

防水堵漏工程定额

关于颁发《全国建筑防水堵漏工程定额》的通知

全防堵（2023）第 019 号

依据建设部关于发步和贯彻执行《建筑工程工程量清单计价标准（ GB50500-2023）》的假设干规定和通知精

神，结合全国建筑防水堵漏实际状况，我委组织有关专家编制了《全国建筑防水堵漏工程定额》。经审定，

- 本定额是编制施工图预算、拨付工程款、办理工程结算的依据；是招标标底造价的依据和投标报价的根底；是编制工程概算定额、估价指标的根底。
- 一次性的补充定额估价表由各建设、施工单位协商编制，报工程所在地的定额（造价）站备案。
- 本定额从 2023 年 8 月 1 日起执行。从执行之日起，凡堵漏的单位工程以及在修末修完工程量均按定额执行。本定额公布后，原我委公布的《全国建筑防水堵漏工程定额（ 2023 年试行定额）》，从 2005 年 8 月 1 日起停顿执行。
本定额由我委负责解释。

各地在执行本定额中有何意见、建议，请准时与我委联系。

全国型建材网防水堵漏材料专业委员会

2023 年 7 月 12 日

一、伸缩缝、沉降缝（变形缝）堵漏施工

工作内容：1 清理基层 2 埋注浆管 3 封缝引水 4 注化学浆液 5 割管 6 烘干基层 7 基层再次清理 8 涂底涂料 9 施工聚流 10 施工丙乳砂浆保护层。

单位：m

定额编号		8-81		8-82		8-83	
工程		水溶性聚氨酯注浆		氢凝注浆		环氧树脂注浆	
		宽度30mm	每增加10mm	宽度30mm	每增加10mm	宽度30mm	每增加10mm
基价(元)		1089.3	326.2	768.3	223.8	808.3	239.8
其中	人工费(元)	64.0	16.0	64.0	16.0	64.0	16.0
	材料费(元)	955.3	300.2	674.3	197.8	714.3	213.8
	机械费(元)	30.0	10.0	30.0	10.0	30.0	10.0

--	--	--	--	--	--	--	--

续表

定额编号				8-81		8-82		8-83	
工程				水溶性聚氨酯注 浆		氢凝注浆		环氧树脂注浆	
				宽度 30mm	每增加 10mm	宽度 30mm	每增加 10mm	宽度 30mm	每增加 10mm
人 工	名称	单 位	单 价	数量					
	综合工日	工 日	32	2.0	0.5	2.0	0.5	2.0	0.5
材 料	压力注浆管	m	5	0.5	—	0.5	—	0.5	—
	全铜注浆嘴	个	20	3	—	3	—	3	—
	WJ 无机防水堵漏材料	kg	18	7	2	7	2	7	2
		kg	40	5	1.6	—	—	—	—
	水溶性聚氨酯注浆材料	kg	32	—	—	4	1.3	—	—
	氢凝注浆材料	kg	48	—	—	—	—	3.5	1.2
	环氧树脂注浆材料	kg	45	6	2	6	2	6	2
		kg	18	2	0.7	2	0.7	2	0.7

	聚硫密封胶	kg	0.4	3	1	3	1	3	1
	NYS 丙乳	kg	0.1	6	2	6	2	6	2
	P. 042.5 水泥	kg	50	50	17	50	17	50	17
	黄砂								
	关心材料								

注：伸缩缝宽度不满 30mm 按标准宽 30mm 计。

二、不规章裂缝、施工缝等裂缝堵漏施工

工作内容：1、清理基层；2、凿“V”型槽；3、埋注浆管；4、封缝引水；5、注化学浆液；6、割管；7、烘干基层；8、基层再次清理；9、涂底涂料；10、施工聚流；11 施工丙乳砂浆保护层。

定额编号				8-84		8-85		8-86	
工程				水溶性聚氨酯注浆		氢凝注浆		环氧树脂注浆	
				宽度 5mm	每增加1mm	宽度 5mm	每增加 1mm	宽度 5mm	每增加 1mm
基价(元)				541.5	114.32	497.5	99.92	421.5	103.12
其中	人工费(元)			54.4	12.8	54.4	12.8	54.4	12.8
	材料费(元)			467.1	96.52	423.1	82.12	347.1	85.32
	机械费(元)			20.0	5.0	20.0	5.0	20.0	5.0
人	名称	单位	单价	数量					
工	综合工日	工日	32	1.7	0.4	1.7	0.4	1.7	0.4

材 料	压力注浆	m	5	0.5	—	0.5	—	0.5	—
	管	个	20	3	—	3	—	3	—
	全铜注浆	kg	18	4	1	4	1	4	1
	嘴	kg	40	3.5	1	—	—	—	—
	WJ 无机防								
	水堵漏材	kg	32	—	—	3	0.8	—	—
	料	kg	48	—	—	—	—	2.5	0.6
	水溶性聚								
	氨酯注浆	kg	45	3	0.6	3	0.6	3	0.6
	材料	kg	18	1.5	0.3	1.5	0.3	1.5	0.3
	氢凝注浆	kg	0.4	1	0.2	1	0.2	1	0.2
	材料	kg	0.1	2	0.4	2	0.4	2	0.4
	环氧树脂								
	注浆材料	kg	30	30	6	30	6	30	6

	聚硫密封								
	胶								
	NYS 丙乳								
	P. 042.5								
	水泥								

	黄砂								
	关心材料								

注：1、裂缝宽度不满 5mm 按标准宽 5mm 计。
2、上述注浆方法基价为低压注浆工艺（注浆压力 0.2~0.4MPa）的定额，如承受高压注浆工艺（注浆压力 ≥10 MPa），则定额按上述基价 10%计价。

三、孔洞渗漏水、涌水堵漏施工

工作内容：1、清理基层；2、埋注浆管；3、封缝引水；4 注化学浆液、5 割管；6、烘干基层；7、基层再次清理；8、涂底涂料；9、施工聚流；10、施工丙乳砂浆保护层

定额编号				8-87		8-88		8-89	
工程				水溶性聚氨酯		氢凝注浆		环氧树脂注浆	
				注浆					
				直径 10mm	每增加 1mm	直径 10mm	每增加 1mm	直径 10mm	每增 加 1mm
基价(元)				254.53	25.9	232.13	24.3	246.53	27.5
其中	人工费(元)			32.0	3.2	32.0	3.2	32.0	3.2
	材料费(元)			212.53	21.7	190.13	20.1	204.53	23.3
	机械费(元)			10.0	1.0	10.0	1.0	10.0	1.0
人	名称	单位	单价	数量					
	综合工日	工日	32	1.0	0.1	1.0	0.1	1.0	0.1
材	压力注浆管	m	5	0.5	—	0.5	—	0.5	—

料	全铜注浆嘴	个	20	1	—	1	—	1	—
	WJ 无机防水堵漏材料	kg	18	1.5	0.3	1.5	0.3	1.5	0.3
	水溶性聚氨酯注浆材料	kg	40	2.0	0.2	—	—	—	—
	氢凝注浆材料	kg	32	—	—	1.8	0.2	—	—
	环氧树脂注浆材料	kg	48	—	—	—	—	1.5	0.2
	聚硫密封胶	kg	45	1.0	0.1	1.0	0.1	1.0	0.1
	NYS 丙乳	kg	18	1.0	0.1	1.0	0.1	1.0	0.1
	P. 042.5 水泥	kg	0.4	0.5	—	0.5	—	0.5	—
	黄砂	kg	0.1	1.0	—	1.0	—	1.0	—
	关心材料	kg	20	2.0	2.0	20	2.0	20	2.0

注：孔洞直径不满 10mm 按标准直径 10mm 计。

四、预埋件〔穿墙管件〕等堵漏施工

工作内容：1、清理基层；2、埋注浆管；3、封缝引水；4 注化学浆液、5 割管；6、烘干基层；7、基层再次清理；8、涂底涂料；9、施工聚流；10、施工丙乳砂浆保护层。

定额编号	8-90		8-91		8-92	
工程	水溶性聚氨酯注浆		氢凝注浆		环氧树脂注浆	
	面积	每增加	面积	每增加	面积	每增加

				25cm2	5cm2	25cm2	5cm2	25cm2	5cm2
基价(元)				377.45	70.98	333.45	62.18	332.88	66.98
其中	人工费(元)			48.0	9.6	48.0	9.6	48.0	9.6
	材料费(元)			314.88	58.38	270.88	49.58	269.88	54.38
	机械费(元)			15.0	3.0	15.0	3.0	15.0	3.0
人 工	名称	单位	单 价	数量					
	综合工日	工日	32	1.5	0.3	1.5	0.3	1.5	0.3
材 料	压力注浆	m	5	0.5	—	3.0	—	0.5	—
	管	个	20	1	—	—	—	1	—
	全铜注浆	kg	18	2.0	0.4	2.0	0.4	2.0	0.4
	嘴	kg	40	3.5	0.7	—	—	—	—
	WJ 无机防								
	水堵漏材	kg	32	—	—	3.0	0.6	—	—
	料	kg	48	—	—	—	—	2.5	0.5
	水溶性聚	kg	45	1.5	0.3	1.5	0.3	1.5	0.3
	氨酯注浆								
	材料	kg	18	1.3	0.26	1.3	0.26	1.3	0.26
	氢凝注浆	kg	0.4	0.8	—	0.8	—	0.8	—
	材料	kg	0.1	1.6	—	1.6	—	1.6	—
环氧树脂									

	注浆材料		50	25	5.0	25	5.0	25	5.0
	聚硫密封胶								
	NYS 丙乳								
	P. 042.5								
	水泥								
	黄砂								
	关心材料								

注：预埋件埋深面面积不满 25 cm2 按标准断面面积 25 cm2 计。

五、大面积渗漏水堵漏施工施工

工作内容：1、清理基层；2、施工霍尼漏克；3、施工抗渗漏克；4、施工抗压密封剂；5、施工丙乳砂浆；6、每层之间最终养护。

定额编号				8-93	8-94	8-95
工程				微渗水堵漏	渗漏水堵漏	漏水堵漏
				涂层 10mm 其中丙乳砂浆 8mm	涂层12mm 其中丙乳砂浆 10mm	涂层 15mm 其中丙乳砂浆 12mm
基价(元)				173.9	186.25	243.6
其中	人工费(元)			19.2	25.6	32.0
	材料费(元)			134.7	140.65	189.6
	机械费(元)			20.0	20.0	20.0
人	名称	单	单价	数量		

工		位					
	综合工日	工日	32	0.6	0.8	1	
材料	水泥基渗透结晶型防水材料	kg	23	1.5	—	—	
		kg	23	—	2	3	
	防水材料	kg	23	2.5	2	2	
	霍尼漏克	kg	10	1	1	1	
	抗渗漏克	kg	18	1.2	1.5	1.8	
	WJ 无机防水材料	kg	0.4	2.0	3.0	4.0	
		kg	0.1	3.0	4.5	6.0	
	NYS 丙乳	kg		10	20	30	
	P. 042.5 水泥						
	黄砂						
	关心材料						

六、电梯坑堵漏施工

工作内容：1、清理基层；2、埋注浆管；3、封堵引水；4 注化学浆液、5 割管；6、烘干基层；7、基层再次清理；8、涂底涂料；9、施工无机防水材料；10、施工水泥基渗透结晶型防水材料 11、施工丙乳砂浆保护层。

定额编号	8-96	8-97	8-98
------	------	------	------

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：
<https://d.book118.com/568062136123006075>