

2024 年 3 月广东深圳市光明区科学城开发建设署招聘 2 人笔试模

拟试题及答案解析

毕业院校：_____ 姓名：_____ 考场：_____ 考号：_____

一、选择题

1. 当公共实体的公共物品生产无效率或低效率时，政府会通过民营化对部分公共实体的产权进行让渡，此时，通常采用的具体方法是()。

- A、用者付费
- B、特许经营
- C、社区化
- D、产权拍卖

答案：D

解析：产权拍卖是指：当公共实体的公共物品生产是无效率或低效率的时候，政府可以让渡部分公共实体的产权给私营部门，努力提高绩效。这也就是通常所说的民营化。故选 D。

2. 房产税是以房屋征收对象按房屋的计税值或租金收入为计税依据向产权所有人增收的一种财产税。下列对于征收房产税意义说法错误的是()。

- A、有利于拉动价格指数上涨

- B、有利于防止楼市泡沫
- C、有利于调节收入差距
- D、有利于增加财政收入

答案：A

解析：房产税是以房屋为征税对象，按房屋的计税余值或租金收入为计税依据，向产权所有人征收的一种财产税。A项错误，价格指数是在股票投资中，以某个时期为基期，以后各个时期股票平均价格同基期价格相比计算出的百分数。反映股票价格水平变化的指数。征收房产税不利于拉动价格指数。B项正确，楼市泡沫是指房地产价格高于实际应有的市场价的现象，这种现象多半是由于片面追求房地产的高利润而被有意或无意的造成。征收房地产税有利于防止楼市泡沫。C项、D项正确，房产税属于财产性税收，有利于增加财政收入，调节收入差距。故选A。

3. 资本主义农产品的社会生产价格取决于()。

- A、优等地的生产条件
- B、中等地的生产条件
- C、劣等地的生产条件
- D、等外地的生产条件

答案：C

解析：土地的资本主义经营垄断使农产品的社会生产价格必须由劣等地的生产价格决定，否则会造成劣等地的荒废。劣等地的荒废使农产品供给减少，价格上升，一直到经营劣等地也能得到平均利润为止。故选 C。

4. 每年农历()为我国农民丰收节。

- A、芒种日
- B、立夏日
- C、秋分日
- D、夏至日

答案：C

解析：中国农民丰收节，是第一个在国家层面专门为农民设立的节日，于 2018 年设立，节日时间为每年“秋分”。设立“中国农民丰收节”，将极大调动起亿万农民的积极性、主动性、创造性，提升亿万农民的荣誉感、幸福感、获得感。故选 C。

5. 明代熊人霖《南荣集》曾载闽浙一带的“寮主经济”：寮主者，汀之久居各邑山中，颇有资本者，披寮蓬以待菁民之至，给所执之种，作为锄植而征其租，菁民者，汀、上杭之贫民，每年数百为群，赤手至各邑，依寮主为活，而受其值。这反映了当时()。

- A、经济作物大量入市

B、小农经济开始解体

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/578014042054006062>