



# 废旧金属回收工程 可行性研究报告

规划设计/投资分析

## 摘要

该废旧金属回收工程方案总投资 6799.28 万元，其中：固定资产投资 5114.01 万元，占工程总投资的 75.21%；流动资金 1685.27 万元，占工程总投资的 24.79%。

达产年营业收入 12522.00 万元，总本钱费用 9757.02 万元，税金及附加 .47 万元，利润总额 2764.98 万元，利税总额 3264.83 万元，税后净利润 2073.74 万元，达产年纳税总额 1191.10 万元；达产年投资利润率 40.67%，投资利税率 48.02%，投资回报率 30.50%，全部投资回收期 4.78 年，提供就业岗位 277 个。

报告根据工程工程量及投资估算指标，按照国家和 xx 省及当地的有关规定，对拟建工程投资进行初步估算，编制工程总投资表，按工程建设费用、工程建设其他费用、预备费、建设期固定资产借款利息等列出投资总额的构成情况，并提出各单项工程投资估算值以及与之相关的测算值。

概论、背景、必要性分析、产业调研分析、投资方案、选址可行性分析、土建工程说明、工艺技术方案、环境保护说明、工程平安管理、工程风险评价分析、节能评估、工程实施进度方案、投资估算、工程经营效益、综合评价说明等。

## 废旧金属回收工程可行性研究报告范文目录

第一章	概论
第二章	背景、必要性分析
第三章	产业调研分析
第四章	投资方案
第五章	选址可行性分析
第六章	土建工程说明
第七章	工艺技术方案
第八章	环境保护说明
第九章	工程平安管理
第十章	工程风险评价分析
第十一章	节能评估
第十二章	工程实施进度方案
第十三章	投资估算
第十四章	工程经营效益
第十五章	工程招投标方案
第十六章	综合评价说明

## 第一章 概论

### 一、工程承办单位基本情况

#### （一）公司名称

XXX

#### （二）公司简介

公司是一家集研发、生产、销售为一体的高新技术企业，专注于产品，致力于产品的设计与开发，各种生产流水线工艺的自动化智能化改造，为客户设计开发各种产品生产线。

公司主要客户在国内、国外均衡分布，没有集中度过高的风险，并不存在对某个或某几个固定客户的重大依赖，公司采购的主要原材料市场竞争充分，供给商数量众多，在采购方面具有非常大的自主权，工程承办单位通过供给商评价体系与局部供给商建立了长期合作关系，不存在对单一供给商依赖的风险。

公司自设立以来，组建了一批经验丰富、能力优秀的管理团队。管理团队人员对行业有着深刻的认识，能够敏锐地把握行业内的开展趋势，抓住业务拓展时机，对公司未来开展有着科学的规划。相关管理人员利用自己在行业内深耕积累的经验优势，为公司未来业绩开展提供了有力保障。

#### 三）公司经济效益分析

上一年度，XXX 有限责任公司实现营业收入 万元，同比增长 17.36%（ 万元）。其中，主营业业务废旧金属回收生产及销售收入为万元，占营业总收入的 92.07%。

### 上年度主要经济指标

骨口. 序号	工程	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度	合计
1	营业收入					
2	主营业务收入					
	废旧金属回收 (A)					
	废旧金属回收 (B)					
	废旧金属回收 (C)					
	废旧金属回收 (D)					
	废旧金属回收 (E)					
	废旧金属回收 (F)					
	废旧金属回收 (...)					
3	其他业务收入					

根据初步统计测算，公司实现利润总额 万元，较去年同期相比增长万元，增长率 30.01%；实现净利润万元，较去年同期相比增长万元，增长率 27.13%。

### 上年度主要经济指标

工程	单位	指标
完成营业收入	万元	

完成主营业务收入	万元	
主营业务收入占比		92.07%
营业收入增长率（同比）		17.36%
营业收入增长量（同比）	万元	
利润总额	万元	
利润总额增长率		30.01%
利润总额增长量	万元	
净利润	万元	
净利润增长率		27.13%
净利润增长量	万元	
投资利润率		44.73%
投资回报率		33.55%
财务内部收益率		23.82%
企业总资产	万元	
流动资产总额占比	万元	33.45%
流动资产总额	万元	
资产负债率		34.68%

## 二、工程建设符合性

### （一） 产业开展政策符合性

由 XXX 承办的“废旧金属回收工程”主要从事废旧金属回收 工程投资经营，其不属于国家开展改革委?产业结构调整指导目录（2021年本）?（2021 年修正）有关条款限制类及淘汰类工程。

### （二） 工程选址与用地规划相容性

废旧金属回收工程选址于 xx 工业新城，工程所占用地为规划工业用地， 符合用地规

划要求，此外，工程建设前后，未改变工程建设区域环境功能区划；在落实该工程提出的各项污染防治措施后，可确保污染物达标排放，满足 xx 工业新城环境保护规划要求。因此，建设工程符合工程建设区域用地规划、产业规划、环境保护规划等规划要求。

### （三）“三线一单”符合性

1、生态保护红线：废旧金属回收工程用地性质为建设用地，不在主导生态功能区范围内，且不在当地饮用水水源区、风景区、自然保护区等生态保护区内，符合生态保护红线要求。

2、环境质量底线：该工程建设区域环境质量不低于工程所在地环境功能区划要求，有一定的环境容量，符合环境质量底线要求。

3、资源利用上线：工程营运过程消耗一定的电能、水，资源消耗量相对于区域资源利用总量较少，符合资源利用上线要求。

4、环境准入负面清单：该工程所在地无环境准入负面清单，工程采取环境保护措施后，废气、废水、噪声均可达标排放，固体废物能够得到合理处置，不会产生二次污染。

## 三、工程概况

### （一）工程名称

废旧金属回收工程

### （二）工程选址

xx 工业新城

### （三）工程用地规模

工程总用地面积 18175.75 平方米（折合约 27.25 亩）。

#### （四）工程用地控制指标

该工程规划建筑系数 77.21%，建筑容积率 1.04，建设区域绿化覆盖率 6.83%，固定资产投资强度 187.67 万元/亩。

#### （五）土建工程指标

工程净用地面积 18175.75 平方米，建筑物基底占地面积 14033.50 平方米，总建筑面积 18902.78 平方米，其中：规划建设主体工程 73.17 平方米，工程规划绿化面积 1290.41 平方米。

#### （六）设备选型方案

工程方案购置设备共计 107 台（套），设备购置费 1550.57 万元。

#### （七）节能分析

- 1、工程年用电量 512198.97 千瓦时，折合 62.95 吨标准煤。
- 2、工程年总用水量 10725.97 立方米，折合 0.92 吨标准煤。
- 3、“废旧金属回收工程投资建设工程”，年用电量 512198.97 千瓦时，年总用水量 10725.97 立方米，工程年综合总耗能量（当量值） 63.87 吨标准煤/年。达产年综合节能量 18.01 吨标准煤 /年，工程总节能率 25.31%，能源利用效果良好。

#### （八）环境保护

工程符合 xx 工业新城开展规划，符合 xx 工业新城产业结构调整规划 和国家的产业

开展政策；对产生的各类污染物都采取了切实可行的治理措施，严格控制在国家规定的排放标准内，工程建设不会对区域生态环境产生明显的影响。

#### 〔九〕工程总投资及资金构成

工程预计总投资 6799.28 万元，其中：固定资产投资 5114.01 万元，占工程总投资的 75.21%；流动资金 1685.27 万元，占工程总投资的 24.79%

#### 〔十〕资金筹措

该工程现阶段投资均由企业自筹。

#### 〔十一〕工程预期经济效益规划目标

预期达产年营业收入 12522.00 万元，总本钱费用 9757.02 万元，税金及附加 .47 万元，利润总额 2764.98 万元，利税总额 3264.83 万元，税后净利润 2073.74 万元，达产年纳税总额 1191.10 万元；达产年投资利润率 40.67%，投资利税率 48.02%，投资回报率 30.50%，全部投资回收期 4.78 年，提供就业岗位 277 个。

#### 〔十二〕进度规划

本期工程工程建设期限规划 12 个月。

科学组织施工平行流水作业，交叉施工，使施工机械等资源发挥最大的使用效率，做到现场施工有条不紊，忙而不乱

## 四、报告说明

根据《可行性研究报告》是对拟建工程进行全面技术经济的分析论证，综合论证工程建设的必要性，财务盈利能力，技术上的先进性和适应性以及建设条件的可能性和可行性，为

投资决策提供科学依据。因此，可行性研究在工程建设前具有决定性意义。

## 五、工程评价

1、本期工程符合国家产业开展政策和规划要求，符合 xx 工业新城及 xx 工业新城废旧金属回收行业布局和调整政策；工程的建设对促进 xx 工业新城废旧金属回收产业结构、技术结构、组织结构、产品结构的调整优化有着积极的推动意义。

2、xxx 有限责任公司为适应国内外市场需求，拟建“废旧金属回收项目”，本期工程的建设能够有力促进 xx 工业新城经济开展，为社会提供就业岗位 277 个，达产年纳税总额 1191.10 万元，可以促进 xx 工业新城区域经济的繁荣开展和社会稳定，为地方财政收入做出积极的奉献。

3、工程达产年投资利润率 40.67%，投资利税率 48.02%，全部投资回报率 30.50%，全部投资回收期 4.78 年，固定资产投资回收期 4.78 年〔含建设期〕，工程具有较强的盈利能力和抗风险能力。

4、2021 年 7 月，中共中央、国务院发布《关于深化投融资体制改革的意见》，提出建立完善企业自主决策、融资渠道畅通，职能转变到位、政府行为标准，宏观调控有效、法治保障健全的新型投融资体制。改善企业

投资管理，充分激发社会投资动力和活力，完善政府投资体制，发挥好政府投资的引导和带动作用，创新融资机制，畅通投资工程融资渠道。

综上所述，工程的建设 and 实施无论是经济效益、社会效益还是环境保护、清洁生产都是积极可行的。

## 六、主要经济指标

主要经济指标一览表

序号	工程	单位	指标	备注
1	占地面积	平方米		27.25 亩
	容积率			
	建筑系数		77.21%	
	投资强度	万元/亩		
	基底面积	平方米		
	总建筑面积	平方米		
	绿化面积	平方米		绿化率 6.83%
2	总投资	万元		
	固定资产投资	万元		
	土建工程投资	万元		
	土建工程投资占比	万元	21.93%	
	设备投资	万元		
	设备投资占比		22.80%	
	其它投资	万元		
	其它投资占比		30.48%	
	固定资产投资占比		75.21%	
	流动资金	万元		

221	流动资金占比		24.79%	
3	收入	万元		
4	总本钱	万元		
5	利润总额	万元		
6	净利润	万元		
7	所得税	万元		
8	增值税	万元		
9	税金及附加	万元		
10	纳税总额	万元		
11	利税总额	万元		
12	投资利润率		40.67%	
13	投资利税率		48.02%	
14	投资回报率		30.50%	
15	回收期	年		
16	设备数量	台(套)	107	
17	年用电量	千瓦时		
18	年用水量	立方米		
19	总能耗	吨标准煤		
20	节能率		25.31%	
21	节能量	吨标准煤		
22	员工数量	人	277	

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/608033110073007001>