# 其他建筑服务相关行业项目成效实现方案

# 目录

序言 ....3
一、产品规划 ....3
(一)、产品规划 ....3
(二)、建设规模 ....4
二、资源开发及综合利用分析 ....5
(一)、资源开发方案。 ....5
(二)、资源利用方案 ....6
(三)、资源节约措施 ....8
三、土建工程说明 ....10
(一)、建筑工程设计原则 ....10
(二)、其他建筑服务项目工程建设标准规范 ....10
(三)、其他建筑服务项目总平面设计要求 ....13
(四)、建筑设计规范和标准 ....14
(五)、土建工程设计年限及安全等级 ....15
(六)、建筑工程设计总体要求 ....16
(七)、土建工程建设指标 ....17
四、其他建筑服务项目建设地方案 ....18
(一)、其他建筑服务项目选址原则 ....18
(二)、其他建筑服务项目选址 ....19
(三)、建设条件分析 ....20
(四)、用地控制指标 ....21
(五)、用地总体要求 ....22
(六)、节约用地措施 ....23
(七)、总图布置方案 ....24
(八)、运输组成 ....25
(九)、选址综合评价 ....26
五、其他建筑服务项目风险概况 ....27
(一)、政策风险分析 ....27
(二)、社会风险分析 ....28
(三)、市场风险分析 ....30
(四)、资金风险分析 ....31
(五)、技术风险分析 ....32
(六)、财务风险分析 ....33
(七)、管理风险分析 ....34
(八)、其它风险分析 ....36
(九)、社会影响评估 ....37
六、安全经营规范 ....41
(一)、消防安全 ....41
(二)、防火防爆总图布置措施 ....42
(三)、自然灾害防范措施 ....43
(四)、安全色及安全标志使用要求 ....44
(五)、电气安全保障措施 ....45

(六)、防尘防毒措施.....46
(七)、防静电、触电防护及防雷措施.....47
(八)、机械设备安全保障措施.....48
(九)、劳动安全保障措施.....49
(十)、劳动安全卫生机构设置及教育制度.....50
(十一)、劳动安全预期效果评价.....51
七、实施进度.....52
(一)、建设周期.....52
(二)、建设进度.....54
(三)、进度安排注意事项.....55
(四)、人力资源配置.....56
(五)、员工培训.....57
(六)、其他建筑服务项目实施保障.....59
八、节能方案分析.....60
(一)、用能标准和节能规范.....60
(二)、能耗状况和能耗指标分析.....61
(三)、节能措施和节能效果分析.....62
九、环境和生态影响分析.....63
(一)、环境和生态现状.....63
(二)、生态环境影响分析.....64
(三)、生态环境保护措施.....66
(四)、地质灾害影响分析.....67
(五)、特殊环境影响.....68
十、投资方案计划.....70
(一)、其他建筑服务项目估算说明.....70
(二)、其他建筑服务项目总投资估算.....71
(三)、资金筹措.....72
十一、经济影响分析.....73
(一)、经济费用效益或费用效果分析.....73
(二)、行业影响分析.....75
(三)、区域经济影响分析.....77
(四)、宏观经济影响分析.....78

**以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。**

**如要下载或阅读全文，请访问：**

https://d.book118.com/578075034065006101