

LOGO

浅谈家庭住房装修



LOGO

浅谈家庭住房装修

一

家装行业
发展历史



二

家庭装修
施工流程



三

旧房装修
注意事项



一、家装行业发展历程

古代家装

- ◆ 偏重装饰。
- ◆ 对房屋结构上的调整、改动较小
- ◆ 古人一般仅进行室内装饰
- ◆ 古代家装是贵族、富人专享。



现代家装

- ◆ 在国内仅20多年发展历史。
- ◆ 上世纪80年代中期，装修偏重于家具制作。
- ◆ 上世纪90年代，在新房领到手后，都对房屋结构进行第二次改造，以室内空间改造为主体的室内装修开始兴起。家装成为大多数家庭的必需过程。90年代初，只是业主自行设计或由木工根据业主要求进行简单的设计，后来开始出现“家庭装修装饰设计专业人才”，为业主提供比较完善的室内装修装饰设计。

一、家装行业发展历程

现代家装：早期的家庭装修，是由业主自行到劳务市场去联系工人，有了专业的家装公司以后，业主通过装修公司来打理家庭装修，以承包形式替业主进行装修。



一、家装行业发展历程

家装内容的发展变化

2000年前后，一些家装公司开始考虑进行工厂化生产，在客户家里进行简单地组装或安装，中国的家装开始进入工厂化装修时代。家庭装修装饰的内容，也发生了很大的变化。

- 墙裙的消失，门套线变窄，软包使用变少
- 柜子制作也开始减少
- 衣柜、储藏柜、床的打造变少，有些家庭干脆不打，所有柜子买现成的
- 中国北方地区，暖气和窗台由整体包起来发展成为不包，或采用地热采暖方式，或更换铝合金、工艺暖气片
- 打橱柜发展成为制作整体厨房
- 铺长条的松木地板发展成为铺装实木地板，现在发展成为以强化复合地板为主，或者铺实木复合地板，原来的木龙骨被取消了，改为工艺锁扣地板

一、家装行业发展历程

家装内容的发展变化

- 过去为复杂的造型棚，现在的吊顶由全部空间缩减为客厅、餐厅、过道等地，顶面造型由三级棚变为二级棚，有的只是简单地走一圈石膏线，或用石膏板叠级，有一些家庭只用颜色涂料饰面。
- 家装的内容经历了从复杂到简单从繁琐到简约的变化，未来的家装，将只是简单在现场吊一些棚，处理处理墙面等，更多的家具性质的装修项目都被成品取代。
- 人们开始更注重购买室内的装饰品、工艺品和花卉盆景。



LOGO

浅谈家庭住房装修

一

家装行业
发展历史



二

家庭装修
施工流程



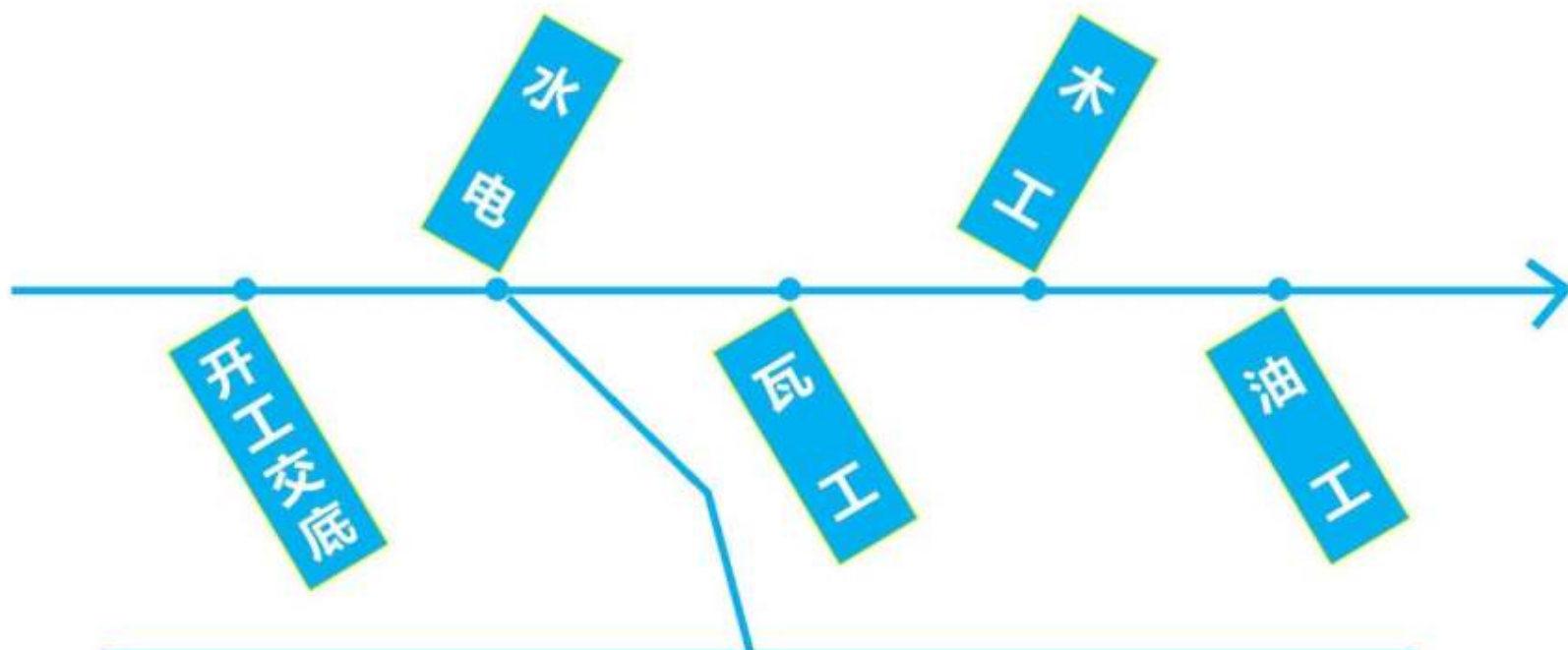
三

旧房装修
注意事项



二、家庭装修施工流程

(一) 家装的施工流程



水电先行，并不是把所有工作都做完，而是将水电路改造等水管、电线管埋藏进墙面、地面的隐蔽部分先完成，其余安装工作会等到油漆快完工的时候再进行。

二、家庭装修施工流程

(二) 工种的分类及流程

水暖工

瓦工

油工

电工

木工

力工



二、家庭装修施工流程

水暖工及其施工流程

水暖工主要负责家庭装修中的水路改造、暖气改造、洁具安装等工作。有些城市当中，房屋在建筑时就已经将水路安装到位，因此水暖工一般只负责洗手盆、洗菜盆、座便器、水龙头等洁具的安装工作，装修公司也将这极少的工程交由业主自己打理。但在大部分城市，由于卫生间和厨房属于完全清水，客户一般都会要求对水路进行重新布置，因此水暖工往往是家装的第一道工序。

开工交底

水路改造

水路验收

洁具安装

整体验收

水路设计

墙面开槽

水压试验

水路铺装



位置选择

安装固定

放水试验

水管连接

二、家庭装修施工流程

电工及其施工流程

电工主要负责家装中的电路改造、灯具安装、开关插座安装。电路改造往往是和水路改造一起作为家装的前期工作。灯具安装和开关插座安装一般是家装快要结束时进行的。



以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/586120033022010202>