目 录

目 录 1
第一章 工程概况 3
第一节 基本概况 3
第二节 建筑概况 3
第三节 结构概况 ..... 3.
第二章 编制依据 5
第三章 施工工艺 5
第一节 外墙抹灰 5
1.施工准备 5
2.作业条件 6
3. 操作工艺 6
第二节 内墙抹灰 9
1. 施工准备 9
2.作业条件 9
3. 操作工艺 10
4.做水泥护角 11
5. 墙面冲筋 11
6. 应业主要求做法 11
7.抹底灰 12
8.罩灰面 12
9.其它做法 12
第三节 顶棚抹灰 12
第四章 质量控制 13
1.养护及注意事项 13
第五章 抹灰工程的主控和一般项目 13
第一节 主控项目 13

第二节 一般项目 13

第六章 安全措施 14

第七章 事故应急预案 14

2. 应急抢险小组 14

3. 事故事件和紧急情况响应措施(救援预案) 15

第一章工程概况

第一节基本概况

工程名称：毕节大众国际城市综合体项目

工程地点：毕节市中山路(原行署)

建设单位：毕节大众房地房产开发有限责任公司

监理单位：贵州百盛监理有限公司毕节分公司

设计单位：贵阳建筑勘察设计有限公司

勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司

施工单位：中建四局第六建筑工程有限公司

第二节建筑概况

本工程为毕节大众国际城市综合体工程，由1~8#楼八栋塔楼和9~11#楼裙楼组成，塔楼为地上33层，架空层层高为5.1m,标准层层高为3m，地下室负6层层高为4.8m,负5层层高为6m，负4层层高为5.4m,负3~负1层层高为4.4m;

本工程总用地面积34465m²,总建筑面积338693.03m²,地下室建筑面积121101m²,地上建筑面积217592.03m²;

建筑结构形式为框支-剪力墙结构，使用年限为50年；抗震设防烈度为六度；

本工程设计标高±0.000相当于绝对高程(1985国家高程)1496.950m。

第三节结构概况

本工程主要为框支-剪力墙结构。设计基本地震加速度为0.05g,设计地震设防烈度为6度，建筑场地类别为II类，设计地震分组为第一组，抗震设防类别：商场、学校为乙类，其余为丙类。现浇钢筋混凝土框架结构构造抗震等级为一至四级，剪力墙抗震等级为一至三级。

第四节抹灰工程概况

外墙面 (外墙砖) 砖墙基层	做法详西南04J516-68-5407
	1、14厚1:3水泥砂浆打底，两次成活，扫毛或划出纹道
	2、8厚1:0.15:2水泥石灰砂浆(内掺建筑胶或专业粘接剂)
	3、贴外墙砖1:1水泥砂浆勾缝

外墙面	做法详西南04J516-68-5408

(外墙砖)混凝土墙面基层	1、刷界面处理剂
	2、14厚1:3水泥砂浆打底，两次成活，扫毛或划出纹道
	3、8厚1:0.15:2水泥石灰砂浆(内掺建筑胶或专业粘接剂)
	4、贴外墙砖1:1水泥砂浆勾缝
注：砌体与柱、梁(包括构造柱)界面两侧各200宽内外抹灰层内挂10x10孔镀锌铁丝网	
外墙面(涂料墙面)	做法详西南04J516-64-5313
	1、刷界面处理剂
	2、12厚1:3水泥砂浆打底，两次成活，扫毛或划出纹道
	3、6厚1:2.5水泥砂浆找平
	4、刷(喷)涂料面层两遍
	5、喷甲基醇纳憎水剂
外墙内侧墙面(保温楼层)	做法详西南10J/T-310-22
	1、基层墙面刷或喷界面砂浆(砌体墙面不用，仅混凝土墙面用)
	2、分层抹25mm厚EVB保温砂浆
	3、3-5厚抗裂防水砂浆中间压入一层耐碱玻纤网格布
	4、外墙装饰涂料饰面或1:1水泥砂浆勾缝贴外墙砖(按立面图区分施工区域)
	注：保温的墙面必须向非做保温部分搭接300mm的保温做法。
保温楼层包括：2层、3层、4层、15层、16层、17层、31层、32层、33层/34层	

表 1　外墙做法概况表

内堵面	1、泥合砂浆刷白色乳胶漆详西南04J515-4-N05	大厅、前室、楼梯间 (负6层负2层前室、大厅、楼梯间取消做法，住宅电梯前室取消做法；住宅楼梯按照图集施工：1、基层处理；2、9厚11.6水泥石灰砂浆打底扫毛；3、7厚116水泥石灰砂浆垫层；4、5厚10.3.25水泥石灰砂浆罩面压光;5、取消乳胶漆，改为普通资粉。)
	2、水泥砂浆刷白色乳胶漆详西南04J515-4-N08	公共卫生间、水泵房 《公共卫生间做法取消，水泵房做法按图集施工：1、基层处理；2、15厚13水泥砂浆打底扫毛；3、6厚13水泥砂浆垫层；4、5厚125水泥砂浆罩面压光。取消乳胶漆做法)
	3、水泥砂浆详西南04J515-5-N08、取消乳胶漆	住宅厨房、住宅卫生间、写字楼、商场 (取消商场、写字楼做法，住宅厨房、卫生间只做15厚13水泥砂浆打底扫毛,厨房只做到板底下400mm处)
	4、混合砂浆详西南04J515-4-N05、取消乳胶漆	住宅房间、车库 《按照图集施工：1、基层处理；2、9厚116水泥石灰砂浆打底扫毛；3、7厚116水泥石灰砂浆垫层；4、5厚103.25水泥石灰砂浆罩面压光，取消乳胶漆。)

顶棚	1、混合砂浆白色乳胶漆详西南04J515-13-P06	大厅、前室、楼梯间 （负6层负2层做法取消，架空层和住宅楼梯按图集施工：1、基层清理；2、刷水泥浆-道<加建筑胶适量>;3、10,15厚114水泥石灰砂浆<现浇基层10厚，预制基层15厚>;4、4厚1.033水泥石灰砂浆；5、取消乳胶漆，改用普通瓷粉）
	2、水泥砂浆白色乳胶漆详西南40J515-12-P05	公共卫生间、水泵房(公共卫生间不做，水泵房腻子刮平)
	3、水泥砂浆详西南40J515-12-P05、取消乳胶漆	住宅厨房、住宅卫生间、、商场、写字楼、车库(人防部分不抹灰) (取消做法)
	4、混合砂浆详西南04J515-13-P06、取消乳胶漆	住宅房间　(腻子刮平)

图 1　室内装修做法表

第二章编制依据

1.本工程用施工图纸；

2.本工程施工组织设计；

3.西南图集(04J516;10J/T-310;04J-515)

第三章　施工工艺

在组织施工前，应全面熟悉施工图纸，弄清各个部位的具体做法。且由于本工程施工图纸未明示相关抹灰工程的具体做法，施工前，应由技术部提出具体做法，交由业主方确认后，方可按确认后的施工方法进行施工，抹灰前组织质检站、业主、监理、设计等对结构、水电管线预埋和留洞数量、质量进行检查、验收，符合要求后方可抹灰。

经业主确认，本工程1~8#楼主楼抹灰工程做法一致。

第一节外墙抹灰

1.施工准备

1.1.施工前，仔细熟悉施工图纸。

1.2.材料准备

1.2.1.水泥：32.5号及其以上普通硅酸盐水泥，颜色一致，宜采用同一批号的产品。当对水泥质量有怀疑或水泥出厂时间超过三个月时，应按试验结果使用。

1.2.2.砂：平均粒径0.35～0.5mm 的中砂，砂颗粒要求坚硬洁净，不得含有粘土、草根、树叶、碱质及其它有机物等有害物质。砂在使用前应根据使用要求过不同孔径的筛子，筛好备用。

1.2.3.粉刷石灰：选用精白灰，使用时，石灰膏内不得含有未熟化的颗粒和其它杂质。

1.2.4.根据现场情况和各部位不同进行各种胶的填加、以及各种添加剂。

1.2.5.洁净自来水。

1.3.机具准备

1.3.1.主要机具：搅拌机、5mm及 2mm孔径的筛子、大平锹、小平锹，除抹灰工一般常用的工具外，还应备有软毛刷、钢丝刷、筷子笔、粉线包、喷壶、小水壶、水桶、分格条、笤帚、锤子、堑子等。

1.3.2.图集中要求使用的水泥砂浆，1:3水泥砂浆，1:2.5水泥砂浆，1:1水泥砂浆，设计要求强度均为M5。

2.作业条件

2.1.砌体工程全部完成，并经有关部门验收，达到合格标准。

2.2.抹灰前应检查门窗框的位置是否正确，与墙体连接是否牢固。连接处的缝隙按设计要求用高效保温材料分层嵌塞密实。

2.3.砖墙、混凝土墙基体表面的灰尘、污垢和油渍等，应清理干净，并洒水湿润。

2.4.阳台栏杆、预埋铁件、管道等应提前安装好，结构施工时墙面上的预留孔洞应提前堵塞严实，将柱、过梁上凸出墙面的混凝土剔平，凹处提前刷净，用水润透后，再用1:3水泥砂浆分层补衬平。

2.5.外墙抹水泥砂浆前应先做样板，经鉴定合格，并确定施工方法后，再组织施工。

2.6.抹灰前应检查基体表面的平整，以决定其抹灰厚度。抹灰前应在大角的两面、阳台、窗台、镞脸两侧弹出抹灰层的控制线，以作为打底的依据。

3.操作工艺

3.1.工艺流程：

门窗框四周堵缝→墙面清理→浇水湿润墙面→ 吊垂直、套方、抹灰饼、冲筋→弹灰层控制线→基层处理→抹底层砂浆→抹罩面灰→养护。

3.2.基层要求

3.2.1.基层修补：基层表面凸出太多的部位，事先进行剔平或用1:2水泥砂浆分层补平，基层洞、眼应用1:3水泥砂浆嵌塞密实平整。

3.2.2.界面清理：基层表面油污、灰尘、隔离剂等，均应在抹灰前清理干净，并在抹

灰前浇水湿润。抹底灰前，应对砼基层进行刷界面剂处理，混凝土界面处理剂按照产品说明书配合比进行配制，并按照说明书中使用办法使用。

3.2.3.浇水湿润：墙面应提前1天对墙面进行浇水，抹灰前再浇水湿润一遍。

3.2.4.界面处理：不同基层材料的交界处，为防止界面交界处产生收缩裂缝，砌体与柱、梁(包括构造柱)界面两侧各200宽内外抹灰层内挂10x10孔镀锌铁丝网。且应保证固定、牢固、顺直、绷紧。

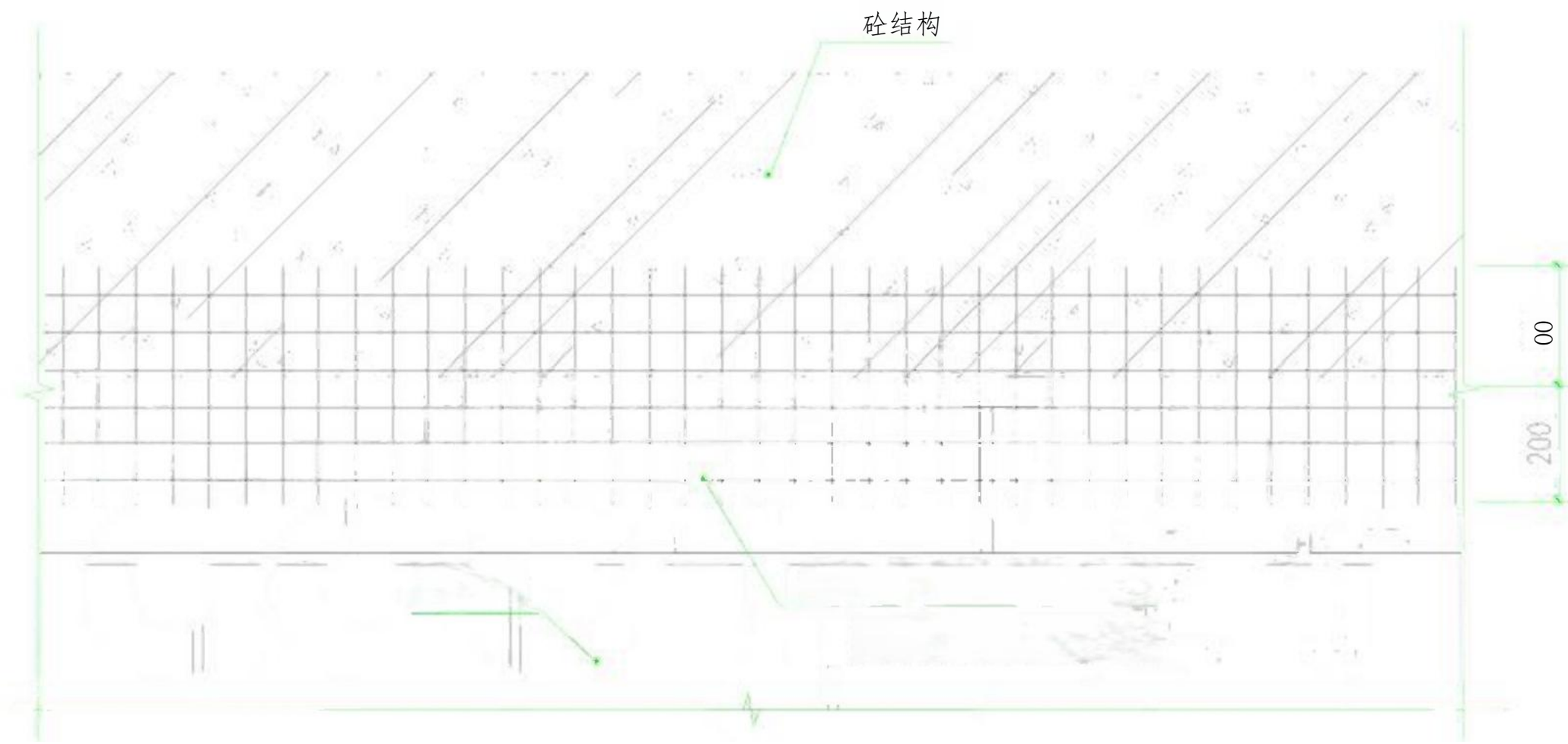


图 2 界面挂网做法示意图

3.3.吊垂直、套方、找规矩、抹灰饼：分别在门窗口角、垛、墙面等处吊垂直，套方抹灰饼，并按灰饼冲筋后，在墙面上弹出抹灰灰层控制线。灰饼用打底砂浆抹成5cm见方形状，灰饼间距1.5m, 遇门窗洞口、垛角处补做灰饼。

3.4.冲筋

用与抹灰层相同砂浆冲筋，冲筋的根数应根据房间的宽度或高度决定，一般筋宽为3-5cm, 可充横筋也可充竖筋。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：https://d.book118.com/536030132124010215