第一章　施工管理目标 1
一、 编制依据 1
二、 工程概况 2
三、 施工管理目标 3
第二章　施工部署 3
一、 建立项目部组织管理机构 3
二、 项目班子质量目标布置 8
四、 施工准备工作 10
第三章　施工进度计划及工期保证措施 11
一、 工程施工进度计划 11
二、 工期保证措施 11
第四章　施工技术措施 12
一、 施工测量：12
二、 施工顺序 13
三、 施工方法：13
四、 给排水管道施工技术方案 18
五、 电气施工技术方案 21
第五章　施工质量目标及保证措施 24
一、 质量目标 24
二、 质量保证措施 24
第六章　文明施工和安全生产防护措施 25
一、 确保文明施工的技术组织措施 25
二、 确保安全生产的技术组织措施 27
第七章　施工机械配置 30
第八章　施工合理化建议和降低成本措施 31
一、 施工合理化建议 31
二、 降低成本措施 32
第九章　工程质量通病防治措施 33
一、模板工程预防措施 33
二、混凝土工程的预防措施 33
三、屋面工程预防措施 35

第一章　施工管理目标

一、　编制依据

1. 《XXXXXXXX 施工招标文件》及答疑文件;
2. 国家颁发的有关建筑工程施工规范、工程质量验收规范、招标文件、施工图纸及补充资料中的技术要求;
3. 招标文件要求的工期;
4. 国家、福建省现行的基本建设方针、政策;

5. 工程所在地的经济、交通、地形地貌、水文地质、物资材料供应和气象情况，以及场区的水、电、道路、通讯等建设条件；

6. 我公司的工程管理水平和技术水平,施工能力,拟投入本工程的机械、设备、人力、物力。

二、 工程概况

（一） 工程建筑简介

本工程位于 XXXX 第一 XXXX 校校园内,总建筑面积为 4507 平方米，建筑占地面积为 778 平方米，建筑总高度为 23.4 米，包括女儿墙 25。50 米，建筑长度为 47.4 米，建筑宽度为 16.68 米.建筑层数为六层,一层至三层为学生活动室，层高为 4。4 米，四层至六层为学生宿舍,层高为 3.3 米。建筑耐火等级为二级，建筑等级为三级，屋面防水等级为三级,二道防水设防。外墙采用新型环保墙饰漆，楼梯的位置采用玻璃幕墙。

（二） 工程结构简介

根据设计要求本工程主体结构合理使用年限为 50 年,抗震设防烈度为六度,结构系为框架结构抗震等级为（框架四级，建筑抗震设防类别为丙类设计基本加速度 0.05g 属第一组）地面粗糙度为 B 类。

本项目工程采用独立基础.本工程砼强度等级分别为柱 C30，其余为 C25。钢筋采Ⅰ级钢-HPB,Ⅲ级钢-HRB400。

本工程框架梁跨度分别为 7。2m、5。5m，主梁跨度分别为 5.5m，次梁 3。6m。

本项目工程所用的填充墙均为 MU10 粘土实心砖，用 M5。0 混合砂浆砌筑。

本工程框架柱与填充墙之间均采用的拉结筋为每隔 500mm，设置 2 根直径 6mm 钢筋,沿墙高全长设置。

（三） 工程特点

①本工程整体结构较为简洁,屋面施工时放坡应要达到设计要求,外墙设计采用新型环保墙漆，施工时应严格按照产品要求进行施工，一层至三层高度较高

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：https://d.book118.com/556233041003010224