

北京牌照租赁协议常范文

甲方：_____

乙方：_____

甲方和乙方根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、诚实、信用原则的基础上，同意就乙方向甲方租用其房屋事项达成如下协议：

1、房屋的座落、面积及装修、设施

1-1、甲方将其合法拥有的座落在郑州市_____出租给乙方使用。

1-2、甲方出租给乙方使用的该房屋建筑面积共_____平方米。

2、租赁用途

2-1、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为办公使用。

2-

2、在租赁期限内，未事前征得甲方的书面同意，乙方不得擅自改变该房屋使用用途。

3、租赁期限

3-

1、该房屋租赁期共_____个月，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

3-

2、租赁期满，甲方有权收回全部出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满前的1个月向甲方提出书面意向，重新签定租赁合同。

4、租金及支付方式

4-1、该房屋月租金为人民币_____元。

4-

2、该房屋租金支付方式：年半年季度月度；先付后用；第1期租金签订合同当日支付，以后每期租金提前_____日支付。

5、其他费用

5-

1、乙方在租赁期限内，使用的水电费电话网络使用费物业管理费租金税费_____，由乙方按有关规定自行承担。

5-

2、根据甲方要求乙方应支付甲方房屋押金人民币_____元，待租赁期满结清费用后，甲方应于结清当日将押金全额退还乙方。乙方如未按规定结清有关费用，甲方有权拒还押金。如乙方结清，甲方得全额退还押金。

6、房屋修缮责任

6-

1、在租赁期限内，甲方应保证出租房屋的使用安全。乙方应爱护并合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如乙方因使用不当造成房屋或设施损坏的，乙方应立即负责修复或予以经济赔偿。

6-

2、如因不可抗力原因，导致房屋损坏或造成乙方损失的，双方互不承担责任。

6-3、室内现有设施：

电器如下：_____

家具如下：_____

7、转租的约定

7-

1、除甲、乙双方在本合同补充条款中另有约定外，乙方在租赁期限内，须事先征得甲方的书面同意，方可将承租的房屋部分或全部转租给他人。

7-2、乙方转租该房屋，订立的转租合同应符合以下规定：

转租合同的终止日期不得超过本合同规定的终止日期。

转租期间，乙方除可享有并承担转租合同规定的权利和义务外，还应继续履行本合同规定的义务。

转租期间，本合同发生变更、解除或终止时，转租合同也应随之相应变更、解除或终止。

8、变更和解除本合同的条件

8-

1、在租赁期限内，非下列情况之1的，不得变更或解除本合同。

甲方或乙方因有特殊原因，经双方协商1致，同意甲方提前收回或乙方提前退交部分或全部房屋的；

因出现非甲方能及的情况，使该房屋设施的正常运行，或水、或电等正常供应中断，且中断期1次超过7天，乙方认为严重影响正常使用房屋的；

因乙方违反本合同的约定，且经甲方提出后的105天内，乙方未予以纠正的；

因不可抗力的因素致使该房屋及其附属设施损坏，本合同不能继续履行的；

在租赁期间，该房屋经市或区政府有关部门批准运迁，或经司法、行政机关依法限制其房地产权利的，或出现因法律、法规禁止的非甲方责任的其他情况。

8-

2、变更或解除本合同的，要求变更或解除本合同的1方应主动向另1方提出，因变更或解除本合同，使1方遭受损失的，除本合同第，第款可依法免除责任外，应由另1方负责赔偿。

9、乙方的责任

9-

1、在租赁期内，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止本合同，收回该房屋，由此而造成甲方损失的，乙方应予以赔偿。

未经甲方书面同意，擅自将该房屋转租、转借他人使用的；

未经甲方书面同意，擅自拆改变动房屋结构，或损坏房屋，且经甲方书面通知，在限定时间内仍未纠正、并修复的；

擅自改变本合同规定的租赁用途，或利用该房屋从事违法违章活动的；

拖欠租金累计半个月以上的。

9-

2、在租赁期限内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租的，乙方应按月租金的两倍向甲方支付违约金；若支付的违约金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

10、甲方的责任

10-

1、甲方未按本合同约定的时间，交付该房屋供乙方使用的，每逾期1天，甲方应按月租金的0.3%向乙方偿付违约金。逾期7天，则视甲方不履行本合同。甲方除应按上述规定支付违约金外，若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

10-

2、在租赁期限内，甲方因非本合同第9条第1款规定的情况，擅自解除本合同，提前收回该房屋的，甲方应按月租金的两倍向乙方支付违约金，若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

10-

3、乙方无论任何原因退租，则甲方将根据乙方实际居住天数计算租金，并将剩余返还，违约金按本合同相关条款执行。

10-

4、甲方应保证出租之房屋其所有，并无产权及使用权的纠纷，如发生产权及使用权的纠纷，应由甲方承担乙方的全部损失。

101、其他条款

11-

1、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等效力。

11-

2、甲、乙双方在签署本合同时，具有完全民事行为能力，对各自的权利、义务、责任清楚明白，并愿按合同规定严格执行。如一方违反合同，另一方有权按本合同规定索赔。

11-

3、甲、乙双方在履行本合同过程中若发生争议，应协商解决。协商不成时，双方可向该房屋所在地区的人民法院起诉。

11-

4、本合同连同附件1式2份，由甲乙双方各执1份，均具有同等效力。

102、其他补充约定

出租方：_____

承租方：_____

电话：_____

电话：_____

日期：_____

日期：_____

北京牌照租赁协议常范文（二）

甲方：（车牌拥有方）：_____

身份证号码：_____

通讯地址：_____

联系电话：_____

乙方：（车牌租赁方）_____

身份证号码：_____

通讯地址：_____

联系电话：_____

根据《民法典》、《道路交通安全法》及有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，就甲方将其持有的机动车号码租赁给乙方使用一事达成如下协议：

一、甲方将号牌为：____的机动车牌照租赁给乙方使用，甲方应保证该号牌为合法取得且该号牌无任何纠纷；在乙方使用该号牌前产生的一切费用由甲方承担。

二、乙方以自有资金购买机动车：品牌：____，类型：____，车架号为____，发动机号为____，机动车登记证号为：____。乙方并需自行缴纳购买机动车所需的保险费（包括但不限于交强险及商业险）、购置税、契税、车船使用税及登记费等一切费用。

三、租赁期限____年：自____年____月____日起至____年____月____日止；本车牌租赁费用为人民币____元/年，首年租赁费由乙方自其完成验车上牌后三日内支付至甲方下列账户：

开户行：____

开户名：____

账号：____

后续租赁费，乙方应在应在每年____月____日之前缴纳。

四、租赁期满后，本合同自行终止。甲乙双方协商一致继续租赁该车牌的，应另行签订租赁协议。如乙方在租赁期满后继续使用该车牌并支付租赁费用，甲方未提出书面异议满1个月的，视为本合同自动延续____年。

五、乙方所购机动车登记在甲方持有的上述号牌之下，该机动车归乙方所有，乙方拥有机动车的占有、使用、收益、处分的权利。乙方购买机动车并登记后，该机动车的购车发票、车辆行驶证、机动车登记证、契税完税证等全部有关证件、资料均由乙方持有。

六、乙方使用机动车过程中发生的各项费用，包括但不限于交通事故、违法违章等所需支付的赔偿金、罚款等各项费用。均由乙方自行承担，甲方无需承担任何经济及法律责任。

七、在乙方购置车辆后，甲方应积极配合乙方办理车辆登记、上牌，在乙方使用车辆号牌期间积极配合乙方完成车辆的投保、理赔等各项相关事宜。在乙方取得本市小客车指标后，甲方应将机动车无偿过户至乙方名下，所需费用均由乙方承担。

八、甲方将机动车过户给乙方之前，乙方因使用机动车（包括但不限于出租、出售等）需甲方出具授权委托书的，甲方应予以配合。

九、租赁期间乙方要妥善保管车辆牌照，未经甲方同意不得将其转让、转借等。

十、甲方如想提前终止合同，应提前个月通知乙方，退回乙方已缴纳租赁费未发生的部分并支付违约金人民币_____元。除乙方取得本市小客车指标甲方配合过户的情形外，乙方提前终止合同的，应提前_____个月通知甲方并支付违约金人民币_____元。

十一、乙方逾期支付租赁费用的，逾期部分按银行同期贷款利率赔偿。甲方不配合乙方处理号牌车辆相关事宜的，应承担相应损失。

十二、甲方及其利害关系人对本合同所涉机动车不享有任何权利，甲方保证不以任何方式或理由向乙方对该车主张权利。

十三、如甲方私自处理该车，包括但不限于出卖、抵押、出借等行为，给乙方造成损失的，应按照实际损失赔偿并支付违约金_____元。

十四、如任何第三方因与甲方的纠纷，而对该车主张任何权利，给乙方造成损失的，甲方应按实际损失赔偿乙方，并支付违约金_____元。

十五、本协议履行过程中发生争议的，应由甲乙双方协商解决；协商不成的，应向方所在地法院起诉解决。

十六、本协议一式_____份，自甲乙双方签字后生效，甲乙双方各执_____份，具有同等法律效力。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

北京牌照租赁协议常范文（三）

出租人（甲方）：_____

承租人（乙方）：_____

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租方（甲方）、承租方（乙方）权利义务关系，双方经友好协商，就汽车牌照租赁事宜达成一致意见，同意按下列条款签订本协议。

第一条：所购车辆资料及权属

甲方同意乙方以甲方公司的名义购车，已购汽车相关资料如下：
车牌发动机号：_____制造厂家：

2、所购车辆的实际所有权归乙方所有。

第二条：购车费用

1、乙方自行承担费用如下：_____

1.1购车款：人民币_____元整（¥_____）。

1.2相关费用（购置税、车辆保险等合计）：人民币_____元整（¥_____）。

2、所有交款凭据及《机动车登记证》均由交由乙方保管。

第三条：租赁期限

自_____年_____月_____日起交付给乙方使用至乙方取得牌照后止。

第二条：租金及付款方式

1、租金：人民币_____元整（¥_____）。

2、付款方式：_____乙方须在牌照办理完毕之日起_____日内一次付清。

汽车牌照租赁合同范本_____汽车牌照租赁合同格式

第四条：甲方责任

1. 在协助乙方办理完汽车上牌事宜后须将购车发票原件、车辆行驶证原件、保险原件交由乙方保管。

2. 在牌照租赁期乙方如提出合理的需甲方协助办理关车辆报损理赔事宜时，甲方需积极配合不得以任何理由予以拒绝。

3. 租赁牌照所属车辆的权属归乙方所有，甲方不得予以任何方式进行使用、占有和处分。

4. 因乙方实际占有并使用该车辆，甲方不得做影响甲方正常使用的行为，在甲方使用过程中，涉及必须甲方出面签名等事项应给予配合。

5. 在租赁期乙方如取得自有牌照并在提前一个月通知甲方后，甲方应无条件、无偿配合乙方办理车辆过户手续，并按未到期租赁月数退还租金。

第五条：_____乙方责任

1.

租赁期间，应遵守国家有关法律、法规、法令，安全行车，缴纳各种车辆保险。因违法、违纪、违章所造成的民事法律责任，自行负责，并承担给甲方造成的经济损失。

2. 租赁期内如乙方取得自有牌照要求甲方过户，需提前一个月告知，并承担过户手续中的所有费用。

第六条：补充条款

本合同双方签字盖章生效，本合同一式两份，双方各持一份。

出租人（签章）：_____

承租人（盖章）：_____

授权代表人（签字）：_____

授权代表人（签字）：_____

____年____月____日

____年____月____日

北京牌照租赁协议常范文（四）

甲方（车辆牌照使用人）：身份证号：

乙方（车辆牌照被使用人）：身份证号：

乙方于年月参加北京市小客车牌照摇号并成功。经双方自愿协商一致，乙方将自有车辆牌照借给甲方使用。现就租赁车牌照事宜双方达成协议如下：

一、甲方负责支付购买型号为____的车辆的一切费用；乙方只负责提供车牌号为京____的车牌。

二、租赁期限：____年，自____年____月____日起至____年____月____日止。

三、租赁期内，车辆产生的一切费用及债务均由甲方支付并处理，乙方只负责提供车牌照，没有任何义务处理车辆产生的一切费用及债务。

四、车辆牌照在租赁期间甲方应为该车购买第三方责任险（保额五十万）。因交通事故给第三者（包括人、物等）造成损害的，应由甲方及保险公司根据事故处理有关部门的裁决进行赔偿，乙方只负责提供车牌照，没有任何义务进行损害赔偿。

五、车辆在租赁期间所产生的一切责任均由甲方承担，乙方概不负责。

六、租赁期间内，甲方要妥善保管车牌照，不得在未经乙方同意的情况下将其转让、转借等。

七、租赁期满后甲方对车辆牌照的使用权自行终止，甲方应配合乙方办理车辆转出相关手续，便于乙方自行购买车辆使用自由牌照。

八、本协议未尽事宜双方协商解决。本协议一式贰份，双方各执壹份。本协议自签订之日起生效。

甲方（签字）：

甲方身份证号：

日期：

乙方（签字）

乙方身份证号：

北京牌照租赁协议常范文（五）

甲方：_____（车牌拥有方）：

身份证号码：_____

通讯地址：_____

联系电话：_____

乙方：_____（车牌租赁方）

身份证号码：_____

通讯地址：_____

联系电话：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《道路交通安全法》及有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，就甲方将其持有的机动车号码租赁给乙方使用一事达成如下协议：

一、甲方将号牌为：_____京的机动车牌照租赁给乙方使用，甲方应保证该号牌为合法取得且该号牌无任何纠纷；在乙方使用该号牌前产生的一切费用由甲方承担。

二、乙方以自有资金购买机动车：品牌类型车架号为，发动机号为，机动车登记证号为：乙方并需自行缴纳购买机动车所需的保险费（包括但不限于交强险及商业险）、购置税、契税、车船使用税及登记费等一切费用。

三、租赁期限____年本车牌租赁费用为人民币____元/年，首年租赁费由乙方自其完成验车上牌后三日内支付至甲方下列账户：

开户行：_____

开户名：_____

账号：_____

后续租赁费，乙方应在应在每____年____月____日之前缴纳。

四、租赁期满后，本合同自行终止。甲乙双方协商一致继续租赁该车牌的，应另行签订租赁协议。如乙方在租赁期满后继续使用该车牌并支付租赁费用，甲方未提出书面异议满1个月的，视为本合同自动延续____年。

五、乙方所购机动车登记在甲方持有的上述号牌之下，该机动车归乙方所有，乙方拥有机动车的占有、使用、收益、处分的权利。乙方购买机动车并登记后，该机动车的购车发票、车辆行驶证、机动车登记证、契税完税证等全部有关证件、资料均由乙方持有。

六、乙方使用机动车过程中发生的各项费用，包括但不限于交通事故、违法违章等所需支付的赔偿金、罚款等各项费用。均由乙方自行承担，甲方无需承担任何经济及法律责任。

七、在乙方购置车辆后，甲方应积极配合乙方办理车辆登记、上牌，在乙方使用车辆号牌期间积极配合乙方完成车辆的投保、理赔等各项相关事宜。在乙方取得本市小客车指标后，甲方应将机动车无偿过户至乙方名下，所需费用均由乙方承担。

八、甲方将机动车过户给乙方之前，乙方因使用机动车（包括但不限于出租、出售等）需甲方出具授权委托书的，甲方应予以配合。

九、租赁期间乙方要妥善保管车辆牌照，未经甲方同意不得将其转让、转借等。

十、甲方如想提前终止合同，应提前个月通知乙方，退回乙方已缴纳租赁费未发生的部分并支付违约金人民币_____元。除乙方取得本市小客车指标甲方配合过户的情形外，乙方提前终止合同的，应提前个月通知甲方并支付违约金人民币_____元。

十一、乙方逾期支付租赁费用的，逾期部分按银行同期贷款利率赔偿。甲方不配合乙方处理号牌车辆相关事宜的，应承担相应损失。

十二、甲方及其利害关系人对本合同所涉机动车不享有任何权利，甲方保证不以任何方式或理由向乙方对该车主张权利。

十三、如甲方私自处理该车，包括但不限于出卖、抵押、出借等行为，给乙方造成损失的，应按照实际损失赔偿并支付违约金_____元。

十四、如任何第三方因与甲方的纠纷，而对该车主张任何权利，给乙方造成损失的，甲方应按实际损失赔偿乙方，并支付违约金_____元。

十五、本协议履行过程中发生争议的，应由甲乙双方协商解决；协商不成的，应向方所在地法院起诉解决。

十六、本协议一式二份，自甲乙双方签字后生效，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：_____

乙方：_____

____年____月____日

____年____月____日

北京牌照租赁协议常范文（六）

出租方：_____（以下简称甲方）

承租方：_____（以下简称乙方）

经甲、乙双方友好、自愿协商，甲方同意将位于_____场地租赁给乙方做户广告牌设置发布，并达成以下协议，甲、乙双方共同遵守。

一、租期

1、租赁期限_____年，即自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

2、租赁期满，如甲方愿意出租，在同等条件下（含安全、租赁费等项）乙方享有优先续租权，但必须在租赁期满前_____天签订续租合同，否则，视为乙方放弃续租权。

二、租赁价格及租金支付

1、广告位租金为_____元/年，合计_____元整。

2、支付方式：乙方以年为单位向甲方缴交租金，先付后用。即合同签订即付第_____年的租金，第_____年开始前一个月付清下_____年租金，逾期不付时甲方有权处罚滞纳金_____元/天，超过_____天不付时甲方有权解除合同。

三、双方义务及责任

1、甲方只负责提供指定墙面，所有投入费用乙方全部承担。乙方的设计、安装施工方案须经甲方许可。乙方投入的资产属乙方所有。如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与外墙广告位有关的费用，由乙方承担。

2、租赁期间，乙方必须保证户外广告牌的绝对安全，并做好相关防雷设施。户外广告牌的安全是乙方广告经营的生命线，乙方：将户外广告牌设备实施财产

。如发生因户外广告牌安全问题损坏甲方房屋及伤害到他人等人员伤亡事故的责任（含楼面及楼下造成的安全事故），由乙方负全责，甲方不承担任何责任。

3、租赁期间，乙方所租场地转让他人，必须得到甲方同意方可进行转让，乙方无权私自转让给他人，否则转让无效，甲方有权收回所租场地。

4、租赁期间，乙方在所租场地要规范安全施工，确保甲方楼面、广告牌的承重及墙体的安全。如因广告牌施工等方面造成的渗水、漏水或广告牌承重压力致使楼面或墙体的开裂等损坏，乙方负责全部维修、维护等相关费用。

5、乙方保证发布内容符合《中华人民共和国广告法》的相关规定，否则应独立承担由此引起的相关责任。

6、合同期满，乙方应保证将墙面恢复原样，不得有损毁现象。

四、不可抗力条款

1、如因特殊或不可抗力等因素造成该广告位被损毁及不能使用时，甲乙双方应友好协商解决。

2、在租赁期内，如遇政府行为要求撤销广告画面而终止履行协议的（包括政府口头通知），则按广告实际发布天数计算租金，多收取的租金费在解除协议后_____个工作日无息退还乙方。

五、附则

本合同一式_____份，甲、乙双方各执_____份，本合同自签字盖章后生效。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

北京牌照租赁协议常范文（七）

出租方：_____（以下简称甲方）

承租方：_____（以下简称乙方）

经甲、乙双方友好、自愿协商，甲方同意将位于_____场地租赁给乙方做户广告牌设置发布，并达成以下协议，甲、乙双方共同遵守。

一、租期

1、租赁期限_____年，即自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

2、租赁期满，如甲方愿意出租，在同等条件下（含安全、租赁费等项）乙方享有优先续租权，但必须在租赁期满前_____天签订续租合同，否则，视为乙方放弃续租权。

二、租赁价格及租金支付

1、广告位租金为_____元/年，合计_____元整。

2、

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。
如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/548040133014006075>