

2024年二级建造师之二建建设工程法规及相关知识 题库检测试卷A卷附答案

单选题（共45题）

1、订立合同的两个公司合并，使其之间既存的债权债务归于消灭，该种事实是（ ）。

- A. 仅导致合同权利的终止
- B. 仅导致合同义务的终止
- C. 导致合同权利、义务均终止
- D. 必须继续履行合同的债权和债务

【答案】 C

2、在正常使用条件下，基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程的最低保修期限为（ ）。

- A. 5年
- B. 2年
- C. 设计文件规定的该工程的合理使用年限
- D. 2个采暖期、供冷期

【答案】 C

3、（2021年第1批真题）下列情形中，发包人应当承担过错责任的是（ ）。

- A. 直接指定分包人分包专业工程造成建筑工程质量缺陷的
- B. 拖欠工程款影响工期的
- C. 未申领施工许可证导致无法开工的
- D. 设计变更导致费用增加的

【答案】 A

4、由于某项目建设涉及拆迁，按照《建筑工程施工许可管理办法》的规定，在申领施工许可证前，拆迁工作（ ）。

- A. 必须全部完成
- B. 所需求的补偿安置资金全部到位
- C. 应完成 50%以上
- D. 进度已满足施工的要求

【答案】 D

5、根据《建筑工程五方责任主体项目负责人质量终身责任追究暂行办法》，施工企业项目经理造成重大质量事故。情节特别恶劣的，关于其承担的行政责任的说法中，正确的是（ ）。

- A. 终身不予注册
- B. 责令停止执业 1 年
- C. 责令停止执业 5 年
- D. 吊销执业资格证书，5 年以内不予注册

【答案】 A

6、关于项目经理部的说法，正确的是（ ）。

- A. 项目经理部是施工企业的常设下属机构
- B. 施工项目不论规模大小，均应当设立项目经理部
- C. 项目经理部可以独立承担民事责任
- D. 施工企业应当明确项目经理部的职责

【答案】 D

7、下列行为中，属于人民法院行政诉讼受案范围的是（ ）。

- A. 对行政机关为作出行政行为而实施的论证不服的
- B. 对吊销许可证不服的
- C. 对行政机关针对信访事项作出的受理不服的
- D. 对行政指导行为不服的

【答案】 B

8、下列材料的采购合同，单项合同估算价在 200 万元人民币以上，必须进行招标的是（ ）。

- A. 使用世界银行援助资金的项目
- B. 使用国有企业事业单位资金 200 万元以上的项目
- C. 使用外国企业贷款的项目
- D. 施工合同总价为 800 万元的项目

【答案】 A

9、（ ）是指财产实际掌握、控制的权能。

- A. 处分权
- B. 占有权
- C. 使用权
- D. 收益权

【答案】 B

10、关于工程建设标准的说法，正确的是（ ）。

- A. 强制性国家标准由国务院批准发布或者授权批准发布

- B. 行业标准可以是强制性标准
- C. 国家标准公布后，既有的行业标准继续实施
- D. 国家标准的复审一般在颁布后 5 年进行一次

【答案】 A

11、按照《建筑法》的规定，以下正确的说法是（）。

- A. 建筑企业集团公司可以允许所属法人公司以其名义承揽工程
- B. 建筑企业可以在其资质等级之上承揽工程
- C. 联合体共同承包的，按照资质等级高的单位的业务许可范围承揽工程
- D. 施工企业不允许将承包的全部建筑工程转包给他人

【答案】 D

12、在建设工程施工合同履行中，建设单位没有及时检查隐蔽工程，承包人（）。

- A. 只能顺延工期，无权要求赔偿停工、窝工损失
- B. 可以顺延工期，并要求赔偿停工、窝工损失
- C. 可以顺延工期，对隐蔽工程的质量缺陷不承担责任
- D. 既无权顺延工期，也无权要求赔偿停工、窝工损失

【答案】 B

13、企业取得建筑业企业资质后不再符合相应资质条件的，责令限期改正，逾期不改的，资质许可将被（ ）。

- A. 撤回
- B. 撤销
- C. 注销

D. 作废

【答案】 A

14、某工程施工中出现重大安全事故，建设主管部门对施工企业应做出相应的行政处罚，该处罚不包括()。

A. 罚款?

B. 吊销资质证书?

C. 责令停工整顿?

D. 行政处分

【答案】 D

15、资质许可机关应当注销建筑业企业资质的情形是（ ）。

A. 施工企业发生合并、分立、重组以及改制的

B. 施工企业资质证书有效期届满，未依法申请延续的

C. 施工企业被责令停产整顿的

D. 施工企业名称、地址、法定代表人发生变更的

【答案】 B

16、建设用地使用权自（ ）时设立。

A. 占用

B. 登记

C. 申请

D. 使用

【答案】 B

17、甲公司与乙公司订立了一份建材买卖合同，乙按约定向甲支付了定金4万元，合同约定如任何一方不履行合同应向对方支付违约金6万元。交货日期届满，甲无法交付该建材。乙诉至法院提出的如下诉讼请求中，即能最大限度保护自己的利益，又能获得支持的是（ ）。(2017)

- A. 请求甲双倍返还定金8万元
- B. 请求甲支付违约金6万元，同时请求甲返还支付的定金4万元
- C. 请求甲双倍返还定金8万元，同时请求甲支付违约金6万元
- D. 请求甲支付违约金6万元

【答案】 B

18、根据《民法典》，下列合同转让合法生效的是（ ）。

- A. 某教授与施工企业约定培训一次，但因培训当天临时有急事，便让自己的博士生代为授课
- B. 甲因急需用钱便将对乙享有的一万元债权转让给了第三人，并打电话通知了乙
- C. 建设单位到期不能支付工程款，书面通知施工企业将其债务转让给第三人，请施工企业向第三人主张债权
- D. 监理单位将监理合同转让给其他具有相应监理资质的监理单位

【答案】 B

19、全民所有制企业的经营权属于（ ）。(2017)

- A. 自物权
- B. 用益物权
- C. 担保物权
- D. 债权

【答案】 B

20、在施工合同中，就支付工程款而言，债权人和债务人分别是（ ）。

- A. 施工单位、建设单位
- B. 建设单位、施工单位
- C. 施工单位、监理单位
- D. 监理单位、施工单位

【答案】 A

21、以下不属于行政强制措施的是（ ）。

- A. 限制公民人身自由
- B. 查封场所
- C. 扣押财物
- D. 责令停产停业

【答案】 D

22、（2017年真题）甲公司根据乙公司的选择，向丙公司购买了1台大型设备，出租给乙使用。乙在该设备安装完毕后，发现不能正常运行，关于该合同的说法，正确的是（ ）。

- A. 甲应当对乙承担违约责任
- B. 若乙破产，该大型设备属于乙的破产财产
- C. 乙可以基于设备质量瑕疵而直接向丙索赔
- D. 租赁期满，乙取得该设备的所有权

【答案】 C

23、关于仲裁调解的说法，正确的是（ ）

- A. 仲裁裁决书的法律效力高于仲裁调解书
- B. 仲裁调解达成协议的，仲裁庭应当根据协议的内容制作裁决书
- C. 仲裁调解达成协议的，当事人可以撤回仲裁申请
- D. 在仲裁调解书签收前当事人反悔的，当事人应当重新申请仲裁

【答案】 C

24、关于投标文件的送达和接收的说法，正确的是（ ）。

- A. 投标文件逾期送达的，可以推迟开标
- B. 未按招标文件要求密封的投标文件，招标人不得拒收
- C. 招标人签收投标文件后。特殊情况下，经批准可以在开标前开启投标文件
- D. 招标文件可以在法定拒收情形外另行规定投标文件的拒收情形

【答案】 D

25、关于施工合同违约赔偿损失范围的设法，正确的是（ ）。

- A. 损失赔偿额可以明显高于违约所造成的损失
- B. 订立合同时对因违法造成的损害不可预见，违约方也应承担赔偿责任
- C. 守约方采取的措施不适当致使损失扩大的，仍可以就扩大的损失部分请求赔偿
- D. 合同履行后可以获得的利益应当在损失赔偿范围之内

【答案】 D

26、根据我国有关招投标的法律规定，下列投标人提交的投标文件有效的是（ ）

- A. 甲公司投标文件的关键内容字迹模糊、无法辨认

- B. 乙公司投标文件中的投标函未加盖企业及法定代表人印章
- C. 丙公司和丁公司组成了一个联合体，并在投标文件中附了联合体投标协议
- D. 戊公司未按招标文件的要求提供投标保函

【答案】 C

27、2017 年 8 月，乙施工企业向甲建设单位主张支付工程款，甲以施工质量不合格为由拒绝支付，2017 年 10 月 15 日，乙与丙协商将其 50 万工程款债权转让给丙公司，同年 10 月 25 日，甲接到乙转让债权的通知，关于该债权转让的说法，正确的是（ ）。

- A. 乙和丙之间的债权转让必须经甲同意
- B. 甲对乙 50 万债权的抗辩权不得向丙主张
- C. 甲拒绝支付 50 万工程款，丙可以要求甲和乙承担连带责任
- D. 乙和丙之间的债权转让于 2017 年 10 月 25 日对甲发生效力

【答案】 D

28、建设单位应当在工程竣工验收后（ ）内向城乡规划主管部门报送有关竣工验收资料。

- A. 15 日内
- B. 30 日内
- C. 3 个月内
- D. 6 个月内

【答案】 D

29、从事建筑活动的建筑业企业，应当具备的条件不包括()

- A. 有符合国家规定的注册资本

- B. 有与其从事的建筑活动相适应的具有法定执业资格的专业技术人员
- C. 有从事相关建筑活动所应有的技术装备
- D. 有良好的工程业绩

【答案】 D

30、配合建设工程进行考古发掘工作时，确因建设工期紧迫或者有自然破坏危险，对古文化遗址、古墓葬急需进行抢救发掘的，由省、自治区、直辖市人民政府文物行政部门组织发掘，并同时（）。

- A. 补办审批手续
- B. 上报发掘方案
- C. 提交保护措施
- D. 保证文物安全

【答案】 A

31、（2019年真题）有效仲裁协议的内容不包括（）。

- A. 请求仲裁的意思表示
- B. 仲裁事项
- C. 具体的仲裁事实、理由
- D. 选定的仲裁委员会

【答案】 C

32、（2017年真题）根据《招标投标违法行为记录公告暂行办法》，关于招标投标违法记录行为公告的说法，正确的是（）。

- A. 依法限制招标投标当事人资质等方面的行政处理决定，所认定的限制期限长于6个月的，公告期限为6个月

- B. 被公告的招标投标当事人认为公告记录与行政处理决定的相关内容不符的，可以向公告部门提出书面变更申请，公告部门在作出答复前停止对违法行为记录的公告
- C. 原行政处理决定被依法变更或撤销的，公告部门应当及时对公告记录予以变更或撤销，并在公告平台上予以声明
- D. 行政处理决定在被行政复议或行政诉讼期间，公告部门应当停止对违法行为记录的公告

【答案】 C

33、（2021年真题第1批）根据《安全生产法》施工企业主要负责人对安全生产的责任是（ ）。

- A. 工程项目实行总承包的，定期考核分包单位安全生产管理情况
- B. 保证本企业安全生产投入的有效实施
- C. 督促落实本企业重大危险源的安全管理措施
- D. 在施工现场组织协调工程项目安全生产活动

【答案】 B

34、根据《招标投标违法行为记录公告暂行办法》，关于招标投标违法行为记录公告的说法，正确的是（ ）。

- A. 依法限制招标投标当事人资质等方面的行政处理决定，所认定的限制期限长于6个月的，公告期限为6个月
- B. 被公告的招标投标当事人认为公告记录与行政处理决定的相关内容不符的，可以向公告部门提出书面更正申请，公告部门在作出答复前停止对违法行为记录的公告
- C. 原行政处理决定被依法变更或撤销的，公告部门应当及时对公告记录予以变更或撤销，并在公告平台上予以声明
- D. 行政处理决定在被行政复议或行政诉讼期间，公告部门应当停止对违法行为记录的公告

【答案】 C

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/607200115013010010>