

1、建设项目的实际造价是（ ）

- A、中标价
- B、承包合同价
- C、竣工决算价
- D、竣工结算价

ABCD

2、价格形成的基础是（ ）

- A、供求关系
- B、价值
- C、币值
- D、土地的级差收益

ABCD

3、有效控制工程造价应体现在以（ ）为重点的建设全过程造价控制。

- A、设计阶段
- B、投资决策阶段
- C、招投标阶段
- D、施工阶段

ABCD

4、从投资费用的角度看，工程造价是指建设一项工程预期开支或实际开支的（ ）费用。

- A、全部投资
- B、全部固定资产投资
- C、全部固定资产和无形资产投资

D、全部固定资产和流动资产投资

ABCD

5、下列不属于造价工程师享有的权利是 ()

A、工程造价管理的执法

C、依法申请开办工程造价咨询单位

B、参与工程项目经济管理

D、独立依法执行造价工程师岗位业务

ABCD

6、下列说法中正确的是()。

A、成本和价值变动的方向是一致的

B、价格和价值变动的方向是一致的

C、成本和价值变动的方向可能不一致

D、核算职能是价格的基本职能之一

ABCD

7、世界银行规定的项目直接建设成本不包括 ()

A、施工管理人员工资 B、工艺建筑费

C、设备购置费 D、安装工程费

ABCD

8、下列不属于材料预算价格的费用是 ()

A、材料原价 B、材料包装费

C、材料采购保管费 D、材料检验试验费

ABCD

9、建筑安装工程直接费中的人工费是指（ ）

- A、施工现场所有人员的工资性费用
- B、施工现场与建筑安装施工直接有关的人员的工资性费用
- C、直接从事建筑安装工程施工的生产工人开支的各项费用
- D、直接从事建筑安装工程施工的生产工人及机械操作人员开支的各项费用

ABCD

10、对单个设备进行试运转工作的调试费用应计入（ ）

- A、安装工程直接费
- B、安装工程其他直接费
- C、安装工程现场经费
- D、安装工程间接费

ABCD

11、施工定额属于（ ）性质。

- A、计价性定额
- B、生产性定额
- C、通用性定额
- D、计划性定额

ABCD

12、预算定额中人工消耗量的人工幅度差是指（ ）

- A、预算定额消耗量与概算定额消耗量的差额
- B、预算定额消耗量自身的误差
- C、预算定额中人工定额必需消耗量与全部工时消耗量的差额
- D、在施工定额作业时间之外，在预算定额中应考虑在正常施工条件下所发生的各种工时损失

失

ABCD

13、预算定额中人工工日消耗量应包括（ ）

- A、基本工和人工幅度差 B、辅助工和基本工
C、基本工和其他工 D、基本工、其他工和人工幅度差

ABCD

14、预算定额中材料损耗量不包括()

- A、施工操作中的材料损耗 B、施工地点材料堆放损耗
C、材料采购运输损耗 D、材料场内运输损耗

ABCD

15、时间定额与产量定额之间的关系是()

- A、互为倒数 B、互成正比 C、需分别独立测算 D、没什么关系

ABCD

16、下列哪项是综合单价不包括的费用()。

- A、人、材、机三项直接工程费
B、管理费
C、利润
D、规费和税金

ABCD

17、分部分项工程与措施项目最主要的区别是()

- A、计价与不计价
B、发生与不发生
C、实体与非实体项目
D、组织措施与技术措施

ABCD

18、规费与税金不计入综合单价，是因为其属于（ ）

- A、不可竞争费
- B、竞争费
- C、不能计价
- D、可计价

ABCD

19、建筑物外有围护结构的阳台，按其（ ）计算建筑面积。

- A、水平面积
- B、围护结构外围水平面积的一半
- C、水平投影面积
- D、围护结构外围水平面积

ABCD

20、有一土方工程，其挖掘前的天然密度体积为 1200m^3 ，若将该土夯实，则夯实后的体积应为（ ）

- A、 1044.00m^3
- B、 1200.00m^3
- C、 1296.00m^3
- D、 1560.00m^3

ABCD

21、某工程挖土总体积为 1586m^3 ，均为脏土，需全部运出，其运土的工程量为（ ）。

- A、 1586.00m^3
- B、 1823.90m^3
- C、 1982.50m^3
- D、 2379.00m^3

ABCD

22、下列不属于编制施工图预算程序的是（ ）

- A、熟悉施工图
- B、计算工程量
- C、计算各项费用

D、套用概算定额

ABCD

23、施工图预算采用的计价依据是()

A、施工定额

B、概算定额

C、预算定额

D、估算指标

ABCD

24、关于分部分项工程量清单中所列工程量，下列说法正确的是()。

A、应按施工技术方案计算

B、应按企业定额的规定计算

C、应按计价定额的规定计算

D、应按附录中所规定的工程量计算规则计算

ABCD

25、在确定由成本、利润、税金等组成的()时，应控制在批准的总概算及投资包干限额内。

A、标底 B、工程总费用 C、投标价格 D、合同价格

ABCD

26、某学校欲在一年内完成该校小花园改造工程，须在招标文件中声明，采用()来确定投标价格。

A、调整价格 B、协商价格 C、综合价格 D、固定价格

ABCD

27、学生宿舍楼工程施工招标完成以后，于 4 月 7 日把标底价格报招标管理机构审查，则该管理机构应于（ ）前完成审定工作。

- A、同年 4 月 21 日
- B、同年 4 月 22 日
- C、同年 4 月 14 日
- D、同年 4 月 27 日

ABCD

28、行业平均投资利润率的作用是（ ）

- A、判断项目投资利润率是否达到本行业最低利润率
- B、计算财务净现值指标的折现率
- C、衡量项目投资利润率是否达到或超过本行业的平均水平
- D、判断各行业评价财务内部收益率指标的基准

ABCD

29、速动比率的计算公式为（ ）

- A、流动资产/流动负债?100 %
- B、流动资产/速动资产?100 %
- C、(流动资产—存货)/流动负债?100 %
- D、速动资产/流动资产?100 %

ABCD

30、静态投资的估算一般以（ ）为基准年。

- A、编制年
- B、开工前 1 年
- C、开工年
- D、设计开始年份

ABCD

31、规模经济标准是指（ ）

- A、产品产量与收益递增的经济现象

B、产品产量与收益递减的经济现象

C、产品的合理生产批量

D、产品的最大生产批量

ABCD

32、建设一座年产量 50 万吨的某生产装置投资额为 10 亿元，现拟建一座年产 100 万吨的

类似生产装置，用生产能力指数法估算拟建生产装置的投资额是（ ）。($n=0.5$, $f=1$)

A、20 亿元 B、14.14 亿元 C、15.14 亿元 D、15 亿元

ABCD

33、根据某建设项目的有关数据（见表），可知其静态投资回收期为（ ）。

年份 1 2 3 4 5 6

净现金流量 -100 -200 -50 100 150 200

A、4 年 B、3.33 年 C、3.5 年 D、5.5 年

ABCD

34、在住宅层数的划分中，多层住宅指（ ）

A、1~3 层

B、4~6 层

C、7~9 层

D、10 层以上

ABCD

35、工程设计中选单位使用未中选单位的方案成果时，须征得（1）的同意，并实行有偿转

让，转让费由（2）承担，下列选项正确的是（ ）。

A、（1）建设单位，（2）中选单位

B、(1) 中选单位, (2) 建筑单位

C、(1) 该未中选单位, (2) 建设单位

D、(1) 该未中选单位, (2) 中选单位

ABCD

36、限额设计目标(指标)是在初步设计开始之前,根据批准的()确定的。

A、施工图预算

B、投资估算

C、竣工结算

D、设计概算

ABCD

37、在工程建设中,原招标文件和工程量清单中,未包括的新增工程属于()。

A、设计变更 B、工程变更

C、新增资产价值 D、招标投标合同价款确定

ABCD

38、下列不属于工程变更的过程是()

A、分析有关合同条款 B、初步确定处理变更所需的费用

C、确认工程变更 D、做好工程价款调整

ABCD

39、将合同中的工程内容分解成不同的验收单元,当承包商完成单元工程内容并经业主验收后,业主支付构成单元工程内容的工程价款,这属于工程价款的()方式。

A、按月结算 B、竣工后一次结算

C、分段结算 D、目标结款

ABCD

40、变更的时间通常很紧迫，甚至可能发生现场停工，等待变更通知，这种情况下的工程变更通常发生在（ ）

- A. 工程尚未开始阶段
- B. 工程施工前准备阶段
- C. 工程正在施工阶段
- D. 工程已完工阶段

ABCD

41、当事人应当履行裁决。一方当事人不履行的，另一方当事人可以依照有关规定向（ ）申请执行。

- A. 人民法院
- B. 原仲裁机构
- C. 人民政府
- D. 公安机关

ABCD

42、规模较大、较复杂的建设项目竣工验收的程序是（ ）

- A、一次性竣工验收
- B、初步验收、竣工验收
- C、初步验收、部分项目验收、全项目竣工验收
- D、初步验收、单项工程验收、单位工程验收

ABCD

43、在竣工决算编制步骤中，要按国家财政部门要求严格划分和核定后，计入相应的基建

支出（费用）栏目内的是（ ）。

- A、对照核实工程变动情况，重新核实各单位工程、单项工程造价
- B、填报竣工财务决算报表
- C、工程造价对比分析
- D、经审定的待摊投资、其他投资、待核销基建支出和非经营项目的转出投资

ABCD

44、项目竣工后，用户在使用中有新的要求时，（ ）

- A、不可以由用户与施工单位协商解决
- B、不一定委托原施工单位施工
- C、不可以委托新施工单位施工
- D、不可以委托相关部门施工

ABCD

45、在竣工决算中，（ ）是竣工决算的核心内容和重要组成部分。

- A、工程竣工图
- B、工程造价对比分析
- C、竣工财务决算
- D、新增固定资产价值的确定

ABCD

46、按照工程造价确定与控制的目的，将各种载体形式的信息组织成有序的信息集合体，这就是（ ）。

- A、工程造价信息源逻辑组织
- B、工程造价信息检索
- C、工程造价信息加工
- D、工程造价信息库

ABCD

47、对造价信息的查找和调取工作是（ ）。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。

如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/577051165021006150>