

20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

P E R S O N A L

民间私借款合同

合同目录

第一章 合同订立

第一条款 合同双方的基本信息

第二条款 合同签订的时间与地点

第三条款 合同的生效条件

第二章 借款基本信息

第一条款 借款金额

第二条款 借款期限

第三条款 借款利率

第四条款 借款用途

第三章 还款方式

第一条款 还款期限

第二条款 还款方式

第三条款 还款计划

第四章 利息计算与支付

第一条款 利息计算方式

第二条款 利息支付时间

第三条款 利息支付方式

第五章 借款担保

第一条款 担保方式

第二条款 担保物

第三条款 担保期限

第六章 违约责任

第一条款 违约行为

第二条款 违约责任

第三条款 违约赔偿

第七章 合同变更与解除

第一条款 合同变更条件

第二条款 合同解除条件

第三条款 合同变更与解除的程序

第八章 争议解决

第一条款 争议解决方式

第二条款 争议解决期限

第三条款 争议解决地点

第九章 合同附件

第一条款 附件内容

第二条款 附件效力

第十章 合同生效与终止

第一条款 合同生效条件

第二条款 合同终止条件

第十一章 合同解除

第一条款 合同解除条件

第二条款 合同解除程序

第十二章 合同履行

第一条款 履行主体

第二条款 履行义务

第三条款 履行期限

第十三章 合同解除后的处理

第一条款 合同解除后的债务处理

第二条款 合同解除后的财产返还

第十四章 合同的签署与生效

第一条款 签署时间

第二条款 签署地点

第三条款 合同生效时间

合同编号_____

第一章 合同订立

第一条款 合同双方的基本信息

1.1 借款人名称、地址、联系方式

1.2 借贷人名称、地址、联系方式

1.3 合同签订日期

1.4 合同签订地点

第二条款 合同签订的时间与地点

2.1 合同签订时间为____年____月____日

2.2 合同签订地点为____市____区____街道____号

第三条款 合同的生效条件

3.1 本合同自双方签字盖章之日起生效。

3.2 合同生效前，双方应按照合同约定完成必要的准备工作。

第二章 借款基本信息

第一条款 借款金额

1.1 借款金额为人民币____元整。

1.2 借款金额以人民币计价，大写为____元整。

第二条款 借款期限

2.1 借款期限自____年____月____日起至____年____月____日止，
共计____个月。

2.2 借款期限包括____个月的还款期限和____个月的宽限期。

第三条款 借款利率

3.1 借款利率为____%。

3.2 利率计算方式为按月计息，每月利率不变。

第四条款 借款用途

4.1 借款用途为____。

4.2 借款人应保证借款用途合法、合规。

第三章 还款方式

第一条款 还款期限

1.1 按月等额本息还款方式。

1.2 每月还款日为____日。

第二条款 还款方式

2.1 借款人应按照约定的还款方式按时足额还款。

2.2 还款金额包括本金和利息。

第三条款 还款计划

3.1 还款计划详见附件一。

第四章 利息计算与支付

第一条款 利息计算方式

1.1 利息计算方式为按月计息，每月利率不变。

1.2 利息计算公式为：利息=本金×月利率。

第二条款 利息支付时间

2.1 利息于每月还款日与本金一并支付。

第三条款 利息支付方式

3.1 利息通过银行转账方式支付。

第五章 借款担保

第一条款 担保方式

1.1 本合同采用____方式提供担保。

1.2 担保人名称、地址、联系方式。

第二条款 担保物

2.1 担保物为____。

2.2 担保物的价值不低于借款金额。

第三条款 担保期限

3.1 担保期限自____年____月____日起至____年____月____日止。

第六章 违约责任

第一款 违约行为

1.1 借款人未按约定还款或支付利息。

1.2 借贷人未按约定提供担保。

第二款 违约责任

2.1 违约方应承担违约责任，包括但不限于支付违约金、赔偿损失等。

2.2 违约金计算方式为_____。

第三款 违约赔偿

3.1 违约赔偿金额最高不超过借款金额的_____%。

第七章 合同变更与解除

第一款 合同变更条件

1.1 合同变更需经双方协商一致。

1.2 合同变更内容应书面通知对方。

第二款 合同解除条件

2.1 合同解除需经双方协商一致。

2.2 合同解除内容应书面通知对方。

第三条款 合同变更与解除的程序

3.1 合同变更或解除需签订书面协议。

3.2 合同变更或解除协议自双方签字盖章之日起生效。

第八章 争议解决

第一条款 争议解决方式

1.1 双方发生争议时，应通过友好协商解决。

1.2 如果协商不成，任何一方均有权将争议提交至____市____区人民法院诉讼解决。

第二条款 争议解决期限

2.1 争议发生后，双方应在____日内协商解决。

2.2 若协商不成，任何一方均可向法院提起诉讼。

第三条款 争议解决地点

3.1 争议解决地点为____市____区。

第九章 合同附件

第一条款 附件内容

1.1 本合同附件包括但不限于借款合同、担保合同等。

1.2 附件与本合同具有同等法律效力。

第二条款 附件效力

2.1 附件与本合同不一致的，以附件为准。

第十章 合同生效与终止

第一款 合同生效条件

1.1 本合同自双方签字盖章之日起生效。

1.2 合同生效前，双方应按照合同约定完成必要的准备工作。

第二款 合同终止条件

2.1 合同到期，借款人偿还全部借款本息后，合同终止。

2.2 合同解除后，合同终止。

第十一章 合同解除

第一款 合同解除条件

1.1 出现合同约定的解除条件时，任何一方均可解除合同。

1.2 合同解除需书面通知对方。

第二款 合同解除程序

2.1 合同解除需签订书面协议。

2.2 合同解除协议自双方签字盖章之日起生效。

第十二章 合同履行

第一款 履行主体

1.1 借款人应按照合同约定履行还款义务。

1.2 借贷人应按照合同约定提供担保。

第二条款 履行义务

2.1 借款人应按时足额还款。

2.2 借贷人应按照约定履行担保义务。

第三条款 履行期限

3.1 履行期限为合同约定的借款期限。

第十三章 合同解除后的处理

第一条款 合同解除后的债务处理

1.1 合同解除后，借款人应立即偿还剩余借款本息。

1.2 借贷人应解除担保义务。

第二条款 合同解除后的财产返还

2.1 合同解除后，双方应按照合同约定返还各自财产。

第十四章 合同的签署与生效

第一条款 签署时间

1.1 本合同自____年____月____日起生效。

第二条款 签署地点

2.1 本合同签署地为____市____区。

第三条款 合同生效时间

3.1 本合同自双方签字盖章之日起生效。

借款人（签字）：

日期：____年____月____日

借贷人（签字）：

日期：____年____月____日

多方为主导时的，附件条款及说明

1. 当甲方为主导时，增加的多项条款及说明

第一条款 甲方主导权

1.1 在本合同履行过程中，甲方拥有最终决策权。

1.2 甲方有权根据市场变化或自身需求调整借款用途。

1.3 甲方有权要求乙方提供额外的担保措施。

第二条款 甲方监督权

2.1 甲方有权对乙方借款用途进行监督，确保资金使用合法合规。

2.2 甲方有权要求乙方定期提交财务报告，以便了解资金使用情况。

2.3 甲方有权对乙方进行审计，以核实资金使用情况。

第三条款 甲方优先权

3.1 在合同履行期间，若乙方出现违约行为，甲方有权优先受偿。

3.2 甲方有权要求乙方提前偿还部分或全部借款，以减少风险。

第四条款 甲方解约权

4.1 若乙方严重违约，甲方有权解除合同，并要求乙方承担违约责任。

4.2 甲方有权根据自身情况，决定是否继续履行合同。

2. 当乙方为主导时，增加的多项条款及说明

第一条款 乙方主导权

1.1 在本合同履行过程中，乙方拥有最终决策权。

1.2 乙方有权根据自身需求调整借款用途。

1.3 乙方有权要求甲方提供额外的还款保障措施。

第二条款 乙方监督权

2.1 乙方有权对甲方资金 Usage 情况进行监督，确保资金使用合法合规。

2.2 乙方有权要求甲方定期提交财务报告，以便了解资金使用情况。

2.3 乙方有权对甲方进行审计，以核实资金使用情况。

第三条款 乙方优先权

3.1 在合同履行期间，若甲方出现违约行为，乙方有权优先受偿。

3.2 乙方有权要求甲方提前偿还部分或全部借款，以减少风险。

第四条款 乙方解约权

4.1 若甲方严重违约，乙方有权解除合同，并要求甲方承担违约责任。

4.2 乙方有权根据自身情况，决定是否继续履行合同。

3. 当有第三方中介时，增加的多项条款及说明

第一款 中介职责

1.1 第三方中介负责协助双方签订合同，并监督合同履行。

1.2 中介应保证合同条款的合法性和合规性。

1.3 中介有权对双方进行审计，以确保资金使用情况符合约定。

第二款 中介费用

2.1 中介费用由双方协商确定，并在合同中明确。

2.2 中介费用可在合同签订时一次性支付，也可分期支付。

第三款 中介责任

3.1 中介应对合同履行过程中的问题进行协调和解决。

3.2 若中介未能履行职责，导致合同无法履行，中介应承担相应责任。

第四款 中介保密

4.1 中介应对双方提供的信息保密，不得泄露给任何第三方。

4.2 中介不得利用所掌握的信息谋取私利。

第五条款 中介解约

5.1 若中介违反合同约定，任何一方均有权解除与中介的协议。

5.2 中介解除协议后，应立即退还已收取的费用。

附件及其他补充说明

一、附件列表：

1. 借款合同
2. 担保合同
3. 第三方中介协议
4. 还款计划表
5. 财务报告模板
6. 审计报告
7. 合同变更协议
8. 合同解除协议
9. 争议解决协议

二、违约行为及认定：

1. 违约行为：

乙方未按约定还款或支付利息。

甲方未按约定提供担保。

任何一方未按约定履行合同约定的其他义务。

2. 违约行为的认定：

乙方未按时足额还款或支付利息，视为违约。

甲方未按约定提供担保，视为违约。

任何一方未按约定履行合同约定的其他义务，经另一方书面通知后，在合理期限内仍未改正的，视为违约。

三、法律名词及解释：

1. 合同：指当事人之间设立、变更、终止民事权利义务关系的协议。

2. 违约：指合同当事人未履行合同约定的义务，或者履行不符合合同约定的要求。

3. 审计：指对财务报表、财务状况和相关经济活动进行审查，以确定其真实性、合法性和完整性。

4. 争议解决：指当事人之间因合同履行发生的纠纷，通过协商、调解、仲裁或诉讼等方式解决。

5. 中介：指在交易双方之间提供中介服务，协助双方达成协议的第三方机构或个人。

四、执行中遇到的问题及解决办法：

1. 问题：乙方还款不及时。

解决办法：甲方应提前与乙方沟通，了解还款困难的原因，并协商制定合理的还款计划。

2. 问题：甲方未按约定提供担保。

解决办法：甲方应立即补正相关担保，或与乙方协商其他担保方式。

3. 问题：合同履行过程中出现争议。

解决办法：双方应通过友好协商解决，协商不成时，可提交第三方中介或法院解决。

五、所有应用场景：

1. 个人之间的民间借贷。
2. 企业之间的短期资金周转。
3. 房地产交易中的资金垫付。
4. 个体工商户的资金需求。
5. 任何需要短期资金支持的合法活动。

民间私借款合同 1

合同目录

第一章 合同签订

第一条款 合同双方基本信息

第二条款 合同签订时间及地点

第三条款 合同生效条件

第二章 借款人及出借人

第一条款 借款人资格及身份证明

第二条款 出借人资格及身份证明

第三条款 双方联系方式

第三章 借款金额及用途

第一条款 借款金额

第二条款 借款用途

第三条款 借款金额支付方式

第四章 借款期限

第一条款 借款期限

第二条款 延长期限条件

第三条款 违约责任

第五章 利息及费用

第一条款 利息计算方式

第二条款 利息支付方式

第三条款 其他费用及支付方式

第六章 借款人义务

第一条款 按时还款义务

第二条款 信息披露义务

第三条款 违约责任

第七章 出借人权利

第一条款 监督借款人还款义务

第二条款 收取利息及费用权利

第三条款 违约追究权利

第八章 合同变更

第一条款 合同变更条件

第二条款 合同变更程序

第三条款 合同变更生效

第九章 合同解除

第一条款 合同解除条件

第二条款 合同解除程序

第三条款 合同解除生效

第十章 违约责任

第一条款 违约情形

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/615300001003012033>