



20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

P E R S O N A L

民间借贷合同范本的有效性和合规性

合同目录

第一章 合同当事人信息

第一条款 借款人信息

第二条款 出借人信息

第二章 合同订立

第一条款 合同签订的时间、地点

第二条款 合同签订的依据

第三条款 合同的生效条件

第三章 借款本金及利息

第一条款 借款本金金额

第二条款 借款利率及计算方式

第三条款 利息支付方式及时间

第四章 借款期限

第一条款 借款期限起止时间

第二条款 借款期限的延长条件及程序

第三条款 违约金及逾期利息

第五章 借款用途

第一条款 借款用途说明

第二条款 借款用途变更的审批程序

第六章 合同履行

第一条款 借款人还款义务

第二条款 出借人接受还款义务

第三条款 借款及利息支付的具体方式

第七章 保密条款

第一条款 保密义务

第二条款 保密信息的范围

第三条款 保密期限

第八章 合同变更

第一条款 合同变更的必要条件

第二条款 合同变更的程序

第三条款 合同变更的生效条件

第九章 合同解除

第一条款 合同解除的条件

第二条款 合同解除的程序

第三条款 合同解除的生效条件

第十章 违约责任

第一条款 违约情形及违约责任

第二条款 违约责任的承担方式

第三条款 违约金及赔偿金的计算方法

第十一章 争议解决

第一条款 争议解决方式

第二条款 争议解决机构的选定

第三条款 争议解决期限

第十二章 合同生效与终止

第一条款 合同生效条件

第二条款 合同终止的条件

第三条款 合同终止后的处理事宜

第十三章 合同附件

第一条款 合同附件的种类

第二条款 合同附件的效力

第十四章 其他约定

第一条款 其他约定事项

第二条款 其他约定事项的变更程序

合同编号_____

第一章 合同当事人信息

第一条款 借款人姓名（名称）、住址（地址）

第二条款 出借人姓名（名称）、住址（地址）

第二章 合同订立

第一条款 合同签订的时间

第二条款 签订的地点

第三条款 合同签订的依据，包括但不限于借款人提供的借款申请、出借人的同意等

第三章 借款本金及利息

第一条款 借款本金金额

第二条款 借款利率及计算方式，如年利率、月利率等

第三条款 利息支付方式，如按月支付、按季度支付等

第四条款 利息支付时间，如每月的几号支付等

第四章 借款期限

第一条款 借款期限起止时间

第二条款 借款期限的延长条件，如借款人提出合理理由等

第三条款 借款期限延长的程序，包括双方协商、书面同意等

第四条款 违约金及逾期利息的计算方式

第五章 借款用途

第一条款 借款用途说明，如个人消费、企业经营等

第二条款 借款用途变更的审批程序，包括书面申请、双方同意等

第六章 合同履行

第一条款 借款人还款义务，包括按时足额偿还本金及利息

第二条款 出借人接受还款义务，包括确认借款人已还款

第三条款 借款及利息支付的具体方式，如银行转账、现金支付等

第七章 保密条款

第一条款 保密义务，双方对合同内容负有保密责任

第二条款 保密信息的范围，包括但不限于合同内容、借款用途等

第三条款 保密期限，自合同签订之日起至合同终止后一定年限内

第八章 合同变更

第一条款 合同变更的必要条件，如借款用途变更、利率调整等

第二条款 合同变更的程序，包括书面通知、双方协商一致等

第三条款 合同变更的生效条件，以书面形式确认变更内容

第九章 合同解除

第一款 合同解除的条件，如借款人违约、出借人违约等

第二款 合同解除的程序，包括书面通知、解除原因等

第三款 合同解除的生效条件，自解除通知送达对方之日起生效

第十章 违约责任

第一款 违约情形，如逾期还款、未按约定用途使用借款等

第二款 违约责任的承担方式，包括支付违约金、赔偿损失等

第三款 违约金及赔偿金的计算方法，根据违约程度和损失大小

确定

第十一章 争议解决

第一款 争议解决方式，如协商、调解、仲裁、诉讼等

第二款 争议解决机构的选定，如选择仲裁委员会、法院等

第三款 争议解决期限，自争议发生之日起一定期限内解决

第十二章 合同生效与终止

第一款 合同生效条件，自合同签订之日起生效

第二款 合同终止的条件，如借款本息全部清偿、合同解除等

第三款 合同终止后的处理事宜，包括合同解除后的债权债务处

理等

第十三章 合同附件

第一条款 合同附件的种类，如借款合同、抵押合同等

第二条款 合同附件的效力，合同附件与主合同具有同等法律效力

第十四章 其他约定

第一条款 其他约定事项，如合同履行过程中的特殊情况处理等

第二条款 其他约定事项的变更程序，与合同变更程序相同

借款人（签字/盖章）：

日期：

出借人（签字/盖章）：

日期：

多方为主导时的，附件条款及说明

一、当甲方为主导时，增加的多项条款及说明：

1. 第一条款：甲方权利行使

说明：本条款明确甲方在合同履行过程中的权利，包括但不限于监督借款用途、要求提供财务报告、调整利率等。

2. 第二条款：甲方监督权

说明：甲方有权对借款人的财务状况和借款用途进行监督，确保借款资金用于约定的目的。

3. 第三条款：甲方提前收回借款权

说明：若甲方发现借款人存在违约行为或借款用途不当，甲方有权提前收回全部或部分借款。

4. 第四条款：甲方信息披露义务

说明：甲方应向乙方提供真实、准确、完整的借款信息，包括借款资金来源、用途等。

5. 第五条款：甲方违约责任

说明：若甲方未履行信息披露义务或违反监督权，导致乙方遭受损失，甲方应承担相应的违约责任。

二、当乙方为主导时，增加的多项条款及说明：

1. 第一条款：乙方优先权

说明：本条款赋予乙方在合同履行过程中的优先权，如优先获得借款本金及利息的偿还。

2. 第二条款：乙方借款调整权

说明：乙方有权根据市场利率变化或自身资金需求，调整借款利率或期限。

3. 第三条款：乙方借款用途变更权

说明：乙方有权在合同履行过程中，根据实际情况变更借款用途，但需提前通知甲方并获得甲方同意。

4. 第四条款：乙方借款提前还款权

说明：乙方有权在合同履行过程中，提前偿还全部或部分借款，并享受提前还款优惠。

5. 第五条款：乙方违约责任

说明：若乙方未履行借款调整权、借款用途变更权或提前还款权，导致甲方遭受损失，乙方应承担相应的违约责任。

三、当有第三方中介时，增加的多项条款及说明：

1. 第一条款：中介机构职责

说明：本条款明确第三方中介机构的职责，包括协助双方签订合同、监督合同履行、协调解决争议等。

2. 第二条款：中介机构费用

说明：本条款约定中介机构的费用标准，包括服务费、手续费等，以及支付方式和时间。

3. 第三条款：中介机构保密义务

说明：中介机构对合同内容负有保密责任，不得泄露给任何第三方。

4. 第四条款：中介机构违约责任

说明：若中介机构未履行保密义务或未能履行职责，导致合同双方遭受损失，中介机构应承担相应的违约责任。

5. 第五条款：中介机构责任限制

说明：本条款明确中介机构的责任范围，对于因不可抗力或第三方原因导致的合同履行问题，中介机构不承担责任。

6. 第六条款：中介机构争议解决

说明：若中介机构与合同双方发生争议，应通过协商、调解或仲裁等方式解决，确保合同履行不受影响。

附件及其他补充说明

一、附件列表：

1. 借款人身份证明文件
2. 出借人身份证明文件
3. 借款申请书
4. 借款合同
5. 抵押合同（如有）
6. 甲方财务报告（如有）
7. 中介机构服务协议（如有）
8. 争议解决相关文件（如有）
9. 其他相关证明文件

二、违约行为及认定：

1. 违约行为：借款人未按时足额偿还借款本金及利息。

认定：根据合同约定的还款时间，若借款人未在约定时间内还款，则认定为违约。

2. 违约行为：借款人未按约定用途使用借款。

认定：通过甲方监督或借款人自行报告，若发现借款资金用于约定用途之外，则认定为违约。

3. 违约行为：甲方未履行信息披露义务。

认定：甲方未按照合同约定提供真实、准确、完整的借款信息，则认定为违约。

4. 违约行为：中介机构未履行保密义务。

认定：中介机构泄露合同内容或相关敏感信息，则认定为违约。

三、法律名词及解释：

1. 违约责任：指合同一方未履行合同义务或履行不符合合同约定时，应承担的法律后果。

2. 保密义务：指合同一方对合同内容、商业秘密等负有保密责任，不得泄露给任何第三方。

3. 不可抗力：指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如自然灾害、战争等。

4. 仲裁: 指双方当事人将争议提交给仲裁机构进行裁决的争议解决方式。

四、执行中遇到的问题及解决办法:

1. 问题: 借款人逾期还款。

解决办法: 根据合同约定, 甲方有权要求借款人支付逾期利息或违约金, 并可采取法律手段追偿。

2. 问题: 借款用途变更未经甲方同意。

解决办法: 乙方应立即停止变更借款用途, 并及时通知甲方, 双方协商解决。

3. 问题: 中介机构泄露保密信息。

解决办法: 要求中介机构承担违约责任, 包括赔偿损失和停止泄露行为。

五、所有应用场景:

1. 个人之间的民间借贷。

2. 企业之间的民间借贷。

3. 通过中介机构进行的民间借贷。

4. 需要抵押担保的民间借贷。

5. 借款期限较长或金额较大的民间借贷。

民间借贷合同范本的有效性和合规性 1

合同目录

第一章 合同订立

第一条款 合同双方基本信息

第二条款 合同签订日期和地点

第三条款 合同目的和依据

第二章 借款基本信息

第一条款 借款金额

第二条款 借款期限

第三条款 借款利率

第四条款 借款用途

第三章 借款本金和利息的支付

第一条款 还款方式

第二条款 还款期限

第三条款 违约责任

第四章 合同担保

第一条款 担保方式

第二条款 担保范围

第三条款 担保期限

第五章 合同变更和解除

第一条款 合同变更的条件

第二条款 合同解除的条件

第三条款 合同变更和解除的程序

第六章 违约责任

第一条款 违约情形

第二条款 违约责任的承担

第七章 争议解决

第一条款 争议解决方式

第二条款 争议解决机构

第八章 合同的生效和终止

第一条款 合同生效条件

第二条款 合同终止条件

第九章 法律适用和管辖

第一条款 法律适用

第二条款 管辖法院

第十章 合同附件

第一款 附件一：借款合同附件

第二款 附件二：担保合同附件

第十一章 合同其他事项

第一款 合同份数

第二款 合同生效日期

第三款 合同签订人签字

第十二章 合同生效后事项

第一款 合同履行情况

第二款 合同变更情况

第三款 合同解除情况

第十三章 合同争议解决后的处理

第一款 争议解决后的履行

第二款 争议解决后的赔偿

第十四章 合同的解除和终止

第一款 合同解除条件

第二款 合同终止条件

第三款 合同解除和终止的程序

合同编号_____

第一章 合同订立

第一条款 合同双方基本信息

1.1 借款人名称、地址、法定代表人或负责人姓名、身份证号码

1.2 借贷人名称、地址、法定代表人或负责人姓名、身份证号码

第二条款 合同签订日期和地点

2.1 合同签订日期：____年____月____日

2.2 合同签订地点：____市____区____街道____号

第三条款 合同目的和依据

3.1 合同目的：借款人因____原因需要资金，借贷人同意提供借款。

3.2 合同依据：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国民法典》等相关法律法规。

第二章 借款基本信息

第一条款 借款金额

2.1 借款本金金额：人民币____元整（大写：____元整）

第二条款 借款期限

2.2 借款期限：自____年____月____日起至____年____月____日止，
共计____个月。

第三条款 借款利率

2.3 借款利率：年利率为____%，按月计息。

第四条款 借款用途

2.4 借款用途：借款人用于_____。

第三章 借款本金和利息的支付

第一条款 还款方式

3.1 还款方式：_____（如：等额本息、等额本金、按期还息一次性还本等）

第二条款 还款期限

3.2 还款期限：每月_____日为还款日。

第三条款 违约责任

3.3 违约责任：如借款人未按时还款，应向借贷人支付_____%的违约金。

第四章 合同担保

第一条款 担保方式

4.1 担保方式：_____（如：抵押、质押、保证等）

第二条款 担保范围

4.2 担保范围：借款本金及利息。

第三条款 担保期限

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/546202052003011030>