

土建中级职称考试《工程造价专业知识》题库二

第六章建筑工程经济基础

1[多选题]在单位工程施工组织设计中,对不同项目技术经济分析的重点有所不同,其中对结构工程技术经济分析的重点是()。

- A. 排水和防水(江南博哥)
- B. 流水段划分
- C. 现浇钢筋混凝土支模
- D. 垂直运输机械选择
- E. 分工协作

正确答案: B, C, D

参考解析:对于单位工程施工组织设计的施工方案,不同的设计内容,应有不同的技术经济分析重点指标:结构工程应以垂直运输机械选择、流水段划分、劳动组织、现浇钢筋混凝土支模、浇灌及运输、脚手架选择、特殊分项工程施工方案、各项技术组织措施为重点。

2[多选题]在确定项目建设规模时,需考按定额的用途,虑的市场因素包括()。

- A. 原材料市场
- B. 资金市场
- C. 市场风险
- D. 政策因素
- E. 管理技术

正确答案: A, B, C

参考解析:暂无解析

3[多选题]根据国家现行有关竣工结算的规定,小型建设项目财务决算报表包括()。

- A. 建设项目竣工财务决算审批表
- B. 建设项目概况表
- C. 竣工财务决算表
- D. 建设项目交付使用资产明细表
- E. 建设项目交付使用资产总表

正确答案: A, C, D

参考解析:小型建设项目的竣工决算财务报表一般包括:竣工决算总表和交付使用财产明细表、建设项目竣工财务决算审批表。

4[单选题]流水施工的科学性和技术经济效果的实质是()。

- A. 实现了机械化生产

- B. 合理利用了工作面
- C. 合理利用了工期
- D. 实现了连续均衡施工

正确答案：D

参考解析：流水施工的科学性和技术经济效果的实质是实现了连续均衡施工。

5[单选题]施工组织设计技术经济指标中，主要材料节约率的计算，正确的是()。

- A. (预算用量-实际用量)/预算用量
- B. (实际用量-预算用量)/预算用量
- C. (预算用量-计划用量)/预算用量
- D. (计划用量-预算用量)/预算用量

正确答案：C

参考解析：主要材料节约率的计算公式为：主要材料节约率=主要材料计划节约量(元)/主要材料预算金额(元)×100%。(主要材料节约率=主要材料节约量/主要材料预算用量×100%)。其中，主要材料节约量=预算用量-施工组织设计计划用量。

6[单选题]关于进口设备原价的构成及其计算，下列说法中正确的是()。

- A. 进口设备原价是指进口设备的到岸价
- B. 进口设备到岸价由离岸价和进口从属费构成
- C. 关税完税价格由离岸价、国际运费、国际运输保险费组成
- D. 关税不作为进口环节增值税计税价格的组成部分

正确答案：C

参考解析：到岸价格作为关税的计征基数时，通常又可称为关税完税价格。进口设备到岸价=离岸价格+国际运费+运输保险费=运费在内价+运输保险费。

7[单选题]某国产非标准设备原价采用成本计算估价法计算，已知材料费17万元，加工费2万元，辅助材料费1万元，外购配套件费5万元，专用工具费率2%，废品损失费率5%，包装费0.1万元，利润率10%。则该设备原价中应计利润为()万元。

- A. 2.15
- B. 2.152
- C. 2.685
- D. 2.688

正确答案：B

参考解析：专用工具费=(材料费+加工费+辅助材料费)*2%=(17+2+1)*2%=0.4万元；废品损失费=(17+2+1+0.4)*5%=1.02万元；利润=(材料费+加工费+辅助材料费+专用工具费+废品损失费+包装费)*利润率=(17+2+1+0.4+1.02+0.1)*10%=2.152万元

8[单选题]某建设项目建设期为三年，各年分别获得贷款2000万元、4000万元和2000万元，贷款分年度均衡发放，年利率为6%，建设期利息只计息不支付，则建设期第二年应计贷款利息为()万元。

- A. 120
- B. 240
- C. 243.6
- D. 367.2

正确答案：C

参考解析：第一年利息=(2000*1/2)*6%=60万元，第二年利息=(60+2000+4000*1/2)*6%=243.6万元

9[单选题]下列选项中，能以实际支出计入无形资产价值的是()。

- A. 接受捐赠的无形资产
- B. 自创专利权
- C. 自创非专利技术
- D. 自创商标

正确答案：B

参考解析：接收捐赠的无形资产按照发票账单所载金额作价，故A错误；自创非专利技术一般不作为无形资产入账，故C错误；自创商标一般也不作为无形资产入账，而将商标发生的费用直接作为销售费用计入当期损益，故D错误；正确答案选B。

10[单选题]采用设备原价乘以安装费率估算安装工程费的方法属于()。

- A. 比例估算法
- B. 系数估算法
- C. 设备系数法
- D. 指标估算法

正确答案：D

参考解析：指标估算法是根据各种具态的投资估算指标，进行各单位工程或单项工程投资的估算，在此基础上编制成拟建建设项目的各个单项工程费用和拟建项目的工程费用投资估算。其中安装工程费通常

按行业或专门机构发布的安装工程定额、取费标准和指标估算投资。具体可按安装费率、每吨设备安装费或单位安装实物工程量的费用估算，即：安装工程费=设备原价×安装费率(%)。

11[单选题]财务效益与财务费用估算所遵循的“有无对比”原则是指()。

- A. 现金流入与流出的界定对等
- B. “有生产、全销售、无库存”状态
- C. “有项目”和“无项目”状态
- D. 有无增值税对比一致状况

正确答案：C

参考解析：“有无对比”原则：“有无对比”是指“有项目”相对于“无项目”的对比分析。“有项目”与“无项目”两种情况下，效益和费用的计算范围、计算期应保持一致，具有可比性。

12[单选题]项目评价中，保证项目财务可持续的必要条件是()。

- A. 各年的筹资现金流量满足投资活动要求
- B. 拥有足够的经营净现金流量
- C. 合理安排还本付息期
- D. 各年累计盈余资金不出现负值

正确答案：D

参考解析：财务生存能力分析，应在财务分析辅助表和利润与利润分配表的基础上编制财务计划现金流量表，通过考察项目计算期内的投资、融资和经营活动所产生的各项现金流入和流出，计算净现金流量和累计盈余资金，分析项目是否有足够的净现金流量维持正常运营，以实现财务可持续性。财务可持续性应首先体现在有足够大的经营活动净现金流量，其次，各年累计盈余资金不应出现负值。若出现负值，应进行短期借款，同时分析该短期借款的年份长短和数额大小，进一步判断项目的财务生存能力。短期借款应体现在财务计划现金流量表中，其利息应计入财务费用。为维持项目正常运营，还应分析短期借款的可靠性。

13[单选题]某项目运营期第四年的有关财务数据为：利润总额 2000 万元，全部为应纳税所得额，所得税率为 25%；当年计提折旧 600 万元，不计摊销；当年应还本 1200 万元，付息 300 万元。本年度该项目的偿债备付率为()。

- A. 1.75
- B. 1.6

C. 1.5

D.

正确答案：B

参考解析：EBITDA，即息税前利润加折旧和摊销，而息税前利润等于利润总额和当期应付利息之和。所以 $FBITDA=2000+600+300=2900$ (万元)， $偿债备付率=(2900-2000 \times 25%) / (1200+300)=1.6$ 。

14[单选题]下列各种经济效益中，不属于项目投资经济费用效益流量表中效益流量的是()。

A. 项目直接效益

B. 项目间接效益

C. 资产余值回收

D. 财政补贴

正确答案：D

参考解析：经济费用效益流量表的编制可以在项目投资现金流量表的基础上，按照经济费用效益识别和计算的原则和方法直接进行，也可以在财务分析的基础上将财务现金流量转化为反映真正资源变动状况的经济费用效益流量。其中效益流量包括项目直接效益、资产余值回收、项目间接效益。

15[单选题]下列指标是时间型指标的是()。

A. 净年值

B. 投资回收期

C. 净现值

D. 投资利润率

正确答案：B

参考解析：时间型指标包括静态投资回收期、动态投资回收期、借款偿还期。

16[单选题]某建设项目，基建拨款为 2000 万元，项目资本金为 2000 万元，项目资本公积金 200 万元，基建借款 1000 万元，待冲基建支出 500 万元，基本建设支出 3300 万元，应收生产单位投资借款 1000 万元，则该项目结余资金为()万元。。

A. 400

B. 900

C. 1400

D. 1900

正确答案：C

参考解析：基建结余资金=基建拨款+项目资本+项目资本公积金+基建投资借款+企业债券基金+待冲基建支出-基本建设支出-应收生产单位投资借款=2000+2000+200+1000+500-3300-1000=1400 万元。

17[单选题]为弥补企业任务不足，以追求边际效益为目标的投标报价策略，属于（）。

- A. 生存策略
- B. 补偿策略
- C. 竞争策略
- D. 盈利策略

正确答案：B

参考解析：为弥补企业任务不足，以追求边际效益为目标的投标报价策略，属于补偿策略。

18[单选题]采用强制确定法选择价值工程对象时，如果分析对象的功能与成本不相符，应选择（）的分析对象作为价值工程研究对象。

- A. 成本高
- B. 功能重要
- C. 价值低
- D. 技术复杂

正确答案：C

参考解析：强制确定法是以功能重要程度作为选择价值工程对象的一种分析方法。具体做法是：先求出分析对象的成本系数、功能系数、然后得出价值系数，以揭示出分析对象的功能与成本之间是否相符。如果不相符，价值低的则被选为价值工程的研究对象。

第七章施工项目管理

1[多选题]工程造价的特点主要有（）。

- A. 大额性
- B. 单个性
- C. 静态性
- D. 层次性
- E. 阶段性

正确答案：B, D, E

参考解析：工程计价具有单件性、多次性、组合性、多样性、复杂性。

2[多选题]投资估算指标的内容包括（）。

- A. 建设项目综合指标
- B. 设备购置费用指标

- C. 建筑安装工程费用指标
- D. 单项工程指标
- E. 单位工程指标

正确答案：A, D, E

参考解析：投资估算指标是确定和控制建设项目全过程各项投资支出的技术经济指标，其范围涉及建设前期、建设实施期和竣工验收交付使用期等各个阶段的费用支出，一般可分为建设项目综合指标、单项工程指标和单位工程指标。

3[多选题]按照《中华人民共和国招标投标法》的规定，以下关于联合投标的论述中正确的有()。

- A. 联合体必须以一个投标人的身份共同投标
- B. 联合体各方中至少有一家具备承担招标项目的相应能力
- C. 同一专业的单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级
- D. 联合体各方应当共同与招标人签订合同
- E. 联合体各方就中标项目向招标人承担赔偿责任

正确答案：A, C, D

参考解析： .

4[多选题]根据我国《建设工程造价员管理暂行办法》规定，下列关于造价员从业的规定中，正确的有()。

- A. 造价员可以从事与本人取得的《建设工程造价员资格证书》专业相符合的工程造价工作
- B. 造价员应在本人承担的工程造价业务文件上签字、加盖专业章并承担相应责任
- C. 造价员资格证书仅在本地区有效
- D. 造价员跨行业变动工作，无需办理任何手续
- E. 造价员可以同时受聘于两个单位且以造价员名义从业.

正确答案：A, B

参考解析：造价员可以从事与本人取得的《全国建设工程造价员资格证书》专业相符合的工程造价工作；造价员应在本人承担的工程造价业务文件上签字、加盖专业章并承担相应责任；造价员跨地区或行业变动工作，并继续从事建设工程造价工作的，应持调出手续“全国建设工程造价员资格证书”及专业章，到调入所在地管理机构或专业委员会办理变更手续，换发资格证书和专用章。造价员不得同时受聘于两个或两个以上单位。

5[多选题]下列费用中，属于安装工程费的有()。

- A. 供暖、通风、煤气等设备装设、油饰工程的费用
- B. 动力、起重等各种需要安装的机械设备的装配费用
- C. 设备基础、支柱等设施工程和金属结构工程费用
- D. 与设备相连的工作台、梯子、栏杆等设施的工程费用
- E. 对系统设备进行系统联动无负荷试运转工作的调试费

正确答案：B, D, E

参考解析：安装工程费用内容：(1)生产、动力、起重、运输、传动和医疗、实验等各种需要安装的机械设备的装配费用，与设备相连的工作台、梯子、栏杆等设施的工程费用，附属于被安装设备的管线敷设工程费用，以及被安装设备的绝缘、防腐、保温、油漆等工作的材料费和安装费；(2)为测定安装工程质量，对单台设备进行单机试运转、对系统设备进行系统联动无负荷试运转工作的调试费。

6[多选题]关于施工图预算的审查方法，下列说法正确的有()。

- A. 标准预算审查法适用于通用图纸施工、且上部结构和做法相同的工程
- B. 筛选审查法不适用住宅工程
- C. 分组计算审查法能够加快审查工程量的速度
- D. 逐项审查法适用于工艺较简单的工程
- E. 利用手册审查法不能简化预结算的编审工作

正确答案：A, C, D

参考解析：施工图预算审查各种方法的特性是常考的知识点，内容主要包括：(1)标准预算审查法是利用标准图纸或通用图纸施工的工程，先集中力量，编制标准预算，以此为标准审查预算的方法，对于按标准图纸设计或通用图纸施工的工程一般上部结构和作法相同尤其适用。(2)筛选法的优点是简单易懂，便于掌握，审查速度和发现问题快。但解决差错分析其原因需继续审查。因此，此法适用于住宅工程或不具备全面审查条件的工程。(3)分组计算审查法是一种加快审查工程量速度的方法。(4)全面审查又叫逐项审查法，适用于一些工程量比较小、工艺比较简单的工程，编制工程预算的技术力量又比较薄弱。(5)利用手册审查法是把工程中常用的构件、配件，事先整理成预算手册，按手册对照审查的方法。如工程常用的预制构配件：洗脸池、坐便器、检查井、化粪池、碗柜等，把这些按标准图集计算出工程量，套上单价，编制成预算手册使用，可大大简化预结算的编审工作。

7[多选题]根据《工程建设项目招标范围和规模标准规定》下列工程中，必须通过招标方式确定的有()。

A. 某市政工程材料采购单项合同估算价为95万元，项目总投资额为2600万元

B. 某医院设计合同估算价为40万元，项目总投资额为3200万元

C. 某通信工程设备采购合同估算价为700万元，项目总投资为5600万元

D. 某社会福利院监理服务合同估算价为30万元，项目总投资额为4000万元

E. 某城市道路材料采购合同估算价为500万元，项目总资额为2200万元

正确答案：B, C, D, E

参考解析：根据《工程建设项目招标范围和规模标准规定》的规定，达到以下标准之一的，必须进行招标：(1)施工单项合同估算价在200万元人民币以上的；(2)重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在100万元人民币以上的；(3)勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估算价在50万元人民币以上的；(4)单项合同估算价低于第(1)、(2)、(3)项规定的标准，但项目总投资额在3000万元人民币以上的。

8[多选题]根据《标准施工招标文件》下列因不可抗力而发生的费用或损失中，应由发包人承担的有()。

A. 承包人的人员伤亡相关费用

B. 已运至施工场地的材料和工程设备的损害

C. 因工程损害造成的第三者财产损失

D. 承包人设备的损害

E. 承包人应监理人要求在停工期间照管工程的人工费用

正确答案：B, C, E

参考解析：1) 永久工程，包括已运至施工场地的材料和工程设备的损害，以及因工程损害造成的第三者人员伤亡和财产损失由发包人承担；2) 承包人的停工损失由承包人承担，但停工期间应监理人要求照管工程和清理、修复工程的金额由发包人承担。

9[多选题]可以作为法律关系主体的国家机关包括()。

A. 国家权力机关

B. 国家司法机关

C. 国家检察机关

D. 行政机关

正确答案：A, D

参考解析：法律关系主体是法律关系的参加者，是指参加法律关系，依法享有权利和承担义务的当事人。即在法律关系中，一定权利的享有者和一定义务的承担者。法律关系主体强调的是能够参与法律关系的主体，包括公民（自然人）、机构和组织（法人）、国家。

10[单选题]工程施工招标可根据工程施工范围的大小及专业不同分为全部工程招标、专业工程招标以及()。

- A. 工程监理招标
- B. 单项工程招标
- C. 勘察设计招标
- D. 材料设备招标

正确答案：B

参考解析：工程施工招标按工程施工范围大小及专业不同分为全部工程招标、专业工程招标、单项工程招标。

11[单选题]投标人可以在()前，补充、修改或者撤回已提交的投标文件，并书面通知招标人。

- A. 招标人发出中标通知书前
- B. 招标文件要求提交投标文件的截止时间前
- C. 开始评标前
- D. 开始定标前

正确答案：B

参考解析：.

投标人可以在招标文件要求提交投标文件的截止时间前，补充、修改或者撤回已提交的投标文件，并书面通知招标人。

12[单选题]拟建项目单位向国家提出要求建设某一工程项目的建议文件是()。

- A. 项目建议书
- B. 可行性研究报告
- C. 设计任务书
- D. 立项报告

正确答案：B

参考解析：拟建项目单位向国家提出要求建设某一工程项目的建议文件是可行性研究报告。

13[单选题]影响工程造价的两个主要因素是单位价格和()。

- A. 直接费单价
- B. 综合单价
- C. 建设投资
- D. 实物工程数量

正确答案：D

参考解析：影响工程造价的两个主要因素：单位价格、实物工程数量。

14[单选题]建筑安装工程费用中的税金为国家税法规定的应计入造价内的营业税、城市维护建设税和()。

- A. 增值税
- B. 消费税
- C. 教育费附加
- D. 所得税

正确答案：C

参考解析：.

建筑安装工程费用中的税金为国家税法规定的应计入造价内的营业税、城市维护建设税和教育费附加，一般计综合税率。

15[单选题]影响工程造价的关键因素是()。

- A. 人员的工资
- B. 材料的价格
- C. 机械资源的价格
- D. 资源要素的价格

正确答案：D

参考解析：影响工程造价的关键因素是资源要素的价格。

16[单选题]以下关于工程造价资料的说法中，错误的是()。

- A. 1991年11月，建设部印发了关于《建立工程造价资料积累制度的几点意见》的文件，标志着我国工程造价资料积累制度建立起来
- B. 工程造价资料按照其不同发展阶段，一般分为项目可行性研究、投资估算、初步设计概算、施工图预算、竣工结算、工程决算等
- C. 工程造价资料积累的内容应包括“量”和“价”，还要包括对造价确定有重要影响的技术经济条件
- D. 要建立造价资料数据库，首要的问题是数据资料的搜集、整理和输出工作

正确答案：D

参考解析：.

17[单选题]《中华人民共和国招标投标法》规定，在我国境内可以不进行招标的项目是()。

- A. 公用事业的项目
- B. 国家融资的项目
- C. 使用国家资金的项目
- D. 使用专有技术的项目

正确答案：D

参考解析：在我国，根据法律规定，大型基础设施、公用事业等社会公共利益、公共安全的项目，全部或者部分使用国家资金投资或者国家融资的项目，使用国际组织或外国政府贷款、援助资金的项目必须进行招标。

18[单选题]在建设工程施工招标文件中，对投标文件的组成、投标报价、递交、修改、撤回等有关内容的要求，由招标文件提出的是()。

- A. 投标须知
- B. 技术条款
- C. 合同主要条款
- D. 投标文件格式

正确答案：A

参考解析：.

19[单选题]在建设工程招投标开标时，投标文件有下列情形之一的，招标人不予受理的是()。

- A. 未按招标文件的要求密封的
- B. 未按招标文件的要求提交投标保证金的
- C. 未按规定格式填写并且内容不全的
- D. 无单位盖章并且无法定代表人签字的

正确答案：A

参考解析：B、C、D选项是由评委决定的。

20[单选题]完成评标和定标应当在投标有效期结束日的()个工作日前。

- A. 15
- B. 20
- C. 25

D. 30

正确答案：D

参考解析：根据《评标委员会和评标方法暂行规定》的规定，评标和定标应当在投标有效期结束日的 30 个工作日前完成。

21[单选题]根据《建设工程价款结算暂行办法》规定，在具备施工条件的前提下，业主给承包商预付工程款应在双方签订合同后的()。

- A. 半个月内
- B. 一个月内
- C. 一个半月内
- D. ，二个月内

正确答案：B

参考解析：根据《建设工程价款结算暂行办法》规定，在具备施工条件的前提下，业主给承包商预付工程款应在双方签订合同后的一个月内。

22[单选题]劳动力不均衡系数的计算，正确的是()。

- A. 施工期平均人数/施工期高峰人数
- B. 施工期高峰人数/施工期计划人数
- C. 施工期高峰人数/施工期平均人数
- D. 施工计划人数/施工期高峰人数

正确答案：C

参考解析：劳动力不均衡系数=施工期现场高峰期人数/施工期平均人数，且劳动力不均衡系数一般不超过 1.50。

23[单选题]应避免因工程地质勘查不详而引起工程造价增加的情况是()。

- A. 地质对结构选型的影响
- B. 地质对基础选型的影响
- C. 设计阶段发现特殊不良地质条件
- D. 施工阶段发现特殊不良地质条件

正确答案：D

参考解析：工程地质勘察作为一项基础性工作，对工程造价的影响可归结为三个方面：一是选择工程地质条件有利的路线，对工程造价起着决定作用；二是勘察资料的准确性直接影响工程造价；三是由于对特殊不良工程地质问题认识不足导致的工程造价增加。通常，存在着直到施工过程才发现特殊不良地质的现象。这样，不但处治特殊不良地质的工程费用因施工技术条件相对困难而增加，而且造成的既成工

程损失，诸如路基沉陷、边坡倒塌、桥梁破坏、隧道变形等等，也很棘手。

24[单选题]按照世界银行工程造价的构成，下列费用中，属于项目间接建设成本的是()。

- A. 土地征购费
- B. 场外设施费
- C. 生产前费用
- D. 未明确项目准备金

正确答案：C

参考解析：项目间接建设成本包括以下内容：(1)项目管理费；(2)开工试车费；(3)业主的行政性费用；(4)生产前费用；(5)运费和保险费；(6)地方税。

25[单选题]采用工程量清单计价方式招标时，对工程量清单的完整性和准确性负责的是()。

- A. 编制招标文件的招标代理人
- B. 编制清单的工程造价咨询人
- C. 发布招标文件的招标人
- D. 确定中标的投标人

正确答案：C

参考解析：招标工程量清单应由具有编制能力的招标人或受其委托，具有相应资质的工程造价咨询人或招标代理人编制。采用工程量清单方式招标，招标工程量清单必须作为招标文件的组成部分，其准确性和完整性由招标人负责。

26[单选题]下列工程造价指数中，适合采用综合指数形式表示的是()。

- A. 设备、工器具价格指数
- B. 建筑安装工程造价指数
- C. 单项工程造价指数
- D. 建设项目造价指数

正确答案：A

参考解析：暂无解析

27[单选题]关于项目建设标准，下列说法中错误的是()。

- A. 工程造价的高低主要取决于项目的建设标准
- B. 建设标准的具体内容应根据各类工程项目的不同情况确定
- C. 能否控制工程造价，关键在于标准水平订得合理与否

D. 大多数工业项目应采用适当先进的标准

正确答案：D

参考解析：建设标准的内容包括影响工程项目投资效益的主要方面，其具体内容应根据各类工程项目的不同情况确定。能否起到控制工程造价、指导建设投资的作用，关键在于标准水平订得合理与否。标准水平订得过高，会脱离我国的实际情况和财力、物力的承受能力，增加造价；标准水平订得过低，将会妨碍技术进步，影响国民经济的发展和人民生活的改善。大多数工业交通项目应采用中等适用的标准。

28[单选题]关于生产技术方案选择的基本原则，下列说法中错误的是()。

- A. 先进适用
- B. 节约土地
- C. 安全可靠
- D. 经济合理

正确答案：B

参考解析：生产技术方案指产品生产所采用的工艺流程和生产方法。技术方案不仅影响项目的建设成本，也影响项目建成后的运营成本。因此，技术方案的选择直接影响项目的工程造价，必须认真选择和确定。生产技术方案选择应遵循的原则是：先进适用，安全可靠，经济合理。

29[单选题]按照生产成本加期间费用估算法，计算总成本时，销售人员工资及福利费应计入()。

- A. 管理费用
- B. 制造费用
- C. 财务费用
- D. 营业费用

正确答案：D

参考解析：营业费用是指企业在销售商品过程中发生的各项费用以及专设销售机构的各项经费，包括应由企业负担的运输费、装卸费、包装费、保险费、广告费、展览费以及专设销售机构人员工资及福利费、类似工程性质的费用、业务费等经营费用。

30[单选题]下列财务数据中，可以列入项目资本金现金流量表中，而不出现在项目投资财务现金流量表中的是()。

- A. 维持运营投资
- B. 经营成本

- C. 租赁资产支出
- D. 借款本金偿还

正确答案：D

参考解析：由于项目投资财务现金流量表是站在全部投资的角度反映其现金流，因此筹资所引起的现金量均不予反映，故借款本金偿还不出现在项目投资财务现金流量表中。

31[单选题]应用预算单价法编制施工图预算时，在套用定额单价后，紧接的工作是()。

- A. 计算工程量
- B. 工料分析
- C. 编写编制说明
- D. 计算造价

正确答案：B

参考解析：预算单价法编制施工图预算时，主要的工作步骤和程序是：编制前的准备工作；熟悉图样和预算定额以及单位估价表；了解施工组织设计和施工现场情况；划分工程项目和计算工程量；套单价；工料分析；计算主材费；按费用定额取费；计算汇总工程造价。

32[单选题]和预算单价法相比，采用实物法编制施工图预算突出的优点在于不需要()。

- A. 工料分析
- B. 工料汇总
- C. 调整材料价差
- D. 套用定额

正确答案：C

参考解析：实物法的优点是能比较及时地将反映各种材料、人工、机械的当时当地市场单价计入预算价格，不需调价，反映当时当地的工程价格水平。

33[单选题]关于工程招标的性质，下列说法中正确的是()。

- A. 招标是要约
- B. 投标是承诺
- C. 招标公告是要约
- D. 中标通知书是承诺

正确答案：D

参考解析：建设工程招标是要约邀请，而投标是要约，中标通知书是承诺。

34[单选题]某施工企业参加一市政道路工程投标,该企业的投标报价为6000万元,则其应交的投标保证金为()万元。

- A. 30
- B. 60
- C. 80
- D. 120

正确答案: C

参考解析: 投标保证金数额不得超过投标报价的2%且不超80万。

35[单选题]关于招标文件的澄清,下列说法中错误的是()。

- A. 招标文件的澄清应在投标截止时间14天前发出
- B. 招标文件的澄清应不指明所澄清问题的来源
- C. 投标人收到澄清后的确认时间可以采用一个相对的时间
- D. 投标人收到澄清后的确认时间可以采用一个绝对的时间

正确答案: A

参考解析: 招标文件的澄清将在规定的投标截止时间15天前以书面形式发给所有购买招标文件的投标人,但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足15天,相应推后投标截止时间。投标人在收到澄清后,应在规定的时间内以书面形式通知招标人,确认已收到该澄清。投标人收到澄清后的确认时间,可以采用一个相对的时间,也可采用一个绝对的时间。

36[单选题]除专用合同条款另有约定外,关于合同条件执行优先顺序的解释,下列说法中正确的是()。

- A. 中标通知书优先于合同协议书
- B. 投标函优先于专用合同条款
- C. 图纸优先于通用合同条款
- D. 已标价工程量清单优先于中标通知书

正确答案: B

参考解析: 除专用合同条款另有约定外,解释合同文件的优先顺序如下: 1) 合同协议书; 2) 中标通知书; 3) 投标函及投标函附录; 4) 专用合同条款; 5) 通用合同条款; 6) 技术标准和要求; 7) 图纸; 8) 已标价工程量清单; 9) 其他合同文件。

37[单选题]根据《标准施工招标文件》,下列工作属于发包人应承担的义务是()。

- A. 协助承包人办理法律规定的有关施工证件

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/588077102011006052>