

园林合同模板（必备 6 篇）

园林合同模板 第 1 篇

发包单位：_____（以下简称甲方）

承包单位：_____（以下简称乙方）

甲方委托乙方承担 公司部分环境景观绿化工程的设计与施工。甲、乙双方本着互相协作，紧密配合的原则，订立本施工意向合同。

一、工程概况。

1、工程名称：_____。

2、工程地点：_____。

3、工程承包方式：包工、包料、养护成活、包工期、保质量、保安全。

二、工程价款。

1、合同价款：经甲乙双方协商，本工程承包范围内合同价款暂定为_____万元整，竣工后据实结算。

2、合同价款涵盖内容为：

绿化包括起苗、包装、运输、挖坑、换土、采购杂肥、栽种、清场、直至养护期间浇水、治虫、除草、减枝、施肥、更换死亡苗木等包种、包活、养护等全部内容。

三、施工工期。

1、本工程计开工时间：_____。

2、本工程预计完工时间：_____。

3、如遇不可抗剂因素和自然灾害，或甲方原因，影响施工，经甲方
签证后可顺延工期。

四、工程支付。

五、工程质量。

1、所栽苗木质量必须符合工程要求，不得擅自改变苗木品种、规格
及质量。

2、施工过程中，乙方必须服从甲方的'监督检查和质量管理。

3、乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负。

4、乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

5、乙方包栽包活，在栽植完工后，要养护苗木 个月，其间发生的费
用由乙方负担。

六、甲方责任。

1、监督检查工程质量、进度、负责施工过程、设计变更等的签证。

2、协调好各专业与绿化施工之间的关系，如因甲方协调出现问题停
工或延误工期，造成乙方损失由甲方负责。

3、工程竣工后组织工程验收，并按合同约定审定竣工结算。

4、按合同约定支付工程款。

七、乙方责任。

1、按甲方审定的设计图纸、工程量清单及国家有关园林绿化施工技术规范进行施工。

2、现场施工中，如有设计及品种修改，需接甲方书面变更通知单后实施。

3、乙方需办理好施工的一切相关手续，服从当地政府主管部门的监督和管理，费用自理。

4、已竣工工程未交付甲方之前，负责已完工工程的保护工作。

5、施工应服从甲方及监理统一管理及协调。从甲方指定的水电接驳点接驳，施工用水、电费用由甲方承担。

6、施工中由于乙方施工原因发生的安全事故，概由乙方负责。

7、施工中乙方应注意对施工现场已有的建筑物及地下、地上市政配套设施及电缆沟进行保护。

8、全部工程完工后，乙方负责清运绿化所产生的垃圾，做到工完场清。

八、材料的供应。

1、工程所需的苗木由乙方自行采购，到现场后，必须经甲方检查，确认符合设计。

2、工种所用材料，必须先向甲方提供样品及各种资料，经甲方检查，确认符合设计要求后，才能进场。进场后，必须及时向甲方报验，经检查合格后，才能施工。

九、工程质量检查验收。

施工质量等级验收评定执行当地《园林绿化工程质量检验评定标准》有关规定,本园林绿化工程施工质量要求能满足上部苗木正常成活为质量标准,其园林绿化标准达到预期设计的效果。

十、违约。

1、违约的处理：合同双方的任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。违约所造成的经济损失，概由违约方承担赔偿责任。

2、违约金的标准：合同履行中任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。违约造成的损失，除承担赔偿责任因此造成对方的全部经济损失外，还必须向对方支付合同价款 3%的违约金。

十一、养护。

1、乙方派人负责对本工程进行为期两年的免费养护工作。

2、乙方应向甲方递交两年养护期的《绿化工程养护计划书》。

十二、未尽事宜，双方另行协商解决，本合同在履行过程中如发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成时可向当地仲裁机构申请仲裁，仲裁结果为最终结果。

十三、本合同一式四份，双方各执两份，均具同等法律效力，双方法定代表人签字盖章后可生效。

甲方（盖章）：_____ 乙方（盖章）：_____

法人代表：_____ 法人代表：_____

_____年_____月_____日 _____年_____月_____日

园林合同模板 第 2 篇

委托方：(以下简称甲方)

承接方：(以下简称乙方)

经甲乙双方协商一致，特制定以下合同条款，内容如下：

一、委托项目：

项目名称：项目环境景观设计项目地点：山东省临沂市罗庄区

二、委托范围及面积：

整个项目的景观设计。项目总体景观设计面积为约 1.6 万平方米。

三、委托服务范围：

3.1 设计方案

3.1.1 总体景观设计概念方案(已提供)

3.2 总体景观初步设计方案

3.2.1 总体景观设计总平面方案图(已提供)

3.3.2 总体景观设计景点意向图(已提供)

3.3 总体景观施工图设计(蓝图 2 套，光盘一份)

3.3.1 总体景观设计总平面图

3.3.2 总体景观设计总放线图

3.3.3 总体景观设计高程图

3.3.4 总体景观设计坐标定位图

3.3.5 总体景观设计植物种植图

3.3.6 总体景观设计给排水图

3.3.7 总体景观设计电路图

3.3.8 分项景观设计图

3.3.9 委托设计所需出具的其他设计材料

乙方应保证所出具设计及施工图纸能保证甲方能够依照图纸正常施工，设计达到合同约定的标准。

四、委托服务收费：

总价：260000 元，大写：贰拾陆万元整。

五、委托设计时间：

5.1 乙方于 20_年 3 月 7 日前提交提交委托服务范围 3.1 项，即环境景观设计方案。

5.2 乙方于 20_年 3 月 7 前提交提交委托服务范围 3.2 项，即环境景观设计初步

5.3 乙方于 20_年 3 月 20 日前提交提交委托服务范围 3.3 项，即环境景观设计施工图。

六、设计成果提交：

6.1 乙方完成 3.1 既总体景观初步设计方案，经签定认可的设计成果，3 日内乙方需向甲方提供大图展板一套(设计文本电子版全套)。

6.2 乙方完成 3.2 既总体景观施工图设计，经签定认可的设计成果，

甲乙方向甲方提供总体景观施工图设计内容,电子版 CAD格式最终定稿方案图,

七、付款方式:

7.1 签定合同后 7 天内, 甲方须向乙方支付总设计费 10 万(大写: 拾万元整)。

7.2 乙方提交完全部设计文件资料, 并提供全部发票后 7 日内, 甲方
向乙方支付总设计费用 13 万(大写: 拾叁万元整)

7.3 工程施工完成 2/3, 设计效果甲方满意后, 甲方支付乙方剩余部分
设计费 3 万元(大写: 叁万元整)。

八、甲方责任:

8.1 甲方应按照本合同第七条规定的付款方式向乙方按时支付设计
费。

8.2 甲方在景观施工过程中如需设计变更, 须经甲乙双方共同协商后
方可执行。

8.3 甲方应保护乙方的设计版权, 未经乙方同意, 甲方不得复印乙方
交付的设计图纸或向第三方转让或用于本合同以外的 . 项目, 否则乙方有
权索赔。

九、乙方责任:

9.1 乙方应按本合同规定的内容和时间向甲方提交设计文件。

9.2 乙方不得向第三方扩散、转让甲方交付的文件及图纸等技术资料,

否则甲方有权索赔。

9.3 乙方应按国家相关设计规范及设计标准进行设计，确保设计质量，并达到甲方满意为止。

9.4 乙方应按合同约定时间及份数提交设计文件给甲方。

9.5 在施工前或施工过程中，如甲方(或施工方)发现有设计缺陷或错误，乙方在接到甲方通知后二日内应通过传真或邮件或现场解决等方式及时进行更改与补充完善。

9.6 非乙方原因延误提交时间时，乙方须有甲方顺延时间书面证明。

9.7 乙方向甲方提供的设计文件等服务内容，必须经甲方认可。

9.8 乙方提交图纸后在甲方施工的过程中应派人参与工程施工的技术交底、技术指导及工程工程验收。

十、违约责任：

10.1 双方任何一方违约均由违约方承担责任。甲方违反合同约定，按照合同法规定承担违约责任。

10.2 乙方如果未经甲方同意，而因自身原因延迟提交设计成果，甲方每天按合同总价的千分之三对乙方进行违约处罚。乙方擅自解除合同，除返还已经支付的设计费外还应向甲方支付合同总额 20%的违约金。

10.3 设计人对设计资料及文件出现遗漏或错误，负责修改补充。由于设计人员错误造成工程质量事故或其他损失，除返还设计费还应赔偿甲方的全部损失。

11.1 其他约定

11.3 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为本合同附件，附件与合同具有同等法律效力。

甲方(公章): 乙方(公章):

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

甲方：

乙方：

为加强 xxxx 甲方办公大楼的绿化养护管理,经甲、乙双方协商一致,
现就乙方承包甲方办公大楼绿化养护管理有关事宜达成如下协议:

一、绿化养护项目名称

XXXX 办公大楼绿化养护服务项目

二、绿化养护项目范围

属于甲方管理的 **XXXX** 办公大楼所属绿化的维护，绿化面积总计

。

三、绿化养护管理方式

采用由乙方包工、包料、包工具、包设备、包质量、包安全的方式

四、合同期限及费用

1. 合同期限为两年，自 20xx 年 11 月 15 日至 20xx 年 11 月 15 日止。

合同期满，双方可续约，但须提前一个月办妥有关手续。

2. 绿化养护费用计算方法：

绿化养护费按平均 7 元/m² 年计算，绿化面积共 12778m²，绿化养护承包总费用共计人民币元/年，月平均元。222

(注：湖南省城市园林绿化养护管理定额标准为 9.79 元/m² 年)。

五、付款方式

按季度支付绿化养护服务承包费，即：元/季，每季工作完成后的次月初由乙方向甲方申请支付，甲方在收到乙方开具发票的七个工作日内向乙方通过银行转账方式支付。

六、首次维护

合同签订后，乙方应于五个工作日内进场，分步骤对所有绿篱、花灌木草坪进行一次全面的修剪、除杂草等工作。各项工作具体实施时间由乙方按园林绿化养护规律进行。

七、甲乙双方权利义务

(一) 甲方权利义务

全面监督、检查、验收乙方对绿化的维护工作，发现问题及时通知乙方，要求乙方及时处理。

2. 如遇绿化特殊工作需求时，提前通知乙方安排人员进行突击性修剪等绿化养护工作。

3. 无偿提供绿化养护工作所需水电和工具设备材料用房。

4. 负责绿地内已有喷灌设施的正常使用。

5. 提供绿化废弃垃圾堆放点。

6. 按本合同约定及时为乙方支付承包服务费。

(二) 乙方权利义务

1. 绿化养护合同期限内，乙方应按照绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质、保量完成养护管理服务。

2. 文明施工，及时清理施工现场，做到工完场清。

3. 主要绿化养护内容为：

(1) 修剪：根据各类植物生长特点、地质环境、景观要求，按照操作规程适时进行(绿篱、花灌木生长季节修剪 3—5 次，草坪修剪 4—5 次)。

(2) 施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要及要求做到适时适量进行施肥，以保证各类植物生长旺盛达到一定的景观效果。

(3) 除草：各类绿地、树穴、绿化带等要结合松土，及时清理各类杂草。

(4) 抹芽：保持树木骨架清晰，促使其生长形态美观，养分集中。

防冻：冬季要对植物进行防冻措施，防止植物冻坏。

(6) 废料处理：对绿化养护废弃垃圾及时清理至指定垃圾堆放处，不得随处堆放。

4. 绿化养护合同期间，乙方应按照国家安全生产及劳动保护等方面的有关法律法规，积极采取安全防范措施，防止发生设备事故和人身伤亡事故以及防治病虫害时人员农药中毒事故。如安全措施不当所造成事故和因此发生的所有费用，均由乙方自负。

5. 非乙方施工或操作引起绿地损坏，由甲方落实修复费用，乙方进行修复。

八、绿化养护质量标准

1. 乔灌木树冠完整、生长旺盛、无病虫枝、无明显枯枝、无明显介壳虫危害。

2. 绿篱要保持良好的长势和整齐美观的形象，控制高度适宜、徒长枝控制在 10cm 以下。

3. 地被植物要求长势茂盛、无明显杂草、残叶、无枯枝等。

4. 草坪高度控制平坦整齐，生长良好，无明显杂草。

5. 造型植物应保持优美形态、生长旺盛、无明显残缺，徒长枝控制在 10cm 以下。

6. 绿化景观效果显著，树木无倒伏，病虫害防治及时，危害率控制在 5% 以下。

九、违约责任

1. 甲方违约责任

(1) 甲方未按合同约定，逾期支付款额，应每天按照逾期付款金额的1%向乙方支付违约金。甲方逾期付款超过 20 天后，乙方可停止养护工作，造成的损失由甲方承担。

(2) 因甲方原因，造成养护范围内的植物死亡，其损失由甲方承担。

2. 乙方违约责任

(1) 因乙方原因，养护质量未达到合同约定的养护标准，乙方应采取补救措施，并赔偿甲方损失。

(2) 未经甲方同意，乙方擅自更改、调整养护方案，给甲方造成损失的，应承担赔偿责任。

(3) 未经甲方同意，乙方擅自将承包的养护项目进行分包或转包给他人，给甲方造成损失的，应承担赔偿责任。

3、合同履行期间任何一方不得单方面终止合同，未经双方协议单方终止合同的，除向对方支付合同有效期内绿化养护费用总价 50%的违约金外，另承担对方的一切损失。

十、纠纷解决方法

凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议或纠纷，双方应通过友好协商解决。如果协商不能解决的，任何一方可向合同履行地辖区的人民法院提出诉讼。在诉讼过程中，除双方有争议正在进行诉讼的部分外，

十一、其他事项

1. 如遇不可抗拒自然灾害(如强台风、冰雹等)造成重大损失由甲乙双方商议解决补救办法,费用由甲方承担。

2. 合同期内,如果甲方有其他绿化改造或施工项目,费用另计。

3. 本合同未尽事宜,经双方协商同意,签订补充协议作合同附件,与本合同具有同等效力。

4. 本合同由双方法定代表人或其授权代表签署并加盖公章后生效。任何一方不得变更或修改本合同。经双方协商一致,双方可以修订本合同或者订立本合同的补充合同。

5. 本合同一式(肆)份,双方各执(贰)份,均具有同等法律效力,自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

园林合同模板 第4篇

发包方(全称):

承包方(全称):

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规,遵循平等自愿、公正和诚实信用的原则,双方就建设工程劳

第一条工程概况及承包工作内容、工作范围

1.1 工程名称：

1.2 工程概况：

1.3 分包工作内容：挖种植穴、苗木栽植前树穴浇水（排盐）、二次倒运（苗木及甲供材料）使用的人工、苗木种植、回填种植穴、支撑、修剪（含清理）、浇水、打药、除（拔）草、卸苗及卸发包方提供的材料、非季节绿化施工技术措施（施生根粉、打营养液、搭遮阴棚、搭遮阴棚的架子等）、施工阶段及养护期内补苗、死苗的清理、拔出；清理种植施工前后产生的植物枝叶垃圾，清理种植工作面的各种建筑垃圾，有组织清运堆放到甲方指定的垃圾堆放点，并将垃圾装车由甲方场外转运至渣场。

1.4 分包工作范围：

第二条合同工期

2.1 开工日期年

2.2 完工日期年

2.3 在合同工期内，若承包方不能按发包方的指令完成工作任务，造成工期延误，发包方有权对承包方按每延期 1 日扣除总合同价款的 1%进行处罚。（在质保金里进行扣除）

第三条合同价款

3.1 合同价款的内容：

3.1.1 栽植人工费：按甲方苗木到场价%计取（含施工区域周边转运）；

3.1.2 平整场地：按总绿化面积以元/m²计算（只包含细平；粗平由甲方负责）；

3.1.3 草坪铺设：按进货量以元/m²计算；

3.1.4 麦冬：按实际栽植面积以元/m²计算；

3.1.5 大于 20 公分以上的乔木如需二次移栽，由发包方另行计费；如出现二次移栽苗木死亡，由双方各承担损失的 50%；

3.1.6 6~8 月份反季节包苗木存活率%，其余时间存活率为 101%。

3.1.7 未在合同范围内的人工，按元/人·8 小时计算。

3.2 若施工期间承包方绿化专业的技术工人不足，施工期间发包方有权在施工期间从发包方的其他工地抽调专业技术工人补充到本工程施工，在施工期间发包方抽调到该工程的技术工人的工资、加班费、餐补、手机补助、交通费等的相关费用，按发包方实际支付给该部分绿化技术工人的工资、加班费、餐补、手机补助等的相关费用计算，并将此项费用在承包方的工程款中一次性扣除。

第四条 费用支付

4.1 进度款：每月按计算支付人工费；

4.2 进度款项的工程量核实以发包方每个月的入库单数量为准。工程完工并验收后，对现场的苗木进行一次最终数量清点；苗木死亡更换及成活风险由承包方承担。

4.3 质保金：竣工验收并整改完成后，由双方确定养护时间，付清总合同价款的。余下的%作为质保金，在养护期到期后结清。

4.4 结算方式：工程完工后，根据发包方每个月的入库单数量对应现场实际栽植数量进行清点，按清点后数量进行结算；清点数量小于入库单数量，苗木死亡更换及成活风险由承包方承。（地被植物减去 5%的损耗）

第五条 安全施工、重大伤亡及其他安全事故处理

5.1 安全施工：发包方、承包方必须贯彻、执行国家和政府、行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律法规及各项规定，严格按安全标准组织施工。

5.2 重大伤亡及其他安全事故处理：

5.2.1 发生重大伤亡及其他安全事故，承发包双方应采取紧急措施防止事态扩大，并全力组织抢救伤者，保护事故现场。如因抢救伤者必须移动现场设备，须作出书面记录或拍照。

5.2.2 发生重大伤亡及其他安全事故，按照本合同的附属协议《安全责任书》（附件一）中的相关条款执行。若协议条款不完善，可由双方协商解决。

第六条 工程质量、验收与养护

6.1 工程质量应达到设计图纸要求及国家、地方相关质量验收标准。如图纸、发包方指令和国家及当地政府施工验收规范、标准之间有差异或不一致，承包方应在取得发包方书面认可后，以质量要求较高者为施工依

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/615342342034011113>