

酒店共同经营的合同范本（20 篇）

酒店共同经营的合同范本（精选 20 篇）

酒店共同经营的合同范本 篇 1

甲方：

乙方：

甲乙双方本着平等互利、共同发展的原则，经双方友好协商，特签订本协议。

合作内容

乙方为甲方在乙方运营的旅游网提供免费宣传（甲方应提供宣传资料、图片）和客房预订服务。

甲方客房类型及房价（甲方也可自附《房价表》等相关说明，建议售价可不填）

客房类型甲方门市价甲方给乙方

协议底价建议乙方

网上售价是否含早餐是否含服务费

其它说明：

说明：

1. 甲方前台门市价或前台优惠价不得低于甲方向乙方建议的网上售价。

2. 甲方房价发生变化，须及时将新的房价表传真给乙方。

合作说明

1. 乙方得到客人订房信息即签字盖章后通过传真方式通知甲方，

2. 甲方则根据当天入住率确认后传真回传乙方，

3. 甲方的确认传真号为：_____，

4. 确认人为_____；乙方的确认传真号为____，

5. 确认人为卢玉霞。

6. 如果甲方客房出现满员，7. 必须在收到乙方订房确认传真后30分钟内通知乙方。

8. 甲方将保留乙方预订的房间至客人到达当天的 18:00（客人如有特殊情况未能按时到达可事先与甲方协商），

9. 逾期房间不予保留。

11. 客人在离开甲方酒店时，

12. 其发生的所有费用必须在甲方前台付清。

13. 甲方必须按乙方订房确认传真上的价格收取客人房价，

14. 乙方订房确认传真上的房价与甲方给乙方协议价之间的差额部分为乙方佣金。

15. 乙方每月 20 日前向甲方传真当月网络预订结算清单，

16. 当双方的订房数有出入时，

17. 以甲方的'收银记录为准。甲方应于每月 25 日前将当月所有通过乙方网络预订系统发生的营业额，

18. 按本协议第三条第 5 款向乙方支付佣金。佣金须支付到乙方指定

19. 定的银行帐户。

甲方开户行： 帐号：

20. 乙方保证不将甲方给乙方的协议价以任何形式透露给第三方。

其它

22. 本协议一式两份，

23. 甲乙双方各执一份，

24. 自双方签字盖章之日起生效。传真件具有同

25. 等法律效力。

26. 本协议自签订之日起有效期壹年，

27. 期满双方可续签。

甲方：

乙方：

签订日期：

酒店共同经营的合同范本 篇2

甲方：

乙方：

丙方：

身份证号码：

合伙方同意共同投资经营鑫龙酒店，为明确各方的权利义务，
合伙各方本着公平、互利的原则订立合伙协议如下：

第一条酒店的经营宗旨：共同经营，并获得满意的利润为指标。

第二条合伙经营项目：餐饮，客房。经营地址：_____。

第三条合伙期限，自_____年_____月_____日起，至_____年
_____月_____日止，共_____年。

第四条出资金额、方式、期限、帐户。

1. 本合伙出资共计人民币 195 万元，

2. 合伙人范波春以现金方式出资，计人民币 145 万元。

合伙人徐政德以现金方式出资，计人民币 25 万元。

合伙人陈圣秋以现金方式出资，计人民币 25 万元。

3. 合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割或收回。

4. 设立存取款帐户，作为每次支出与收入的公务帐户。

第五条 盈余分配与人债务承担。

合伙各方共担风险，共负盈亏。

1、 盈余分配：在未收回出资额期间，范波春按年盈利的 60%分配；徐政德按年盈利的 20%分配；陈圣秋按年盈利的 20%分配。收回出资额后，范波春按年盈利的 40%分配；徐政德按年盈利的 30%分配；陈圣秋按年盈利的 30%分配。

2、 债务承担：经营过程中的债务先以合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，合伙人共同承担，任何一方对外偿还后，另外几方应当按投资比例在 10 日内向对方清偿自己应负担的部分。

3、 合伙经营终止：酒店转让所得按出资比例分配。

第七条 合伙负责人及合伙事务执行。

范波春对酒店发展方向、酒店的大宗财务支出具有决定权，并负责协调酒店身份证号码：身份证号码：

行政外围工作。徐政德、陈圣秋负责酒店日常事务管理。

第八条合伙人的权利和义务。

(一) 合伙人的权利；

1、协助合伙负责人管理合伙事业。

2、合伙人享有合伙利益的分配权；

3、合伙人分配合伙利益应以约定分红比例进行，合伙经营积累的财产归合伙人共有。

(二) 合伙人的义务：

1、按照合伙协议的约定维护合伙财产的'统一；

2、分担合伙的经营损失的债务；

3、为合伙债务承担连带责任。

4. 每月财务，由财务负责人保管，合伙人监管。

第九条禁止行为

(一) 未经合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动；如其业务获得利益归合伙，造成的损失按实际损失进行赔偿。

(二) 禁止合伙人参与经营与本合伙竞争的业务；

(三) 除合伙协议另有约定或另一方合伙人同意外，合伙人不得同本合伙进行交易。

(四) 合伙不得从事损害本合伙企业利益的活动。

(五) 合伙期间，合伙人亲属不得参与酒店经营。

第十条 合伙营业的继续。

在合伙经营期间，除合伙人一致同意外，不得终止合伙行为；
如一方强行终止合作，则其投入出资部分归其余合伙人所有。

本合同一式三份，合伙人各执一份。

本合同经合伙人签名后生效。

合伙人甲：

合伙人乙：

合伙人丙：

签署时间：

酒店共同经营的合同范本 篇3

甲方：

乙方：

现在甲方委托乙方对花都酒店进行经营管理事宜，经双方友好
协商于 _____年_____月_____日至
_____年_____月_____日

序言

临沂市花都酒店(以下简称甲方)为能够有效采用现代酒店管理模式和管理经验,提高其管理水平和服务质量,使其能尽快按投入硬件规模和标准达到相应酒店的质量标准,创造良好的社会效益和经济效益,特聘请乙方对酒店实行管理,为明确双方权利、义务,最终实现管理目标,经双方友好协商,特制定本合同并承诺共同遵守。

本合同的订立、修改、解释、履行均受中华人民共和国有关法律法规约束。

细则

经双方接受后,下列各项措辞,用于本合同:

第 1 条: 乙方薪资水准、绩效考核标准及结算方式

1.1 薪资水准

基本工资为 4000 元/月

1.2 绩效提成计算方式(二选一)

a、营运期入住率超过 80%,超出入住率房间每间提 5%;入住率低于 80%,扣除月房间均价的 2%乘以入住率差额房间数量=基本工资扣除

b、营运期毛营业收入超过 20 万,超出部分提 5%;低于 20 万扣除差额部分基本工资的 3%。

1.3 结算方式

- a. 基本工资结算方式为每月 10 日直接在酒店财务支取
- b. 绩效提成的结算方式为每月 20 日在酒店财务支取

第 2 条：甲方授予乙方权限

2.1、人事权限

- a. 对部门经理、主管的任用和免职权限
- b. 酒店员工的聘用解聘权限
- c. 人事结构细则制定权限
- d. 对酒店内部员工的调配权
- e. 对部门主管经理的管理、考核权
- f. 对员工的优良表现或违规行为的奖励、处罚、开除权

2.2 经营及内部管理权限

- a. 有权对酒店经营、管理等问题拟出方案并实施(例：销售策划、促销活动、人力资源调整、薪资待遇调整、员工福利制定实施、客损免赔等)

附：重大新增投资经营项目需报甲方，同意后签字方可实施

- b. 对公司经营项目、商品、日用品等所需品的采购审批权，权限为单次 1000 元以内

c. 对经营项目成本控制权

2.3 业务招待权限

以内，特殊情况需报甲方。

2.4 免费房权限

a. 每月可控免费房为 10 间，免费使用次数、原由需财务做账，登记在案(重大促销活动除外) b. 对于大协议客户、大型消费团队给予返房，具体根据客人实际消费情况制定

2.5 签免权限

a. 半日房签免权限(延迟退房至 18: :00 权限)

b. 午夜房和隔日房提前 2 小时入住权限

c. 客人开房后不超过两小时房费签免权

d. 因酒店设施设备问题导致客人投诉，退房的房费签免权

2.6 发票调剂权限

对于长期客户、会员客户，强烈特殊要求下，给予单次 1000 元发票调剂额权限(必须在总开票额不超过营业收入情况下

2.7/股东汇报签字同意后方可实施)

2.8 甲方法人及股东直系、旁系等亲属的参与权

a. 甲方亲属应聘本酒店工作，乙方有权选择是否录用(财务部门除外)

b. 甲方亲属在职人员须同员工一样，一视同仁、服从酒店的管理/规章制度，违规者乙方有权根据酒店相关处罚条例进行处罚

c. 甲方亲属不得参与一线管理以及直接指责其它部门同事，必须服从公司程序化管理，违者乙方有权按照酒店有关规定进行处罚

d. 甲方亲属不得跳过乙方直接把酒店日常问题汇报给甲方，违者乙方有权按"越级请示"对其进行相应处罚

第3条：任务指标及利润比

酒店运营分为开业期和运营期，开业期为四个月(一般开业期为三个月，因考虑开业时间的特殊性)

3.1 开业期

营业额任务指标定最低为平均 13 万/月

营业费用及成本最高为 3000 元/天(前期广告费用投入除外)

3.2 运营期

营业额任务指标：

第一个月最低为 20 万/月

第二个月最低为 21 万/月

第三个月最低为 23 万/月

营业成本及营业费用同净利润的比例为：5:5(不包括招待、逾期证件的办理以及前期筹建尾款的支付)

第 4 条：解约期限的限制

合同生效后，甲乙双方均不能擅自解除合同，任何一方无故终止合同均被视为违约，同时承担违约责任。

第 5 条：解约期限的特别规定

如乙方的管理服务行为违反中华人民共和国法律法规、政府规章或其他有关规定及本合同的规定，致使甲方权益遭受重大损害，甲方可随时通知乙方解除本合同并保留向乙方进一步索赔的权利。

第 6 条：破产解约的规定

甲方遇到破产或无力偿付债项，财产受法院扣押、清算、接收或清盘，对方有权立即终止本合同。

第 7 条：在遭遇重大损失情况下的解约规定

对由于乙方工作的失误而造成酒店的损失，甲方为保护自身权益，有权要求乙方在规定期限内做出合理解释及实施有效的举措以补救损失，如乙方超过规定期限仍未有明显改善，甲方有权终止合同并保留向乙方进一步索赔的权利。

第 8 条：其它违约行为的解约规定

除以上条款外，以下情况也将被甲方视为违约，甲方可随时终止合同：

甲方对乙方有直接监督权，在乙方营业期连续三个月未达到任务指标及利润比超标，甲方有权和乙方终止合同

第 9 条：解约通知

1、若任何一方违约不能承担本合同规定的责任，并在另一方要求承担责任的书面通知发出后三十天还未能执行(假如该违约不能在三十天内办妥，如违约方已有进行弥补违约行为的行动，则双方协商可适当的延长期限)，另一方有权，但不会影响其它权利和补偿，用书面形式终止本合同，而不须另行通知或赔偿。

2、合同任何一方如对违约一方不采取行使权利的'行动，并不能被视为放弃其于对方随后有任何违约事件时可采取行动的权利。

第 10 条：特别声明

乙方所管理酒店经营项目以双方协商后确认的管理指标为准，合同期限内若甲方发生项目更变、经营转移及承包租赁，应以承租管理协议为准，乙方有权终止合同，乙方不承担其它的管理责任和违约责任。

第 11 条：不可抗力的责任终止

如因不可抗力情况发生而导致双方无法履行本合同规定的责任和义务，双方均不承担违约责任。

第 12 条：整体合同

此合同为甲乙双方认同的全部相关条款，本合同未尽事宜，双方确认将以合同附件的形式体现。

第 13 条：合同的组成及效力

本合同附件内条款是本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力，任何一方未经对方书面同意，均不得对本合同进行修改。

第 14 条：合同的签订甲乙双方均同意上述所有条款及细则，并由双方受权代表人于合同、的每页及下列签章处签名，本合同一式两份，签订当日生效。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

_____年____月____日

酒店共同经营的合同范本 篇 4

甲方：

乙方：

甲乙双方本着互利互惠、共同发展的原则，经过友好协商，决定充分利用双方各自的优势，资源互补，在中国酒店经营管理及品牌加盟的.项目上进行合作。特订立本协议。

第一条 、开发项目和范围

按甲方要求发展酒店客户加入华夏客栈酒店品牌的托管。

第二条 、合作期限

自____年____月____日起，至____年____月____日止。

第三条 、合作方式

1、 双方各自承担开发项目的费用。

2、 乙方对外洽谈项目，以甲方的名义进行，甲方为乙方提供统一的名片，乙方无权利代表甲方签署任何有法律责任的文件。

第四条 、利润分配

1、 利润定义：管理费收入。

2、 分配方式：甲乙双方利润按 5：5 分成。

第五条 免责

如因第三方原因或不可抗拒因素，导致项目终止，甲乙双方不负法律责任。

第六条 违约责任

甲乙双方各自承担合作任务，若任何一方违约而给对方造成经济损失或名义损害，违约方承担全部赔偿责任。

第七条 终止通告

任何一方都有权终止本协议，不需陈述理由，但应该在提前 7 个工作日通知对方。

第八条 保密条款

有关本次合作，甲乙双方提供的资料只能用于本次业务，甲乙双方应将对方提供的资料视为机密文件。

第九条 透明化

具体合作项目进行期间，所有的交流、对话、协议、成交等均需甲乙双方进行或在对方知晓的前提下进行。在另一方不知晓的情况下，任何一方不得单独对外签订任何协议与达成任何交易。

第十条 其它

未尽事宜将由本协议、甲乙双方通过协商解决。

第十一条 生效

本协议一式两份、甲乙双方各持一份，在甲乙双方签字后生效。

甲方：

乙方：

日期：

酒店共同经营的合同范本 篇 5

甲方：

乙方：

_____（以下简称“甲方”）与_____（以下简称“乙方”）共同投资经营酒店，甲方先期投资____万元人民币，乙方先期投资_____元人民币，经过友好协商，在相互信任、相互尊重和互惠互利的原则基础上，双方达成以下合作协议：

一、 甲乙双方在符合双方共同利益的前提下，就酒店合作经营等问题，自愿结成战略合作伙伴关系，乙方为甲方提供投资合股以及适当的经营中的管理，协助甲方提高酒店业务发展和赢利，实现双方在利益方面的多赢局面。

二、 甲方和乙方的初期合作为，甲方投资_____万元人民币，乙方投资_____万元人民币，就其投资比例对酒店的赢利景象年终分红以及酒店的经营管理权利（职务）。其所有投资都将用于酒店的原始投资（房租、装修、经营类手续办理、进货、员工开支等），甲方不得擅自挪用和他借甲方和乙方的共同投资款项。乙方可在甲方实施每笔资金开支时提出监督和审查的权利，甲方必须提供相应的票据和开支证明。在次期间出现因资金开支不明而发生的纠纷，按照此协议判定有过错一方，由过错方向另一方赔偿 5%的股份，以解决纠纷。

三、 甲方所拥有的权利和义务：

1、 甲方应按照最初协议双方的共同协商后的意愿，投资_____万元用于酒店的开发和各类费用的支出，由于甲方为拥有股份最多一方所有人，在酒店的经营管理中应享有最高发言权和决定权，但不拥有财务管理权利和财务隐私权。应严格遵守财务公开制度。

2、 甲方在酒店的发展和经营管理过程中，应在各类事项，如采购、雇佣、装修、辞退、选拔、财务管理、发展意向等应积极地乙方协商争得乙方的意见。不得擅自决定各类事项的最终决定。

3、 甲方拥有酒店发展和财务的知情权和决定权，可随时就酒店经营发展中出现的情况召开管理层会议，决议。

4、 甲方拥有酒店在酒店经营发展中需要签署各类合同的首席权和签名权，但必须让乙方知情和在场。

5、 股份分红比例按照甲方和乙方的投资比例进行，甲方拥有的`股份分红比例的准确数额应透明，不得在财务上进行弄虚作假的行为以提高个人的分红数额。

6、 甲方应想乙方提供适当的职位和管理权利，遵照友善和睦的原则，共同管理共同发展。

四、 乙方所拥有的权利和义务：

1、

乙方应按照最初协议双方的共同协商后的意愿，投资_____万元用于酒店的开发和各类费用的支出，乙方拥有酒店的管理资格，依据本协议乙方可自愿担任由甲方提供的酒店管理职务（职位），但不享有财务管理权和隐私权。应严格遵守财务公开制度。

2、 乙方在酒店的发展和经营管理过程中，应在各类事项，如采购、雇佣、装修、辞退、选拔、财务管理、发展意向等应积极地听取甲方的意见和建议，不得擅自决定各类事项的最终决定。

3、 乙方拥有酒店发和财务管理的知情权，有权利参与酒店的经营管理，有权利参加酒店经营中的各类会议、决议，有权利在会议决议中发表个人意见和建议，但不具备决定权。

4、 乙方不具备酒店在经营发展中签署其他各类合同的签名权，但有权利知情和在场。

5、 股份分红比例按照甲方和乙方的投资比例进行，乙方拥有的股份分红比例的准确数额应透明，不得在财务上进行弄虚作假的行为以提高个人的分红数额。

6、 乙方应向甲方提供必要的继续投资，在此协议期间内，应积极参与酒点的开发和投资。

五、按照本协议，甲方乙方应如实履行各自的义务，投资比例有一方不符或者投资数额要求分期支付应提供相应理由，如理由不充分，将视为自动退出本合作。分期支付时，每笔金额间的时间不得超过一个星期，超过则向另一方支付金额 3000 元。如已经按照本协议履行各自的义务和权利，在履行的过程中出现没有按照本协议的约定执行的情况，违约者向另一方支付违约金为股份分红比例的 5%。提前退出本合作，或未到本协议期满，自动撕毁、退出，将不享受当年分红，并向另一方支付违约金为最初投资金额数目的 50%。

六、协议期限：本协议一式两份，双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效，经过甲方乙方双方协商，因酒店的经营和发展的需要，本协议期限顶为____年，从____年____月____日至____年____月____日满。协议期满双方同意可以续签。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

日期：

酒店共同经营的合同范本 篇 6

姓名：_____（简称甲）

姓名：_____（简称乙）

姓名：_____（简称丙）

姓名：_____ (简称丁)

依照《中华人民共和国合伙企业法》和《中华人民共和国合伙企业登记管理办法》，经全体合伙人协商一致，签订本合同。

第一条 合伙的目的

共同出资，依法合伙经营，共享利益、共担风险，并对合伙企业债务承担无限连带责任。

第二条出资方式

1、酒店总投入：人民币_____元整。

甲：_____出资额_____元整，股份_____%；

乙：_____出资额_____元整，股份_____%；

丙：_____出资额_____元整，股份_____%；

丁：_____出资额_____元整，股份_____%；

2、如需追加资金投入，由全体合伙人共同协商，并确定各合伙人追加资金投入的金额。

3、合伙股东按季度分红。

第三条经营场所

_____市路(与中州大道附近)一米商务公寓大楼内。

第四条经营范围

住宿、餐饮、酒店管理咨询服务等。

第五条合伙期限

合伙期限为年，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

第六条合伙人的权利和义务

- 1、合伙人享有了解合伙企业的经营状况和财务状况，共同决定合伙企业的重大事项；
- 2、合伙人按照占有股份比例分取红利。经全体合伙人一致通过，合伙企业按季度进行财务通算，如有盈利可按股份比例分取红利；
- 3、合伙人按照占有股份比例承担亏损；
- 4、合伙企业终止后，依法按照净资产及占有股份比例分得合伙企业的共同财产。

第七条合伙企业事务执行

- 1、合伙人对执行合伙企业事务有同等的权利，经全体合伙人协商决定成立董事会，董事会成员名，设董事长一人、执行董事一人、监事一人；
- 2、执行合伙企业事务由执行董事负责，合伙企业重大决策须经全体合伙人一致通过方可执行；
- 3、合伙企业每月十五日召开一次董事会，由执行董事汇报上月的经营情况及财务开支情况；
- 4、合伙企业依照法律法规的规定建立企业财务、会计制度，并按照制度履行财务监督、管理和控制。

第八条合伙人入伙、退伙、出资转让

1、合伙企业如有新合伙人入伙时，应当经全体合伙人同意，并依法订立书面入伙协议；

2、合伙人退伙，须经全体合伙人同意，在不给合伙企业造成不利影响的情况下可以退伙，但应当依法赔偿由此给其他合伙人造成的损失；

3、合伙企业允许合伙人转让自己的出资，转让时如在同等条件下其他合伙人有优先受让权；合伙人向合伙人以外的人转让其在合伙企业中的全部或部分股份份额时，须经其他合伙人一致同意后方可。

第九条 禁止行为

1、严禁任何合伙人私自经营与合伙企业有竞争的业务，如有违反，该业务所得利益归合伙企业；

2、禁止任何合伙人作为合同一方与合伙企业订立合同；

3、合伙人不得以任何方式从事损害合伙企业利益的活动，若因不当活动给合伙企业带来损失，由当事人承担；

4、如违反上述禁止行为，造成损失的，按给合伙企业带来的实际损失赔偿，仍不予改正的，其他合伙人劝其退伙。

第十条 合伙企业的解散与清算

1、合伙协议约定的经营期限届满，合伙人不愿继续经营的；

2、全体合伙人决定解散；

3、合伙协议约定的合伙目的已经实现或无法实现的.；

4、出现法律规定的合伙企业解散的其它原因；

5、合伙企业解散时，全体合伙人组成清算组进行清算，清算结束后编制清算报表，经全体合伙人签名盖章后，合伙企业即宣布解散。

第十一条违约责任及争议解决

1、合伙人违反合伙协议的，应当依法承担违约责任；

2、合伙人履行合伙协议发生争执的，合伙人可以通过协商或调解解决，合伙人不愿通过协商、调解解决或协商、调解不成的，可以通过法律途径解决。

第十二条其它事项

1、本协议如有未尽事项，经全体合伙人另行商议，签订补充协议与本协议具有同等法律效力；

2、本协议一式份，合伙人各执一份，公司备案一份。

3、本协议经全体合伙人共同协商签订，按合伙人签字之日起生效。

合伙人签名：_____

合伙人签名：_____

合伙人签名：_____

合伙人签名：_____

_____年____月____日

酒店共同经营的合同范本 篇 7

甲方：

乙方：

甲方与乙方共同出资设立并经营酒店，经友好协商，在相互信任、互惠互利基础上，双方现依法达成以下合伙协议：

一、合伙方式

1、双方根据总投资，按出资比例履行出资义务，共同经营管理合伙组织，共同分享收益、分担损失。

2、合伙人财产投入数额及所占份额：

甲方投入：_____元，占合伙份额_____，出资方式：____，出资时间：_____。

乙方投入：_____元，占合伙份额_____，出资方式：____，出资时间：_____。

二、合伙期限

至，如合伙到期酒店仍能够合法正常经营且双方均未提出异议也未进行合伙解散清算，本协议自动继续按原约定条款履行。

三、合伙组织

1、合伙项目：

2、经营范围：

3、酒店名称：

4、酒店地址：

5、经营形式：

四、合伙人权利和义务

1、甲方作为酒店工商登记的经营者和实际经营者之一，应当于之前依法办理酒店经营所需全部证照，保证酒店的经营手续合法，并保证办理工商、消防等相关证照年检的及时和合法。

2、乙方作为酒店的实际经营者之一，就投资比例对酒店享有赢年终分红权以及酒店的经营管理权利。

3、双方的出资只能用于对酒店的成本性投资（房租、装修、经营类手续办理费用、进货、员工薪资等正常经营开支），合伙人不得未经另一方的书面同意擅自挪用合伙出资。

4、双方均享有酒店的财务管理权，严格遵守财务公开制度。为避免甲方利用登记经营者的身份便利隐瞒经营状况或对乙方制造财务查阅障碍，乙方可在甲方实施每笔资金开支时进行监督和审查或不定期要求查阅财务账簿原件，甲方必须按照乙方的要求随时提供相应资料。合伙期间若出现因资金开支不明等财务问题而产生争议纠纷且甲方不能举证证明资金用途的合理性、必要性时，甲方应当按照资金实际损失或可预见收益的数额向乙方承担违约责任。

5、对于酒店经营管理过程所涉各类事项（采购、雇佣、装修、辞退、选拔、财务管理、发展意向等），双方均应协商并争得对方同意，任何一方不得擅自对各类事项作出决定。

五、盈余分配及债务承担

1、盈余分配：盈余为毛利润除去运作成本、税金、费用、工资及其它合理开支后剩余部分，酒店应于每年之前完成年终财务核算后按甲方和乙方的出资比例对每年盈利进行分红，未按前述约定及时组织年终核算的，任一合伙人有权要求对方配合协作。一方不予配合导致不能进行分红的，应按照应分红数额向非违约方承担赔偿责任。

2、债务承担：在酒店经营过程中产生的债务先以酒店财产清偿，不足以偿还全部债务时由全体合伙人按照出资比例承担。

六、入伙及退伙

1、合伙人经其他合伙人书面同意可转让部分或全部所持酒店出资出资份额给第三方，涉及入伙或退伙均需由全部合伙人重新签订合伙经营协议。

2、若涉及退伙，需在酒店进行财务审计、对合伙期间债权债务核实清楚后进行，退伙的一方需根据审计报告对其合伙期间应承担的债务进行书面签章确认，否则退伙协议不生效。

3、在合伙人丧失经营管理酒店的能力、丧失或者部分丧失民事行为能力、死亡或注销的情况下：

☐按退伙处理，其法定代理人或法定继承人负责办理退伙手续，酒店由其他合伙人继续经营。

☐合伙协议终止，合伙关系解除，其法定代表人或法定继承人负责代办解散清算手续。

☐若其法定代理人或法定继承人无异议，由其代理该合伙人继续经营，或代替该合伙人作为新的合伙人入伙重新按本协议的约定继续经营。

七、合伙人会议：

1、合伙人会议时间：

2、合伙人会议召开方式：

☐由执行合伙人召集和主持

☐ 合伙人以外的酒店事务执行人负责组织和通知各合伙人召开

如会议召开组织人未履行义务，其他合伙人有权召集和主持合伙人会议，如召开人确已履行通知义务且合伙人无正当理由不予回复或故意不参加的视为该合伙人同意其他合伙人对于合伙人会议事项作出的决定。

3、合伙人会议的主要决议事项包括：

(1) 提名、更换合伙饭店事务执行人；

(2) 增加、降低饭店经营目标，调整、转换经营项目、扩大业务类型，制定酒店发展规划；

(3) 决定合伙饭店的内部机构设置和支出计划；

(4) 决定合伙饭店的物价和工资、奖金、福利制度；

(5) 其他涉及酒店内部经营和制度的事项。

4、合伙人双方对于酒店经营事项意见不同不能达成一致决议时，以出资比例较多的合伙人意见为准。如双方出资比例相同，应按照最有利于合伙组织及酒店利益的决策为准，仍不能达成一致的可按照本协议的管辖约定提出诉讼或仲裁。

八、合伙事务执行

1、合伙事务的执行合伙人为：

2、执行合伙人不得从事损害本合伙饭店利益的活动。

3、合伙协议或者合伙人会议没有规定的情况下,禁止任何未经授权的合伙人进行经营活动,否则其所获商业利益归全体合伙人,其造成的损失由其个人对外承担赔偿责任,如因此给酒店造成了损失,则其他合伙人有权要求其对酒店承担赔偿责任并同时对其他合伙人承担违约责任。

九、违约责任

1、禁止合伙人参与经营与本合伙项目相似或有竞争的业务,如违反规定经营,应向其他合伙人按酒店前经营期间以来所得利润最高月份利润(或平均利润)的倍支付违约金。

2、除合伙协议另有约定或者经全体合伙人书面同意外,合伙人不得同本合伙企业进行交易,如有违反,交易所得利益归合伙组织所有,给合伙组织造成的损失应该双倍赔偿,无法计算具体利益或损失的按照第九条第1款之约定支付。

3、合伙人私自以其在合伙企业中的`财产份额出质或擅自以酒店财产设置抵押的、严重违反本协议或因重大过失导致合伙企业解散的,该合伙人对其他合伙人承担违约或赔偿责任(如损失具体可计算),若无法计算具体违约金数额的按照第九条第1款之约定支付。

十、终止和清算

1、合伙因下列情形解散:

(1) 合伙期限届满且任一方不愿再继续合伙关系；

(2) 全体合伙人书面协议同意终止合伙关系；

(3) 酒店被依法吊销、注销；

(4) 出现法律、行政法规规定解散的其他原因。

2、解散清算：

(1) 合伙解散后应当进行清算，并通知债权人；

(2) 清算人由全体合伙人担任或经全体合伙人书面指定，自合伙解散事由发生 15 日内应当指定合伙人或委托律师、会计师等第三人，担任清算人。

3、合伙财产清算后，按下列顺序清偿：宾馆所欠招用的职工工资和劳动保险费用； 宾馆所欠税款；合伙的债务；返还合伙人的出资；按合伙出资比例分配剩余财产。

4、清算时如合伙亏损，合伙财产不足清偿的部分，由合伙人承担无限连带清偿责任，合伙人由于承担连带责任所清偿数额超过其按比例应当承担的数额时有权向其他合伙人追偿。

十一、争端解决

因本协议履行产生的一切争议，合伙人之间应先协商尽量达成共识，如协商不成：

☐ 由乙方住所地法院管辖。 ☐ 由乙方住所地仲裁委仲裁。

十二、其他

1、未尽事宜，经协商同意，合伙人可以修改此协议条款或补充约定，补充、修改的内容与本协议相抵触的，以补充、变更的内容为准。

2、本协议一式两份，双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：

乙方：

时间：

酒店共同经营的合同范本 篇8

甲方：_____

乙方：_____

甲乙双方就合作投资股票一事达成以下协议：

第一条合作标的基本信息风险提示：

投资协议最重要的部分便是出资问题，因此一定要在协议中载明出资的方式，以此方式认缴的出资额是多少，确定该出资额所占的出资比例等。其中，最为重要的是，出资实际缴付的时间确定。实践中不乏有投资人在签订出资协议后，因各种原因而迟迟不予缴付出资，从而导致整个合作项目进程延缓。若未在协议中对此约定，或使迟延履行出资义务人逃脱责任。

1、甲方提供股票投资账户：

2、甲方提供资金人民币_____元整。保证金到帐合同生效。

第二条合同期限

_____年____月到_____年____月。

第三条利润分配风险提示：

在盈余分配问题上，投资人通常不会忽略，但对于投资项目给

第三人造成损失的赔偿责任分担上，投资人往往会出现疏漏。虽然各投资人对外承担责任的范围和内容是一致的，但对投资人内部责任分担以及追偿问题很大程度上是依据协议约定确定的。若因约定不明，会使得无过错投资人要与过错投资人共同承担责任，甚至数倍于有过错投资人。乙方每月按甲方出资额的_____%支付给甲方账户管理费，即_____万资金每月支付____元账户管理费，账户管理费在双方合作正式开始第_____天打入甲方所提供的银行卡账户。乙方利用该股票账户进行操作后所得的利润，全部归乙方所有。合作

期间，超过保证金的利润乙方有权要求甲方每周五收盘后将利润于当天或

第二天立即转出该证券账户，并打入乙方的'银行卡。

第四条亏损保障

乙方对甲方实行____万元的证券账户资金最低保障线，也即乙方利用该证券账户进行操作，必须确保账户总资金不少于____万元。若出现亏损，每当账户总资金低于____万元时，甲方有权要求乙方减仓操作，或要求乙方追加保证金，将账户总资金补到____万元。若乙方不追加保证金，则甲方有权暂时终止合作。若乙方追加了保证金，则在合作时间未到期前，甲方不得擅自终止合作。

第五条甲方权利与义务

- 1、甲方不得私自提取账户的资金或转托管；不得操作账户里资金的股票买卖；但有权查询股票账户。
- 2、当账户市值低于平仓线时，甲方有权平掉账户里股票结束合作；平仓线为甲方本金的。

第六条乙方的权利与义务

- 1、乙方全权操作账户里资金的买卖。所有盈利归乙方所有。
- 2、所有亏损由乙方承担(包括买卖股票亏损、停牌或摘牌亏损等)。
- 3、乙方累计买入任何一只股票的市值不得超过总资产的____%(由于股票上涨的原因除外)，如果超过，甲方有权立刻平仓并结束合同，超额资金购买的股票盈利归甲方所有，亏损由乙方承担。

4、在乙方进行股票操作的期间，必须保证资金总额(股票市值加剩余现金)保持在平仓线以上，否则甲方有权做平仓处理、有权更改密码暂时禁止乙方操作直至乙方补仓或合作终止；如果市值低于平仓线，乙方不得买入任何股票，如果乙方在平仓线以下买入股票，盈利归甲方所有，亏损由乙方承担；如果账户市值低于平仓线，乙方必须存入保证金使资金总额达到合同签订时的总金额方可继续操作(在平仓线之上乙方补仓不受此限制)。

6、当账户累计赢利超过甲乙双方资金总和时，乙方有权提取超出盈利部分。甲方必须予以配合。甲方将乙方的盈利汇款至乙方的银行账户并以银行凭证作为支付依据。乙方的开户银行：

_____帐号：_____姓名：_____。

7、乙方按每月利率_____每月支付给甲方利息，支付日为每月，首次支付日期为合作开始日。如果乙方逾期未支付利息，需额外交纳利息罚息，利息罚息从应支付利息日开始计算到实际支付利息的日期止，罚息利率等于每月利率的两倍并按天计算；如果乙方逾期未支付利息，甲方也有权对股票做平仓处理。利息支付方式为乙方存入甲方的银行账户并以银行凭证作为支付依据。甲方的开户银行：

_____帐号：_____姓名：_____。

第七条 合同结算与费用

1、如果出现平仓情况，乙方如果希望继续合作，必须在内存入保证金使资金总额达到合同签订时的总金额。否则本合同提前结束。

2、若合同提前结束，甲方优先分得本金及乙方还未支付的利息(按合同到期日计算)，乙方分得剩余资金。

3、在合同到期日之前的任何时间，乙方结束本合同都必须按合同到期日支付给甲方全部利息。

4、在本合同结束时，所有盈利归乙方所有。

5、甲乙双方的资金往来通过上述的甲乙双方银行帐号进行，并以银行回单或银行纪录作为依据。

6、经甲乙双方协商，乙方可以用账户盈利或者增加保证金的方式追加融资。

7、所有汇款费用(包括甲方汇款给乙方和乙方汇款给甲方)都由乙方承担。

第八条保密约定

1、甲方保证并承诺，对于在本协议签订过程中及执行中，向乙方提供本协议所及之服务的过程中知悉的乙方财务状况、商业秘密及其它情况，负有严格保密的义务。

2、乙方保证并承诺，未经甲方书面同意，不得将甲方依据本协议所提供的中国股票投资研究分析或操作之内容向任何

第三方泄漏或者透露。

第九条特别约定

甲、乙双方一致同意并确认，甲方仅依据本协议约定的服务种类向乙方提供投资研究分析和操作。

第十条协议的变更、终止及解除在本协议履行过程中，发生下列情形，本协议自动终止：

- 1、因不可抗力事件，致使本协议无法继续履行的。
- 2、本协议期限届满。

第十一条违约责任风险提示：

为避免发生潜在风险，合同各方将违约责任条款作出明确约定，就会使签约人谨慎签约，全面系统的估计自己的履约能力，防止签约人故意违约，提高签约人履行合同的自觉性，并在履约过程中积极按合同约定履行义务，使合同风险消弭于签约阶段。

其次，合同中，许多当事人常约定因违约造成对方损失的，应当承担赔偿责任，但确忽略对具体违约金的确定，而在后续纠纷争议中，守约方又对损失的大小无法确切举证，而造成无法弥补全部损失，因此在设置违约责任条款时应当多费些心思。乙方在本协议签订后___个交易日内，将资金足额打入甲方指定的操作帐号。不得以任何理由要求解除本协议及退还相关资金。甲方若发现乙方私自将甲方所提供的证券投资研究意见和操作之内容，向其它人泄漏或透露的，甲方有权单方面解除本协议，并由乙方承担因此所造成的全部经济损失。

第十二条 争议解决

任何因本协议引起的争议，应通过友好协商方式解决。如不能协商解决，则争议任何一方均可将争议事项，提交_____仲裁委员会仲裁，并按_____仲裁委员会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十三条 其他合同条款

1、本合同一式____份，甲乙双方各持____份。双方签字即生效。

2、本合同未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

甲方(签字)：

乙方(签字)：

日期：

酒店共同经营的合同范本 篇 9

甲方：_____

乙方：_____

甲、乙双方本着自愿、平等、公平、诚实、信用的原则，经友好协商，根据中华人民共和国有关法律、法规的规定就共同经营事宜签订本协议，由双方共同遵守。

第一条 合伙宗旨

本着长期平等合作，互惠互利的原则，共同经营，创造良好的经济效益和社会效益。

第二条合伙名称、主要经营地：_____

合伙经营的酒店名字为：_____

经营场所位于：_____，面积：_____平方米

第三条合伙经营项目和范围

经营项目为营销，范围包括采购、销售、售后服务等。

第四条合伙期限

合伙期限为__年，自__年__月__日起，至__年__月__日止。

第五条出资额、方式、比例及期限

1、甲方_____（姓名）以_____方式出资，计人民币
_____元，占投资比例%

2、各合伙人的出资，于_____年__月__日前交齐，由合伙
负责人方办理银行卡（开户行：_____，账号：_____）统一保
管，其他合伙人有监督和核查权。

3、本合伙出资共计人民币_____元。合伙期间各合伙人的
出资、以酒店名义取得的收益和依法取得的其他财产均为酒店的
财产，各合伙人在酒店清算前，不得请求分割酒店的财产。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。
。如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/588005076063007020>