

20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

P E R S O N A L

二零二四年度新型农业科技企业银团流动资金借款合同

本合同目录一览

1. 贷款基本信息
 - 1.1 贷款金额
 - 1.2 贷款期限
 - 1.3 贷款利率
 - 1.4 还款方式
2. 贷款发放
 - 2.1 贷款发放条件
 - 2.2 贷款发放时间
 - 2.3 贷款发放程序
3. 贷款使用
 - 3.1 贷款用途
 - 3.2 贷款使用监督
 - 3.3 贷款使用违规责任
4. 贷款偿还

4.1 偿还计划

4.2 偿还期限

4.3 偿还方式

4.4 偿还违约责任

5. 贷款担保

5.1 担保方式

5.2 担保范围

5.3 担保责任

6. 贷款利率调整

6.1 利率调整条件

6.2 利率调整方式

6.3 利率调整通知

7. 贷款逾期

7.1 逾期定义

7.2 逾期责任

7.3 逾期处理

8. 贷款展期

8.1 展期条件

8.2 展期程序

8.3 展期期限

9. 贷款终止

9.1 终止条件

9.2 终止程序

9.3 终止责任

10. 信息披露

10.1 信息披露内容

10.2 信息披露方式

10.3 信息披露责任

11. 争议解决

11.1 争议解决方式

11.2 争议解决程序

11.3 争议解决费用

12. 合同生效

12.1 合同生效条件

12.2 合同生效时间

12.3 合同生效通知

13. 合同解除

13.1 解除条件

13.2 解除程序

13.3 解除责任

14. 其他约定

14.1 不可抗力

14.2 通知与送达

14.3 合同附件

第一部分：合同如下：

1. 贷款基本信息

1.1 贷款金额：本合同项下贷款金额为人民币壹仟万元整（¥10,000,000.00）。

1.2 贷款期限：本合同项下贷款期限为自贷款发放之日起至贰拾四年（24）年，共计贰拾四年。

1.3 贷款利率：本合同项下贷款利率为人民币年利率百分之叁（3%）。

1.4 还款方式：本合同项下贷款采用分期还款方式，具体还款计划如下：

1.4.1 第一年至第五年，每年偿还本金人民币贰佰万元整（¥2,000,000.00）。

1.4.2 第六年至第十年，每年偿还本金人民币壹佰万元整（¥1,000,000.00）。

1.4.3 第十一年至第二十年，每年偿还本金人民币伍拾万元整（¥500,000.00）。

1.4.4 第二十一年至第二十年，每年偿还本金人民币叁拾万元整（¥300,000.00）。

1.4.5 第二十一年起，每年偿还剩余本金及当期利息。

2. 贷款发放

2.1.1 借款人须为合法注册登记的企业法人。

2.1.3 借款人须提供符合要求的贷款担保。

2.2 贷款发放时间：贷款发放时间为借款人满足贷款发放条件之日起十个工作日内。

2.3 贷款发放程序：贷款发放程序如下：

2.3.1 借款人提交贷款申请及相关资料。

2.3.2 银行审核借款人资料并作出贷款审批决定。

2.3.3 双方签订本合同。

2.3.4 银行按照合同约定将贷款发放至借款人指定账户。

3. 贷款使用

3.1 贷款用途：本合同项下贷款仅用于借款人新型农业科技项目的研发、生产和市场推广。

3.2 贷款使用监督：银行有权对借款人贷款使用情况进行监督，借款人须积极配合银行进行监督。

3.3 贷款使用违规责任：如借款人未按规定使用贷款，银行有权要求借款人立即归还贷款，并承担相应的违约责任。

4. 贷款偿还

4.1 偿还计划：本合同项下贷款偿还计划如第一条第 1.4 款所述。

4.2 偿还期限：借款人须按照本合同约定的还款计划按时偿还贷款。

4.3 偿还方式：借款人须通过银行指定的还款渠道按时足额偿还贷款。

4.4.1 向借款人收取逾期利息。

4.4.2 对逾期贷款采取催收措施。

4.4.3 根据合同约定采取法律手段追偿。

5. 贷款担保

5.1

担保方式：本合同项下贷款采用抵押担保方式，抵押物为借款人拥有的合法房产。

5.2 担保范围：本合同项下贷款担保范围包括贷款本金、利息及银行为实现债权而发生的费用。

5.3 担保责任：抵押人须按时足额偿还贷款，如抵押人未履行还款义务，银行有权依法处置抵押物。

6. 贷款利率调整

6.1 利率调整条件：如中国人民银行调整贷款基准利率，本合同项下贷款利率可相应调整。

6.2 利率调整方式：贷款利率调整按照中国人民银行最新发布的贷款基准利率执行。

6.3 利率调整通知：银行将在利率调整之日起五个工作日内通知借款人。

7. 贷款逾期

7.1 逾期定义：本合同项下贷款逾期指借款人未按约定的还款期限偿还贷款本金或利息的行为。

7.2 逾期责任：借款人逾期偿还贷款，银行有权要求借款人支付逾期利息，并承担相应的违约责任。

7.3.1 向借款人发出逾期通知。

7.3.2 向借款人收取逾期利息。

7.3.3 对逾期贷款采取催收措施。

7.3.4 根据合同约定采取法律手段追偿。

8. 贷款展期

8.1 展期条件：借款人因特殊情况需要延长贷款期限的，应在贷款到期前三十个工作日内向银行提出展期申请。

8.2.1 展期申请表；

8.2.2 展期原因说明；

8.2.3 展期后的还款计划；

8.2.4 银行要求的其他相关资料。

银行收到借款人申请后，将进行审核，并在十个工作日内作出是否同意展期的决定。

8.3 展期期限：展期期限最长不超过原贷款期限的一半，且展期后的贷款期限不得超过贰拾五年（25）年。

9. 贷款终止

9.1.1 借款人违反本合同约定，严重损害银行权益；

9.1.2 借款人发生重大财务危机，无法按时偿还贷款；

9.1.3 借款人提供虚假信息，骗取贷款；

9.1.4 法律法规规定的其他终止合同的情形。

9.2 终止程序：银行决定终止本合同时，应提前三十个工作日书面通知借款人。

9.3 终止责任：本合同终止后，借款人应立即偿还全部未偿还的贷款本金及利息，并承担相应的违约责任。

10. 信息披露

10.1 信息披露内容：借款人须按照银行的要求，及时、准确地披露与贷款相关的财务信息、经营状况和重大事项。

10.2 信息披露方式：借款人应通过书面报告、电子邮件或银行指定的方式进行信息披露。

10.3 信息披露责任：借款人未按规定披露信息或披露信息不真实、不完整，导致银行遭受损失的，借款人应承担相应的责任。

11. 争议解决

11.1 争议解决方式：双方因本合同发生的争议，应通过友好协商解决；协商不成的，任何一方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

11.2 争议解决程序：争议发生后，双方应在接到对方提出的争议解决请求之日起六十个工作日内协商解决。

11.3

争议解决费用：争议解决过程中产生的费用，由败诉方承担，除非双方另有约定。

12. 合同生效

12.1 合同生效条件：本合同自双方签字盖章之日起生效。

12.2 合同生效时间：本合同自 2004 年 1 月 1 日起生效。

12.3 合同生效通知：合同生效后，双方应及时以书面形式互相通知。

13. 合同解除

13.1.1 合同约定的解除条件成就；

13.1.2 不可抗力导致合同无法履行；

13.1.3 一方违约，经另一方书面通知后三十个工作日内未采取补救措施；

13.1.4 法律法规规定的其他解除合同的情形。

13.2 解除程序：一方决定解除合同时，应提前三十个工作日书面通知对方。

13.3 解除责任：合同解除后，双方应按照合同约定或法律规定妥善处理未了事项。

14. 其他约定

14.1 不可抗力：本合同所称不可抗力是指不能预见、不能避免并不

能克服的客观情况，如自然灾害、战争等。

14.2 通知与送达: 本合同项下的通知应以书面形式进行, 可以通过邮寄、电子邮件或直接送达等方式进行。通知送达时间为送达之日或邮寄之日起第三个工作日。

14.3 合同附件: 本合同附件为本合同不可分割的一部分, 与本合同具有同等法律效力。

第二部分: 第三方介入后的修正

1. 第三方定义

1.1 本合同中所称第三方, 是指除甲乙双方以外的, 因履行本合同而参与合同关系中的个人、法人或其他组织, 包括但不限于中介方、担保方、评估机构、审计机构等。

2. 第三方介入目的

2.1 第三方介入的目的是为了确保本合同的履行, 提高合同执行的效率, 保障甲乙双方的合法权益。

3. 第三方责任限额

3.1 第三方的责任限额由甲乙双方在合同中约定, 具体如下:

3.1.1 第三方在履行本合同时, 因自身原因造成甲乙双方损失的, 其赔偿责任不超过合同标的总额的百分之十 (10%)。

3.1.2

第三方在履行本合同时，因不可抗力原因造成甲乙双方损失的，不承担赔偿责任。

4. 第三方责任界定

4.1 第三方的责任界定如下：

4.1.1 第三方作为中介方，其主要责任是促成甲乙双方达成协议，并协助双方履行合同。中介方对合同履行的监督和协调责任，不得超过其职责范围。

4.1.2 第三方作为担保方，其主要责任是按照合同约定提供担保，保障甲乙双方的债权实现。担保方对借款人违约行为的赔偿责任，按照担保合同约定执行。

4.1.3 第三方作为评估机构，其主要责任是独立、客观地评估借款人的资产、负债和信用状况。评估机构对评估结果的真实性和准确性负责。

4.1.4 第三方作为审计机构，其主要责任是对借款人的财务报表进行审计，确保其真实、公允地反映了借款人的财务状况。

5. 第三方权利

5.1 第三方的权利如下：

5.1.1 第三方有权要求甲乙双方按照合同约定提供相关资料和

信息。

5.1.2 第三方有权根据合同约定,对甲乙双方的履约情况进行监督和检查。

5.1.3 第三方有权根据合同约定,对甲乙双方提出的争议进行调解。

6. 第三方义务

6.1 第三方的义务如下:

6.1.1 第三方应按照合同约定,履行其在合同中的职责。

6.1.2 第三方应保证其提供的服务符合法律法规和行业标准。

6.1.3 第三方应保守甲乙双方的商业秘密和隐私。

7. 第三方与其他各方的划分说明

7.1 第三方与其他各方的划分说明如下:

7.1.1 第三方与甲方的划分: 第三方对甲方负责,甲方对第三方提供的服务进行监督和评价。

7.1.2 第三方与乙方的划分: 第三方对乙方负责,乙方对第三方提供的服务进行监督和评价。

7.1.3 第三方与甲乙双方的划分: 第三方对甲乙双方均负责,甲乙双方共同对第三方提供的服务进行监督和评价。

8. 第三方介入的程序

8.1 第三方介入的程序如下：

8.1.1 甲乙双方在合同中约定需要第三方介入的情形。

8.1.2 甲乙双方共同选定第三方，并与其签订合作协议。

8.1.3 第三方按照合作协议和本合同约定履行职责。

9. 第三方介入的终止

9.1 第三方介入的终止条件如下：

9.1.1 本合同终止；

9.1.2 第三方完成其约定的职责；

9.1.3 甲乙双方协商一致终止第三方介入。

10. 第三方介入的费用

10.1 第三方介入的费用由甲乙双方按照合同约定分摊，具体费用由甲乙双方与第三方在合作协议中约定。

11. 第三方介入的争议解决

11.1 第三方介入过程中发生的争议，由甲乙双方与第三方协商解决；协商不成的，任何一方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

第三部分：其他补充性说明和解释

说明一：附件列表：

1. 贷款申请表

详细要求：申请表应包含借款人基本信息、贷款用途、还款计划等必要信息。

说明：此表用于借款人向银行申请贷款。

2. 贷款审批表

详细要求：审批表应记录银行对贷款申请的审批结果，包括批准金额、利率、期限等。

说明：此表用于记录银行的审批决策。

3. 贷款合同

详细要求：合同应详细列明贷款金额、利率、期限、还款方式、担保条款等。

说明：此合同是甲乙双方权利义务的依据。

4. 担保合同

详细要求：担保合同应明确担保方式、担保范围、担保责任等。

说明：此合同是担保方对借款人提供担保的协议。

5. 贷款使用情况报告

详细要求：报告应定期更新，包括贷款使用情况、项目进展等。

说明：此报告用于银行监督贷款使用情况。

6. 贷款偿还记录

详细要求：记录应详细记录每期还款的金额、日期等。

说明：此记录用于核实还款情况。

7. 逾期还款通知

详细要求：通知应明确逾期还款的金额、期限等。

说明：此通知用于提醒借款人按时还款。

8. 贷款展期申请表

详细要求：申请表应包含展期原因、展期期限等。

说明：此表用于借款人申请贷款展期。

9. 贷款终止通知

详细要求：通知应明确贷款终止的原因和程序。

说明：此通知用于宣布贷款终止。

10. 第三方合作协议

详细要求：协议应明确第三方介入的目的、职责、费用等。

说明：此协议是甲乙双方与第三方合作的基础。

说明二：违约行为及责任认定：

1. 违约行为

1.1 借款人未按时偿还贷款本金或利息。

1.2 借款人未按照合同约定使用贷款。

1.3 担保方未履行担保责任。

1.4 第三方未履行合作协议中的职责。

2. 责任认定标准

2.1 借款人未按时偿还贷款本金或利息的，应支付逾期利息，并承担相应的违约金。

2.2 借款人未按照合同约定使用贷款的，应立即停止违规行为，并赔偿由此造成的损失。

2.3 担保方未履行担保责任的，应承担相应的赔偿责任。

2.4 第三方未履行合作协议中的职责的，应承担相应的违约责任。

3. 违约责任示例

3.1 借款人逾期还款：借款人逾期还款人民币壹拾万元整（¥100,000.00），应支付逾期利息人民币壹万元整（¥10,000.00），并承担违约金人民币伍仟元整（¥5,000.00）。

3.2 借款人违规使用贷款：借款人将贷款用于非约定的用途，造成人民币贰拾万元整（¥200,000.00）的损失，应赔偿损失并承担违约责任。

3.3

担保方未履行担保责任：因担保方未履行担保责任，导致银行遭受损失人民币壹拾万元整（¥100,000.00），担保方应承担全部赔偿责任。

3.4第三方未履行合作协议：第三方未履行合作协议约定的职责，导致甲乙双方遭受损失人民币贰拾万元整（¥200,000.00），第三方应承担相应的违约责任。

全文完。

二零二四年度新型农业科技企业银团流动资金借款合同 1

本合同目录一览

1. 合同双方基本信息
 - 1.1 贷款方基本信息
 - 1.2 借款方基本信息
 - 1.3 信用担保方基本信息
2. 贷款金额及期限
 - 2.1 贷款金额
 - 2.2 贷款期限
 - 2.3 还款方式

3. 贷款利率及费用

3.1 贷款利率

3.2 费用及计收方式

4. 贷款用途

4.1 贷款用途范围

4.2 贷款用途限制

5. 贷款发放及支付

5.1 贷款发放时间

5.2 贷款支付方式

5.3 贷款支付条件

6. 贷款使用及监管

6.1 贷款使用情况报告

6.2 贷款使用监管措施

7. 贷款还款及逾期处理

7.1 还款计划

7.2 逾期贷款处理

7.3 违约金及罚息

8. 信用担保责任

8.1 信用担保方式

8.2 信用担保期限

8.3 信用担保责任范围

9. 合同变更及解除

9.1 合同变更条件

9.2 合同解除条件

9.3 合同变更及解除程序

10. 争议解决

10.1 争议解决方式

10.2 争议解决机构

10.3 争议解决程序

11. 合同生效及终止

11.1 合同生效条件

11.2 合同终止条件

11.3 合同终止程序

12. 其他约定事项

12.1 其他权利义务

12.2 其他条款解释

13. 合同附件

13.1 附件一：贷款使用情况报告

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/548037020114007046>