

专项练习-单选题 (1)

单项选择题

1.监理单位与建设单位、施工单位的关系都是（ ）关系。

- A.合同
- B.监理与被监理
- C.建筑市场平等主体
- D.委托服务

参考答案：C

【慧考解析】

2.根据《建设工程工程量清单计价规范》，当实际工程量比招标工程量清单中的工程量增加15%以上时，对综合单价进行调整的方法是（ ）。

- A.增加后整体部分的工程量的综合单价调低
- B.增加后整体部分的工程量的综合单价调高
- C.超出约定部分的工程量的综合单价调低
- D.超出约定部分的工程量的综合单价调高

参考答案：C

【慧考解析】

3.根据《建设工程施工合同(示范文本)》的规定，除专用合同条款另有约定外，发包人、监理人应在监理人收到施工组织设计（ ）天内确认或提出修改意见。

- A.3
- B.5
- C.7
- D.14

参考答案：C

【慧考解析】

4.项目**监理单位**发现 12m 深的基坑工程**边坡**出现了坍塌失稳的迹象。对此情况，项目**监理单位**应采取的**处理办法**正确的是（ ）。

A.向**建设行政主管部门**报告

B.发**工程联系单**予以制止

C.发**监理通知单**予以制止

D.发**工程暂停令**予以制止

参考答案：D

【慧考解析】

5.工程竣工**验收**后，**建设单位**应编制完成（ ）。

A.工程竣工**验收质量评估报告**

B.工程竣工**验收报告**

C.工程竣工**结算报告**

D.工程**档案验收报告**

参考答案：B

【慧考解析】

1

6.已知工作 M 的**总时差**和**自由时差**分别为 6 天和 3 天，**监理工程师**检查时发现该工作的**实际进度**拖后 3 天，则工作 M 的**实际进度**（ ）。

A.既不**影响总工期**，也不**影响其后续工作**的正常进行

B.不**影响总工期**，但会将其**紧后工作**的开始时间推迟 3 天

C.会将其**紧后工作**的开始时间推迟 3 天，并使**总工期**延长 3 天

D.会将其**紧后工作**的开始时间推迟 6 天，并使**总工期**延长 3 天

参考答案：A

【慧考解析】

7.干线综合管廊一般设置于（ ）。

- A.机动车道或道路中央下方
- B.人行道下方
- C.道路两侧
- D.绿化带下方

参考答案：A

【慧考解析】

8.下列不属于建筑节能措施的有（ ）。

- A.降低供水管网漏损率
- B.强化节水用具的维护应用
- C.再生利用、中水回用和雨水回灌
- D.采用地源热泵技术

参考答案：D

【慧考解析】

9.在项目监理部，监理资料的管理应由（ ）负责。

- A.总监理工程师
- B.专业监理工程师
- C.资料员
- D.监理员

参考答案：A

【慧考解析】

10.根据住建部办公厅 2018 年 31 号文规定，搭设高度（ ）m 及以上的落地式钢管脚手架工程属于危大工程。

- A.8
- B.18
- C.20

D.24

参考答案：D

【慧考解析】

11.建筑工程施工质量验收应划分为单位工程、（ ）、分项工程和检验批。

A.单项工程

B.分部工程

C.土建工程

D.主体工程

2

参考答案：B

【慧考解析】

12.永久性设备进场时，应由（ ）主持，各方参加，检验时须查资料、看实物、抽样测试并做好验收纪录，参与验收各方签字确认等验收程序。

A.设备采购方

B.建设单位

C.监理单位

D.施工单位或设备生产单位

参考答案：A

【慧考解析】

13.对于按照规定需要验收的危大工程，（ ）应当组织相关人员进行验收。验收合格的，经施工单位项目技术负责人及总监理工程师签字确认后，方可进入下一道工序。

A.建设单位、监理单位

B.建设单位、施工单位

C.施工单位、监理单位

D.建设单位、监理单位、施工单位

参考答案：C

【慧考解析】

14.施工中如果出现**设计变更**和**工程量增加**的情况，按照**施工合同示范文本通用条款**规定，（ ）。A.发包人应在14天内直接**确认顺延**的工期，通知成承包人

B.监理工程师应在14天内直接**确认顺延**的工期，通知承包人

C.承包人应在14天内直接**确认顺延**的工期，通知**监理工程师**

D.承包人应在14天内将自己**认为应顺延**的工期**报告**监理工程师

参考答案：D

【慧考解析】

15.科学的**建设程序**应当在**坚持**（ ）的原则基础上，突出**优化决策、竞争择优、委托监理**的原则。A.先招标、后施工

B.先勘察后**设计**、再施工

C.科学决策

D.竞争择优

参考答案：B

【慧考解析】

16.总监理工程师应及时**签发**工程**暂停令**的事项不包括（ ）。

A.施工存在**质量隐患**

B.施工单位**未经批准擅自**施工

C.建设单位要求**暂停**施工且工程需要**暂停**施工的

D.施工存在**重大安全**隐患

参考答案：A

【慧考解析】

17.按照我国建设工程施工合同示范文本(GF — 2013 — 0201)的规定,除专用合同条款另有约定外,监理人应在

3

收到竣工结算申请单后 () 天内完成核查并报送发包人。

A.7

B.14

C.21

D.28

参考答案 : B

【慧考解析】

18.《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2017-0201)规定,除专用合同条款另有约定外,发包人应在进度款支付证书或临时进度款支付证书签发后 () 天内完成支付。

A.7

B.10

C.14

D.28

参考答案 : C

【慧考解析】

19.《建设工程安全生产管理条例》规定,工程监理单位和监理工程师应当按照法律、法规和工程建设强制性标准实施监理,并对建设工程安全生产承担 () 责任。

A.民事

B.行政

C.刑事

D.监理

参考答案 : D

【慧考解析】

20.根据建设工程质量管理条例规定,建设、勘察、设计、施工、工程监理单位的工作人员因调动工作、退休等原因离开该单位后,被发现在该单位工作期间违反国家有关建设工程质量管理规定,造成重大工程质量事故的, ()。

A.仍应当依法追究法律责任

B.不应当追究法律责任

C.依法适当减轻法律责任

D.视情况而定

参考答案:A

【慧考解析】

21.规划许可证是 () 阶段的项目管理工作。

A.项目前期及策划阶段

B.规划及设计阶段

C.施工准备阶段

D.施工阶段

参考答案:B

【慧考解析】

22.总承包单位依法将建设工程分包给其他单位的,分包单位应当按照分包合同的约定对其分包工程的质量向 () 负责,总承包单位对分包工程的质量承担连带责任。

4

A.总承包单位

B.建设单位

C.监理单位

D.上级公司

参考答案:A

【慧考解析】

23.单位工程施工阶段绿色建筑评价应由（ ）组织。

A.建设单位

B.施工单位

C.监理单位

D.政府机构

参考答案：A

【慧考解析】

24.根据《安全生产许可证条例》规定，安全生产许可证的有效期为（ ）年。施工企业在安全生产许可证的有效期内未发生死亡事故的，经原发证机关同意，安全生产许可证的有效期可以延期（ ）年。

A.2、3

B.3、2

C.3、3

D.2、2

参考答案：C

【慧考解析】

25.案卷不宜过厚，文字材料卷厚度不宜超过 20mm，图纸卷厚度不宜超过（ ）mm。

A.40

B.50

C.60

D.70

参考答案：B

【慧考解析】

26.根据现行《建筑安装工程费用项目组成》（建标[2013]44号），企业按规定应缴纳的财产保险费属于（ ）。

A.人工费

B.规费

C.措施费

D.企业管理费

参考答案：D

【慧考解析】

27.设计单位在设计文件中选用的建筑材料、建筑构配件和设备，不可以注明（ ）等技术指标，其质量要求必须符合国家规定的标准。

A.规格

B.型号

C.性能

5

D.生产厂家

参考答案：D

【慧考解析】

28.监理备忘录应及时向（ ）报告，也可抄报有关上级主管部门。

A.施工单位

B.监理单位

C.建设单位

D.质监站

参考答案：B

【慧考解析】

29.专业监理工程师应审查施工单位报送的新材料、新工艺、新技术、新设备的质量认证材料和相关验收标准的适用性，必要时，应要求施工单位组织专题论证，审查合格后报（ ）签认。

- A.建设单位
- B.总监理工程师
- C.政府主管部门
- D.监理单位技术负责人

参考答案：B

【慧考解析】

30.下列施工阶段投资控制措施中，属于组织措施的是（ ）。

- A.编制资金使用计划
- B.编制详细的工作流程图
- C.对设计变更进行技术经济分析
- D.对投资支出做出分析与预测

参考答案：B

【慧考解析】

31.工程监理单位应当选派具备相应资格的总监理工程师和监理工程师进驻施工现场。未经（ ）签字，建设单位不拨付工程款，不进行竣工验收。

- A.总监理工程师
- B.总监理工程师代表
- C.监理工程师
- D.监理员

参考答案：A

【慧考解析】

32.违反《建设工程质量管理条例》规定，工程监理单位转让工程监理业务的，责令改正，没收违法所得，处合同约定的监理酬金（ ）的罚款；可以责令停业整顿，降低资质等级，情节严重的，吊销资质证书。A.10%以上20%以下

- B.25%以上 50%以下
- C.50%以上 75%以下

D.75%以上 100%以下

参考答案：B

【慧考解析】

6

33.《危险性较大的分部分项工程安全管理办法》规定，架体高度（ ）m 及以上的悬挑式脚手架工程应当在施工前由施工单位组织施工方案专家论证会。

A.18

B.28

C.38

D.20

参考答案：D

【慧考解析】

34.工作总时差是指在不影响（ ）的前提下，本工作可以利用的机动时间。

A.计划工期

B.紧后工作的最早开始时间

C.总工期

D.紧后工作的最迟开始时间

参考答案：C

【慧考解析】

35.一般情况下，建设工程发生质量事故，有关单位应当在（ ）小时内向当地建设行政主管部门和其他有关部门报告。

A.8

B.12

C.24

D.48

参考答案：C

【慧考解析】

36.发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自（ ）之日起算。

A.工程竣工

B.转移占有

C.验收合格

D.资料移交

参考答案：B

【慧考解析】

37.投资估算编制的依据的是（ ）。

A.估算指标

B.施工定额

C.概算定额

D.概算指标

参考答案：A

【慧考解析】

38.建设工程总投资包括（ ）。

A.固定资产投资和流动资产投资

B.工程造价和建设期利息

7

C.流动资产投资和建筑安装工程费用

D.建设投资和铺底流动资金

参考答案：D

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/637104120010006036>