20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲 方： XXX

乙 方： XXX

PERSONAL

2024版城市地下综合管廊安防工程施工合同

本合同目录一览

第一条 合同订立依据与背景

1.1 合同订立的法律依据

1.2 项目背景及目的

1.3 合同签订双方的基本情况

第二条 工程概况

2.1 工程名称及地点

2.2 工程规模及范围

2.3 工程建设内容

2.4 工程建设标准及要求

第三条 工程施工

3.1 施工组织与管理

3.2 施工进度安排

3.3 施工质量要求

3.4 施工安全措施

3.5 施工环境保护要求

3.6 施工合同履行过程中的变更

第四条 设计变更与调整

4.1 设计变更的范围

4.2 设计变更的程序

4.3 设计变更的责任

第五条 合同价款

5.1 合同价款组成

5.2 合同价款调整

5.3 付款方式及时间

5.4 逾期付款的违约责任

第六条 施工图纸与资料

6.1 施工图纸的提供

6.2 施工资料的收集与整理

6.3 施工图纸与资料的保管

第七条 材料与设备

7.1 材料与设备的质量要求

7.2 材料与设备的采购

7.3 材料与设备的验收与保管

第八条 施工现场管理

8.1 施工现场的管理要求

8.2 施工现场的安全管理

8.3 施工现场的环境保护

8.4 施工现场文明施工

第九条 合同解除与终止

9.1 合同解除的条件

9.2 合同解除的程序

9.3 合同终止的条件

9.4 合同解除与终止后的处理

第十条 违约责任

10.1 违约行为的认定

10.2 违约责任的承担

10.3 违约责任的赔偿

第十一条 争议解决

11.1 争议解决的方式

11.2 争议解决的具体程序

11.3 争议解决机构的选定

第十二条 合同生效、变更与终止

12.1 合同生效条件

12.2 合同变更程序

12.3 合同终止条件

12.4 合同生效日期

第十三条 合同附件

13.1 附件一：工程量清单

13.2 附件二：施工图纸

13.3 附件三：合同专用条款

第十四条 其他约定事项

14.1 本合同未尽事宜，按国家相关法律法规执行

14.2 本合同未尽事宜，经双方协商一致，可签订补充协议

14.3 本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力

第一部分：合同如下：

第一条 合同订立依据与背景

1.1 合同订立的法律依据

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家有关建设管理的法律法规，本合同双方在平等、自愿、公平、诚实信用的原则基础上，就2024版城市地下综合管廊安防工程施工事宜达成一致，特订立本合同。

1.2 项目背景及目的

1.3 合同签订双方的基本情况

甲方：[甲方名称]

乙方：[乙方名称]

甲方地址：[甲方地址]

乙方地址：[乙方地址]

法定代表人：[法定代表人姓名]

联系电话：[联系电话]

第二条 工程概况

2.1 工程名称及地点

工程名称：[工程名称]

工程地点：[工程地点]

2.2 工程规模及范围

工程规模：[工程规模]

工程范围：[工程范围]

2.3 工程建设内容

工程建设内容包括但不限于：[工程建设内容]

2.4 工程建设标准及要求

工程建设标准：[工程建设标准]

工程建设要求：[工程建设要求]

第三条 工程施工

3.1 施工组织与管理

乙方应按照合同约定，建立健全施工组织机构，明确施工管理职责，确保施工顺利进行。

3.2 施工进度安排

施工进度安排如下：[施工进度安排]

3.3 施工质量要求

施工质量要求：[施工质量要求]

3.4 施工安全措施

施工安全措施：[施工安全措施]

3.5 施工环境保护要求

施工环境保护要求：[施工环境保护要求]

3.6 施工合同履行过程中的变更

施工过程中如需变更，应经双方协商一致，签订变更协议。

第四条 设计变更与调整

4.1 设计变更的范围

设计变更范围：[设计变更范围]

4.2 设计变更的程序

设计变更程序：[设计变更程序]

4.3 设计变更的责任

设计变更责任：[设计变更责任]

第五条 合同价款

5.1 合同价款组成

合同价款组成：[合同价款组成]

5.2 合同价款调整

合同价款调整：[合同价款调整]

5.3 付款方式及时间

付款方式及时间：[付款方式及时间]

5.4 逾期付款的违约责任

逾期付款的违约责任：[逾期付款的违约责任]

第六条 施工图纸与资料

6.1 施工图纸的提供

施工图纸提供：[施工图纸提供]

6.2 施工资料的收集与整理

施工资料收集与整理：[施工资料收集与整理]

6.3 施工图纸与资料的保管

施工图纸与资料保管：[施工图纸与资料保管]

第七条 材料与设备

7.1 材料与设备的质量要求

材料与设备质量要求：[材料与设备质量要求]

7.2 材料与设备的采购

材料与设备采购：[材料与设备采购]

7.3 材料与设备的验收与保管

材料与设备验收与保管：[材料与设备验收与保管]

第八条 施工现场管理

8.1 施工现场的管理要求

乙方应遵守施工现场管理制度，确保施工现场的有序、文明施工。

8.2 施工现场的安全管理

乙方应建立健全施工现场的安全管理制度，确保施工安全，预防事故发生。

8.3 施工现场的环境保护

乙方应遵守国家和地方有关环境保护的规定，采取措施减少施工对环境的影响。

8.4 施工现场文明施工

乙方应加强施工现场文明施工管理，确保施工现场整洁、有序。

第九条 合同解除与终止

9.1 合同解除的条件

（1）一方违约，严重损害另一方利益；

（2）发生不可抗力，影响合同履行；

（3）合同约定的解除条件成就。

9.2 合同解除的程序

合同解除程序：[合同解除程序]

9.3 合同终止的条件

合同终止条件：[合同终止条件]

9.4 合同解除与终止后的处理

合同解除或终止后,双方应按照法律法规和合同约定处理相关事宜。

第十条 违约责任

10.1 违约行为的认定

违约行为认定：[违约行为认定]

10.2 违约责任的承担

违约责任承担：[违约责任承担]

10.3 违约责任的赔偿

违约责任赔偿：[违约责任赔偿]

第十一条 争议解决

11.1 争议解决的方式

争议解决方式：[争议解决方式]

11.2 争议解决的具体程序

争议解决程序：[争议解决程序]

11.3 争议解决机构的选定

争议解决机构选定：[争议解决机构选定]

第十二条 合同生效、变更与终止

12.1 合同生效条件

合同生效条件：[合同生效条件]

12.2 合同变更程序

合同变更程序：[合同变更程序]

12.3 合同终止条件

合同终止条件：[合同终止条件]

12.4 合同生效日期

合同生效日期：[合同生效日期]

第十三条 合同附件

13.1 附件一：工程量清单

附件一内容：[工程量清单]

13.2 附件二：施工图纸

附件二内容：[施工图纸]

13.3 附件三：合同专用条款

附件三内容：[合同专用条款]

第十四条 其他约定事项

14.1 本合同未尽事宜，按国家相关法律法规执行

14.2 本合同未尽事宜，经双方协商一致，可签订补充协议

14.3 本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力

14.4 本合同自双方签字（或盖章）之日起生效

14.5 本合同如有未尽事宜，双方可另行协商解决

第二部分：第三方介入后的修正

第一条 第三方介入的概念与范围

1.1 第三方的定义

本合同中所述第三方，指除甲乙双方以外的任何个人、法人或其他组织，包括但不限于监理方、检测机构、咨询公司、设计单位等。

1.2 第三方介入的范围

第三方介入的范围包括但不限于：工程监理、工程质量检测、技术咨询、设计修改、设备供应等。

第二条 第三方介入的审批与程序

2.1 第三方介入的审批

（1）合同约定需第三方介入的情况；

（2）因合同履行需要，甲乙双方认为有必要引入第三方。

2.2 第三方介入的程序

第三方介入的程序如下：

（1）甲乙双方共同确定第三方；

（2）第三方提交相关资质证明文件；

（3）甲乙双方签署第三方介入协议；

（4）第三方正式介入合同履行。

第三条 第三方责任限额

3.1 责任限额的定义

本合同中所述责任限额，指第三方因履行合同义务而产生的责任，甲乙双方约定的最高赔偿限额。

3.2 责任限额的确定

（1）第三方介入的具体工作内容；

（2）第三方的工作质量和效率；

（3）合同金额及第三方介入工作的重要性。

3.3 责任限额的约定

甲乙双方约定，第三方责任限额为合同总价的[具体百分比]%。

第四条 第三方责权利

4.1 第三方的权利

（1）第三方有权要求甲乙双方提供必要的工作条件和资料；

（2）第三方有权根据合同约定，对工程进行监理、检测、咨询等;

（3）第三方有权对甲乙双方提出意见和建议。

4.2 第三方的义务

（1）第三方应按照合同约定，履行相关职责，确保工作质量；

（2）第三方应遵守国家法律法规和行业规范；

（3）第三方应保守甲乙双方的商业秘密。

第五条 第三方与其他各方的划分说明

5.1 第三方与甲方的划分

第三方与甲方的关系为委托与被委托，甲方对第三方的工作结果负责。

5.2 第三方与乙方的划分

第三方与乙方的关系为服务与被服务，乙方对第三方提供的服务负责。

5.3 第三方与监理方的划分

第三方与监理方的关系为协作与监督，双方共同确保工程质量和进度。

第六条 第三方介入后的合同变更

6.1 合同变更的审批

第三方介入后，如需变更合同内容，应经甲乙双方和第三方协商一致。

6.2 合同变更的生效

合同变更经甲乙双方和第三方签字（或盖章）后生效。

第七条 第三方介入的终止

7.1 第三方介入的终止条件

（1）合同约定的第三方介入工作完成；

（2）甲乙双方协商一致；

（3）第三方因自身原因无法继续履行合同义务。

7.2 第三方介入的终止程序

第三方介入终止程序如下：

（1）甲乙双方和第三方共同确认终止条件；

（3）甲乙双方和第三方签署终止协议。

第八条 第三方介入的争议解决

8.1 争议解决的方式

第三方介入过程中产生的争议，应通过友好协商解决；协商不成的，可按本合同第十一条约定解决。

8.2 争议解决的具体程序

争议解决程序：[争议解决程序]

第九条 第三方介入的费用承担

9.1 费用承担原则

第三方介入的费用，由甲乙双方根据合同约定和实际发生情况承担。

9.2 费用承担方式

费用承担方式：[费用承担方式]

第三部分：其他补充性说明和解释

说明一：附件列表：

1. 附件一：工程量清单

详细要求：详细列出工程量，包括各项工程量计算依据、单位、数量等。

附件说明：工程量清单是工程结算的重要依据，应确保其准确性。

2. 附件二：施工图纸

详细要求：提供完整的施工图纸，包括设计说明、图纸目录、图例等。

附件说明：施工图纸是施工的重要指导文件，应确保其完整性和准确性。

3. 附件三：合同专用条款

详细要求：根据项目特点和甲乙双方的特殊约定，制定专用条款。

附件说明：专用条款是对合同通用条款的补充，应明确甲乙双方的权利和义务。

4. 附件四：施工组织设计

详细要求：包括施工方案、施工进度计划、施工资源配置等。

附件说明：施工组织设计是施工管理的核心文件，应确保其科学性和可行性。

5. 附件五：施工安全措施

详细要求：包括安全管理制度、安全操作规程、安全事故应急预案等。

附件说明：施工安全措施是保障施工人员生命财产安全的重要措施，应确保其有效性和实用性。

6. 附件六：环境保护措施

详细要求：包括环境保护方案、环境保护设施、环境保护管理制度等。

附件说明：环境保护措施是履行社会责任、保护环境的重要手段，应确保其合规性和有效性。

7. 附件七：质量保证措施

详细要求：包括质量管理体系、质量检验标准、质量保证措施等。

附件说明：质量保证措施是确保工程质量的重要手段，应确保其全面性和有效性。

8. 附件八：进度保证措施

详细要求：包括进度计划、进度控制措施、进度保证措施等。

附件说明：进度保证措施是确保工程按期完成的重要手段，应确保其合理性和可行性。

9. 附件九：合同履行过程中的变更记录

详细要求：记录合同履行过程中的变更事项、变更原因、变更内容等。

附件说明：变更记录是合同履行的重要记录，应确保其完整性和准确性。

10. 附件十：争议解决协议

详细要求：包括争议解决方式、争议解决机构、争议解决程序等。

附件说明：争议解决协议是解决合同履行过程中争议的重要依据，应确保其合法性和有效性。

说明二：违约行为及责任认定：

1. 违约行为：

（1）甲方违约：未按时支付工程款、未按时提供施工图纸、未按时办理相关手续等。

（2）乙方违约：未按时完成工程、工程质量不合格、施工过程中发生安全事故等。

2. 责任认定标准：

（1）甲方违约责任：根据合同约定，甲方应承担相应的违约责任，包括支付违约金、赔偿损失等。

（2）乙方违约责任：根据合同约定，乙方应承担相应的违约责任，包括支付违约金、赔偿损失、恢复工程等。

3. 违约行为示例说明：

（1）甲方违约示例：甲方未按时支付工程款，导致乙方施工进度受到影响。甲方应承担相应的违约责任，包括支付违约金和赔偿乙方的损失。

（2）乙方违约示例：乙方施工过程中发生安全事故，导致人员伤亡。乙方应承担相应的违约责任，包括赔偿伤亡人员的损失、支付违约金等。

全文完。

2024版城市地下综合管廊安防工程施工合同1

合同目录

第一章 合同概述

1.1 合同背景

1.2 合同目的

1.3 合同范围

1.4 合同期限

第二章 当事人信息

2.1 发包方信息

2.2 承包方信息

2.3 甲方代表

2.4 乙方代表

第三章 工程概况

3.1 工程名称

3.2 工程地点

3.3 工程规模

3.4 工程内容

3.5 工程质量要求

第四章 合同价款及支付

4.1 合同价款

4.2 工程进度款支付

4.3 验收款支付

4.4 保修金

4.5 其他费用

第五章 工程进度与工期

5.1 工程进度计划

5.2 工期要求

5.3 工期延误责任

5.4 工期调整

5.5 工期验收

第六章 工程质量

6.1 质量标准

6.2 质量检验

6.3 质量责任

6.4 质量事故处理

第七章 工程安全

7.1 安全生产责任

7.2 安全生产措施

7.3 安全生产检查

7.4 事故处理

第八章 合同变更

8.1 变更范围

8.2 变更程序

8.3 变更费用

8.4 变更期限

第九章 违约责任

9.1 违约行为

9.2 违约责任

9.3 违约赔偿

9.4 违约解除合同

第十章 争议解决

10.1 争议解决方式

10.2 争议解决机构

10.3 争议解决程序

10.4 争议解决费用

第十一章 合同解除

11.1 合同解除条件

11.2 合同解除程序

11.3 合同解除后果

第十二章 合同终止

12.1 合同终止条件

12.2 合同终止程序

12.3 合同终止后果

第十三章 不可抗力

13.1 不可抗力定义

13.2 不可抗力处理

13.3 不可抗力责任

第十四章 合同附件

14.1 附件一：工程量清单

14.2 附件二：工程质量标准

14.3 附件三：安全生产措施

14.4 附件四：合同签订证明文件

14.5 附件五：其他相关文件

合同编号_____

第一章 合同概述

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

https://d.book118.com/628134110102007014