

2025 年初级银行从业资格之初级个人贷款押题练习 试卷 B 卷附答案

单选题（共 45 题）

1. 2025 年 8 月，中国人民银行、原银监会联合颁布了（ ）。

- A. 《汽车贷款管理办法》
- B. 《汽车消费贷款管理办法》
- C. 《个人贷款管理暂行办法》
- D. 《贷款通则》

【答案】 A

2、国内最早开办的个人贷款产品应该是（ ）。

- A. 质押贷款
- B. 抵押贷款
- C. 抵押授信贷款
- D. 信用贷款

【答案】 A

3、（2017 年真题）申请个人经营贷款，采用低风险质押担保方式且贷款期限在（ ）以内的，可采用到期一次性还本付息的还款方式。

- A. 1 年
- B. 2 年
- C. 5 年
- D. 10 年

【答案】 A

太上有立德，其次有立功，其次有立言，虽久不废，此谓不朽。——《左传》

4、以下不属于对于个人住房贷款项目实地考察的目的是（ ）。

- A. 检查开发商所提供的资料和数据是否与实际一致，是否经过政府部门批准，从而保证项目资料的合法性、真实性
- B. 开发商从事房地产建筑和销售的资格认定，检查项目的工程进度是否达到政府部门规定预售的进度内
- C. 检查项目的位置是否理想，考察房屋售价是否符合市场价值
- D. 通过对项目的实地调查，收集真实资料，以保证调查报告的合理性、真实性、可行性

【答案】 D

5、（2018 年真题）委托书授权不明的，（ ）应当向第三人承担民事责任。

- A. 被代理人
- B. 代理人
- C. 委托代理人
- D. 当事人

【答案】 A

6、公积金个人住房贷款和银行自营性个人住房贷款合计最高为所购住房销售价格或评估价值(以两者较低额为准)的（ ），其中公积金个人住房贷款最高额度须按照当地住房资金管理部门的有关规定执行。

- A. 60%
- B. 70%
- C. 80%
- D. 90%

【答案】 C

7、 商业银行应当在接到核查通知的（ ）个工作日内向征信服务中心作出核查情况的书面答复。

- A. 2
- B. 5
- C. 10
- D. 15

【答案】 C

8、农村金融机构（ ）部门、审计部门应当对分支机构贷后管理情况进行检查。

- A. 风险管理
- B. 信贷管理
- C. 公司金融
- D. 个人贷款

【答案】 A

9、（ ）不属于商业银行管理操作风险应用的工具之一。

- A. 损失数据收集
- B. 风险分析
- C. 风险与控制自我评估
- D. 关键风险指标监测

【答案】 B

10、汽车贷款的贷款期限(含展期)不得超过（ ）年。

饭疏食，饮水，曲肱而枕之，乐亦在其中矣。不义而富且贵，于我如浮云。——《论语》

A. 1

B. 2

C. 3

D. 5

【答案】 D

11、采用浮动利率的商业性个人住房贷款，利率重定价周期最短为（ ）。

A. 1 年

B. 2 年

C. 3 年

D. 4 年

【答案】 A

12、按照个人汽车贷款的业务流程，借款人以贷款所购车辆作抵押向银行贷款的，须在办理完购车手续后，及时到（ ）办理车辆抵押登记手续。

A. 贷款人所在地的工商行政部门

B. 借款人购车地的工商行政部门

C. 借款人户籍所在地的车辆管理部门

D. 贷款银行所在地的车辆管理部门

【答案】 D

13、下列关于个人信用贷款的表述错误的是（ ）。

A. 个人信用贷款额度较小

B. 相对其他产品而言，个人信用贷款期限较短

- C. 银行对个人信用贷款的借款人一般有严格的规定，需要经过严格审查
- D. 个人信用贷款发放后，银行无需再关注个人信用评级情况

【答案】 D

14、当银行产品的营业方式大致相同时，宜采用（ ）营销组织模式。

- A. 职能型
- B. 产品型
- C. 市场型
- D. 区域型

【答案】 A

15、（ ）是指持卡人使用贷记卡消费时，银行向商户一次性支付持卡人所购商品或服务的消费资金，并根据持卡人申请，将消费资金在约定期限内分期通过持卡人贷记卡账户进行扣收，持卡人分期偿还的业务。

- A. 消费透支
- B. 分期付款
- C. 取现透支
- D. 转账透支

【答案】 B

16、根据客户对风险和收益的态度对个人贷款市场进行细分，所遵循的细分标准是（ ）。

- A. 人口因素
- B. 心理因素
- C. 行为因素

D. 利益因素

【答案】 B

17、国家助学贷款的发放方式是（ ）。

- A. 借款人一次申请、贷款银行一次审批、单户核算、分次发放
- B. 借款人多次申请、贷款银行一次审批、单户核算、一次发放
- C. 借款人一次申请、贷款银行一次审批、单户核算、一次发放
- D. 借款人多次申请、贷款银行一次审批、单户核算、分次发放

【答案】 A

18、在验证工资收入真实性的工作中，借款人需提供可靠的证明材料，如至少过去（ ）个月的工资单、工资卡或存折入账流水、纳税证明、住房公积金缴存清单等证明。

- A. 12
- B. 6
- C. 1
- D. 3

【答案】 D

19、以质押方式申请担保流动资金贷款的，质押权利范围包括定期储蓄存单、凭证式国债（电子记账）和记账式国债以及（ ）。

- A. 债券、存款单
- B. 汇票、支票、本票
- C. 个人寿险保单
- D. 仓单、提单

【答案】 C

20、下列不属于社会和文化环境的是（ ）。

- A. 信贷客户分布与构成
- B. 政治稳定程度
- C. 劳动力的结构与素质
- D. 社会思潮和社会习惯

【答案】 B

21、（ ）在各商业银行较为普遍，它是指贷款银行以借款人或第三人提供的、经贷款银行认可的、符合规定条件的财产作为抵押物而向自然人发放的贷款。

- A. 个人质押贷款
- B. 个人抵押贷款
- C. 个人保证贷款
- D. 个人信用贷款

【答案】 B

22、对于贷款购买第二套住房的家庭，贷款利率不低于基准利率的（ ）倍。

- A. 1
- B. 1.1
- C. 1.3
- D. 1.5

【答案】 B

23、下列关于征信异议的处理方法，错误的是（ ）。

- A. 征信服务中心收到商业银行重新报送的更正信息后，应当在 2 个工作日内更正
- B. 征信服务中心应当在接受异议申请后 10 个工作日内，向异议申请人或中国人民银行征信管理部门提供书面答复
- C. 转交异议申请的中国人民银行征信管理部门应当自接到征信服务中心书面答复和更正后的信用报告之日起 2 个工作日内，向异议申请人转交
- D. 对于无法核实的异议信息，征信服务中心应当允许异议申请人对有关异议信息附注个人声明

【答案】 B

24、（ ）主要是指支持网络小额贷款业务的五联网平台或服务器存在系统漏洞、缺陷或者受到黑客攻击等导致系统无法正常运营及客户信息泄露的风险。

- A. 信用风险
- B. 政策风险
- C. 资本金风险
- D. 技术风险

【答案】 D

25、对开发商及楼盘项目本身的审查不包括（ ）。

- A. 项目资料的完整性审查
- B. 项目合法性审查
- C. 项目工程进度审查
- D. 项目实地考察

【答案】 D

26、贷款受理人应要求借款申请人以（ ）形式提出个人贷款申请，并按要求提交能证明其符合贷款条件的相关申请材料。

- A. 书面
- B. 口头
- C. 中介
- D. 担保

【答案】 A

27、公积金个人住房贷款业务中公积金管理中心的基本职责不包括（ ）。

- A. 制定公积金信贷政策
- B. 负责信贷审批
- C. 负责贷前咨询
- D. 承担公积金信贷风险

【答案】 C

28、（2019 年真题）在个人经营贷款业务中，贷款人需对借款人所经营企业的对外担保情况进行调查，主要是为了（ ）。

- A. 确定借款人的贷款用途
- B. 确定借款人的还款意愿
- C. 符合监管机构的要求
- D. 确定借款人的还款能力

【答案】 D

29、下列不属于商业银行的合作机构风险的是（ ）。

- A. 房地产商欺诈风险

以铜为镜，可以正衣冠；以古为镜，可以知兴替；以人为镜，可以明得失。——《旧唐书·魏征列传》

- B. 民营担保公司的担保风险
- C. 房屋评估机构的价值评估风险
- D. 银行的流动性风险

【答案】 D

30、个人贷款的期限最长为（ ）年。

- A. 10
- B. 20
- C. 30
- D. 50

【答案】 C

31、下列关于个人住房贷款信用风险防范措施的表述错误的是（ ）。

- A. 加强对借款人还款能力的甄别
- B. 验证借款人工资收入的真实性
- C. 深入了解客户还款意愿
- D. 防范个人住房贷款违约风险需特别重视把握借款人的抵押物

【答案】 D

32、“直客式”营销模式的个人汽车贷款客户办理流程为（ ）。

- A. 到银行网点填写个人贷款借款申请书→银行对客户进行资信调查→银行审批贷款→客户与银行签订借款合同→客户到经销商处选定车辆并向银行交纳购车首付→银行代理提车、上户和办理抵押登记手续→银行放款→客户提车

B. 客户到经销商处选定车辆并向银行交纳购车首付→银行对客户进行资信调查→到银行网点填写个人贷款借款申请书→客户与银行签订借款合同→银行代理提车、上户和办理抵押登记手续→银行审批贷款→银行放款→客户提车

C. 客户到经销商处选定车辆并向银行交纳购车首付→到银行网点填写个人贷款借款申请书→银行对客户进行资信调查→银行审批贷款→客户与银行签订借款合同→银行代理提车、上户和办理抵押登记手续→银行放款→客户提车

D. 到银行网点填写个人贷款借款申请书→银行对客户进行资信调查→银行审批贷款→客户到经销商处选定车辆并向银行交纳购车首付→客户与银行签订借款合同→银行代理提车、上户和办理抵押登记手续→银行放款→客户提车

【答案】 A

33、（ ）是指参考公开市场价格、历史平均价格或最近成交价格，按照审慎原则直接确定拟接受押品的评估价值。

A. 内部评估方式

B. 外部评估方式

C. 直接评估方式

D. 间接评估方式

【答案】 C

34、个人抵押授信贷款有效期限最长为（ ）年。

A. 10

B. 20

C. 30

D. 40

【答案】 C

35、下列个人贷款所用信贷资金完全不属于商业银行的是（ ）。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/545042041002012040>