

建筑劳务协议合同范本(通用 8 篇)

建筑劳务协议合同范本篇 1

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着自愿、平等的原则，经协商一致，特签订本合同，以便共同遵守。

一、合同期限

从_____年_____月_____日起至_____建筑业劳动合同约定工程完成日期_____年_____月_____日止。合同期限如需变动，需及时办理合同变更手续。

二、工作岗位

甲方安排乙方在_____班组从事_____工作。乙方应按劳动合同约定按时、按质、按量完成工作任务。

三、工作条件和劳动保护

甲方需为乙方提供符合国家规定的安全卫生的工作环境，保证乙方人身安全及人体不受危害的环境条件下从事工作。

甲方根据乙方岗位实际情况，按照劳动合同约定向乙方提供必要的劳动防护用品。

四、工作时间

甲方确因工作需要乙方加班的，按有关规定处理。

五、劳动报酬

乙方工资按以下第_____种方式，按工期进度结算：

(一) 按时计酬，日薪_____元或月薪_____元；

(二) 按建筑面积计酬，每平方米_____元；

(三) 其它：_____。

若按工期进度结算工资超一个月的，在正常工作情况下，甲方须按月先支付不低于本市最低工资标准的生活费_____元，待工程实际完成结算工资时扣减。

六、社会保险

甲、乙双方按规定参加社会保险。

七、劳动纪律

乙方应遵守国家的法律、法规及施工规范、安全等各项规章制度。

乙方违反劳动纪律和有关的规章制度，甲方可给予批评、教育、处罚，直至解除劳动合同。

八、劳动合同的解除与不得解除的规定

经甲、乙双方协商一致，劳动合同可以解除。

乙方有下列情形之一的，甲方可以解除合同：

(一) 在试用期间，发现不符合录用条件的；

(二) 严重违反劳动纪律或者甲方的规章制度的；

(三) 严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(四) 被依法追究刑事责任或劳动教养的。

在下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同，但是应当提前日以书面形式通知乙方本人：

(一) 乙方患病或者非因工负伤，医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由甲方另行安排适当工作的；

(二) 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

(三) 劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经当事人协商不能就变更劳动合同达成协议的；

(四) 甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，确需裁减人员的。

有下列情形之一的，乙方可以通知甲方解除劳动合同：

(一) 在试用期内的；

(二) 甲方以暴力或者非法限制人身自由的手段劳动的；

(三) 甲方未按照劳动合同约定支付劳动报酬或提供劳动条件的；

(四) 乙方因其它情况需要辞职，需在_____日前以书面形式通知甲方。

乙方有下列情形之一的，甲方不得随意解除劳动合同：

(一) 因工负伤，在规定的医疗期内的；

(二) 法律、法规、规章、规定的其他情形。

[建筑劳务协议合同范本篇 2](#)

甲方：

营业执照注册号：

资质等级：

通讯

乙方：

电话：

居民身份证号码：

家庭住址：

甲乙双方经友好协商，根据《_____》、《_____》和有关规定，就劳务合作一事达成一致，自愿签订本劳务合同，共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

第一条?劳务合同期限

本合同于_____年_____月_____日生效，于_____年_____月_____日终止。

二、工作内容和要求

第二条?甲方招用乙方在_____工程中担任

_____岗位（工种）工作。乙方的职业资格等级证或上岗证号码为：_____。

第三条?乙方应按照甲方的要求按时完成规定的工作任务，达到规定的质量标准：

1、乙方应当_____。

三、劳务保护和劳务条件

第四条?甲方对乙方的工作时间安排必须执行国家规定的工时制度。甲方由于生产经营需要，经乙方同意后，可安排乙方加班，但不得违反国家有关规定，且应合理安排职工补休或按照《劳务法》的有关规定依法支付加班、延长工作时间工资报酬。

第五条?甲方应当在乙方进入施工现场前对乙方进行入场施工安全教育。甲方应当对已取得电工、焊工、登高作业等特殊工作操作证书的乙方进行岗前培训（或书面交底）后，方可上岗作业。

第六条?甲方根据生产岗位的需要，按照国家劳务安全、卫生的有关规定，为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳务保护用品。

第七条?甲方根据国家有关法律法规，依法建立安全生产制度；乙方应当严格遵守甲方的劳务安全制度，严禁违章作业，防止劳务过程中的事故，减少职业危害。

四、工资_____待遇

第八条?乙方工资为每日_____元；按工作量计算工资的，每（工作量单位）支付工资_____元。

双方约定的工资不得低于施工地行政区域内最低工资标准。

甲方应在每月_____日前计发乙方的工资（不得交由包工头代发），并由乙方签字确认。

甲方应在劳务合同终止，解除时一次性付清乙方的工资。

第九条

甲乙双方约定，甲方为乙方购买_____意外伤害_____卡，用于乙方在为甲方提供劳务过程中发生意外伤害的补偿。_____期间与本合同期限相同。

五、劳务纪律和劳务合同的变更、解除、终止、续订

第十条?乙方应严格遵守甲方的各项制度、劳务纪律和安全技术操作规程。

第十一条?乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

（一）有打架斗殴、偷窃、赌博等违法、_____行为的；

（二）严重失职、营私舞弊，对甲方造成重大损害的；

（三）严重违反甲方施工现场安全管理规定和甲方劳务纪律的；

（四）被依法追究刑事责任的；

第十二条?有下列情形之一的，乙方可以解除本合同：

（一）甲方以暴力、_____、监禁、或者非法限制人身自由的手段强迫劳
务
的；

（二）甲方不能提供安全的劳务条件或者按照本合同规定支付劳务报酬的。

第十三条?变更、解除、终止、续订本合同，应在提前_____日以书面形式
通知对方，不得擅自变更、解除、终止本合同。

六、违约责任、劳务争议处理及其它

第十四条?甲方与乙方解除劳务合同时，应给乙方出具终止，解除劳务合同
证明书。

甲、乙双方违法解除劳务合同，给对方造成损失的，应当承担相应的赔偿责
任。

第十五条?双方因履行本合同发生争议，可自向人民法院起诉。

第十六条?甲方依法制定的规章制度及其他专项协议作为本劳务合同的附
件，与劳务合同具有同等法律效力。

第十七条?本合同未尽事宜或与有关规定相悖的，按照有关规定执行。

第十八条?本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份，一份交工程所在地
劳务部门备案，一份留在乙方务工的建筑施工工地备查。本合同自双方盖章签字
之日起生效。

甲方（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

签订日期：_____年_____月_____日

乙方（签字或盖章）

签订日期：_____年_____月_____日

建筑劳务协议合同范本篇 3

1. 工程造价在 200 万元以上的，符合安全达标要求，奖励项目班子 500 元
奖金。

2. 项目班子在安全生产上做出突出成绩的另予嘉奖。

3. 检查发现隐患，经提出，整改不及时，针对情节进行处罚，罚款金额 50
元~500 元。

4. 工地发生重伤、多人及恶性事故，不但要受经济处罚还要追究安全第
一责任人及相关人员的法律责任。

5. 按照工程情况，签协议的项目经理要向公司交纳工程造价 2%的风险抵
押金，待工程完工后，安全管理符合要求，公司如数偿还风险抵押金。因管理不
善或发生工伤事故，按情节酌情扣除部分或全部风险抵押金。

建筑劳务协议合同范本篇 4

1. 认真贯彻安全生产责任制，对职工经常进行教育，提高安全意识，真正落实到全人员、全时间、全过程、全方位的安全工作。
2. 施工现场按 jgj59 —99 安全检查标准，每周检查一次，并留有记录。
3. 严格执行公司《职业健康安全管理体系》文件，按有关法律法规和所有相关方的要求，实施并保持安全管理体系的高效运行。
4. 安全内业资料齐全，做到有施工方案（措施）、安全交底分部位、分工种针对性强，施工人员进场要进行安全培训教育等。安全内业资料按《天津市建设工程施工现场安全保证资料》的各项要求进行填写、收集、整理、归档。
5. 杜绝重大伤亡事故的发生；杜绝重大火灾事故的发生。

建筑劳务协议合同范本篇 5

1. 工程名称：造工程桥面装饰工程
2. 建筑（装饰）面积：__m²，层数：/层。
3. 承包单位：工程项目经理部
4. 工程造价：约 900 万元。
5. 工程开/竣工日期：__年 10 月 1 日至__年 11 月 15 日。

建筑劳务协议合同范本篇 6

业主（以下简称甲方）：联系电话：

施工队（以下简称乙方）：联系电话：

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《合同法》等相关法律，在平等公正的情况下签定如下合同：

一、工程概况

工程名称：。

二、工程量、价格

1、单价：元/m²。

2、工程款：元。

3、如需要增加工程量洽谈。

三、付款方式：现金付款。

四、设计

甲方须向乙方提供图纸及施工方案一套。

五、材料、水电由甲方提供。

六、工期

从年月日起至年月日止，工期为天。

七、材料运输

甲方负责材料在施工现场的垂直运输条件。

八、施工机具和建筑工具都由乙方提供。

九、如因乙方施工原因导致的质量问题，由乙方无偿维修。

十、此工程出现任何安全事故，由乙方承担。十一、合同争议

出现争议甲乙双方先协商，协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。

本合同一式两份，

甲乙双方各执一份。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

年月日

一、工程项目：

1. 补充协议：

①按照集团《文明施工管理规定》的要求做好现场的消防工作，项目周查、
班组日查。

②施工现场整体布局无隐患，临建搭设无违章。

③消防重点部位明确，严格动火管理。

④内业资料：做到施工方案有防火、防盗措施，对施工班组操作人员作业有
书面交底，有自查自改记录，有应急救援预案。

2. 本协议自签发日起生效，竣工结算终止。

协议签发部门： 项目经理部：

负责人： 项目经理：

协议签定日期： 年月日

二、工地安全管理要求：

发包方：（简称甲方） 承包方：（简称乙方）

为了规范项目施工管理行为，全面提高工程质量，保证施工安全，文明施工，施工工期顺利进行。确保双方合法权益，经甲乙双方共同协商，达成如下协议：

一、承包方式：

甲方以包工不包料形式承包给乙方，乙方自带操作工具，以及包质量、工期、安全、文明、消防的形式承包给乙方施工。乙方不得采用转包的形式把该工程转包给他人

二、承包范围及结算方式

承包 F 区施工图纸包括的全部主体部分及基础部分工程内容。并包括台阶，周边水沟，施工现场灰渣清理（化粪池除外）建筑面积按 20 年颁发的消耗量标准中建筑面积计算规则结算。甲方除提供板车外，其它施工工具由乙方自备。每平方米承包价格为 元。

三、施工进度要求

乙方必须按项目部编制的施工进度表如质如量完成各个阶段任务，各班组必须相互协调配合施工，当天事当天毕，做到分工合理。乙方不得以任何借口不完成该做的工程量或须配套完成的工程量，如甲方认为乙方的工作人员不够，甲方有权自行调配安排工作人员，所用工资在乙方工程款中扣除。乙方因组织管理不力等自身原因，无法完成各阶段计划，甲方施工人员有权当场作出处罚决定。依据情节轻重处罚责任班组 200-500 元罚金。在当期支付的工程款中扣除。

四. 工程质量要求

乙方在施工期间必须服从建设方、监理方、甲方的监督管理，在施工期间乙方负责人必须坚守工地，工地会议按时到场，如迟到或不到甲方将处罚班组长 100 元/次。乙方在施工过程中必须严格按照设计图纸，技术规范及国家强制性条文规定施工。精心组织，科学管理，用材合理，分部分项工程必须通过项目部

如因乙方原因不能满足工程质量要求，甲方有权责令整改，并处 100-500 元罚款，工料损失由乙方负责；

如乙方在施工过程中，不能确保工程质量和施工工期，甲方有权责令其退场，退场后甲方按实际完成工程量结算款的 85% 结算，剩下 15% 作为处罚金，且乙方不得以任何理由阻止甲方正常施工。

五. 付款方式

二层完工后付已完工程量的造价的 50%，主体封顶付总承包价的 60%，竣工验收合格付总承包价的 80%，余款待验收合格后 4 个月付清。

六，安全，文明施工

为保证本工程不发生一例大小工伤事故，且做到文明施工，所有施工人员须同甲方签订安全文明施工合同，自觉接受甲方安全教育，有权拒绝甲方及建设方的违规指挥，但同时也须遵守甲方及建设方所制订的各项安全文明奖罚制度。

1. 不准未满十六周岁人员进入工地，进入工地应正确戴好安全帽，不准穿拖鞋，违者罚款 50 元/次/人。

2. 乙方进入操作高层作业时，应视自己及他人生命为本钱，不得蛮干死干，乱接乱搭电，因乙方不遵守规章而造成的一切大、小安全事故及经济损失概由乙方负责。因甲方材料劣质，指挥不当所造成的安全事故由甲方负责。

2. 乙方必须保持住宿干净，衣被整齐，住房内外干净，违者罚款 50 元/次。

4. 乙方施工人员严禁在工地随便大小便，严禁长明灯、长流水，严禁用电炉取暖，烧水，严禁在工地自备炊具做饭、做菜，发现一次罚款 50 元/次。

5. 乙方施工人员不得损坏工地公共设施，更不准有偷盗行为，如发现，按价值以一罚拾。

6. 乙方施工人员应同其它各工种团结协作，互敬互爱，严禁吵架、打架现象发生，违者罚款 100—200 元/次。

七、其它

1、未尽事宜，甲、乙双方共同协商解决。

2、本合同一式贰份，项目部、承包人各执一份为据，并具有同等法律效益，自签字生效，工程完工结算后失效。

甲方(签字): 乙方(签字):

年 月 日 年 月 日

三、奖惩办法:

四、此协议由质量安全保障部与工程项目承包人双方签署。

甲方:

项目负责人:

乙方:

联系电话:

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工程劳务用工事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称:

二、工程地点:

三、劳务施工内容：

四、工期

用工开始日期_____年_____月_____日，用工结束日期_____年_____月_____日。

五、结算方式：采用以下第_____种结算方式。

第一种结算方式：包干单价。每平方米单价_____元。根据乙方施工的建筑面积乘以包干单价确定最终结算总价。

第二种结算方式：计时工资。乙方的工资标准为_____元/天。甲方根据乙方实际出勤天数乘以工资标准后计算乙方最终结算工资。

第三种结算方式：计件工资。结算标准_____元/工日。根据定额工日数乘以结算标准确定最终结算总价。

1、无论采用上述何种结算方式，甲方均先向乙方支付生活费。具体支付办法为：签订本合同次月开始，每月支付一次，标准为_____元/人。乙方完成本合同全部施工内容，并达到本合同约定要求后，经双方确认结算金额，甲方一次性将结算余额全部支付乙方；若乙方施工工期跨越春节，则甲方于春节前 20 天向乙方结算已完工程量 80%的人工工资，其余 20%待乙方全部完成本合同施工内容后，一次结算。

2、乙方承担本合同之外的施工内容，事前须征得甲方书面同意，事后 7 日内向甲方签证确认，否则甲方不予结算工资。

3、乙方人员增加，须经甲方书面同意，否则增加的人员甲方不予结算工资。

4、乙方施工结束后，若人工费超过合同总价，超出部分由乙方承担。

六、文明施工、标准化管理

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/628007106102006140>