

一、建设项目基本情况

建设项目名称	腾兆工贸汽车及摩托车配件制造项目		
项目代码	2203-350624-04-01-700271		
建设单位联系人		联系方式	
建设地点	福建省漳州市诏安县深桥镇上营村汾水关 221 号		
地理坐标	(117 度 05 分 26.8188 秒, 23 度 41 分 4.4448 秒)		
国民经济行业类别	C3670 汽车零部件及配件制造, C3752 摩托车零部件及配件制造, C3525 模具制造	建设项目行业类别	三十三、汽车制造业—71、汽车零部件及配件制造 367（其他）；三十四、铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业—75、摩托车制造 375（其他）；三十二、专用设备制造业—70、化工、木材、非金属加工专用设备制造 352（其他）
建设性质	☒ 新建（迁建） ☐ 改建 ☐ 扩建 ☐ 技术改造	建设项目申报情形	☒ 首次申报项目 ☐ 不予批准后再次申报项目 ☐ 超五年重新审核项目 ☐ 重大变动重新报批项目
项目审批（核准/备案）部门（选填）	诏安县发展和改革局	项目审批（核准/备案）文号（选填）	闽发改备[2022]E110036 号
总投资（万元）	1100	环保投资（万元）	12
环保投资占比（%）	1.09	施工工期	6 个月
是否开工建设	☒ 否 ☐ 是：_____	用地（用海）面积（m ² ）	3985m ²
专项评价设置情况	专项评价设置原则表		
	专项评价 的类别	设置原则	项目情况
	大气	排放废气含有毒有害污染物、二噁英、苯并[a]芘、氰化物、氯气且厂界外500米范围内有环境空气保护目标的建设项目	项目废气污染物主要为颗粒物、非甲烷总烃，不涉及大气专项评价设置原则中的有毒有害污染物，因此无需开展大气专项评价。
	地表水	新增工业废水直排建设项目(槽罐车外送污水处理厂的除外)；新增废水直排的污水集中处理厂	项目无工业废水产生，生活污水经处理后通过市政污水管道排入诏安县城东污水处理厂进行深度处理，不直接排放，因

			此无需开展地表水专项评价。
	环境 风险	有毒有害和易燃易爆危险物质存储量超过临界量的建设项目	项目无涉及有毒有害和易燃易爆危险物质，因此无需开展环境风险专项评价。
	生态	取水口下游500米范围内有重要水生生物的自然产卵场、索饵场、越冬场和洄游通道的新增河道取水的污染类建设项目	项目给水来自市政给水供给，不设立取水口，因此无需开展生态专项评价。
	海洋	直接向海排放污染物的海洋工程建设项目	项目无排海，因此无需开展海洋专项评价。
规划情况	规划名称：1、《诏安县城总体规划》（2017-2030 年） 2、《福建诏安工业园区规划》		
规划环境影响 评价情况	无		
规划及规划环境影响 评价符合性分析	1.1 规划符合性分析 1.1.1 诏安工业园区概况 诏安工业园区创办于 1988 年，前称为“诏安县闽粤边界贸易加工区”，1992 年被省政府正式批复为省级开发区，1994 年诏安县闽粤边界贸易加工区委托福建省环境保护科学研究所编制《诏安县闽粤边界贸易加工区成片开发环境影响报告书》，1995 通过福建省环境保护局审批，文号：闽环保[1995]监 075 号。2005 年 12 月，经国家发改委公告确认为省级开发区，正式更名为“福建诏安工业园区”。 2015 年 3 月，园区被确认为闽粤经济合作区国道 324 交界启动区。园区总体规划面积 38.88 平方公里，实施控制性详细规划。园区于 2010 年 11 月编制了《诏安工业园区核心区（一期）控制性详细规划》，规划面积 12.56 平方公里，已开发面积 2.67 平方公里。2013 年 5 月编制了《诏安工业园区边贸新区控制性详细规划》，规划面积 4.46 平方公里。闽粤经济合作区启动以来，结合闽粤经济合作区规划及先行启动区安排情况，园区请中国国际工程咨询公司调研后，将对已形成的三个工业发展区域委托中咨公司继续做好规划修编，具体内容是： （1）工业园区北区，紧邻县城中心，即原已批复的省级开发区 2465		

	亩的区域，主要发展食品、纺织加工、电子轻工等产业。目前该区域基础设施配套老化，企业发展受限，面临退二进三，针对这种情况，我区计划引进新项目进行三产合作，分期分批予以实施。 （2）工业园区核心区，目前已明确为以婴童用品文化创意产业为主的专业园区，规划面积约 2500 亩，其中一期 1500 亩、二期 1000 亩（即目前的深桥工业小区）。工业园区新区主要规划布局婴童用品文化创意、食品加工、纺织服装、电子轻工机械等产业，尤其重点规划建设集生产、仓储物流、商贸于一体的婴童用品专业化园区，拟将其打造为福建最大的婴童用品产业基地。目前规划的第一期婴童用品产业园总面积 800 亩，已经进驻的企业有 7 家（福建星辉婴童用品有限公司、福建麦凯婴童用品有限公司、福建天达光电有限公司、福建永量电子科技有限公司、诏安县铭欣玩具有限公司、漳州市多伦婴儿用品有限公司、福建金泳乐实业有限公司）。 （3）工业园区边贸区，规划面积 7000 亩，首期开发 1260 亩，该区域计划作为家电轻工机械产业园和富硒食品产业园、电子商务集中区。 1.1.2 规划的符合性分析 根据《福建诏安工业园区规划》，规划引进产业有：电子工业园区主要用于发展电子、制药、信息等高科技产业；纺织服装工业园区主要用于发展规模较大，有轻微污染的纺织工业；现代食品工业园区主要用于发展培育诏安农副产品深加工食品工业；加工制造工业园区：主要用于发展劳动密集型加工工业；商贸生活区：主要发展市政、商贸、金融、科教卫生以及集中安排生活福利等设施；商贸旅游园区：主要用于发展娱乐、餐饮、旅游业。 项目所在区域用地属于二类用地，本项目从事汽车及摩托车配件制造，属于二类工业，与《福建诏安工业园区规划》不矛盾。 对照公司《用地位置图》（见附图 5）、《诏安县深桥镇土地利用总体规划图（2006-2020）》（见附图 6）、《诏安县深桥镇土地利用现状图》（见附图 7），项目用地为允许建设区，其中：工业用地 0.3978 公顷，果园 0.0007 公顷。根据《诏安县西潭镇人民政府关于咨询确认福建腾兆工贸有限公司年产汽车及摩托车配件 1000 万件项目用地是否符合诏安县土地利用总体规划的函》（见附件五）、《诏安县自然资源局关于福建腾兆工贸有限公司年产汽车及摩托车配件 1000 万件项目用地规划的函》（见附件六），项目允许建设区面积 0.3985 公顷，符合诏安县土地利用总体规划（2006-2020 年）调整完善。项目从事汽车及摩托车配件制造，项目建设与用地性质相符合。
--	---

其他符合性分析	1.2 “三线一单”控制要求符合性分析 1.2.1 生态保护红线 项目位于福建省漳州市诏安县深桥镇上营村汾水关 221 号，土地用途为工业用地。根据《漳州市生态环境保护规划（2016-2020）》，该地块不属于水源涵养和生物多样性维护重要生态功能区、沿海基干林带保护区、生态公益林保护区、自然与人文景观保护区、水土流失敏感区和重要湿地保护区等漳州划定的生态红线范围内；不在自然保护区、风景名胜区、饮用水源保护地和其他需要特别保护等法律法规禁止开发的区域。因此，项目建设符合生态红线控制要求。 1.2.2 环境质量底线 项目所在区域主导环境功能为保障工业企业的正常生产和村民正常生活，并维持区域环境质量的良好状态不受破坏。项目在正常生产并认真组织落实本环评提出的各项污染防治对策措施的基础上，能使各污染物排放全面稳定达到国家与地方环保相关标准规定要求，一般不会对周围环境产生明显不利影响，也不会对项目所在区域环境质量底线造成冲击。因此，项目建设符合环境质量底线控制要求。 1.2.3 资源利用上线 土地资源：根据相关规划相符性分析可知，项目所在地为工业用地，不占用农田或耕地； 水资源：本项目用水由自来水厂提供，用水量小，对水资源的影响甚微。 能源：本项目所用能源为电能，属于清洁能源。 项目运营过程中的水、电等资源消耗量占区域资源利用总量极少，不会突破区域资源利用上线。 1.2.4 环境准入负面清单 以解决突出环境问题、维护区域生态环境功能、改善区域环境质量为目标，衔接现行环境管理要求，结合区域和单元特征，集成“三线”研究成果，从空间布局约束、污染物排放管控、环境风险防控、资源开发利用效率等方面提出了兼具共性与个性的生态环境准入清单。 根据漳州市人民政府关于印发漳州市“三线一单”生态环境分区管控方案的通知（漳政综〔2021〕80 号）中漳州市生态环境准入清单—漳州市诏安县生态环境准入清单，本项目属诏安金都工业区、重点管控区，对照情况见表 1-1。
---------	--

表 1-1 项目与漳州市生态环境准入清单、诏安县生态环境准入清单对照表				
管控要求			项目情况	符合性
漳州市总体准入要求				
陆域	空间布局约束	1.除古雷石化基地外，漳州市其余地区不再布局新的石化中上游项目。 2.钢铁行业仅在漳州台商投资区、漳州招商局经济技术开发区、漳州市金峰经济开发区进行产业延伸，严控钢铁行业新增产能，确有必要新建的应实施产能等量或减量置换。 3.北溪江东北引桥闸、西溪桥闸以上流域禁止发展对人体健康危害大、产生难以降解废物、水污染较大的产业，禁止新建、扩建制革、电镀、漂染行业和以排放氨氮、总磷等为主要污染物的工业项目。禁止在流域一重山范围内新增矿山开采项目，其他流域均需注重工业企业新增源准入管控，禁止新建、扩建以发电为主的水电站项目。 4.除电镀集控区外，禁止新建集中电镀项目，企业配套电镀工序或其他金属表面处理工序排放重点重金属污染物需实行“减量置换”或“等量替换”，原规划环评中明确提出废水零排放要求的园区除外。	本项目位于诏安县深桥镇上营村汾水关 221 号，从事汽车及摩托车配件制造，不在漳州市陆域空间布局约束中禁止类	符合
	污染排放管控	1.新建水泥、有色项目应执行大气污染物特别排放限值，现有及新建钢铁、火电项目均应达到超低排放限值要求。 2.涉新增 VOCs 排放项目，VOCs 排放实行区域内倍量替代。	项目不属于水泥、有色、钢铁、火电项目；项目将新增 VOCs 排放，VOCs 排放实行区域内倍量替代	符合
漳州市诏安县生态环境准入清单				
福建诏安工业区	空间布局约束	1.重点发展婴童文化创意、商贸物流、商务服务、电子科技、纺织服装、现代食品、加工制造等产业。 2.严格控制新建涉气重污染项目和“两高”项目。 3.禁止新建、扩建排放一类污染物和持久性污染物的工艺。禁止新建集中电镀等表面处理项目，企业配套电镀或其他表面处理工序必须达到废水零排放。 4.居住用地与工业用地之间应设置空间	项目从事汽车及摩托车配件制造，不属于涉气重污染和“两高”项目；不涉及一类污染物和持久性污染物，不涉及电镀等表面处理；距离项目最近的民宅在其北面约	符合

			隔离带，居住用地周边禁止布局潜在废气扰民的建设项目。	136 米。	
	污 染 排 放 管 控		1. 新增二氧化硫、氮氧化物排放量实行等量替代，新增 VOCs 实行倍量替代。 2. 建立区域重点 VOCs 排放企业污染管理台账，深化 VOCs 治理技术改造，对于生产设备配套、水性原辅材料供应逐步成熟的汽车制造、表面涂装企业等，推进原辅材料的水性化改造或低挥发性有机物含量原辅材料的使用。 3. 工业企业新增化学需氧量、氨氮排放量，按不低于 1.2 倍替代。 4. 园区污水处理厂尾水执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）中一级 A 标准要求。	项目运营过程产生的废气不涉及二氧化硫、氮氧化物，无工业废水产生；产生的少量有机废气，实行倍量替代。	符合
	环 境 风 险 管 控		1. 对单元内具有潜在土壤污染环境风险的企业应加强管理，实施项目环评、设计建设、拆除设施、终止经营全生命周期土壤和地下水污染防治，建立土壤和地下水污染隐患排查治理制度、风险防控体系和长效监管机制。制定环境风险应急预案，建设突发事件应急物资储备库，成立应急组织机构。 2. 规范配套应急池，建设企业、污水处理站和周边水系三级环境风险防控工程，确保有效拦截、降污和导流，防止事故废水直接排入水体，完善污水处理厂在线监控系统联网，实现污水处理厂的实时、动态监管。要求涉重金属企业安装特征污染物在线监控设施。	项目不涉及潜在土壤污染环境风险的物质，不涉及重金属污染。	符合
	资 源 开 发 效 率		1. 推进园区内实施集中供热，提高能源利用率。已建成的分散供热锅炉要在集中供热项目供热管线覆盖后逐步关停。 2. 禁止使用、销售高污染燃料，禁止新建、扩建高污染燃料燃用设施。	项目以电为能源，不涉及供热工程，不使用高污染燃料	符合
项目不在禁止准入的行业、工艺、产品及开发活动清单中，综述，项目符合“三线一单”控制要求”。					
1.3 产业政策符合性分析 本项目主要从事汽车及摩托车配件制造，检索相关资料，我国相关产业政策的要求主要有如下文件： （1）国家发展改革委员会令第 29 号《产业结构调整指导目录（2019 年本）》；					

	(2)《限制用地项目目录(2012 年本)》和《禁止用地项目目录(2012 年本)》; (3)《部分工业行业淘汰落后生产工艺装备和产品指导目录(2010 年本)》(工产业[2010]第 122 号)。 对照上述文件,该项目不属于《产业结构调整指导目录(2019 年本)》中“鼓励类”、“限制类”和“淘汰类”项目,根据《产业结构调整方向暂行规定》中第十三条“不属于鼓励类、限制类和淘汰类,且符合国家有关法律、法规规定的,为允许类”的规定。 同时项目不属于《限制用地项目目录(2012 年本)》和《禁止用地项目目录(2012 年本)》中所列禁止或限制建设的项目;采用的生产工艺装备和产品不属于《部分工业行业淘汰落后生产工艺装备和产品指导目录(2010 年本)》(工产业[2010]第 122 号)中所列淘汰的落后生产工艺装备、产品。本项目已于 2022 年 4 月 25 日在诏安县发展和改革局备案[闽发改备[2022]E110036 号](见附件二)。 综上所述,该项目符合国家当前产业政策。 1.4 项目选址可行性分析 1.4.1 用地规划符合性分析 福建腾兆工贸有限公司位于福建省漳州市诏安县深桥镇上营村汾水关 221 号,系租用诏安分明石材有限公司(以下简称“分明石材公司”)的厂房及办公宿舍楼(面积 3985m²,租赁合同见附件三)。根据分明石材公司的《国有土地使用证》(诏国用(2010)字第 10942 号,见附件四),其土地用途为:商业用地。由于诏安县土地利用总体规划的调整完善,项目所在地已调整为工业用地。 根据《诏安县西潭镇人民政府关于咨询确认福建腾兆工贸有限公司年产汽车及摩托车配件 1000 万件项目用地是否符合诏安县土地利用总体规划的函》(见附件五)、《诏安县自然资源局关于福建腾兆工贸有限公司年产汽车及摩托车配件 1000 万件项目用地规划的函》(见附件六),项目允许建设区面积 0.3985 公顷,符合诏安县土地利用总体规划(2006-2020 年)调整完善。项目从事汽车及摩托车配件制造,项目建设与用地性质相符合。 1.4.2 项目与周围环境相容性分析 项目的周边情况为:东面隔道路为福建省通集挂车制造有限公司(闲置),南面为分明石材公司的绿地,西面为他人厂房,北面为楼房(工业用
--	---

	地，闲置）。项目厂址评价范围内无国家级、省级重点文物保护单位，无生态保护区等敏感保护目标，不会构成对重要环境保护目标的污染影响。 项目正常生产过程中，针对各污染物采取有效的环保治理措施，确保各污染物达标排放，最大限度避免对周围环境产生不良影响。 1.4.3 环境功能区划符合性分析 ①水环境 诏安东溪(县第一水厂取水口下游 200 米至沃仔头进入海口河段)功能区划为渔业、工农业用水，水质执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）III类水质标准，目前水环境质量良好。项目生活污水经预处理后，经工业区污水管网排入诏安县城西污水处理厂，最终汇入诏安东溪。项目废水达标后正常排放对区域的地表水体影响较小，项目建设和水环境功能区划相适应。 ②大气环境 项目所在区域大气环境为二类功能区，执行《环境空气质量标准》（GB3095-2012）。项目所在区域环境空气质量现状良好，常规指标 SO₂、NO₂、TSP 均符合《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准。项目废气经治理达标后正常排放对周边大气环境影响不大，项目建设符合大气环境功能区划要求。 ③声环境 项目所处区域声环境功能区划类别为 3 类功能区，声环境质量符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）中的 3 类标准要求；项目厂界噪声达标排放，对周边环境的影响较小，项目建设满足声环境功能区划要求。 1.4.4 小结 综上所述，本项目选址符合当地用地规划要求，与周围环境相容，符合环境功能区划要求，因此本项目选址合理。
--	--

二、建设项目工程分析

建设 内容	2.1 本项目建设内容			
	根据《建设项目环境保护管理条例》（国令第 682 号，2017 年修订）、《建设项目环境影响评价分类管理名录（2021 版）》（生态环境部令第 16 号，2021 年 1 月 1 日起施行）等有关法律、法规的规定，项目从事汽车及摩托车配件制造，应属于《建设项目环境影响评价分类管理名录（2021 版）》中“三十三、汽车制造业—71、汽车零部件及配件制造 367（其他）；三十四、铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业—75、摩托车制造 375（其他）；三十二、专用设备制造业—70、化工、木材、非金属加工专用设备制造 352（其他）”，需实行环境影响报告表审批管理。			
	表 2-1 《建设项目环境影响评价分类管理名录》修改单摘录			
	项目类别	环评类别	报告书	登记表
	三十三、汽车制造业			
	71、汽车整车制造 361；汽车用发动机制造 362；改装汽车制造 363；低速汽车制造 364；电车制造 365；汽车车身、挂车制造 366； 汽车零部件及配件制造 367	汽车整车制造（仅组装的除外）；汽车用发动机制造（仅组装的除外）；有电镀工艺的；年用溶剂型涂料（含稀释剂）10 吨及以上的	其他（年用非溶剂型低 VOCs 含量涂料 10 吨以下的除外）	/
	三十四、铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业			
	75、摩托车制造 375	摩托车整车制造（仅组装的除外）；发动机制造（仅组装的除外）；有电镀工艺的；年用溶剂型涂料（含稀释剂）10 吨及以上的	其他（年用非溶剂型低 VOCs 含量涂料 10 吨以下的除外）	
	三十二、专用设备制造业			
	70、采矿、冶金、建筑专用设备制造 351； 化工、木材、非金属加工专用设备制造 352 ；食品、饮料、烟草及饲料生产专用设备制造 353；印刷、制药、日化及日用品生产专用设备制造 354；纺织、服装和皮革加工专用设备制造 355；电子和电气机械专用设备制造 356；农、林、牧、渔专用机械制造 357；医疗仪器设备及器械制造 358；环保、邮政、社会公共服务及其他专用设备制造 359	有电镀工艺的；年用溶剂型涂料（含稀释剂）10 吨及以上的	其他（仅分割、焊接、组装的除外；年用非溶剂型低 VOCs 含量涂料 10 吨以下的除外）	

2.1.1 工程简介

(1) 项目名称：腾兆工贸汽车及摩托车配件制造项目

(2) 建设单位：福建腾兆工贸有限公司

(3) 建设地点：福建省漳州市诏安县深桥镇上营村汾水关 221 号

(4) 建设性质：新建

(5) 法人代表：陈广生

(6) 总投资和经营范围：项目总投资为 1100 万元；公司主要从事汽车及摩托车配件制造等。

(7) 工程规模：占地面积 3985m²，厂房的建筑面积 2460m²，办公宿舍楼的建筑面积 445m²，计划生产规模为：年生产汽车及摩托车配件 1000 万件

(8) 职工人数：拟招收职工 10 人，其中 8 人在厂内住宿

(9) 工作制度：年工作时间 300 天，日工作时间 8 小时

项目工程组成见表 2-2，产品及产能见表 2-3，原辅材料及能源用量见表 2-4，原料物化性质见表 2-5，生产设备见表 2-6。

表 2-2 项目工程组成

工程类别	组成	规格
主体工程	生产厂房	1 座，1F，占地面积 2460m ² ，建筑面积 2460m ²
公用工程	办公宿舍楼	1 座，2F，占地面积 230m ² ，建筑面积 445m ²
	门卫	1 座，1F，占地面积 10m ² ，建筑面积 10m ²
	给水系统	自来水管网供给
	排水系统	建设雨污分流的排水管网
	电力	区域电网供应
	运输	公路运输为主，全部委托当地专业运输单位承运
环保工程	废水	生活污水：采用“三级化粪池”进行处理
	废气	集气装置、活性炭吸附净化设备、15 米排气筒（1 套）
	噪声	采取综合消声、隔声措施
	固体废物	配备建设生活垃圾临时收集桶
		设置一般工业固体废物暂存仓库
		设置危险废物暂存仓库

表 2-3 项目产品及产能一览表

序号	产品名称	产品产能
1	汽车及摩托车配件	1000 万件/年

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/627056004051006114>