人员名单及资质证明
3. 合同履行过程中的会议纪要
4. 施工进度报告及验收报告
5. 费用支付凭证

6. 不可抗力事件证明材料

7. 争议解决相关文件

二、违约行为及认定：

1. 甲方违约行为及认定：

未按时支付款项，经催告后仍未支付，认定为违约。

未按合同约定提供施工所需材料和设备，认定为违约。

违反保密条款，认定为违约。

2. 乙方违约行为及认定：

未按合同约定提供具备相应资质的施工人员，认定为违约。

违反保密条款，认定为违约。

三、法律名词及解释：

1. 劳务派遣：指乙方根据甲方需求，派遣具备相应资质的施工人员到甲方施工现场进行施工。

2. 不可抗力：指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如自然灾害、政府行为、社会异常事件等。

3. 违约责任：指一方违反合同约定，应承担的民事责任，包括支付违约金、赔偿损失等。

4.

保密条款：指双方在合同中约定的保密内容、保密期限和保密履行方式。

四、执行中遇到的问题及解决办法：

1. 问题：施工过程中出现质量问题。

解决办法：双方应及时沟通，共同分析原因，采取补救措施，确保施工质量。

2. 问题：施工进度延误。

解决办法：双方应分析延误原因，协商调整施工计划，确保项目按期完成。

3. 问题：材料供应不及时。

解决办法：甲方应提前告知乙方所需材料，乙方应确保材料按时供应。

4. 问题：施工人员资质不符合要求。

解决办法：乙方应加强对派遣施工人员的管理，确保人员资质符合要求。

5. 问题：合同履行过程中发生争议。

解决办法：双方应友好协商解决，协商不成可申请调解或仲裁。

多方为主导的条款说明解释

一、增加第三方合同主体的基础上。重新详细规划第三方的责权利等相关条款

1. 第三方名称：_____
2. 第三方地址：_____
3. 第三方联系人：_____
4. 第三方联系电话：_____

第三方的责任：

第三方应按照合同约定，提供合格的施工人员。

第三方应确保其派遣的施工人员具备相应的资质和技能。

第三方应承担其派遣施工人员在工作期间发生的人身伤害和财产损失的责任。

第三方的权利：

第三方有权根据合同约定，收取派遣施工人员的工资和福利。

第三方有权要求甲方按照合同约定支付相关费用。

第三方的义务：

第三方应配合甲方和乙方进行施工管理。

第三方应按照合同约定，提供施工人员的考勤和绩效报告。

二、以乙方的权益为主导，以乙方的责权利为优先，增加乙方的权

利条款以及乙方的多种利益条款，同时增加甲方的违约及限制条款

1. 乙方的权利条款：

乙方有权要求甲方按照合同约定支付劳务费用。

乙方有权要求甲方提供必要的施工条件，包括材料、设备等。

乙方有权要求甲方对施工过程中出现的问题进行及时解决。

2. 乙方的利益条款：

乙方有权在合同履行过程中，根据实际情况调整施工方案。

乙方有权要求甲方对施工过程中发生的安全事故进行赔偿。

乙方有权要求甲方对施工过程中出现的质量问题进行整改。

3. 甲方的违约及限制条款：

若甲方未按时支付劳务费用，应向乙方支付违约金。

若甲方未提供必要的施工条件，乙方有权要求赔偿。

甲方不得在合同履行期间，单方面变更合同内容，否则视为违约。

三、以甲方的权益为主导，以甲方的责权利为优先，增加甲方的权利条款以及甲方的多种利益条款，同时增加乙方的违约及限制条款

1. 甲方的权利条款：

甲方可要求乙方按照合同约定的时间和质量要求完成施工任务。

甲方可要求乙方提供施工人员的资质证明和技能证书。

甲方可对施工过程中的质量问题进行监督和检查。

2. 甲方的利益条款：

甲方可要求乙方对施工过程中出现的问题进行及时整改。

甲方可要求乙方对施工过程中出现的安全事故进行赔偿。

甲方可要求乙方对施工过程中出现的设计变更进行确认。

3. 乙方的违约及限制条款：

若乙方未按时完成施工任务，应向甲方支付违约金。

若乙方未按照合同约定提供施工人员的资质证明，乙方应承担相应的责任。

乙方不得在合同履行期间，单方面变更合同内容，否则视为违约。

全文完。

2024 年度大清包劳务施工合同范本（建筑劳务派遣服务合同） 1

合同目录

一、合同概述

1. 合同名称

2. 合同编号

3. 合同签订日期

4. 合同有效期

5. 合同双方基本信息

二、合同标的

1. 工程概况

2. 工程范围

3. 工程质量要求

4. 工程进度要求

5. 工程验收标准

三、劳务派遣人员

1. 人员派遣数量

2. 人员派遣岗位

3. 人员派遣时间

4. 人员资质要求

5. 人员培训要求

四、劳务费用

1. 劳务费用总额

2. 劳务费用构成
3. 劳务费用支付方式
4. 劳务费用支付时间
5. 劳务费用调整机制

五、工期与进度

1. 工期安排
2. 进度控制措施
3. 工期延误责任
4. 工期调整程序
5. 工期延误赔偿

六、工程验收

1. 验收标准
2. 验收程序
3. 验收时间
4. 验收责任
5. 验收不合格处理

七、安全生产与文明施工

1. 安全生产责任制

2. 安全生产措施
3. 文明施工要求
4. 安全生产事故处理
5. 安全生产责任追究

八、违约责任

1. 违约情形
2. 违约责任
3. 违约赔偿
4. 违约责任追究
5. 违约解除合同

九、争议解决

1. 争议解决方式
2. 争议解决机构
3. 争议解决程序
4. 争议解决费用
5. 争议解决期限

十、合同解除

1. 合同解除条件

2. 合同解除程序
3. 合同解除责任
4. 合同解除后处理
5. 合同解除后的争议解决

十一、合同终止

1. 合同终止条件
2. 合同终止程序
3. 合同终止责任
4. 合同终止后的处理
5. 合同终止后的争议解决

十二、合同附件

1. 工程图纸
2. 人员资质证明
3. 劳务费用明细
4. 工期进度计划
5. 安全生产措施及文明施工方案

十三、其他约定

1. 保密条款

2. 知识产权条款
3. 不可抗力条款
4. 法律适用与争议解决条款
5. 合同生效与修改

十四、合同签署

1. 签署主体
2. 签署日期
3. 签署地点
4. 签署方式
5. 签署生效

合同编号_____

一、合同概述

1. 合同名称：2024 年度大清包劳务施工合同
2. 合同编号：_____
3. 合同签订日期：____年__月__日
4. 合同有效期：____年__月__日至____年__月__日
5. 合同双方基本信息：

招标人（甲方）：_____

招标人（甲方）地址：_____

招标人（甲方）联系人：_____

招标人（甲方）联系电话：_____

承包人（乙方）：_____

承包人（乙方）地址：_____

承包人（乙方）联系人：_____

承包人（乙方）联系电话：_____

二、合同标的

1. 工程概况：

工程名称：_____

工程地点：_____

工程规模：_____

工程类型：_____

2. 工程范围：

土建工程：_____

安装工程：_____

装修工程：_____

3. 工程质量要求：

国家标准：_____

行业标准：_____

企业标准：_____

4. 工程进度要求：

总工期：_____个月

各分部分项工程进度要求：_____

5. 工程验收标准：

国家验收规范：_____

行业验收规范：_____

企业验收标准：_____

三、劳务派遣人员

1. 人员派遣数量：

总人数：_____人

各工种人数：_____

2. 人员派遣岗位：

技术工人：_____

普通工人：_____

3. 人员派遣时间：

派遣开始时间：____年__月__日

派遣结束时间：____年__月__日

4. 人员资质要求：

证件齐全：_____

技能水平：_____

5. 人员培训要求：

安全生产培训：_____

技能提升培训：_____

四、劳务费用

1. 劳务费用总额：_____

2. 劳务费用构成：

工资：_____

社会保险及住房公积金：_____

其他费用：_____

3. 劳务费用支付方式：

预付款：_____

进度款：_____

结算款：_____

4. 劳务费用支付时间：

预付款支付时间：____年__月__日

进度款支付时间：每月__日

结算款支付时间：工程完工后__日内

5. 劳务费用调整机制：

人工费调整：_____

材料费调整：_____

其他费用调整：_____

五、工期与进度

1. 工期安排：

总工期：____个月

各分部分项工程工期安排：_____

2. 进度控制措施：

进度计划：_____

进度检查：_____

进度调整：_____

3. 工期延误责任：

甲方责任：_____

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/528074022141007026>