

绿化养护管理制度

绿化养护管理制度 9 篇

在发展不断提速的社会中，接触到制度的地方越来越多，制度是在一定历史条件下形成的法令、礼俗等规范。我们该怎么拟定制度呢？下面是小编精心整理的绿化养护管理制度，欢迎大家借鉴与参考，希望对大家有所帮助。

绿化养护管理制度 1

1、高空行道树修剪安全操作规程

(1) 高空现场作业人员要戴安全帽，不得酒后高空作业。

(2) 作业范围要设置安全警示牌，提醒行人车辆不要进入作业区，作业时要注意树下安全和周围建筑物的安全，以免树枝下掉时伤人或损坏公私财物，必要时取得交警的配合。

(3) 注意树木上空各种缆线如电力线、电话线等，尤其是电力线，影响操作时，必须先取得电业部门配合，先断电，后作业。作业前要检测电线是否有电，确已断电方可作业。作业中，剪断的枝条应避免压断缆线或挂在线上。

(4) 修剪大径的长枝条需在基部裁去的，或长主干截短时不能一次截断，要分段进行。对周围有危险的枝条，要预先用绳索吊好，锯断后慢慢放下。要特别注意自身安全和周围建筑物、人员的安全。特大树枝修剪或砍伐树木，应由专人负责统一指挥。

(5) 使用竹梯上树修枝，竹梯要有足够长度，依靠枝条时须先检查其牢度，竹梯置放要有安全的倾斜角度，一般跟地面成 60 度左右，竹梯两腿根部都要包上防滑材料。上下树要放稳梯子后再登梯，不得穿滑底鞋上梯。

(6) 如竹梯不够长，需攀至更高枝条修剪时应特别注意要攀登的每个枝条的牢度，必要时须佩系安全带。

(7) 使用高空车作业者必须熟练掌握吊臂伸缩、升降、旋转的各种控制按钮及操作流程。枝条的重量要在吊绳的承受能力范围内，吊臂下严禁站人。

(8) 使用油锯截枝必须仔细了解油锯的性能、功效、注意事项，熟练操作方法，正确安全操作。

2、绿篱草坪修剪安全操作规程

(1) 作业现场，要确定适当的安全作业范围并设置安全警示标牌，提醒行人车辆安全通行，操作人员要在安全作业范围内作业，密切注意行人车辆通行情况，防止发生安全事故。

(2) 使用绿篱机、割灌机、草坪机作业，必须仔细了解各机具的性能、功效、使用方法、注意事项；熟练操作方法，正确、安全操作，专人使用、机具定期保养。

(3) 使用绿篱机操作时操作人须脚踏实地稳定身体，循序渐进，同时注意旁人安全。

(4) 使用草坪机、割灌机剪草作业前须清理草坪中的大小石块，以免损坏刀片及石子崩弹伤人。

(5) 修剪草坪、绿篱作业时，应按技术规范进行操作，正确使用剪草机、绿篱修剪机等机械设备，防止机械器具伤害人员事故发生。

3、洒水、喷药作业安全操作规程

(1) 遵守交通法规，安全行车。

(2) 正确使用消防栓、消防带、喷淋枪头进行洒水浇灌时，消防带的'接头不能漏水，驾驶员和操作员配合得当，水花尽量避免溅及行人。

(3) 喷洒农药时间尽量避开人流高峰，注意不要喷及阳台或活动场所设备。

(4) 打药作业时，必须佩戴口罩、防护眼镜与胶手套，方能操作，切实防止人员中毒的事故发生（注：天气炎热，喷药时间应为：上午11 时前；下午3 时至7 时，防止高温喷药易造成药害与人员中毒）。

(5) 使用高效低毒农药，科学配比，对人与植物保证安全，严禁使用高毒农药。

(6) 喷药车使用完毕，应及时清洗罐内遗留的药液，解缓罐体腐蚀。

(7) 库房指定专人负责，农药、化肥、易燃物品要分类堆放，做

好使用记录。

4、现场垃圾清理

在绿地保洁过程中，清理出来的树枝、树叶等杂物，不准将其就地烧毁。及时清运到指定地点存放。

5、车辆安全操作规程

(1) 出车前，应对车辆的汽（柴）油、机油、冷却液、指示灯、制动、方向、档位及发动机运行等情况进行全面的检查，一切正常方可出车。

(2) 行驶中驾驶人员思想要集中，起步、上路、加减速均应按车辆驾驶有关规定操作，密切注意观察发动机运行情况和仪表盘反映情况，发现异常及时修复。

(3) 文明行车，遵守交规，严禁酒后驾车，不准无证驾车，谨慎驾驶，注意安全，严格执行驾驶规章制度。

(4) 按规定停放车辆，保持车辆清洁，及时进行车辆保养，车辆使用完毕及时入库。

(5) 司机在驾驶园林车辆作业时，要遵守交通规则，做到安全驾驶。

6、养护人员宿舍安全制度

员工的宿舍不准使用大功率电器，不准私自乱接电线。电焊作业时不准靠近易燃、易爆物品，须持证操作。

7、现场消防措施

做好绿化工作人员的消防器材使用培训，并按规定配备灭火器。

20xx 年 4 月 11 日

绿化养护管理制度 2

为把小区建成环境整洁、优美、礼貌的住宅小区，特制定小区绿化管理制度。

一、绿化管理标准

1、小区内植物无杂物，无浓浮灰，坚持叶色翠绿。

2、各类植物无枯萎、凋谢现象。

3、草坪修剪整齐，无高低不平现象。

- 4、枝叶修齐整，无乱现象。
- 5、草坪干净无纸屑、杂物、坚持干净。
- 6、各类植物无病虫害。
- 7、严格管理草坪禁止人为踏坏，影响美观。

二、绿化管理具体规定

1、物业绿化管理人员是本住宅区绿化管理工作的直接职责人。负有培植、维护、管理绿化的权利和义务，具体职责如下：

(1) 充分利用和发展绿化，保证绿地面积，并且合理布置花草树木的品种、数量，提高住宅小区的环境档次；

(2) 对花草树木定期进行培土、施肥、除草和病虫害，修枝剪叶、补苗、浇水。大棵的树木要予以造型，丰富绿化资料；

(3) 坚持绿化地清洁，必要时进行封闭养护，保证不留杂物、不缺水、不死苗，让其生长茂盛；

(4) 劝阻和制止违反有关绿化管理规定的行为；

(5) 采用各种形式开展宣传，使“保护绿化，美化住宅区”成为小区的共识，构成良好的风气，自觉爱护小区内的“一草一木”。

2、本住宅区住户是本小区绿化的受益者，负有爱护绿化、管理绿化的义务，必须遵守以下规定：

(1) 严禁任何人毁坏花木，践踏草坪；

(2) 严禁偷摘花草、攀登树木、涂损园林小品；

(3) 严禁在绿化地内任意开挖、堆放物品，倾倒垃圾和抛洒杂物及设置广告牌；

(4) 严禁在草坪上踢足球，打羽毛球、遛狗；

(5) 严禁在绿的上停放自行车、人力车、助动车、摩托车等；

(6) 严禁出租车、轿车等驶入草坪；

(7) 严禁在树上、建筑物上拉绳、晾晒衣物被褥；

(8) 装修要礼貌施工，不准在绿化带丢放建筑垃圾；

(9) 提倡鼓励小区住户在围栏内布置花草，阳台上种植花卉，增设小区景观。阳台置盆景要有保护架等安全措施；

(10) 严禁楼上向下乱扔杂物，泼污水等不礼貌行为，对教育无

效者除责令清扫干净外，并报有关部门处理。

凡有违反上述规定者，造成绿化带花草树木损坏的，赔偿金一律由职责人支付，未成年造成损害的由其监护人支付。对进取检举破坏绿化的人员，给与罚款收入的 50% 作为奖励。对违反园林绿化规定，不听劝阻、刁难、辱骂或殴打管理人员情节严重者，送交司法部门处理。

三、绿化管理工作流程

1、浇水：根据不一样的季节、气候，以及草皮生长期、植物品种决定浇水时间（上、中、晚）和浇水量。

2、施肥：根据土质、植物生长期、植物品种和培植需要，决定施肥种类及用量大小。

3、清除杂草及松土：根据季节、草坪生长状况对所辖草坪内的杂草进行清除并对土地进行相应的松土以利于草皮的生长和规范。

4、修枝整形：根据植物的形状，以利观赏为目的，以植物品种及生长情景等因素进行修剪整形。

5、除虫：根据病虫害发生规律及时实施综合治理，通常在病虫害高发时，施以药剂杀死病虫，以确保植物能良好生长。

6、禁止事项：禁止任何人踏入草坪并在树枝上吊拉、折枝、悬挂物件，严禁铁线紧箍树干，影响树木生长，严禁任何公民在草坪内以体育锻炼为形式损伤植物。

7、防止损坏，加强宣传教务及保安巡视，树立告示牌，防止人为毁坏，做到预防在先。

8、定期洗尘：由于草坪仅靠道路，人与车辆流动多尘土飞扬，会影响树木生长和美化效果，故养护人员应定期对草坪及树木、用水喷淋清洗。

绿化养护管理制度 3

一、苗圃管理

1、园地植被的合理规划，根据各苗圃的土质，水源条件，市场行情，以及对未来市场需求的预测，合理安排苗木品种的种植。

2、植入的苗木，不管是购入的，还是圃内移植的，在种植季节内，

带土球树苗成活率务必到达 95% 以上，裸根树苗成活率务必到达 85% 以上。

3、圃内的树苗(新栽植的除外)务必到达苗全、苗旺、苗壮，期间无杂草，定期修剪和喷洒农药，不出现疫情及病虫害现象。

4、各苗圃所有苗木要登记造册入账，购进和售出要及时进行账务处理，对自然生长增值部分，由公司相关人员每年底评估一次，并计入帐内。

5、苗木购入，大宗购入树苗务必争取采取招投标，对少量苗木的购入，要货比三家，以质论价，择优购买，新进的苗木，须有两人以上验收，并签字入库。

6、外销苗木客商订购苗木时，要先签订购货合同，明确苗木的数量，规格，标准，单价，等事宜，并收取定金，定金数额：交易额一万元以内的，按照交易额的 50% 收取；交易额在一万元以上的，按照交易额的 30% 收取；待苗木装车后交清全部货款，如有欠款，务必有公司内部人员担保，担保人负责催要其所担保的货款，半年内仍拖欠的，有担保人垫付。对外销售苗木，有二人以上办理出库，核实无误后发货，并在发货单上签字。

7、易耗品(农药，话费等)的购入使用。化肥和农药由园林绿化公司每年集团申请一次，购入后入账，使用时经苗圃的主要负责人批准，开具出库单，并由出库人和经办人签字。

二、拖拉机的使用管理规定

1、司机务必热爱本职位工作，听从指挥，服从调度，遵守法律法规和本岗位的各项管理制度。

2、司机出车要带齐证件，做到安全驾驶，严禁公车私用和酒后驾驶，未经允许，不准将车辆交与他人驾驶，否则出现违章违纪交通事故车辆损坏等问题，由当事人承担全部职责。

3、司机出车前和收车后，要对车辆进行检查保养，持续车辆的技术状态良好，确保能够随时理解任务。

4、车辆的维修务必按照申请、签定、预算、审批、维修的程序进行，出车途中出现故障，需要找厂家维修的，须向主管领导电话汇

报，待批准方可维修。

三、园林绿化工程管理规定

园林绿化工程公司承接绿化工程(社会绿化工程和房产公司建成小区绿化工程)按下列规定进行管理。

1、按照规范和要求做好开工前的图纸会审及技术交底工作，根据工期编制施工计划，制定施工方案，确保安全有序施工。

2、根据栽植的先后顺序，适时调度绿化苗木的进场时间，做到随到随栽，确保苗木不脱水，但是夜。

3、新建绿化工程，在种植季节内种植苗木，带土球树苗成活率不低于 95% ，裸根树苗成活率 8 不低于 5% ，名贵品种树木成活率不低于 90% ，满圃草坪一个月，块植、籽播草坪三个月应到达 95% ，无 0、1 平方米以上块状空缺。反季节栽植苗木，成活率比常规栽植苗木成活率标准下降 10 个百分点。

4、对在建工程苗木，草坪，花卉要及时修剪，支撑，扶正，浇水，灭荒，以及病虫害防治，等养护工作。

5、施工现场要整洁美观，无杂草，无垃圾杂物，园路广场、园林小品美观完好。

6、工程施工完成后，要组织内部验收，待施工管理期满(对外承包工程 12 个月，集团内部房产小区工程 3 个月)，在内部竣工验收合格的基础上，与相关单位进行工程竣工验收。

绿化养护管理制度 4

一、适用范围

本制度规定适用于全市各类城市绿地园林规划设计、建设和养护管理。

二、原则

(一)坚持可持续发展的原则

城市绿化规划设计、建设应从“可持续发展”战略出发，统筹兼顾生态效益和景观效益，坚持现有绿化存量，大力发展园林绿化事业，着重生态环境改善，使每一块有限的绿地发挥最大生态效益。

(二)坚持以人为本原则

城市绿地建设应贯彻人与自然和谐共存的原则，因地制宜，各类绿地功能合理，满足不一样人群的使用要求，创造良好的生态和景观效果，促进人们身心健康。

(三)坚持科学规划、科学种树的原则

科学规划各类城市绿地，坚持先规划后建设的原则，做到建设必须有规划，施工必须有设计。以科学的态度，按照季节栽种不一样树种，适地适树，大力发展乡土树种。

(四)坚持“三高”、“三化”、“三精”原则

坚持高起点、高标准、高品位的原则，按照标准化、规范化、工艺化的要求，城市园林绿地规划、施工和养护管理做到精心、精品、精细。

(五)坚持建设节俭型园林的原则

按照自然资源和社会资源循环与合理利用的原则，在城市园林绿化的规划设计、建设施工、养护管理等各个环节中最大限度地节俭各种资源，提高资源使用效率，减少资源消耗和浪费，获取最大的环境、社会和经济效益。

三、城市绿地建设

昆明四季如春，年温度变化不大，但干、湿季分明，每年一月份和六月作为植树月，一月份栽种以落叶树为主的树木，六月份栽种常绿树为主的树木，广泛开展城市绿化义务植树活动。

城市绿地建设与城市建设同步。保证 500 米服务半径，大力建设城市公园绿地，建设城市湿地公园，打造城市风景林。

城市改造项目中的绿地履行报批手续，以保存现有绿化为原则，不得随意砍伐、移栽修剪树木。

新建道路绿化以常绿乔木绿化为主，满足道路绿地率指标要求。

树木栽种按照“昆明市园林绿化树木种植月历”(见表一)的要求，选择适合的树木进行栽种。保证栽种成活率达 95% 以上。

四、绿化指标要求

(一)公园绿地绿化指标必须满足《昆明市公园绿化规划种植设计导则(试行)》中绿化面积不得少于公园用地陆地面积的 80% ，绿化用地

内树木的绿化覆盖面积不得少于绿化用地面积的 80% ，常绿乔木的数量不得少于乔木总数量的 80% 的要求。

(二)居住区绿地率新区建设不低于 30% ，旧居住区改建绿地率不低于 25% 。

(三)道路绿化：园林景观路绿地率不小于 40% ；红线宽度大于 50 米的道路绿地率不小于 30% ；红线宽度在 40-50 米的道路绿地率不小于 25% ；红线小于 40 米的道路绿地率不小于 20% ，城市干道绿化普及率 98% 以上，道路绿化达标率在 80% 以上。

(四)附属绿地、防护绿地满足绿化用地内树木的绿化覆盖面积不得少于绿化用地面积的 80% 。常绿乔木的数量不得少于乔木总数量的 80% 的要求。

五、园林绿化相关法律、法规和规章

为进一步加强园林绿化的规范化建设和管理，必须依据《中华人民共和国城乡规划法》、《城市绿化条例》、《公园设计规范(CJJ48—92)》、《城市绿地设计规范(GB50420—20xx)》、《城市绿化工程及验收规范(CJJT82—99)》、《城市道路绿化规划与设计规范(CJJ75—97)》、《城市绿化规划建设指标的规定(建城〔1993〕784号)》、《城市绿线管理办法》、《城市湿地公园规划设计导则(试行)》、《昆明市城镇绿化条例》、《昆明市城市规划管理技术规定》、《昆明市公园绿化规划种植设计导则(试行)》、《昆明市绿色图章制度》、《昆明市城市绿线管理规定》、《昆明市城市园林绿化植物栽植工程技术规范(试行)》、《昆明市城市立体绿化技术规范(试行)》、《昆明市园林绿化养护技术规范》、《昆明市城市绿化养护管理考核标准》等法律、法规和规章进行城市绿地规划设计和建设工作，实施规范化管理。

六、城市绿地规划设计编制要求

(一)城市绿地规划设计包括总体规划阶段、修建性详细规划阶段、项目施工设计阶段。

(二)城市绿地布局应以批准的城市绿地系统规划为依据，确定其绿地的范围和性质，编制规划设计。

三)城市公园绿地按照不一样地域、不一样地段、不一样服务人群进行规划设计，因地制宜，设置休闲、康体锻炼、儿童游嬉等资料，设置避灾场地，绿化以植物造景为基本原则，适地适树，创造多种植物生存空间和小环境。营造出物种丰富、配置合理、群落稳定、景观优美的植物景观。

(四)城市道路绿化以组织车流、方便行人行走为主要功能，兼顾绿化、美化环境，提高绿化覆盖面积的功能。坚持经济、适用、美观、自然的原则，遵循本地自然环境和物候特征，利用丰富的本土植物和自然景物，修建道路时保留原有的古树名木和绿化效果良好的原有树木，凸现城市地域绿化特色。

(五)居住区绿化要满足居住环境的需求，布置相对集中的中心绿地，并设置老人、儿童活动场所。

(六)城市绿地设计克服铺张浪费、苛求形式、贪大求洋，或硬造人工景观等做法，提倡建设节俭型绿地，施工节俭，中水回用、管养方便。

(七)城市中古树名木必须原地保留，不得移栽。

(八)各类城市绿地的规划设计应由持有相应资格证书的设计单位承担，方案按规定报县(区)、市园林绿化行政主管部门审查批准。

(一)各类新建和改扩建项目，在经规划部门审批，获得《规划许可证》后，报市级园林绿化行政主管部门进行绿化指标、绿化方案审批。

(二)园林绿化行政主管部门按照程序对新建、改建、扩建项目的绿化指标进行“绿色图章”审批，根据项目单位供给的图纸和绿化方案前往实地查看，并按规定进行指标核算，贴合要求的予以批准。

(三)主城范围内建设规模在 200 平方米以上的公园绿地规划方案需报市园林绿化局审批后，方可实施。规模在 200 平方米以下的公园绿地规划方案由各区园林绿化行政主管部门审批。

(四)提交审批的绿化规划方案按照修建性详细规划的编制深度要求提交图纸和说明书。即：现状分析图、竖向规划图、总平面规划图，植物规划配置图，重要位置的纵剖面、横剖面图、1-2 个主要园林建筑

(五)各县(市)、区按照要求，对绿化建设项目的规划成果进行归档。

5

一、养护管理制度措施

景观效果绿化养护管理制度健全，管理记录健全，管理得当，到达黄土不露天。

二、园林绿地管理

1、绿地完整，无堆物、堆料、搭棚，树干上无钉拴刻画等现象。行道树下距树干 2m 范围内无堆物、堆料、圈栏或搭棚设摊等影响树木生长和养护管理的现象。

2、花坛、花带轮廓清晰，花坛地势平整或顺平，浇灌不积水，边缘留深不低于 7cm 。

3、绿地内各类摊点应证、照齐全，遵守管理单位的各项规章制度，要定点、定位、定数量，坚持场地整洁、造型美观，不影响交通和园容园貌，坚持摊区卫生整洁、无废弃物，不经营国家禁止的或劣质的商品。

4、广场、游园内严格执行车辆管理规定，园内无违规车辆出入现象，各种车辆定线定点存放。

5、绿地整洁，无杂物、无白色污染（树挂），对绿化生产垃圾（如树枝、树叶、草屑等）、绿地内水面杂物，重点地区随产随清，其它地区日产日清，做到巡视保洁。游路、休闲场地卫生干净，随时清扫全日保洁，地面破损恢复及时，无各类杂物堆放。

三、园林植物管理

1、树冠完整，树形整齐美观，分枝点适宜，主侧枝分布均匀、数量适宜，内膛不乱、通风透光，无枯枝、死杈挂树，无徒长直立枝、交叉枝，树基部无萌蘖，树体无倾斜现象，修剪科学合理。

2、行道树定干高度相同或相近，规格一致，修剪造型美观，不妨碍行人、车辆经过和影响交通视线，无缺株，树上无枯死枝条，折断枝条存在，种植穴无垃圾，土质疏松，墒情良好，每年秋季施基肥一次，行道树树穴平整留深不低于 7cm ，浇灌不漏水。重要地段有植物、

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/548001052122007005>