

2022 年广东财经大学法学专业《民法学》期末试卷 A(有答案)

一、单项选择题

1、方某、李某、刘某和张某签订借款合同，约定：“方某向李某借款 100 万元，刘某提供房屋抵押，张某提供保证。”除李某外其他人都签了字。刘某先把房本交给了李某，承诺过几天再作抵押登记。李某交付 100 万元后，方某到期未还款。下列哪一选项是正确的？（ ）

A.借款合同不成立

B.方某应返还不当得利

C.张某应承担保证责任

D.刘某无义务办理房屋抵押登记

2、甲的儿子乙(8岁)因遗嘱继承了祖父遗产 10 万元。某日，乙玩耍时将另一小朋友丙的眼睛划伤。丙的监护人要求甲承担赔偿责任 2 万元。后法院查明，甲已尽到监护职责。下列哪一说法是正确的？（ ）

A.因乙的财产足以赔偿丙，故不需用甲的财产赔偿

B.甲已尽到监护职责，无需承担侵权责任

C.用乙的财产向丙赔偿，乙赔偿后可在甲应承担的份额内向甲追偿

D.应由甲直接赔偿，否则会损害被监护人乙的利益

3、下列哪一情形构成对生命权的侵犯？（ ）

A.甲女视其长发如生命，被情敌乙尽数剪去

B.丙应丁要求，协助丁完成自杀行为

C.戊为报复欲置己于死地，结果将己打成重伤

D.庚医师因误诊致亲出生即残疾，辛认为庚应对自己的错误出生负责

4、甲不慎落水，乙奋勇抢救，抢救过程中致甲面部受伤，同时乙丢失手机一部。下列表述中哪一说法是正确的？（ ）

- A.乙应赔偿甲面部受伤的损失，甲不应赔偿乙失落手机的损失
- B.乙应赔偿甲面部受伤的损失，甲应赔偿乙失落手机的损失
- C.乙不应赔偿甲面部受伤的损失，甲不应赔偿乙失落手机的损失
- D.乙不应赔偿甲面部受伤的损失，甲应赔偿乙失落手机的损失

5、甲、乙双方约定，由丙每月代乙向甲偿还债务 500 元，期限 2 年。丙履行 5 个月后，以自己并不对甲负有债务为由拒绝继续履行。甲遂向法院起诉，要求乙、丙承担违约责任。法院应如何处理？（ ）

- A.判决乙承担违约责任
- B.判决丙承担违约责任
- C.判决乙、丙连带承担违约责任
- D.判决乙、丙分担违约责任

6、因债务人怠于行使到期债权而对债权人造成损害的，债权人可以主张（ ）。

- A.代位权 B.撤销权
- C.解除权 D.终止权

7、乙在甲提存机构办好提存手续并通知债权人丙后，将 2 台专业相机、2 台天文望远镜交甲提存。后乙另行向丙履行了提存之债，要求取回提存物。但甲机构工作人员在检修自来水管时因操作不当引起大水，致乙交存的物品严重毁损。下列哪选项是错误的？（ ）

- A.甲机构构成违约行为
- B.甲机构应承担赔偿责任
- C.乙有权主张赔偿财产损失
- D.丙有权主张赔偿财产损失

8、甲为父亲祝寿宴请亲友，请乙帮忙买酒，乙骑摩托车回村途中被货车撞成重伤，公安部门认定货车司机丙承担全部责任。经查：丙无赔偿能力。丁为货车车主，该货车一年前被盗，未买任何保险。关于乙人身损害的赔偿责任承担，下列哪一选项是正确的？（ ）

A.甲承担全部赔偿责任

B.甲予以适当补偿

C.丁承担全部赔偿责任

D.丁予以适当补偿

9、根据《物权法》的规定，下列哪一类权利不能设定权利质权？（ ）

A.专利权

B.应收账款债权

C.可以转让的股权

D.房屋所有权

10、乙起诉离婚时，才得知丈夫甲此前已着手隐匿并转移财产。关于甲、乙离婚的财产分割，下列哪一选项是错误的？（ ）

A.甲隐匿转移财产，分割财产时可少分或不分

B.就履行离婚财产分割协议事宜发生纠纷，乙可再起诉

C.离婚后发现甲还隐匿其他共同财产，乙可另诉再次分割财产

D.离婚后因发现甲还隐匿其他共同财产，乙再行起诉不受诉讼时效限制

11、甲乙夫妻的下列哪一项婚后增值或所得，属于夫妻共同财产？（ ）

A.甲婚前承包果园，婚后果树上结的果实

B.乙婚前购买的1套房屋升值了50万元

C.甲用婚前的10万元婚后投资股市，得利5万元

D.乙婚前收藏的玉石升值了 10 万元

12、甲遗失一部相机，乙拾得后放在办公桌抽屉内，并张贴了招领启事。丙盗走该相机，卖给了不知情的丁，丁出质于戊。对此，下列哪一种说法不正确？（ ）

A.乙对相机的占有属于无权占有

B.丙对相机的占有属于他主占有

C.丁对相机的占有属于自主占有

D.戊对相机的占有属于直接占有

13、多创税利，县长与酒厂厂长签订合同约定：酒厂如果完成年度税收一百万元的指标，第二年厂长和全厂职工都可以加两级工资。该合同属于什么性质的行为？（ ）

A.双方民事法律行为

B.无效民事行为

C.附条件民事法律行为

D.不属于民事法律行为

14、方某、李某、刘某和张某签订借款合同，约定：“方某向李某借款 100 万元，刘某提供房屋抵押，张某提供保证。”除李某外其他人都签了字。刘某先把房本交给了李某，承诺过几天再作抵押登记。李某交付 100 万元后，方某到期未还款。下列哪一选项是正确的？（ ）

A.借款合同不成立

B.方某应返还不当得利

C.张某应承担保证责任

D.刘某无义务办理房屋抵押登记

15、甲、乙、丙按份共有房屋 A。现甲欲将其份额转让给丁。以下何种说法正确？（ ）

- A.如甲对乙、丙通知此事，且告知对丁的转让条件，要求在接到通知之日起 20 日内行使优先购买权，乙、丙应在收到通知之日起 15 日内，行使优先购买权
- B.如甲对乙、丙通知此事，要求在接到通知之日起 20 日内行使优先购买权，但是未告知对丁的转让条件，乙、丙应在收到通知之日起 20 日内，行使优先购买权
- C.如甲对乙、丙通知此事，要求在接到通知之日起 20 日内行使优先购买权，但是未告知对丁的转让条件，乙、丙始终不知道甲对丁的转让条件，在丁办理共有登记后，乙、丙的优先购买权消灭
- D.如甲对乙、丙通知此事，要求在接到通知之日起 20 日内行使优先购买权，但是未告知对丁的转让条件，乙、丙始终不知道甲对丁的转让条件，在丁办理共有登记之日起 6 个月
- 后，乙、丙的优先购买权消灭

二、多项选择题

16、A 地属于集体甲所有，B 地属于集体乙所有。2013 年 5 月 15 日，集体甲与集体乙订立地役权合同，约定集体甲在集体乙的 B 地上修建水渠，为集体甲的 A 地灌溉之用。合同订立后，2013 年 6 月 15 日，集体甲将 A 地发包给丙。2013 年 7 月 15 日，集体乙也将 B 地发包给丁。以下说法何者正确？（ ）

- A.丙取得 A 地承包权的同时，享有 B 地的地役权
- B.丙取得 A 地承包权的同时，不享有 B 地的地役权
- C.丁取得 B 地承包权的同时，承担地役权义务
- D.丁取得 B 地承包权的同时，不承担地役权义务

17、甲公司与小区业主吴某订立了供热合同。因吴某要出国进修半年，向甲公司申请暂停供热未果，遂拒交上一期供热费。下列哪些表述是正确的？（ ）

- A.甲公司可以直接解除供热合同
- B.经催告吴某在合理期限内未交费，甲公司可以解除供热合同
- C.经催告吴某在合理期限内未交费，甲公司可以中止供热

D.甲公司可以要求吴某承担违约责任

18、 陈某向贺某借款 20 万元，借期 2 年。张某为该借款合同提供保证担保，担保条款约定，张某在陈某不能履行债务时承担保证责任，但未约定保证期间。陈某同时以自己的房屋提供抵押担保并办理了登记。关于贺某的抵押权存续期间及张某的保证期间的说法，下列选项正确的是：（ ）

A.贺某应当在主债权诉讼时效期间行使抵押权

B.贺某在主债权诉讼时效结束后的 2 年内仍可行使抵押权

C.张某的保证期间为主债务履行期届满之日起 6 个月

D.张某的保证期间为主债务履行期届满之日起 2 年

19、 甲公司为了支付乙公司的货款，向乙公司出具本票。乙公司将该票据出质给丙公司。在本票到期前，甲、乙公司发生新设合并，甲、乙公司归于消灭，丁公司成立。以下说法何者正确？（ ）

A.甲公司是本票债务人，乙公司是本票债权人

B.乙公司将本票出质给丙公司，为动产质押

C.甲、乙公司发生合并，会导致本票债权、债务的混同

D.甲、乙公司发生合并，会导致本票债权、债务归于消灭

20、 《合同法》第 249 条规定：“当事人约定租赁期间届满租赁物归承租人所有，承租人已经支付大部分租金，但无力支付剩余租金，出租人因此解除合同收回租赁物的，收回的租赁物的价值超过承租人欠付的租金以及其他费用的，承租人可以要求部分返还。”在该法律规则中，假定条件是？（ ）

A. 当事人约定租赁期间届满租赁物归承租人所有

B. 承租人已经支付大部分租金，但无力支付剩余租金

C. 出租人因承租人无力支付剩余租金，解除合同收回租赁物的

D. 承租人收回的租赁物的价款超过承租人欠付的租金以及其他费用的

21、乙是 A 工厂负责生产的副厂长。A 工厂决定由乙牵头开发一项该工厂急需的新技术。乙为此成立了项目攻坚小组，由 A 工厂的技术骨干甲担当该小组的项目负责人，主要负责技术开发。后来，由于 A 工厂的技术设施不够完备，乙又经过多方联系，找到 B 工厂合作开发该项新技术。甲带领几个辅助人员到 B 厂去研发。开发完成以后，甲被调往 A 厂的人事部门任人事主管。A 厂就该项新技术单独向国家专利行政管理部门申请专利权，并且发明人署名为乙。因此，引起纠纷。后查证，AB 两厂当初签订了合作开发协议，但并没有约定专利申请权的归属。请问，下列说法正确的是（ ）。

- A. 专利申请人应该是 A 工厂
- B. 专利申请人应该是 A 工厂和 B 工厂
- C. 发明人应该是甲
- D. 发明人应该是乙

22、钱某与胡某婚后生有子女甲和乙，后钱某与胡某离婚，甲、乙归胡某抚养。胡某与吴某结婚，当时甲已参加工作而乙尚未成年，乙跟随胡某与吴某居住，后胡某与吴某生下一女丙，吴某与前妻生有一子丁。钱某和吴某先后去世，下列哪些说法是正确的？（ ）

- A. 胡某、甲、乙可以继承钱某的遗产
- B. 甲和乙可以继承吴某的遗产
- C. 胡某和丙可以继承吴某的遗产
- D. 乙和丁可以继承吴某的遗产

23、甲向乙借款 300 万元于 2008 年 12 月 30 日到期，丁提供保证担保，丁仅对乙承担保证责任。后乙从甲处购买价值 50 万元的货物，双方约定 2009 年 1 月 1 日付款。2008 年 10 月 1 日，乙将债权让与丙，并于同月 15 日通知甲，但未告知丁。对此，下列哪些选项是正确的？（ ）

- A. 2008 年 10 月 1 日债权让与在乙丙之间生效
- B. 2008 年 10 月 15 日债权让与对甲生效

C.2008 年 10 月 15 日甲可向丙主张抵销 50 万元

D.2008 年 10 月 15 日后丁的保证债务继续有效

24、吴某和李某共有一套房屋，所有权登记在吴某名下。2010 年 2 月 1 日，法院判决吴某和李某离婚，并且判决房屋归李某所有，但是并未办理房屋所有权变更登记。3 月 1 日，李某将该房屋出卖给张某，张某基于对判决书的信赖支付了 50 万元价款，并入住该房屋。4 月 1 日，吴某又就该房屋和王某签订了买卖合同，王某在查阅了房屋登记簿确认房屋仍归吴某所有后，支付了 50 万元价款，并于 5 月 10 日办理了所有权变更登记手续。下列哪些选项是正确的？（ ）

A.5 月 10 日前，吴某是房屋所有权人

B.2 月 1 日至 5 月 10 日，李某是房屋所有权人

C.3 月 1 日至 5 月 10 日，张某是房屋所有权人

D.5 月 10 日后，王某是房屋所有权人

25、以下哪些说法是正确的？（ ）

A.买受人对已经交付但尚未办理登记的房屋的占有，为他主占有

B.承租人对租赁物的占有为他主占有

C.对于买受人而言，简易交付意味着他主占有向自主占有的转变

D.对于出卖人而言，占有改定意味着自主占有向他主占有的转变

三、名词解释

26、债权让与

27、委托人的自动介入

28、有限合伙

29、代书遗嘱

31、一般人格权

四、问答题

32、简述法人与非法人团体的实质差别。

34、留置权的成立条件有哪些？

35、简述作为财产性法律关系的债的性质。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/557014055041006041>