

20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

P E R S O N A L

二零二四年消防楼梯生产与安装工程合同协议书

本合同目录一览

1. 合同双方基本信息

1.1 合同双方名称

1.2 合同双方地址

1.3 合同双方法定代表人

1.4 合同双方联系方式

2. 工程概况

2.1 工程名称

2.2 工程地点

2.3 工程内容

2.4 工程规模

3. 合同标的

3.1 消防楼梯产品规格型号

3.2 消防楼梯数量

3.3 消防楼梯质量要求

3.4 消防楼梯安装要求

4. 合同工期

4.1 工程开工日期

4.2 工程竣工日期

4.3 工期延误责任

5. 合同价款

5.1 合同总价

5.2 付款方式

5.3 付款进度

5.4 付款条件

6. 产品质量保证

6.1 产品质量标准

6.2 质量保证期限

6.3 质量问题处理

7. 安装及验收

7.1 安装要求

7.2 验收标准

7.3 验收程序

7.4 验收合格标准

8. 违约责任

8.1 违约情形

8.2 违约责任承担

8.3 违约责任赔偿

9. 争议解决

9.1 争议解决方式

9.2 争议解决机构

9.3 争议解决程序

10. 合同解除

10.1 合同解除条件

10.2 合同解除程序

10.3 合同解除责任

11. 合同生效

11.1 合同生效条件

11.2 合同生效日期

11.3 合同生效通知

12. 合同变更

12.1 合同变更条件

12.2 合同变更程序

12.3 合同变更效力

13. 合同解除与终止

13.1 合同解除与终止条件

13.2 合同解除与终止程序

13.3 合同解除与终止责任

14. 其他

14.1 合同附件

14.2 合同份数

14.3 合同签署日期

第一部分：合同如下：

第一条 合同双方基本信息

1.1 合同双方名称

甲方：[甲方全称]

乙方：[乙方全称]

1.2 合同双方地址

甲方地址：[甲方详细地址]

乙方地址：[乙方详细地址]

1.3 合同双方法定代表人

甲方法定代表人：[甲方法定代表人姓名]

乙方法定代表人：[乙方法定代表人姓名]

1.4 合同双方联系方式

甲方联系方式：[甲方联系电话、邮箱等]

乙方联系方式：[乙方联系电话、邮箱等]

第二条 工程概况

2.1 工程名称

[工程名称]

2.2 工程地点

[工程详细地址]

2.3 工程内容

[工程具体内容，如消防楼梯的生产、安装等]

2.4 工程规模

[工程规模描述，如建筑面积、层数等]

第三条 合同标的

3.1 消防楼梯产品规格型号

[具体产品规格型号，如材质、尺寸、功能等]

3.2 消防楼梯数量

[具体数量，如 X 套]

3.3 消防楼梯质量要求

[质量要求描述，如符合国家相关标准、行业标准等]

3.4 消防楼梯安装要求

[安装要求描述，如施工工艺、验收标准等]

第四条 合同工期

4.1 工程开工日期

[具体开工日期]

4.2 工程竣工日期

[具体竣工日期]

4.3 工期延误责任

[工期延误责任承担规定]

第五条 合同价款

5.1 合同总价

[合同总价金额]

5.2 付款方式

[付款方式描述，如分期付款、一次性付款等]

5.3 付款进度

[付款进度安排，如首付、进度款、竣工款等]

5.4 付款条件

[付款条件描述，如验收合格、工程进度等]

第六条 产品质量保证

6.1 产品质量标准

[产品质量标准描述，如符合国家标准、行业标准等]

6.2 质量保证期限

[质量保证期限描述，如自验收合格之日起 X 年]

6.3 质量问题处理

[质量问题处理流程和责任规定]

第七条 安装及验收

7.1 安装要求

[安装要求描述，如施工工艺、验收标准等]

7.2 验收标准

[验收标准描述，如符合设计要求、国家及行业标准等]

7.3 验收程序

[验收程序描述，如验收时间、验收方式等]

7.4 验收合格标准

[验收合格标准描述，如消防楼梯功能正常、外观完好等]

第八条 违约责任

8.1 违约情形

8.1.1 甲方违约情形

8.1.1.1 甲方未按合同约定支付款项的；

8.1.1.2 甲方未按合同约定提供相关资料的；

8.1.1.3 甲方未按合同约定履行其他义务的；

8.1.2 乙方违约情形

8.1.2.1 乙方未按合同约定按时完成生产或安装的；

8.1.2.2 乙方提供的产品或安装不符合合同约定的；

8.1.2.3 乙方未按合同约定履行其他义务的；

8.2 违约责任承担

8.2.1 甲方违约责任承担

甲方违约的，应向乙方支付违约金，违约金按合同总价款的 X%计算；

8.2.2 乙方违约责任承担

乙方违约的，应向甲方支付违约金，违约金按合同总价款的 X%计算；

8.3 违约责任赔偿

因违约给对方造成损失的，违约方应承担赔偿责任，赔偿金额由双方协商确定。

第九条 争议解决

9.1 争议解决方式

双方发生争议，应友好协商解决；协商不成的，提交[仲裁委员会名称]仲裁；

9.2 争议解决机构

[仲裁委员会名称]

9.3 争议解决程序

按照[仲裁委员会名称]的仲裁规则进行。

第十条 合同解除

10.1 合同解除条件

10.1.1 双方协商一致；

10.1.2 因不可抗力导致合同无法履行；

10.1.3 一方严重违约；

10.2 合同解除程序

10.2.1 提出解除合同的一方应书面通知对方；

10.2.2 收到解除合同通知的一方应在 X 日内予以回复；

10.3 合同解除责任

10.3.1 因协商一致解除合同的，双方互不承担违约责任；

10.3.2 因不可抗力解除合同的，双方互不承担违约责任；

10.3.3 因严重违约解除合同的，违约方应承担相应的违约责任。

第十一条 合同生效

11.1 合同生效条件

本合同经双方签字盖章后生效；

11.2 合同生效日期

[合同生效日期]

11.3 合同生效通知

合同生效后，双方应及时通知对方。

第十二条 合同变更

12.1 合同变更条件

12.1.1 双方协商一致；

12.1.2 因不可抗力或其他原因导致合同内容需要变更；

12.2 合同变更程序

12.2.1 提出变更的一方应书面通知对方；

12.2.2 收到变更通知的一方应在 X 日内予以回复；

12.3 合同变更效力

合同变更经双方签字盖章后生效，对双方具有约束力。

第十三条 合同解除与终止

13.1 合同解除与终止条件

13.1.1 合同解除条件同第十条；

13.1.2 合同终止条件同第十条；

13.2 合同解除与终止程序

13.2.1 合同解除与终止程序同第十条；

13.3 合同解除与终止责任

13.3.1 合同解除与终止责任同第十条。

第十四条 其他

14.1 合同附件

14.1.1 工程图纸；

14.1.2 技术参数；

14.1.3 付款计划；

14.2 合同份数

本合同一式 X 份，甲乙双方各执 X 份，具有同等法律效力；

14.3 合同签署日期

本合同自双方签字盖章之日起生效。

第二部分：第三方介入后的修正

第一条 第三方介入的定义及范围

1.1 第三方的定义

在本合同中，“第三方”指除甲乙双方以外的任何自然人、法人或其他组织，包括但不限于监理单位、检测机构、设计单位、咨询机构、施工队伍等。

1.2 第三方介入的范围

第三方介入的范围包括但不限于工程监理、质量检测、设计变更、技术咨询、施工管理等。

第二条 甲乙双方在第三方介入时的额外条款

2.1 甲方额外条款

2.1.1 甲方应确保第三方具备相应的资质和执业资格；

2.1.2 甲方应与第三方签订书面委托协议，明确委托事项、权利义务及责任；

2.1.3 甲方应将第三方的介入情况及时通知乙方。

2.2 乙方额外条款

- 2.2.1 乙方应配合第三方的工作，提供必要的资料和协助；
- 2.2.2 乙方应监督第三方的工作，确保其按照合同约定履行职责；
- 2.2.3 乙方发现第三方存在违约行为时，应及时通知甲方。

第三条 第三方的责任及责任限额

3.1 第三方的责任

第三方在本合同项下的责任，包括但不限于：

- 3.1.1 按照合同约定提供专业服务；
- 3.1.2 确保其提供的服务符合国家法律法规和行业标准；
- 3.1.3 对因其过错导致的合同履行瑕疵承担责任。

3.2 第三方的责任限额

- 3.2.1 第三方的责任限额为本合同总价款的 X%；
- 3.2.2 第三方责任限额包括但不限于因其过错导致的直接经济损失和合理费用；

- 3.2.3 超过责任限额的部分，由第三方自行承担。

第四条 第三方与其他各方的权利义务划分

4.1 第三方与甲方的权利义务

- 4.1.1 第三方应向甲方提供服务，甲方应支付相应的服务费用；
- 4.1.2 第三方应遵守甲方的要求，确保服务质量；

4.1.3 第三方在履行职责过程中，不得损害甲方的合法权益。

4.2 第三方与乙方的权利义务

4.2.1 第三方应向乙方提供服务，乙方应支付相应的服务费用；

4.2.2 第三方应遵守乙方的要求，确保服务质量；

4.2.3 第三方在履行职责过程中，不得损害乙方的合法权益。

4.3 第三方与其他各方的权利义务

4.3.1 第三方在履行职责过程中，应尊重其他各方的合法权益；

4.3.2 第三方应遵守国家法律法规和行业标准，不得从事违法行为。

第五条 第三方介入的变更及终止

5.1 第三方介入的变更

5.1.1 如需变更第三方，甲乙双方应协商一致，并书面通知对方；

5.1.2 变更后的第三方应具备相应的资质和执业资格。

5.2 第三方介入的终止

5.2.1 如第三方无法继续履行职责，甲乙双方应协商确定替代第三方或终止第三方介入；

5.2.2 第三方介入终止后，甲乙双方应按照合同约定结算相关费用。

第六条 第三方的保密义务

6.1

第三方在履行职责过程中，应遵守保密义务，不得泄露甲乙双方的商业秘密；

6.2 第三方违反保密义务的，应承担相应的法律责任。

第七条 第三方的合规责任

7.1 第三方在履行职责过程中，应遵守国家法律法规和行业标准，不得从事违法行为；

7.2 第三方违反法律法规的，应承担相应的法律责任。

第八条 第三方的责任保险

8.1 第三方应自行投保责任保险，以保障其履行合同责任；

8.2 第三方责任保险的保险金额应不低于本合同总价款的 X%。

第九条 本合同其他条款的适用

本合同其他条款在第三方介入的情况下仍适用，除非本部分有特殊规定。

第三部分：其他补充性说明和解释

说明一：附件列表：

1. 工程图纸

要求：详细展示消防楼梯的设计图纸，包括尺寸、材质、安装要求等。

说明：图纸应经甲方确认，并在施工过程中作为施工依据。

2. 技术参数

要求：提供消防楼梯的技术参数，包括承载能力、防火等级、使用寿命等。

说明：技术参数应满足国家相关标准和行业规定。

3. 付款计划

要求：详细列出付款节点、金额及支付方式。

说明：付款计划应经双方协商一致，并在合同中明确。

4. 第三方资质证明

要求：提供第三方（如监理单位、检测机构等）的资质证明文件。

说明：资质证明文件应经甲方审核，确保第三方具备相应的专业能力。

5. 第三方委托协议

要求：第三方与甲乙双方签订的委托协议，明确委托事项、权利义务及责任。

说明：委托协议应经双方签字盖章，作为合同附件。

6. 验收报告

要求：消防楼梯安装完成后，第三方出具的验收报告，包括验收时间、结果等。

说明：验收报告应作为工程质量的重要依据。

7. 质量检测报告

要求：第三方对消防楼梯进行质量检测后出具的报告，包括检测项目、结果等。

说明：质量检测报告应作为产品质量的重要依据。

8. 施工记录

要求：记录施工过程中的重要事项，包括施工时间、材料使用、人员安排等。

9. 争议解决协议

要求：双方在发生争议时，签署的争议解决协议。

说明：争议解决协议应明确争议解决方式、机构及程序。

说明二：违约行为及责任认定：

1. 甲方违约行为及责任认定

1.1 甲方未按合同约定支付款项

责任认定：甲方应向乙方支付违约金，违约金按合同总价款的 X% 计算。

示例：甲方未按约定支付进度款，乙方有权要求甲方支付违约金。

1.2 甲方未按合同约定提供相关资料

责任认定：甲方应承担由此造成的工期延误和费用增加。

示例：甲方未提供必要的施工图纸，导致乙方工期延误，甲方应承担相应责任。

2. 乙方违约行为及责任认定

2.1 乙方未按合同约定按时完成生产或安装

责任认定：乙方应向甲方支付违约金，违约金按合同总价款的 X% 计算。

示例：乙方未按约定时间完成消防楼梯的生产，甲方有权要求乙方支付违约金。

2.2 乙方提供的产品或安装不符合合同约定

责任认定：乙方应承担由此造成的损失，包括修复费用、工期延误等。

示例：乙方安装的消防楼梯不符合质量要求，甲方有权要求乙方进行修复。

3. 第三方违约行为及责任认定

3.1 第三方未按合同约定提供专业服务

责任认定：第三方应承担由此造成的损失，包括修复费用、工期延误等。

示例：第三方提供的监理服务不符合要求，甲方有权要求第三方承担相应责任。

3.2 第三方泄露甲乙双方的商业秘密

责任认定：第三方应承担相应的法律责任，并赔偿甲乙双方的损失。

示例：第三方泄露了甲乙双方的商业秘密，甲方有权要求第三方承担赔偿责任。

全文完。

二零二四年消防楼梯生产与安装工程合同协议书 1

本合同目录一览

1. 合同双方基本信息
 - 1.1 合同双方名称
 - 1.2 合同双方地址
 - 1.3 合同双方联系方式
2. 合同标的

2.1 消防楼梯的类型及规格

2.2 消防楼梯的数量

2.3 消防楼梯的生产标准及质量要求

3. 合同工期

3.1 工期开始时间

3.2 工期结束时间

3.3 工期延误责任

4. 合同价格

4.1 消防楼梯的生产成本

4.2 消防楼梯的安装费用

4.3 付款方式及期限

5. 交货及验收

5.1 交货时间

5.2 交货地点

5.3 验收标准及方法

5.4 验收不合格的处理

6. 安装工程

6.1 安装工程的范围

6.2 安装工程的技术要求

6.3 安装工程的质量保证

6.4 安装工程的验收

7. 质量保证

7.1 质量保证期限

7.2 质量保证责任

7.3 质量问题处理

8. 违约责任

8.1 违约情形

8.2 违约责任承担

8.3 违约赔偿标准

9. 争议解决

9.1 争议解决方式

9.2 争议解决机构

9.3 争议解决费用

10. 合同生效及终止

10.1 合同生效条件

10.2 合同终止条件

10.3 合同解除条件

11. 合同附件

11.1 合同附件清单

11.2 合同附件内容

12. 合同其他约定

12.1 合同变更

12.2 合同解除

12.3 合同终止

12.4 合同补充

13. 合同签署

13.1 签署日期

13.2 签署地点

13.3 签署代表

14. 合同份数及保管

14.1 合同份数

14.2 合同保管责任

第一部分：合同如下：

1. 合同双方基本信息

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/545211120013012040>