（更新版）国家开放大学电大专科《建设法规》机考判断题题库及答案

盗传必究

一、判断题

题目 1

1. 建设工程法指的是规范工程建设行为的法律，专指直接规范工程建设行为的法律。

选择一项：

对

错

题目 2

2. 工程建设管理关系，即国家机关及其正式授权的有关机构对工程建设的组织、监督、协调等职能 活动。

选择一项：

对

错

题目 3

3. 建设工程法是调整国家管理机关、企业、事业单位、经济组织、社会团体，以及公民在工程建设 活动中所发生的社会关系的法律规范的总称。

选择一项：

对

错

题目 4

4. 工程建设协作关系，即国家机关及其正式授权的有关机构对工程建设的组织、监督、协调等职能 活动。

选择一项：

对

错

题目 5

5. 社会公共利益是全体社会成员的整体利益，保护社会公共利益是法律的基木出发点，从事工程建 设活动不得损害社会公共利益也是维护建设市场秩序的保障。

选择一项：

对

错

题目 6

6. 通过法律的规定，明确了工程建设行为的正确方向，可以引导工程建设从业人员按照正确的行为规范进行活动。

选择一项：

对

错

题目 7

7. 法的形式又称法律渊源，指那些来源不同，因而具有法的不同效力意义和作用的法的外在表现形 式。

选择一项：

对

错

题目 8

8. 基本法律是由全国人民代表大会制定的调整国家和社会生活中带有普遍性的社会关系的规范性法 律文件的统称。

选择一项：

对

错

题目 9

9. 行政法规是指由全国人民代表大会和全国人民代表大会常务委员会制定颁布的规范性法律文件， 即狭义的法律。

选择一项：

对

错

题目 10

10. 国务院各部、委员会、中国人民银行、审计署和具有行政管理职能的直属机构，可以根据法律和 国务院的行政法规、决定、命令，在本部门的权限范围内，制定规章。

选择一项：

对

错

题目 11

11. 法的效力层级，是指法律体系中的各种法的形式，由于制定的主体、程序、时间、适用范围等的不同，具有不同的效力，形成法的效力等级体系。

选择一项：

对

错

题目 12

12. 法定代表人以法人名义从事的民事活动，其法律后果由法定代表人自己承受。

选择一项：

对

错

题目 13

13. 无权代理的代理人的代理权本身是有效的，但是代理人实施代理行为的过程违法。

选择一项：

对

错

题目 14

14. 建设工程活动不同于一般的经济活动，其代理行为不仅要依法实施，有些还要受到法律的限制。

选择一项：

对

错

题目 15

15. 任何种类的物权均以权利人对于物的直接支配为特征，但是，支配范围的大小依物权的种类而定 o

选择一项：

对

错

题目 16

16. 建设用地使用权流转，是指土地使用人将建设用地使用权再转移的行为。

选择一项：

对

错

题目 17

17. 地役权，是指为使用自己不动产的便利或提高其效益而按照合同约定利用他人不动产的权利。

对

错

题目 18

18. 知识产权仅在法律规定的期限内受到法律的保护，一旦超过法定期限，这一权利就自行消灭。

选择一项：

对

错

题目 19

19. 发明是指对产品的形状、构造或者其结合所提出的适于实用的新的技术方案。

选择一项：

对

错

题目 20

20. 自然人、法人或者其他组织对其提供的服务项目，需要取得商标专用权的，应当向商标局申请服 务商标注册。

选择一项：

对

错

题目 21

1. 工程投资额在 30 万元以下或者建筑而积在 300 平方米以下的建筑工程，必须办理施工许可证。

选择一项：

对

错

题目 22

2. 建筑工程施工许可证是施工单位符合各种施工条件、允许开工的批准文件，是建设单位进行工程 施工的法律凭证，也是房屋权属登记的主要依据之一。

选择一项：

对

选择一项：

错

题目 23

3. 施工场地应该具备的基本施工条件，通常要根据建设工程项目的具体情况决定。

错

题目 24

4. 在开工前无需有满足施工需要的施工图纸和技术资料。

选择一项：

对

错

题目 25

5. 中止施工满一年的建筑工程恢复施工前，建设单位不用报发证机关核验施工许可证。

选择一项：

对

错

题目 26

6. 建设单位伪造或者涂改施工许可证的，由发证机关责令停止施工，并处 100 万元以上 300 万元以 下罚款。

选择一项：

对

错

题目 27

7. 施工单位的资质等级，是施工单位建设业绩、人员素质、管理水平、资金数量、技术装备等综合 能力的体现。

选择一项：

对

错

题目 28

8. 工程建设活动属于一般的经济活动，其从业单位所具备条件不会影响到建设工程质量和安全生产。

选择一项：

对

选择一项：

错

题目 29

9. 有无承担过相应工程的经验及其业绩好坏，是衡量施工企业实际能力和水平的一项重要标准。

对

错

题目 30

10. 建筑业企业资质证书有效期届满，企业继续从事建筑施工活动的，应当于资质证书有效期届满 3 个月前，向原资质许可机关提出延续申请。

选择一项：

对

错

题目 31

11. 采用联合承包的方式，虽然可以优势互补，但降低中标机会，增大承包风险。

选择一项：

对

错

题目 32

12. 分包工程承包人必须具有相应的资质，并在其资质等级许可的范围内承揽业务。

选择一项：

对

错

题目 33

13. 发包单位将工程发包给不具有相应资质条件的承包单位的，只需责令改正，不得罚款。

选择一项：

对

错

题目 34

14. 执业资格制度是我国强化市场准入制度、提高项目管理水平的重要举措。

选择一项：

对

选择一项：

错

题目 35

15. 建筑施工企业、勘察单位、设计单位和工程监理单位必须具有与其从事的建筑活动相适应的具有 法定执业资格的专业技术人员。

对

错

题目 36

16. 我国建筑业专业人员跨行业、跨区域执业的要参加全国统一考试。

选择一项：

对

错

题目 37

17. 建设工程施工活动中形成的有关工程施工管理文件，应当由注册建造师签字并加盖执业印章，签 章文件作为工程竣工备案的依据。

选择一项：

对

错

题目 38

18. 注册建造师无权拒绝在不合格或者有弄虚作假内容的建设工程施工管理文件上签字并加盖执业 印章。

选择一项：

对

错

题目 39

19. 注册监理工程师可以从事工程监理、工程经济与技术咨询、工程招标与采购咨询、工程项目管理 服务以及国务院有关部门规定的其他业务。

选择一项：

对

错

题目 40

选择一项：

20. 造价工程师执业资格考试实行全国统一大纲、分省命题、分省组织的办法。

选择一项：

对

错

题目 41

1. 对于不适于招标发包可以直接发包的建设工程，发包单位虽然可以不进行招标，而直接发包。

选择一项：

对

错

题目 42

2. 招标代理机构与行政机关和其他国家机关可以存在隶属关系或者其他利益关系。

选择一项：

对

错

题目 43

3. 标底是招标人对该工程的预期价格，招标人可根据项目特点决定是否编制标底，招标项目可以不 设标底。

选择一项：

对

错

题目 44

4. 招标人根据招标项目的具体情况，可以组织潜在投标人踏勘项目现场。

选择一项：

对

错

题目 45

5. 联合体各方应当签订共同投标协议，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将共同投标协议连同 投标文件一并提交招标人。

选择一项：

对

错

题目 46

6. 投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人应当当场作出答复，并制作记录。

选择一项：

对

错

题目 47

7. 招标人收到投标文件后，即可开启。

选择一项：

对

错

题目 48

8. 招标人应当采取必要的措施，保证评标在严格保密的情况下进行。

选择一项：

对

错

题目 49

9. 建设工程承包制度包括总承包、共同承包、分包等制度。

选择一项：

对

错

题目 50

10. 建筑工程实行直接发包的，发包单位应当将建筑工程发包给具有相应资质条件的承包单位。

选择一项：

对

错

题目 51

11. 共同承包的各方对承包合同的履行不承担连带责任。

选择一项：

对

错

52

12. 对于建设单位推荐的分包单位，总承包单位无权作出拒绝。

选择一项：

对

错

题目 53

13. 总承包单位和分包单位就分包工程对建设单位承担连带责任。

选择一项：

对

错

题目 54

14. 工程建设项目招标人对项目实行总承包招标时，未包括在总承包范围内的货物达到国家规定规模 标准的，应当由工程建设项目招标人依法组织招标。

选择一项：

对

错

题目 55

15. 建设单位将建设工程肢解发包的，责令改正，不得处以罚款。

选择一项：

对

错

题目 56

16. 禁止施工总承包单位通过采取合作、联营、个人承包等形式或名义，变相的将其承包的全部工程 转给其他单位施工。

选择一项：

对

错

题目 57

17. 建筑工程的发包单位可以将建筑工程的勘察、设计、施工、设备采购一并发包给一个工程总承包 单位。

对

错

题目 58

18. 禁止施工总承包单位通过采取合作、联营、个人承包等形式或名义，变相的将其承包的全部工程 转给其他单位施工。

选择一项：

对

错

题目 59

19. 注册执业人员未执行法律法规，在认定有转包行为的项目中担任施工单位项目负责人的，吊销其 执业资格证书，5 年内不予注册，且不得再担任施工单位项目负责人。

选择一项：

对

错

题目 61

1. 合同是平等主体的自然人、法人、其他组织之间设立、变更、终止民事权利义务关系的协议。

选择一项：

对

错

题目 62

2. 合同是两个以上法律地位平等的当事人意思表示一致的协议。

选择一项：

对

错

题目 63

3. 区分有名合同与无名合同的意义，主要在于两者适用的法律规则不同。

选择一项：

对

错

题目 64

尽管合同订立并不意味着合同生效，但二者密切联系，合同订立是合同生效的前提。

选择一项：

对

错

题目 65

5. 要约邀请的目的在于诱使他人向自己发出要约，既不能因相对人的承诺而成立合同，也不能因自 己做出了某种承诺而约束要约人。

选择一项：

对

错

题目 66

6. 恶意磋商是在缺乏订立合同真实意愿情况下以订立合同为名目与他人磋商。

选择一项：

对

错

题目 67

7. 合同成立体现了国家的意志，而合同生效体现当事人意志。

选择一项：

对

错

题目 68

8. 胁迫是一方当事人故意告知对方虚假情况，或者故意隐瞒真实情况，诱使对方当事人作出错误意 思表示的行为。

选择一项：

对

错

题目 69

9. 可变更、可撤销合同的效力状态完全取决于撤销权人是否行使撤销权，以及如何行使撤销权。（

选择一项：

对

错

70

10. 同时履行抗辩权，是指在没有规定履行顺序的双务合同中，当事人一方在当事人另一方未为对待 给付以前，有权拒绝先为给付的权利。

选择一项：

对

错

题目 71

11. 先履行抗辩权是指具有先给付义务的一方当事人，当相对人财产明显减少或欠缺信用，不能保证 对待给付时，拒绝自己给付的权利。

选择一项：

对

错

题目 72

12. 撤销权永远存在，不会消灭。

选择一项：

对

错

题目 73

13. 撤销权自债权人知道或者应当知道撤销事由之日起五年内行使。（

选择一项：

对

错

题目 74

14. 主合同又称附属合同，是指不具备独立性，以其他合同的存在为前提而成立并发生效力的合同。

选择一项：

对

错

题目 75

15. 协商解除是当事人就解除合同进行协商，达成一致意见后解除的合同。

选择一项：

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：https://d.book118.com/546042150013010130