

土建施工注意事项

地 基

- (1) 土方开挖时，附近已有的建筑物，道路管线等发生下沉和变形，必要时应与设计单位或建筑单位协商采取保护措施，并在施工过程中进行沉降和位移观察。
- (2) 永久性挖方道坡坡度应符合设计要求，当工程地质与设计资料不符，要求改道坡度时，均由设计单位确定。
- (3) 开挖宜从上到下分层分段依次进行，随时作成一定的坡势，以利泻水，并不得在影响道坡稳定的范围内积水。
- (4) 在挖方上侧弃土时，应保证挖方道坡的稳定，弃土堆坡脚至挖方上道边缘的距离，应根据挖方的深度，道坡坡度和土的性质确定弃土的位置。
- (5) 在挖方道坡上，如发现有倾向挖方的软弱夹层或裂隙面时，应通知设计单位采取措施防下滑。
- (6) 在滑坡地挖方时，应符合下列规定：
- (7) 施工前应了解地质资料，地形等滑坡现象，不在雨中或雪中施工。
- (8) 如开挖中出现滑坡等现象时，应立即采取措施，暂停施工所有人和机械撤至安全点通知设计单位提出处理措施。
- (9) 机械开挖到一定深度时，应用人工修正以达到设计要求。

基础垫层

- (1) 在浇筑前，应清除模板和钢筋上的冰雪和污垢，运输和浇筑砼用的容器有保温措施，并应把淤泥和杂物清除干净，应有排水和防水措施。
- (2) 砂石材料要求砂子含泥量不得超过 3%，石子含泥量不得超过 1%，使用时不得有冰雪、冰块，材料加温要求：水为 80℃、砂子 40℃、石子为 20℃、砼浇注温度为 30℃。
- (3) 垫层为 150#，水泥标号 325#，水灰 0.6。
- (4) 外力剂：NaCz3%，三乙醇胺 3/万，按水泥用量由负责人配制。
- (5) 浇筑时，应经常观察模板，支架钢筋、预埋件和预留孔洞的情况当发现有变形，移位时，应立即停止加号组并应在已浇筑砼结凝前修整安好。
- (6) 冬期砼浇筑应加强组织，尽量缩短施工过程的停留时间，减少热损耗，作到随拌随运、随浇。
- (7) 砼垫层的允许偏差：轴线位移 10mm，标高允许偏差为±10mm，表面平整允许偏差为 8mm
- (8) 施工完后，砼表面应用草袋或棚布等盖好，以免砼受冻及及结冰影响强度和質量。
- (9) 严禁在脚手架上打闹，防滑、防冻、防电注意。

片石基础

- 1、在砌筑片石前，应先清除基础面的冰霜，片石表面的泥垢、水锈、风化都不得上墙，一定要拉轴线砌筑。
- 2、必须在未冻的地基上砌筑。
- 3、石砌体所用的石材料应质地坚实，无风化、剥落和裂纹，片石应呈坎状，其中部厚度不宜小于 15CM。
- 4、砌筑毛石基础的第一皮石块应座浆，并将大面向下，片石砌体宜分皮卧砌，并应上下错缝内外搭砌，不得采用外面侧立石块中间填心的砌筑法。
- 5、片石砌筑的灰缝厚度宜为 20—30MM，砂浆应饱满，片石间较大的空隙应先填塞浆后用碎石块嵌实，不得采用先摆碎石块后塞砂浆或干填碎石块的方法。
- 6、片石砌体的第一皮及转角处、交接处和洞口处，应先用较大的平片石砌筑，每收台（包括基础砌体）的最上一皮，宜选用较大的片石砌筑。
- 7、片石墙必须设置拉结石，拉结石应均匀分布，相互错开，一般每 0.7M^2 墙面至少应设置一块，且同皮内的中距不应大于 2M。拉结石的长度可用两块拉结石内外搭接，搭接长度不应小于 15CM，且其中一块长度不应小于墙厚的 $2/3$ 。
- 8、片石基础的扩大部分，应做成阶梯形，上级阶梯形，上级阶梯的石块，应至少压砌下级阶梯的 $1/2$ 。
- 9、片石砌体的转角处和交接处应同时砌筑，对不能同时砌筑而又必留置的临时间断，应砌成斜栏。
- 10、片石基础轴线允许偏差 20mm；片石墙轴线允许偏差 15mm；片石基础标高允许偏差 $\pm 25\text{mm}$ ，片石墙标高允许偏差为 $\pm 15\text{mm}$ ；片石基础宽度允许大 30mm，片石基础允许大 20mm，小 10mm；

片石墙全高允许垂直度偏差 30mm；片石墙表面平整度 20mm。

11、每日砌筑高度不应超过 1.2 米，每日最后砌的片石不应填满砂浆，应只填一半，收工后应用草袋盖好。

12、严禁在脚手架上嬉闹，并认真清扫作业处的积雪和冰霜。

钢筋绑扎与安装

- 1、钢筋的交叉点应采用铁丝扎牢。
- 2、板和墙的钢筋网，除靠近外围两行，钢筋的相交点全部扎牢外，中间部分的相交点可交花绑扎，双向受力筋应全部扎牢。
- 3、梁和柱的箍筋，除设计有特殊要求时，应与受力钢筋垂直设置。
- 4、绑扎网的允许偏差：网的长度，宽允许偏差为 $\pm 10\text{mm}$ ，箍筋间距允许偏差为 $\pm 20\text{mm}$ ，受力钢筋间距允许偏差为 $\pm 10\text{mm}$ 。
- 5、钢筋绑扎接头的搭接长度，受拉区 $30d$ 。
- 6、受力钢筋的绑扎接头位置应相互错开，受拉区不得超过 25% ，受压不得超过 50% 。
- 7、钢筋的砼保护层厚度，应符合设计要求，垫层保护层厚度为 35mm ，受力钢筋的保护层基础允许偏差为 $\pm 10\text{mm}$ 。
- 8、绑扎前应先将模板上的杂物清除干净，严禁在架板上打闹，防冻、防滑。

基础垫层支模

模板及基础支架必须符合下列规定：

- 1、必须严格按照图纸规定的位置，标高、尺寸、外观、形状去操作施工。
- 2、模板必须具有足够的强度，刚度和稳定性，能可靠地承受所浇筑砖的质量和侧压力，以及在施工过程中所产生的荷载。
- 3、构造简单，装拆方便，并便于钢筋的绑扎与安装和砼浇筑模板缝应严密，不得漏浆。
- 4、上层支架的立柱，应对准下层支架的立柱应夯实。
- 5、模板安装的允许偏差：轴线位置允许偏差：**5mm**；底模上表面标高：**±5mm**；截面内部尺寸基础允许偏差：**±10mm**；垂直允许偏差：**6mm**；相邻两板表面高低差为：**2mm**；表面平整允许偏差：**5mm**。
- 6、严禁在脚手架上打闹，严防滑、防冻。

钢筋砼工程

- 1、施工前必须将模板内的雪及钢筋上的雪、杂物等清扫干净。
- 2、砼在受冻前的抗压强度不低于设计板号的 30%。
- 3、砼的冬期施工，应对原材料进行加热，水为 70℃—80℃，砂子为 40℃，石子为 30℃，砂石中不得有冻块，运输和浇筑砼用的容器应有保温措施。
- 4、砼采用振捣捣实，在浇筑时，应经常观察模板，支架钢筋，预留孔洞的情况，当发生有变形移位时，应立即停止浇筑。
- 5、整体或钢筋砼结构允许偏差：轴线位移基础为：15mm；柱位移基础为：8mm；截面尺寸为±8mm；表面平整为 8mm
- 6、外力剂的配制为 NaC_2 2%， NaN_3 为 3%，三乙醇胺为 3‰
- 7、严禁在脚手架打闹，防冻、防滑。

模板工程（地下室）

- 1、在支模前必须先将钢筋上的积雪、杂质等污物清扫干净。
- 2、保证工程结构部件各部分形状尺寸和相互位置的正确。
- 3、具有足够的强度、刚度和稳定性，能可靠的承新浇筑混凝土的质量和侧压力。
- 4、模板接缝应严密，不得漏浆，预埋件和预留孔均不得遗漏，安装必须牢固，位置准确，允许偏差应符合下列要求：中心线位置为10MM；截面内部尺寸为+10MM。
- 5、整体结构模板安装的允许偏差、轴线位置为5MM，底模上表面标高为±5MM，截面内部尺寸基础±10MM，柱为-5MM，相邻两极表面高低差为2MM，表面平整5MM。
- 6、严禁在脚手架上打闹、防滑、防冻。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/538131026055006061>