

2023 一造管理真题透析

【内容目录】

- 一、真题分值分布
- 二、章节真题解析

一、真题分值分布

章节	2023 年	
	单选	多选
第一章	5	4
小结	9	
第二章	7	6
小结	13	
第三章	12	8
小结	20	
第四章	12	8
小结	20	
第五章	12	6
小结	18	
第六章	12	8
小结	20	

二、章节真题解析

第一章 造价管理及其基本制度

【章节分值分布】

章节	2023 年	
	单选	多选
第一章 造价管理及其基本制度	5	4
第一节	1	2
第二节	1	2
第三节	1	
第四节	1	
第五节	1	
小结	9	

1. 关于建设工程计价特征的说法正确的（ ）。
 - A. 建设项目的组合性决定了工程计价的单件性
 - B. 工程多次计价，是一个逐步深入的过程不断细化的过程
 - C. 工程合同价并非等同于最终结算的实际工程价
 - D. 工程多次计价均有其各不相同的计价依据
 - E. 工程造价按单位工程造价一分部分项工程造价组合
2. 下列建设工程投资构成中，属于静态投资的是（ ）。
 - A. 铺底流动资金
 - B. 基本预备费
 - C. 建设期贷款利息
 - D. 涨价预备费
3. 建设工程全要素造价管理的核心是按照优先性原则，协调和平衡（ ）之间对立统一关系。
 - A. 工期、质量、安全环保与成本
 - B. 人工费、材料费与施工机具使用费
 - C. 直接工程费、措施费与间接费
 - D. 施工技术、施工组织与施工成本
4. 为有效控制建设工程造价，采取的技术措施有（ ）。

- A. 重视设计方案选择
- B. 明确工程造价管理职能分工
- C. 严格审核多项费用支出
- D. 明确工程造价控制人员任务
- E. 严格审查施工组织设计

5. 根据《造价工程师职业资格制度规定》，下列工作内容中，属于一级造价工程师执业范围的是（ ）。

- A. 审批工程投资估算
- B. 实施工程竣工审计
- C. 编制工程设计概算
- D. 仲裁工程造价纠纷

6. 《建设工程造价咨询合同》（示范文本）由（ ）组成。

- A. 中标通知书、通用条件和专用条件
- B. 中标通知书、协议书和通用条件
- C. 协议书、专用条件和履约保函格式
- D. 协议书、通用条件和专用条件

7. 在美国安全市场化的工程造价管理模式工程造价并非无章可循，美国建筑标准协会(CSI)发布的适用于大多数建筑工程的统一造价标准是（ ）。

- A. 工程分项细目划分标准及编码体系
- B. 工程分项细目划分标准及计算规则
- C. 工程计算规则及编码体系
- D. 工程计算规则及工程定额

第二章 相关法律法规

【章节分值分布】

章节	2023 年	
	单选	多选
第二章 相关法律法规	7	6
第一节	2	2
第二节	2	2
第三节	1	
第四节	2	
小结	13	

8. 建设单位申请领取建筑工程施工许可证时，对工程建设资金条件的要求是（ ）。

- A. 开工当年施工所需资金已到位
- B. 有满足施工需要的资金安排
- C. 建设单位已向施工单位支付工程预付款
- D. 到位资金不低于施工承包合同价款的 30%

9. 对于工程设计文件中选用的通用设备，设计单位可以规定或指定该设备的事项是（ ）。

- A. 价格
- B. 生产厂
- C. 供应商
- D. 型号

10. 根据《建设工程安全生产管理条例》，施工现场专职安全生产管理人员的安全责任有（ ）。

- A. 确保安全生产费用的有效使用
- B. 对安全生产进行现场监督检查
- C. 及时报告发现的安全事故隐患
- D. 立即制止违章指挥、违章操作
- E. 向作业人员详细说明安全要求

11. 根据《招标投标法》，依法必须进行招标的项目，自招标文件开始发出之日起至投标人提交

投标文件截止之日止，最短不得少于（ ）日。

- A. 10
- B. 14
- C. 20
- D. 28

12. 招标人采用两阶段招标方式对某技术复杂的项目进行招标时，投标人在招标第一阶段需要提交的文件上（ ）。

- A. 不带报价的技术建议
- B. 带报价的实施方案
- C. 投标保证金证明材料
- D. 不带投标保证金的初步报价

13. 根据《招标投标法实施条例》，国有资金占控股地位的依法必须公开招标的项目可以经批准或核准后不进行招标的情形有（ ）。

- A. 采用公开招标方式的费用占项目合同金额的比例过大的
- B. 需要向原中标人采购货物，否则将影响功能配套要求的
- C. 项目技术复杂，只有少量潜在投标人可供选择的少
- D. 需要采用不可替代的专利或者专有技术的
- E. 采购人依法能够自行建设、生产或者提供的

14. 根据《政府采购法》政府采购应采用的主要方式是（ ）。

- A. 询价
- B. 竞争性谈判
- C. 邀请招标
- D. 公开招标

15. 根据《民法典》，采用市场定价方式的合同生效后，当事人就价款约定不明确，也未达成补充协议、且无法按照合同有关条款或者交易习惯确定的，则该合同价款应按照（ ）履行。

- A. 订立合同时履行地的市场价格
- B. 履行合同时履行地的市场价格
- C. 订立合同时签署地的市场价格
- D. 履行合同时签署地的市场价格

16. 根据《民法典》合同编，合同当事人方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，承担违约责任的方式有（ ）。

- A. 采取补救措施
- B. 强制转让合同
- C. 债务提存
- D. 赔偿损失
- E. 继续履行

17. 根据《价格法》，下列商品经营者行为中，属于不正当价格行为的是（ ）。

- A. 串通操纵同类商品市场价格
- B. 以低于成本的价格处理鲜活商品
- C. 降价处理挤压商品
- D. 节假日以零利润价格促销

第三章 工程项目管理

【章节分值分布】

章节	2023 年	
	单选	多选
第三章 工程项目管理	12	8
第一节	2	4
第二节	2	
第三节	2	

第四节	2	
第五节	2	2
第六节	2	2
第七节	1	
小结	20	

18. 根据《政府投资条例》，对于政府采取直接投资、资本金注入方式投资的项目，初步设计提出的投资概算超过经批准的可行性研究报告提出的投资估算（ ）造价，项目单位应向投资主管部门或其他有关部门报告。

- A. 5%
- B. 10%
- C. 15%
- D. 20%

19. 根据《国务院关于投资体制改革的决定》，对于采用直接投资和资本金注入方式的政府投资项目，政府投资主管部门需要审批的文件有（ ）。

- A. 资金申请报告
- B. 可行性研究报告
- C. 初步设计和概算
- D. 项目申请报告
- E. 项目建议书

20. 与传统的分阶段单项“碎片化”咨询相比，全过程工程咨询的特点有（ ）。

- A. 咨询服务范围广
- B. 强调智力性策划
- C. 突出管理咨询
- D. 实施多阶段集成
- E. 侧重投资决策分析

21. 建筑信息模型(BIM)技术在强化工程造价管理中可发挥的主要作用是（ ）。

- A. 构建可视化模型
- B. 模拟工程实际施工
- C. 合理安排资源计划
- D. 优化工程设计方案

22. 与工程总承包模式相比，设计-招标-建造（DBB）模式的特点是（ ）。

- A. 设计和施工任务明确，有利于缩短建设工期
- B. 工程变更少，有利于控制工程总造价
- C. 设计与施工相结合，建设单位合同管理工作量少
- D. 责任主体较多，建设单位协调工作量大

23. 建设工程项目管理直线式组织机构的优点是（ ）。

- A. 组织结构简单，易于统一指挥
- B. 管理工作专业化，易于提高工作质量
- C. 组织机构组建灵活，集权与分权相结合
- D. 部门间协调配合，项目经理决策有参谋

24. 建设单位计划体系中，用来明确设计文件交付日期、主要设备交货日期、施工单位进场日期、水电及道路接通日期等，以保证工程建设各环节相互衔接，确保项目按期投产或交付使用的计划表是（ ）。

- A. 工程项目总进度计划表
- B. 工程项目进度平衡表
- C. 工程项目年度计划表
- D. 工程项目实施进度表

25. 下列工程项目目标控制方法中，可用于控制工程造价和工程进度的是（ ）。

- A. 控制图法和 S 曲线法
- B. 网络计划法和直方图法

- C. 香蕉曲线法和 S 曲线法
- D. 香蕉曲线法和排列图法

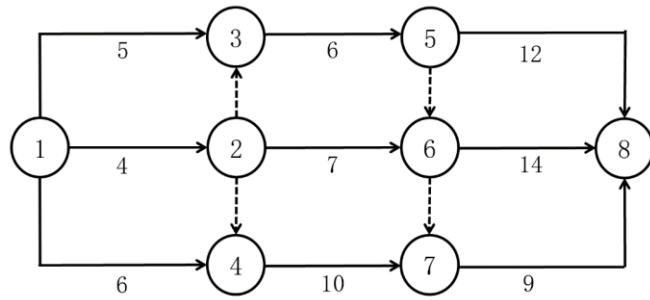
26. 建设工程组织流水施工时,用以表达流水施工在空间布置上开展状态的参数是()。
- A. 施工段和流水节拍
 - B. 流水节拍和施工过程
 - C. 施工过程和工作面
 - D. 工作面 and 施工段

27. 某项目有 4 个施工过程,每个施工过程分 5 个施工段,组织加快的成倍节拍流水施工,每个施工过程的流水分别是 2 天、4 天、6 天、4 天,问需要()个专业施工队。
- A. 8
 - B. 6
 - C. 5
 - D. 4

28. 某工程网络计划中,工作 M 的总时差为 6 天,自由时差为 3 天。该计划执行中,工作 M 的实际进度拖后 5 天。工作 M 实际进度产生的影响是()。

- A. 紧后工作最早开始时间推迟 1 天,但不影响总工期
- B. 紧后工作最早开始时间推迟 2 天,但不影响总工期
- C. 紧后工作最早开始时间推迟 3 天,影响总工期 1 天
- D. 紧后工作最早开始时间推迟 3 天,影响总工期 2 天

29. 如图所示,该网络计划中关键线路有()条。



- A. 1
- B. 2
- C. 3
- D. 4

30. 工程网络计划工期优化过程中,为达到缩短工期的目的。应选择()的关键工作作为压缩对象。

- A. 单位时间消耗资源最少
- B. 缩短持续时间对质量和安全影响不大
- C. 缩短持续时间所需增加费用最少
- D. 工作面可挖掘利用
- E. 有充足备用资源

31. 根据《标准设计招标文件(2017年版)》,在工程设计合同组成文件中,解释顺序排在“通用合同条款”之后的有()。

- A. 设计费用清单
- B. 设计方案
- C. 中标通知书
- D. 专用合同条款
- E. 发包人要求

32. 某工程施工合同签订后,项目监理机构于 2023 年 6 月 20 日发出开工通知,载明的开工日期是 7 月 18 日。施工单位因其施工机械不能按时进场,于 7 月 10 日向项目监理机构提出延迟开工申请,实际开工时间为 2023 年 8 月 10 日,该工程的开工日期应是()。

- A. 2023 年 6 月 20 日

- B. 2023 年 7 月 10 日
- C. 2023 年 7 月 18 日
- D. 2023 年 8 月 10 日

33. 工程项目各参与方中，作为工程项目信息管理的“发动机”和推动实现数字交付主体的是（ ）。

- A. 总承包单位
- B. 工程监理单位
- C. 设计单位
- D. 建设单位

第四章 工程经济

【章节分值分布】

章节	2023 年	
	单选	多选
第四章 工程经济	12	8
第一节	3	
第二节	6	6
第三节	2	2
第四节	1	
小结	20	

34. 工程经济分析中，利息可以被理解为资金的（ ）。

- A. 机会成本
- B. 沉没成本
- C. 变动成本
- D. 固定成本

35. 某公司在 5 年内每年初投资 1000 万元，若年利率为 10%，按年复利计息，则该公司在第 5 年末能收回本利和是（ ）万元。

- A. 5550.09
- B. 6105.01
- C. 6715.61
- D. 7105.01

36. 某公司在年初贷款 5000 万元，贷款期限为 6 年，按半年复利计息，年名义利率为 7.2%，贷款在第 2 年末、第 4 年、第 6 年末分三期等额偿还，每年需偿还多少（ ）万元。

- A. 2119.35
- B. 2168.13
- C. 2186.92
- D. 2197.02

37. 投资方案经济效果评价需要分析的内容有（ ）。

- A. 财务生存能力
- B. 再投资能力
- C. 偿债能力
- D. 抗风险能力
- E. 社会影响力

38. 总投资收益率是达到设计生产能力的（ ）与总投资的比值。

- A. 年净利率
- B. 年息税前利润
- C. 利润总额
- D. 年净收益

39. 采用投资回收期指标评价投资方案经济效果的不足是（ ）。

- A. 不能映投资方案获取收益的能力
- B. 不能考虑资金时间的价值

- C. 不能反映资本的周转速度
- D. 不能准确衡量投资方案在整个计算期内的经济效果

40. 某建设项目寿命期为 8 年，各年末净现金流量如下表所示，基准收益率为 12%，该项目的净年值是（ ）。

计算期	0	1	2	3	4	5	6	7	8
净现金流量	-220	0	60	60	60	60	60	60	60

- A. 3.061
- B. 4.929
- C. 9.674
- D. 15.713

41. 对于具有常规现金流量的投资项目，经济效果评价指标的特点有（ ）

- A. 只能计算出唯一的内部收益率
- B. 净现值大于零时，内部收益率大于基准收益率
- C. 基准收益率升高时，净现值会增大
- D. 基准收益率升高时，动态投资回收期会缩短
- E. 基准收益率降低时，净年值会增大

42. 某投资项目有甲、乙、丙三个寿命期相同、投资额依次递增的互斥建设方案，基准收益率为 9%。按照增量投资内部收益率法计算，甲方案与乙方案的 ΔIRR 为 23%，乙方案与丙方案的 ΔIRR 为 20%，甲方案与丙方案的 ΔIRR 为 22%。下列推测结论中正确的是（ ）。

- A. 丙方案净现值最大
- B. 甲方案净现值大于乙方案净现值
- C. 乙方案内部收益率大于丙方案内部收益率
- D. 甲方案净现值最大

43. 进行某建设项目不确定性分析时，用生产能力利用率表示的盈亏平衡点为 40%。若年固定成本为 300 万元，单位产品可变成本为 400 元，单位产品销售税金及附加为 50 元，年正常产销量为 5 万件，则单位产品销售价格是（ ）。

- A. 450
- B. 500
- C. 550
- D. 600

44. 工程项目投资方案经济效果评价中，采用盈亏平衡分析法进行不确定性分析的不足有（ ）。

- A. 不能反映项目对市场变化的适应能力
- B. 不能反映项目的抗风险能力
- C. 不能揭示项目风险产生的根源
- D. 不能揭示项目风险因素发生的概率
- E. 不能给出提高项目安全性的有效途径

45. 净现值作为评价指标对投资项目进行敏感性分析时，若产品价格的敏感性系数为 14.87%，临界值为 -6.72%，在其他因素保持不变的条件下，关于该项目产品价格敏感性的说法，正确的是（ ）。

- A. 产品价格每上升 14.87%，净现值增加 1%
- B. 产品价格每下降 1%，净现值减少 6.72%
- C. 产品价格下降幅度超过 6.72%时，净现值将由正值变为负值
- D. 产品价格下降幅度超过 14.87%时，净现值将由正值变为负值

46. 按照价值工程的工作程序，需要在“分析阶段”分析和解决的问题是（ ）。

- A. 价值工程的研究对象是什么
- B. 价值工程对象的功能是什么
- C. 围绕价值工程对象需要做哪些准备工作
- D. 价值工程活动的效果如何

47. 采用价值工程方法进行既有产品设计改进时，经分析得出的产品功能现实成本和功能重要性

系数如下表所示，则功能区 F1-F4 的功能评价值(目标成本)分别是 () 元。

功能区	功能现实成本 (元)	功能重要性系数
F1	400	0.51
F2	300	0.24
F3	170	0.18
F4	130	0.07
合计	1000	1.00

- A. 400, 240, 170, 70
- B. 400, 240, 180, 70
- C. 510, 240, 180, 70
- D. 510, 300, 180, 130

48. 价值工程应用对产品部件进行价值分析，应将 () 定为改进范围。

- A. 功能评价值与功能现实成本比值低的功能区域
- B. 功能评价值与功能现实成本差值低的功能区域
- C. 复杂的功能区域
- D. 成本改善期望值大的功能区域
- E. 价值指数值高的功能区域

49. 采用费用效率法进行工程寿命周期成本分析时，寿命周期成本投入后所取得的效果称为 ()。

- A. 购置效率
- B. 系统效率
- C. 固定效率
- D. 类比效率

第五章 工程项目投融资

【章节分值分布】

章节	2023 年	
	单选	多选
第五章 工程项目投融资	12	6
第一节	5	2
第二节	3	2
第三节	4	2
小结	18	

50. 按照《国务院关于固定资产投资项目试行资本金制度的通知》，需要试行资本金的项目是 ()。

- A. 国家投资的基础项目
- B. 房地产开发项目
- C. 国家投资的技术改造
- D. 集体开发项目
- E. 公益性投资项目

51. 依据我国固定资产投资项目资本金制度，通过发行权益类金融工具等方式筹措的项目资本金在资本金总额中的占比上限是 ()。

- A. 30%
- B. 40%
- C. 50%
- D. 60%

52. 通过国际金融机构贷款方式筹集建设资金的特点是 ()。

- A. 利率高于商业银行贷款利率
- B. 安排贷款期限较短
- C. 通常不需要支付借款承诺费等附加费用
- D. 通常要求设备采购进行国际招标

-
53. 进行追加筹资决策所依据的资金成本是（ ）。
- A. 社会平均资金成本
 - B. 边际资金成本
 - C. 账面综合资金成本
 - D. 递减资金成本
54. 某企业采用融资租赁方式租入一套大型设备。设备的资产价值为 800 万元。租赁期为 10 年。按租赁合同约定，该公司每年需定期支付租金 100 万元。公司所得税税率为 25%，该设备租赁成本率是（ ）。
- A. 9.38%
 - B. 12.50%
 - C. 15.00%
 - D. 16.67%
55. 进行资本结构分析时，通常需要分析每股收益无差别点。每股收益无差别点的含义是（ ）。
- A. 不同融资方式下每股收益均为零的销售水平
 - B. 不同融资方式下每股收益均为零的融资总额
 - C. 每股收益不受融资方式影响的销售水平
 - D. 每股收益不受融资方式影响的融资总额
56. 与传统融资方式不同，项目融资主要以（ ）来安排融资。
- A. 项目的资产、预期收益、预期现金流
 - B. 项目投资人的资信和拥有的资产
 - C. 项目发起人的资信和项目预期收益
 - D. 第三人为项目投资人提供的抵押担保
57. 按照项目融资程序，融资决策分析的前提工作是（ ）。
- A. 进行融资谈判
 - B. 设计融资结构
 - C. 草拟融资法律文件
 - D. 初步确定项目投资结构
58. 采用资产证券化 (ABS) 方式来进行项目融资时组建的特殊目的机构 (SPV) 在 ABS 项目运作中的作用有（ ）。
- A. 充当 ABS 融资的载体
 - B. 负责将项目实物资产转让给第三方
 - C. 提供专业化的信用担保
 - D. 以项目资产的现金流入量清偿债券本息
 - E. 割断项目资产原始权益人本身的风险
59. 为保证政府和社会资本合作 (PPP) 规范发展，各地财政每一年度本级全部 PPP 项目从一般公共预算列支的财政支出比例上限是（ ）。
- A. 8%
 - B. 10%
 - C. 15%
 - D. 20%
60. 从事加工修理维修等劳务服务的一般纳税人，按（ ）的税务征收增值税。
- A. 3%
 - B. 6%
 - C. 9%
 - D. 13%
61. 对于符合条件的小型微利企业，企业所得税应减按（ ）的税率征收。
- A. 20%
 - B. 15%
 - C. 13%

D. 10%

62. 与工程项目有关的税收中, 按超率累进税率征收的是 ()。

- A. 城镇土地使用税
- B. 土地增值税
- C. 城市维护建设税
- D. 增值税附加

63. 投保建筑工程一切险时, 如安装工程项目保额占总保险金额的比例超过 () 则须另投保安装工程一切险。

- A. 30%
- B. 40%
- C. 50%
- D. 60%

64. 根据《工伤保险条例》, 下列不同情形中, 可认定为工伤的有 ()。

- A. 因工外出期间由于工作原因受到伤害的
- B. 在工作岗位上突发疾病后 72 小时之内经抢救无效死亡的
- C. 上下班途中受到非本人主要责任的交通事故伤害的
- D. 工作时间前在工作场所从事预备性工作受到事故伤害的
- E. 工作时间后在工作场所从事收尾性工作受到事故伤害的

第六章 工程建设全过程造价管理

【章节分值分布】

章节	2023 年	
	单选	多选
第六章工程建设全过程造价管理	12	8
第一节	3	2
第二节	2	2
第三节	3	2
第四节	3	2
第五节	1	
小结	20	

65. 工程项目策划可分为建设前期项目构思策划, 建设期间的项目管理策划和建成后运营策划, 下列项目策划内容中, 属于建设前期构思策划的是 ()。

- A. 工程项目招标策划
- B. 项目合同结构策划
- C. 工程项目管理制度策划
- D. 工程项目定位策划

66. 下列不同类别的项目中, 在投资决策阶段既需进行财务分析又需进行经济费用效益分析的是 ()。

- A. 规模较大的房地产开发项目
- B. 外部效果显著的投资项目
- C. 财务效益不理想的经营性项目
- D. 需采用进口设备的生产性项目

67. 进行投资项目经济费用效益分析时, 项目有关投入物和产出物的价格应按照 () 计算。

- A. 价格评估机构评估确定的价格
- B. 经济分析基准日的市场价格
- C. 反映资源真实价值的影子价格
- D. 预测的项目建设期市场平均价格

68. 对于特别重大的工程项目, 除进行财务分析与 () 分析外, 还应专门进行 ()。

- A. 项目财务分析
- B. 项目经济费用效益分析

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/537005145053010040>