建设项目环境影响报告表

（污染影响类）

项目名称:子长市燃煤锅炉淘汰供热管网提升改造及新建分布式燃气锅炉房工程项目

建设单位（盖章）：子长市住房和城乡建设局

编制日期:二〇二三年七月

中华人民共和国生态环境部制

一、建设项目基本情况

建设项目名称	子长市燃煤锅炉淘汰供热管网提升改造及新建分布式燃气锅炉房工程项目		
项目代码	2302-610623-04-01-265864		
建设单位联系人		联系方式	
建设地点	陕西省延安市子长市水沟坪村、子长市张家沟村、子长市稍木则沟新区、子长中学旧校区		
地理坐标	子长市水沟坪村锅炉房：经度：109°39′27.440″，纬度：37°7′45.920″ 子长市张家村锅炉房：经度：109°41′18.370″，纬度：37°8′24.730″ 子长市稍木则沟新区锅炉房：经度：109°39′9.490″，纬度：37°8′31.330″ 子长中学旧校区锅炉房：经度：109°40′35.350″，纬度：37°8′41.980″		
国民经济行业类别	D4430 热力生产和供应	建设项目行业类别	四十一、电力、热力生产和供应业中 91.热力生产和供应工程（包括建设单位自建自用的供热工程）中“天然气锅炉总容量 1 吨/小时（0.7 兆瓦）以上的”
建设性质	□新建（迁建） ☑改建 □扩建 □技术改造	建设项目申报情形	☑首次申报项目 □不予批准后再次申报项目 □超五年重新审核项目 □重大变动重新报批项目
项目审批（核准/备案）部门（选填）	子长市行政审批服务局	项目审批（核准/备案）文号（选填）	子审服发[2023]29 号
总投资（万元）	32300	环保投资（万元）	274
环保投资占比（%）	0.85	施工工期	12 个月
是否开工建设	☑否 □是：_____	用地面积（m^2）	水沟坪村锅炉房在原锅炉房内建设，不新增用地； 子长中学旧校区锅炉房拆除原换热站后建设锅炉房，不新增用地 张家沟村锅炉房：1500m^2 稍木则沟新区锅炉房：1200m^2

专项评价设置情况	无
规划情况	无
规划环境影响评价情况	无
规划及规划环境影响评价符合性分析	无
其他符合性分析	**1、产业政策符合性分析** 根据《产业结构调整指导目录（2019 年本）》，本项目为燃气锅炉建设项目，不属于《产业结构调整指导目录（2019 年本）》中“鼓励类”、“限制类”和“淘汰类”，视为允许类。本项目不属于《陕西省国家重点生态功能区产业准入负面清单（试行）（陕发改规划〔2018〕213 号）》中子长市管控要求类项目，同时项目不在《陕西省限制投资类产业指导目录》（陕发改产业[2007]97 号）限制投资类范围内，符合国家产业政策。 本项目于 2023 年 2 月 24 日取得备案确认书（子长市行政审批服务局，项目代码 2302-610623-04-01-265864），符合地方产业政策。 综上，本项目符合国家及地方产业政策。 **2、选址合理性分析** 本项目位于陕西省延安市子长市，水沟坪村锅炉房在原锅炉房内建设，子长中学旧校区锅炉房拆除原有换热站新建锅炉房，故此两处锅炉房不新增占地；张家沟村锅炉房项目及稍木则沟新区锅炉房项目获得子长市自然资源局关于《子长市燃煤锅炉淘汰供热管网提升改造及新建分布式燃气锅炉房》的项目选址意见函（子自然资函[2023]23 号）。项目运行期间各类污染物均能达标排放，对环境的影响可以接受。因此，在严格落实本报告提出的环保措施后，项目的建设和运行

不会对外环境产生较大影响，从环境保护角度分析，选址可行。

3、项目与“三线一单”符合性分析

（1）与《延安市“三线一单”生态环境分区管控方案》的符合性分析

根据《陕西省“三线一单“生态环境分区管控应用技术指南：环境影响评价（试行）》（陕环办发[2022]76 号），建设项目环评文件涉及“三线一单”生态环境分区管控符合性分析采取“一图一表一说明”的表达方式，对照分析结果，论证建设的符合性。

①一图

根据《延安市“三线一单”生态环境分区管控方案》，本项目水沟坪村锅炉房涉及优先保护单元、张家沟村锅炉房涉及重点管控单元、稍木则沟新区炉房涉及重点管控单元、子长中学旧校区锅炉房涉及优先保护单元，项目选址与延安市“三线一单”生态环境分区管控单元分布示意图见附图 6。

②一表

本项目建设范围涉及的生态环境管控单元准入清单具体见表 1-1、表 1-2、表 1-3 及表 1-4。

表 1-1　水沟坪村锅炉房与“陕西省生态环境准入清单”符合性分析

环境管控单元名称	单元要素属性	管控要求分类	管控要求	项目情况	相符性
优先保护单元-子长市敏感极敏感区	生态保护红线-生态环境敏感脆弱区域	空间布局约束	生态保护红线： 1.原则上按禁止开发区的要求进行管理。生态保护红线内，自然保护地核心保护区原则上禁止人为活动，其他区域严格禁止开发性、生产性建设活动，在符合现行法律法规前提下，除国家重大战略项目外，仅允许对生态功能不造成破坏的有限人为活动，主要包括：零星的原住民在不扩大现有建设用地和耕地规模前提下，修缮生产生活设施，保留生活必需的少量种植、放牧、捕捞、	本项目位于陕西省子长市，项目用地为建设用地，项目不涉及生态保	符合

				养殖；因国家重大能源资源安全需要开展的战略性能源资源勘查，公益性自然资源调查和地质勘查；自然资源、生态环境监测和执法包括水文水资源监测及涉水违法事件的查处等，灾害防治和应急抢险活动；经依法批准进行的非破坏性科学研究观测、标本采集；经依法批准的考古调查发掘和文物保护活动；不破坏生态功能的适度参观旅游和相关的必要公共设施建设；必须且无法避让、 符合县级以上国土空间规划的线性基础设施建设、防洪和供水设施建设与运行维 护；重要生态修复工程。	护红线。	
			污染物排放管控	/	/	/
			环境风险防控	/	/	/
			资源开发效率要求	/	/	/
		一般生态空间-水土流失敏感区	空间布局约束	水土流失敏感区： 1. 参照《中华人民共和国水土保持法》（2010 年修订）相关要求及规定进行管理。 2. 限制可能造成水土流失的生产建设活动，严格保护植物、沙壳、结皮、地衣等。 3. 林木采伐应当采用合理方式，严格控制皆伐；对水源涵养林、水土保持林、防风固沙林等防护林只能进行抚育和更新性质的采伐；对采伐区和集材道应当采取防止水土流失的措施，并在采伐后及时更新造林。	本项目位于陕西省子长市，项目用地为建设用地，项目不涉及生态保护红线。	符合
			污染物排放管控	/	/	/
			环境风	/	/	/

			险防控			
			资源开发效率要求	/	/	/
		生态保护红线-生态环境敏感脆弱区域	空间布局约束	生态保护红线： 1.原则上按禁止开发区的要求进行管理。生态保护红线内，自然保护地核心保护区原则上禁止人为活动，其他区域严格禁止开发性、生产性建设活动，在符合现行法律法规前提下，除国家重大战略项目外，仅允许对生态功能不造成破坏的有限人为活动，主要包括：零星的原住民在不扩大现有建设用地和耕地规模前提下，修缮生产生活设施，保留生活必需的少量种植、放牧、捕捞、养殖；因国家重大能源资源安全需要开展的战略性能源资源勘查，公益性自然资源调查和地质勘查；自然资源、生态环境监测和执法包括水文水资源监测及涉水违法事件的查处等，灾害防治和应急抢险活动；经依法批准进行的非破坏性科学研究观测、标本采集；经依法批准的考古调查发掘和文物保护活动；不破坏生态功能的适度参观旅游和相关的必要公共设施建设；必须且无法避让、 符合县级以上国土空间规划的线性基础设施建设、防洪和供水设施建设与运行维 护；重要生态修复工程。	本项目位于陕西省子长市，项目用地为建设用地，项目不涉及生态保护红线。	符合
			污染物排放管控	/	/	/
			环境风险防控	/	/	/
			资源开发效率要求	/	/	/
		一般生态空间	空间布局约束	水土流失敏感区：1.参照《中华人民共和国水土	本项目位	符合

			-水土流失敏感区		保持法》（2010 年修订）相关要求及规定进行管理。2. 限制可能造成水土流失的生产建设活动，严格保护植物、沙壳、结皮、地衣等。 3. 林木采伐应当采用合理方式，严格控制皆伐；对水源涵养林、水土保持林、防风固沙林等防护林只能进行抚育和更新性质的采伐；对采伐区和集材道应当采取防止水土流失的措施，并在采伐后及时更新造林。	于陕西省子长市，项目用地为建设用地，项目不涉及生态保护红线。	
				污染物排放管控	/	/	/
				环境风险防控	/	/	/
				资源开发效率要求	/	/	/
			一般生态空间-水土流失敏感区	空间布局约束	水土流失极敏感区： 1. 参照《中华人民共和国水土保持法》（2010 年修订） 相关要求及规定进行管理。2.禁止在崩塌、滑坡危险区和泥石流易发区从事取土、挖砂、采石、开采零星矿产资源等可能造成水土流失的活动。3. 限制或禁止可能造成水土流失的生产建设活动，严格保护植物、沙壳、结皮、 地衣等。4.禁止开垦、开发植物保护带。5.禁止在二十五度以上陡坡地开垦种植农作物。6.禁止毁林、毁草开垦和采集发菜。7.禁止在水土流失重点预防区和重点治理区铲草皮、挖树兜或者滥挖虫草、甘草、麻黄等。8.在禁止开垦坡度以下、五度	本项目位于陕西省子长市，项目用地为建设用地，项目不涉及生态保护红线。	符合

				以上的荒坡地开垦种植农作物。		
			污染物排放管控	/	/	/
			环境风险防控	/	/	/
			资源开发效率要求	/	/	/
		一般生态空间	空间布局约束	原则上按照限制开发区进行管理。功能属性单一、管控要求明确的一般生态空间，按照生态功能属性的既有规定实施管理；具有多重功能属性、且均有既有管理要求的一般生态空间，按照管控要求的严格程度，从严管理；尚未明确管理要求的一般生态空间，以保护为主，限制有损主导生态服务功能的开发建设活动。		
			污染物排放管控	/	/	/
			环境风险防控	/	/	/
			资源开发效率要求	/	/	/
		一般生态空间-水土流失敏感区	空间布局约束	水土流失敏感区： 1. 参照《中华人民共和国水土保持法》（2010 年修订）相关要求及规定进行管理。 2. 限制可能造成水土流失的生产建设活动，严格保护植物、沙壳、结皮、地衣等。 3. 林木采伐应当采用合理方式，严格控制皆伐；对水源涵养林、水土保持林、防风固沙林等防护林只能进行抚育和更新性质的采伐；对采伐区和集材道应当采取防止水土流失的措施，并在采伐后及时更新造林。	本项目位于陕西省子长市，项目用地为建设用地，项目不涉及生态保护红线。	符合

			污染物排放管控	/	/	/
			环境风险防控	/	/	/
			资源开发效率要求	/	/	/
		一般生态空间-水土流失敏感区	空间布局约束	水土流失极敏感区：1.参照《中华人民共和国水土保持法》（2010 年修订） 相关要求及规定进行管理。 2.禁止在崩塌、滑坡危险区和泥石流易发区从事取土、挖砂、采石、开采零星矿产资源等可能造成水土流失的活动。 3. 限制或禁止可能造成水土流失的生产建设活动，严格保护植物、沙壳、结皮、 地衣等。 4.禁止开垦、开发植物保护带。 5.禁止在二十五度以上陡坡地开垦种植农作物。 6.禁止毁林、毁草开垦和采集发菜。 7.禁止在水土流失重点预防区和重点治理区铲草皮、挖树兜或者滥挖虫草、甘草、麻黄等。 8.在禁止开垦坡度以下、五度以上的荒坡地开垦种植农作物。	本项目位于陕西省子长市，项目用地为建设用地，项目不涉及生态保护红线。	符合
			污染物排放管控	/	/	/
			环境风险防控	/	/	/
			资源开发效率要求	/	/	/
		一般生态空间	空间布局约束	原则上按照限制开发区进行管理。功能属性单一、管控要求明确的一般生态空间，按照生态功能属性的既有规定实施管理；具有多重功能	本项目位于陕西省子长	符合

				属性、且均有既有管理要求的一般生态空间，按照管控要求的严格程度，从严管理；尚未明确管理要求的一般生态空间，以保护为主，限制有损主导生态服务功能的开发建设活动。	市，项目用地为建设用地，项目不涉及生态保护红线。	
			污染物排放管控	/	/	/
			环境风险防控	/	/	/
			资源开发效率要求	/	/	/
		一般生态空间-水土流失敏感区	空间布局约束	水土流失敏感区：1.参照《中华人民共和国水土保持法》（2010年修订）相关要求及规定进行管理。2. 限制可能造成水土流失的生产建设活动，严格保护植物、沙壳、结皮、地衣等。3. 林木采伐应当采用合理方式，严格控制皆伐；对水源涵养林、水土保持林、防风固沙林等防护林只能进行抚育和更新性质的采伐；对采伐区和集材道应当采取防止水土流失的措施，并在采伐后及时更新造林。	本项目位于陕西省子长市，项目用地为建设用地，项目不涉及生态保护红线。	符合
			污染物排放管控	/	/	/
			环境风险防控	/	/	/
			资源开发效率要求	/	/	/
		一般生态空间	空间布局约束	水土流失极敏感区：1.参照《中华人民共和国水土	本项目位	符合

			-水土流失敏感区		保持法》（2010 年修订） 相关要求及规定进行管理。 2.禁止在崩塌、滑坡危险区和泥石流易发区从事取土、挖砂、采石、开采零星矿产资源等可能造成水土流失的活动。 3. 限制或禁止可能造成水土流失的生产建设活动，严格保护植物、沙壳、结皮、 地衣等。 4.禁止开垦、开发植物保护带。 5.禁止在二十五度以上陡坡地开垦种植农作物。 6.禁止毁林、毁草开垦和采集发菜。 7.禁止在水土流失重点预防区和重点治理区铲草皮、挖树兜或者滥挖虫草、甘草、麻黄等。 8.在禁止开垦坡度以下、五度以上的荒坡地开垦种植农作物。	于陕西省子长市，项目用地为建设用地，项目不涉及生态保护红线。	
				污染物排放管控	/	/	/
				环境风险防控	/	/	/
				资源开发效率要求	/	/	/
			一般生态空间	空间布局约束	原则上按照限制开发区进行管理。功能属性单一、管控要求明确的一般生态空间，按照生态功能属性的既有规定实施管理；具有多重功能属性、且均有既有管理要求的一般生态空间，按照管控要求的严格程度，从严管理；尚未明确管理要求的一般生态空间，以保护为主，限制有损主导生态服务功能的开发建设活动。	本项目位于陕西省子长市，项目用地为建设用地，项目不涉及生态保	符合

					护红线。	
			污染物排放管控	/	/	/
			环境风险防控	/	/	/
			资源开发效率要求	/	/	/
		一般生态空间-水土流失敏感区	空间布局约束	水土流失敏感区： 1.参照《中华人民共和国水土保持法》（2010 年修订）相关要求及规定进行管理。2. 限制可能造成水土流失的生产建设活动，严格保护植物、沙壳、结皮、地衣等。 3.林木采伐应当采用合理方式，严格控制皆伐；对水源涵养林、水土保持林、防风固沙林等防护林只能进行抚育和更新性质的采伐；对采伐区和集材道应当采取防止水土流失的措施，并在采伐后及时更新造林。	本项目位于陕西省子长市，项目用地为建设用地，项目不涉及生态保护红线。	符合
			污染物排放管控	/	/	/
			环境风险防控	/	/	/
			资源开发效率要求	/	/	/
		一般生态空间	空间布局约束	原则上按照限制开发区进行管理。功能属性单一、管控要求明确的一般生态空间，按照生态功能属性的既有规定实施管理；具有多重功能属性、且均有既有管理要求的一般生态空间，按照管控要求的严格程度，从严管理；尚未明确管理要求的一般生态空间，以保护为主，限制有损主导生态服务功能的开发建设活动。	本项目位于陕西省子长市，项目用地为建设用地，项目	符合

					不涉及生态保护红线。	
			污染物排放管控	/	/	/
			环境风险防控	/	/	/
			资源开发效率要求	/	/	/
		一般生态空间-水土流失敏感区	空间布局约束	水土流失敏感区：1.参照《中华人民共和国水土保持法》（2010年修订）相关要求及规定进行管理。2. 限制可能造成水土流失的生产建设活动，严格保护植物、沙壳、结皮、地衣等。3.林木采伐应当采用合理方式，严格控制皆伐；对水源涵养林、水土保持林、防风固沙林等防护林只能进行抚育和更新性质的采伐；对采伐区和集材道应当采取防止水土流失的措施，并在采伐后及时更新造林。	本项目位于陕西省子长市，项目用地为建设用地，项目不涉及生态保护红线。	符合
			污染物排放管控	/	/	/
			环境风险防控	/	/	/
			资源开发效率要求	/	/	/
		一般生态空间-水土流失敏感区	空间布局约束	水土流失极敏感区：1.参照《中华人民共和国水土保持法》（2010年修订）相关要求及规定进行管理。2.禁止在崩塌、滑坡危险区和泥石流易发区从事取土、挖砂、采石、开采零星矿产资源等可能造成水土流失的活动。	本项目位于陕西省子长市，项目用地为建	符合

				3. 限制或禁止可能造成水土流失的生产建设活动，严格保护植物、沙壳、结皮、 地衣等。 4.禁止开垦、开发植物保护带。 5.禁止在二十五度以上陡坡地开垦种植农作物。 6.禁止毁林、毁草开垦和采集发菜。 7.禁止在水土流失重点预防区和重点治理区铲草皮、挖树兜或者滥挖虫草、甘草、麻黄等。 8.在禁止开垦坡度以下、五度以上的荒坡地开垦种植农作物。	设用地，项目不涉及生态保护红线。	
			污染物排放管控	/	/	/
			环境风险防控	/	/	/
			资源开发效率要求	/	/	/

表 1-2　张家沟村锅炉房与“陕西省生态环境准入清单”符合性分析

环境管控单元名称	单元要素属性	管控要求分类	管控要求	项目情况	相符性
子长市重点管控单元	大气环境受体敏感重点管控区	空间布局约束	大气环境受体敏感重点管控区：加快城市建成区重污染企业搬迁改造或关闭退出。	项目所在区域6项基本污染物均达标，项目所在区域环境空气质量达标，项目采取本次环评提出的措施后，本项目建设对周边的影响较小，不触及环境质量底线。	符合
		污染物排放管控	大气环境受体敏感重点管控区： 1.区域内现有企业采用先进生产工艺、严格落实污染	本项目不使用高能耗能源，燃料为天然气；采用子长市市政供电、	符合

				治理设施。 2.受体敏感区全部纳入“禁煤区”。 3.淘汰老旧车辆，优先选择新能源汽车、替代能源汽车等清洁能源汽车。	供水，能够满足项目用电、用水需求。本项目不属于高污染、高能耗、高水耗的建设项目，符合资源利用上线的要求。	
			环境风险防控	/	/	/
			资源开发效率要求	/	/	/
		高污染燃料禁燃区	空间布局约束	高污染燃料禁燃重点管控区区： 1.禁燃区内禁止销售、燃用高污染燃料，禁止新建、扩建燃用高污染燃料的设施，已建成的应当改用天然气、页岩气、液化石油气、电或者其他清洁能源。根据大气环境质量改善要求逐步扩大高污染燃料禁燃区范围。 2.新增供暖全部使用天然气、电、可再生能源供暖，优先采取分布式清洁能源集中供暖。鼓励使用天然气、电、地热、生物质等清洁能源取暖措施。	本项目不使用高能耗能源，燃料为天然气；采用子长市市政供电、供水，能够满足项目用电、用水需求。本项目不属于高污染、高能耗、高水耗的建设项目，符合资源利用上线的要求。	符合
			污染物排放管控	高污染燃料禁燃重点管控区区：全市不再新建35吨/时以下燃煤锅炉，35吨/时以下燃煤锅炉、燃煤设施和工业煤气发生炉、热风炉、导热油炉全部拆除或实行清洁能源改造。供热供气管网覆盖的区	本项目不使用高能耗能源，燃料为天然气；采用子长市市政供电、供水，能够满足项目用电、用水需求。本项目不属于高污染、高能耗、高水耗的建设	符合

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：https://d.book118.com/557015165034006054