

2023 年一级造价师之建设工程计价过关检测试卷 B

卷附答案

单选题（共 60 题）

1、编制招标工程量清单中分部分项工程量清单时，项目特征可以不描述的是（）。

- A. 梁的标高
- B. 混凝土的强度等级
- C. 门（窗）框外围尺寸或洞口尺寸
- D. 油漆（涂料）的品种

【答案】 A

2、与 EPC 总承包相比，交钥匙总承包提供的服务还包括（）。

- A. 项目设计工作的综合服务
- B. 项目采购工作的综合服务
- C. 项目施工工作的综合服务
- D. 项目运营准备工作的综合服务

【答案】 D

3、某建设项目工程费用为 7200 万元，工程建设其他费用为 1800 万元，基本预备费率为 5%。项目前期年限 1 年，建设期 2 年，各年完成静态投资额的比例分别为 60%与 40%，年均投资价格上涨率为 6%。则该项目建设期第二年价差预备费（）万元。

- A. 564.54
- B. 592.77
- C. 464.74

D. 589.63

【答案】 B

4、关于工程造价的分布组合计价原理，下列说法正确的是（ ）。

A. 分部分项工程费=基本构造单元工程量×工料单价

B. 工料单价指人工、材料和施工机械台班单价

C. 基本构造单元是由分部工程适当组合形成

D. 工程总价是按规定程序和方法逐级汇总形成的工程造价

【答案】 D

5、关于建筑安装工程费用中的规费，下列说法中正确的是（ ）

A. 规费是指有县级及以上有关权力部门规定必须缴纳或计取的费用

B. 规费包括社会保险费和住房公积金

C. 投标人投标报价时填写的规费可高于规定的标准

D. 社会保险费的计算基础为“定额人工费+定额施工机具使用费”

【答案】 B

6、施工投标报价工作包括：①工程现场调查；②组建投标报价班子；③确定基础标价；④制订项目管理规划；⑤复核清单工程量。下列工作排序正确的是（ ）。

A. ①④②③⑤

B. ②③④①⑤

C. ①②③④⑤

D. ②①⑤④③

【答案】 D

7、项目分年投资计划表中的分年建设投资可以作为（ ）的基础。

- A. 估算各项流动资金
- B. 估算各项无形资产
- C. 安排融资计划、估算建设期利息
- D. 安排融资计划、估算生产期利息

【答案】 C

8、（2020年真题）根据我国现行建设项目总投资构成的规定，固定资产投资的计算公式为（ ）。

- A. 工程费用+工程建设其他费用+建设期利息
- B. 建设投资+预备费+建设期利息
- C. 工程费用+工程建设其他费用+预备费
- D. 工程费用+工程建设其他费用+预备费+建设期利息

【答案】 D

9、关于经评审的最低投标价法的适用范围，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 适用于资格后审而不适用于资格预审的项目
- B. 使用与依法必须招标的项目而不适用于一般项目
- C. 适用于具有通用技术性能标准或招标人对其技术、性能没有特殊要求的项目
- D. 适用于凡不宜采用综合评估法评审的项目

【答案】 C

10、下列利用分项详细估算法计算流动资金的公式中，正确的是（ ）。

- A. 预收账款=营业收入年金额/预收账款周转次数
- B. 应收账款=年经营成本/应收账款周转次数
- C. 在产品=（年经营成本-年其他营业费用）/在产品周转次数
- D. 预付账款=外购原材料、燃料费用/预付账款周转次数

【答案】 B

11、根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013），允许投标人根据具体情况对招标工程量清单进行修正或增加的内容是（ ）。

- A. 分部分项工程量清单
- B. 措施项目清单
- C. 暂列金额
- D. 计日工

【答案】 B

12、编制大型建设项目竣工财务决算表时，下列属于资金占用的项目是（ ）。

- A. 待冲基建支出
- B. 项目资本公积
- C. 应付工资及福利费
- D. 转出投资

【答案】 D

13、因不可抗力解除承包合同的，发包人应向承包人支付的款项是（ ）。

- A. 未完工程的利润补偿
- B. 供应商已交付材料的价款

- C. 按“项”计价的措施费总额
- D. 承包人撤离现场的费用

【答案】 D

14、对工程建设项目或单项工程造价指数的编制会产生影响的是（ ）。

- A. 报告期人工费
- B. 报告期建设项目或单项工程造价
- C. 报告期措施费
- D. 报告期间接费

【答案】 B

15、某施工合同约定人工工资为 200 元/工日，窝工补贴按人工工资的 25%计算，在施工过程中发生了如下事件：①出现异常恶劣天气导致工程停工 2 天，人员窝工 20 个工日；②因恶劣天气导致场外道路中断，抢修道路用工 20 个工日；③几天后，场外停电，停工 1 天，人员窝工 10 个工日。承包人可向发包人索赔的人工费为（ ）元。

- A. 1500
- B. 2500
- C. 4500
- D. 5500

【答案】 C

16、下面所列工程建设定额中，属于按定额反映的生产要素消耗内容分类的是（ ）。

- A. 机具消耗定额
- B. 行业通用定额

C. 投资估算指标

D. 补充定额

【答案】 A

17、在竣工结算时，若总承包服务费未经调整，应依据（）的金额计算。

A. 实际发生

B. 合同约定

C. 发承包双方确认

D. 发承包双方签证资料确认

【答案】 B

18、在可行性研究阶段编制投资估算，当编制建筑工程费用估算时，适合采用100m²断面为单位，套用技术标准、结构形式、施工方法相适应的投资估算指标或类似工程造价资料进行估算的是（）。

A. 桥梁

B. 铁路

C. 隧道

D. 围墙大门

【答案】 C

19、在应予计量的措施项目中，垂直运输费通常可采用的计算方法包括（）。

A. 按照建筑面积以“m²”计算

B. 按照垂直投影面积以“m²”计算

C. 按照施工工期日历天数以“昼夜”计算

D. 按照垂直运输距离以“m”计算

【答案】 A

20、在我国，判断项目是否需要进入下一阶段工作和审批项目建议书的依据是()

- A. 项目可行性研究阶段项目投资概算
- B. 项目可行性研究阶段项目投资估算
- C. 项目建议书阶段项目投资概算
- D. 项目建议书阶段项目投资估算

【答案】 D

21、国外建筑安装工程费用中，单项工程费用由()组成。

- A. 各分部分项工程费、单项工程开办费
- B. 直接工程费、管理费、利润及税金
- C. 直接工程费、开办费、利润及税金
- D. 各分部分项工程费、单项工程开办费、措施费

【答案】 A

22、与国产标准设备相比，国产非标准设备原价构成和计算的区别在于()。

- A. 设备原价包含备品备件费在内
- B. 无法获取市场交易价格
- C. 符合国家质量检测标准
- D. 是设备制造厂的交货价或订货合同价

【答案】 B

23、某项目共需要贷款资金 900 万元，建设期为 3 年，按年度均衡筹资，第一年贷款为 300 万元，第二年贷款为 400 万元，建设期内只计利息但不支付，年利率为 10%，则第 2 年的建设期利息应为（ ）万元。

- A. 50
- B. 51.5
- C. 71.5
- D. 86.65

【答案】 B

24、建设单位应当自工程竣工验收合格之日起（ ）内，向工程所在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门备案。

- A. 15 个工作日
- B. 15 日
- C. 10 个工作日
- D. 10 日

【答案】 B

25、根据 FIDIC 合同条件，下列关于履约证书的说法中，错误的是（）。

- A. 承包商收到履约证书即可办理最终结算手续
- B. 业主应在收到承包商履约保函 14 天内颁发履约证书
- C. 工程师颁发履约证书后再无权指示承包商进行任何施工
- D. 工程师颁发履约证书后，缺陷通知期即终止

【答案】 B

26、根据我国现行合同条件，关于索赔计算的说法中，正确的是（）。

- A. 人工费索赔包括新增加工作内容的人工费，不包括停工损失费
- B. 发包人要求承包人提前竣工时，可以补偿承包人利润
- C. 工程延期时，保函手续费不应增加
- D. 发包人未按约定时间进行付款的，应按银行同期贷款利率支付迟延付款的利息

【答案】 D

27、关于招标控制价的说法，下列正确的是（ ）。

- A. 国有资金投资的工程建设项目应实行工程量清单招标，招标人应编制招标控制价，并应当拒绝低于最低投标限价的报价
- B. 招标控制价应由招标人委托具有相应资质的工程造价咨询人编制
- C. 工程造价管理机构应当在受理招标控制价投诉的 10 天内完成复查，特殊情况可适当延长
- D. 建设工程的招标控制价反映的是单项工程费用

【答案】 C

28、某市建筑公司承建某县城一商务楼，当年结算工程价款收入为 5300 万元，其中包括所安装设备的价款 500 万元及付给分包方的价款 300 万元，则此收入应缴纳的营业税为()万元。

- A. 150
- B. 161
- C. 170.7
- D. 174

【答案】 A

29、某建设项目静态投资 10000 万元，项目建设前期年限为 1 年，建设期为 2 年，计划每年完成投资 50%，年均投资价格上涨率为 5%，该项目建设期价差预备费为（ ）万元。

A. 1006.25

B. 1525.00

C. 1028.28

D. 1045.67

【答案】 C

30、根据《建设工程工程量清单计价规范》，关于材料和专业工程暂估价的说法中，正确的是（ ）。

A. 材料暂估价表中只填写原材料、燃料、构配件的暂估价

B. 材料暂估价应纳入分部分项工程量清单项目综合单价

C. 专业工程暂估价指完成专业工程的建筑安装工程费

D. 专业工程暂估价由专业工程承包人填写

【答案】 B

31、由发包人提供的工程材料、工程设备金额，应在合同价款的期中支付和结算中予以扣除，具体的扣除标准是（ ）。

A. 按签约单价和签约数量

B. 按实际采购单价和实际数量

C. 按签约单价和实际数量

D. 按实际采购单价和签约数量

【答案】 A

32、下列各项中按照费用构成要素划分，不属于材料费的是（ ）。

- A. 施工过程中耗费的原材料
- B. 施工过程中耗费的辅助材料
- C. 施工过程中耗费的半成品
- D. 施工过程中耗费的专用工具

【答案】 D

33、（2020年真题）干混地面砂浆 DSM20 贴 600mm×600mm 石材楼面，灰缝宽 2mm，石材损耗率 2%。每 100 平米需（ ）块

- A. 281.46
- B. 281.57
- C. 283.33
- D. 283.45

【答案】 A

34、已知某项目建设期末贷款余额为 1000 万元，采用等额还本付息法分 5 年还清，年有效利率为 8%。则第 5 年应付利息为()万元。

- A. 18.55
- B. 20.04
- C. 80.00
- D. 231.90

【答案】 A

35、编制工程量清单出现计算规范附录中未包括的清单项目时，编制人应作补充，下列关于编制补充项目的说法中正确的是（ ）。

- A. 补充项目编码由附录顺序码与 B 和三位阿拉伯数字组成
- B. 补充项目也是五级十二位阿拉伯数字，应报省级工程造价管理机构备案
- C. 补充项目需明确工作内容
- D. 补充项目编码由编制人根据需要自主确定

【答案】 C

36、下列编制方法中，不属于设备安装工程费概算编制方法的是()

- A. 安装设备百分比法
- B. 扩大单价法
- C. 实际单价法
- D. 综合吨位指标法

【答案】 C

37、确定项目生产规模的前提是项目的（ ）。

- A. 盈利能力
- B. 资金情况
- C. 产品市场需求状况
- D. 原材料、燃料

【答案】 C

38、当出现共同延误事件时，如果初始延误者是客观原因，则在客观因素发生影响的延误期内，承包人一定可以得到补偿是（ ）。

- A. 不能获得补偿
- B. 工期延长

- C. 工期延长及费用补偿
- D. 工期延长、费用补偿及利润补偿

【答案】 B

39、下列有关国产非标准设备原价的计算，正确的是（ ）。

- A. 材料费=材料总重量×(1+加工损耗系数)×每吨材料综合价
- B. 材料费=材料净重量×(1+加工损耗系数)×每吨材料综合价
- C. 材料费=材料净重量×(1-加工损耗系数)×每吨材料综合价
- D. 材料费=材料总重量×(1-加工损耗系数)×每吨材料综合价

【答案】 B

40、(2014年真题)关于设备及工器具购置费用，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 它是由设备购置费和工具、器具及生活家具购置费组成
- B. 它是固定资产投资中的消极部分
- C. 在工业建筑中，它占工程造价比重的增大意味着生产技术的进步
- D. 在民用建筑中，它占工程造价比重的增大意味着资本有机构成的提高

【答案】 C

41、(2011年真题)根据《建设工程工程量清单计价规范》，关于材料和专业工程暂估价的说法中，正确的是（ ）。

- A. 材料暂估价表中只填写原材料、燃料、构配件的暂估价
- B. 材料暂估价应纳入分部分项工程量清单项目综合单价
- C. 专业工程暂估价指完成专业工程的建筑安装工程费
- D. 专业工程暂估价由专业工程承包人填写

【答案】 B

42、投标人投标时要仔细研究招标文件，忽视以下做法将影响投标文件的完整性的是（ ）。

- A. 忽视监理作用
- B. 忽视合同条款中工程变更的规定
- C. 忽视合同条款中工期奖罚
- D. 忽视技术标准的要点

【答案】 D

43、某工程合同总额为 20000 万元，其中主要材料占比 40%，合同中约定的工程预付款项总额为 2400 万元，则按起扣点算法计算的预付款起扣点为（ ）。

- A. 6000
- B. 8000
- C. 12000
- D. 14000

【答案】 D

44、投标人在进行建设工程投标报价时，下列事项应重点关注的是（ ）。

- A. 施工现场市政设施条件
- B. 商业经理的业务能力
- C. 投标人的组织架构
- D. 暂列金额的准确性

【答案】 A

45、（2016年真题）招标人要求总承包人对专业工程进行统一管理和协调的，总承包人可计取总承包服务费，其取费基数为（）。

- A. 专业工程估算造价
- B. 投标报价总额
- C. 分部分项工程费用
- D. 分部分项工程费与措施费之和

【答案】 A

46、（2019年真题）用干混抹灰砂浆贴 $200\text{mm} \times 300\text{mm}$ 瓷砖墙面，灰缝宽为 5mm ，假设瓷砖损耗率为 8% ，则 100m^2 瓷砖墙面的瓷砖消耗量是（） m^2 。

- A. 103.6
- B. 104.3
- C. 108.0
- D. 108.7

【答案】 A

47、（2021年真题）按照形成资产法编制建设投资估算表，生产准备费应列入（）。

- A. 固定资产费用
- B. 固定资产其他费用
- C. 无形资产费用
- D. 其它资产费用

【答案】 D

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/616145022124010040>