

The top of the slide features two large, light blue geometric shapes that resemble stylized chevrons or nested triangles, pointing downwards. The background is a dark blue gradient with vertical lines of light and a wavy pattern at the bottom.

# 关于建筑行业数字化转型的探讨

单击此处添加副标题内容

## 目录

# 同心逐梦 不断超越

- 1、建筑行业数字化背景和趋势
- 2、建筑行业数字化特征和抓手
- 3、智慧建筑（园区）架构、建设策略
- 4、智慧建筑（园区）应用案例

# 建筑行业数字化背景

- 数字化和智慧化变革，掀起了第四次工业革命浪潮；



- 我国数字经济领域处于领先地位，然而，行业数字化水平与发达国家相比，还有很大差距；
- 我国建筑业数字化水平垫底，随着“工业互联网”和“新基建”的提出，建筑数字化发展的时机已经成熟（IDC）。
- 如果建筑业的整个生命周期完全数字化，每年的成本节约将高达1.2万亿美元，占当前全球建筑市场的10%以上（麦肯锡）。

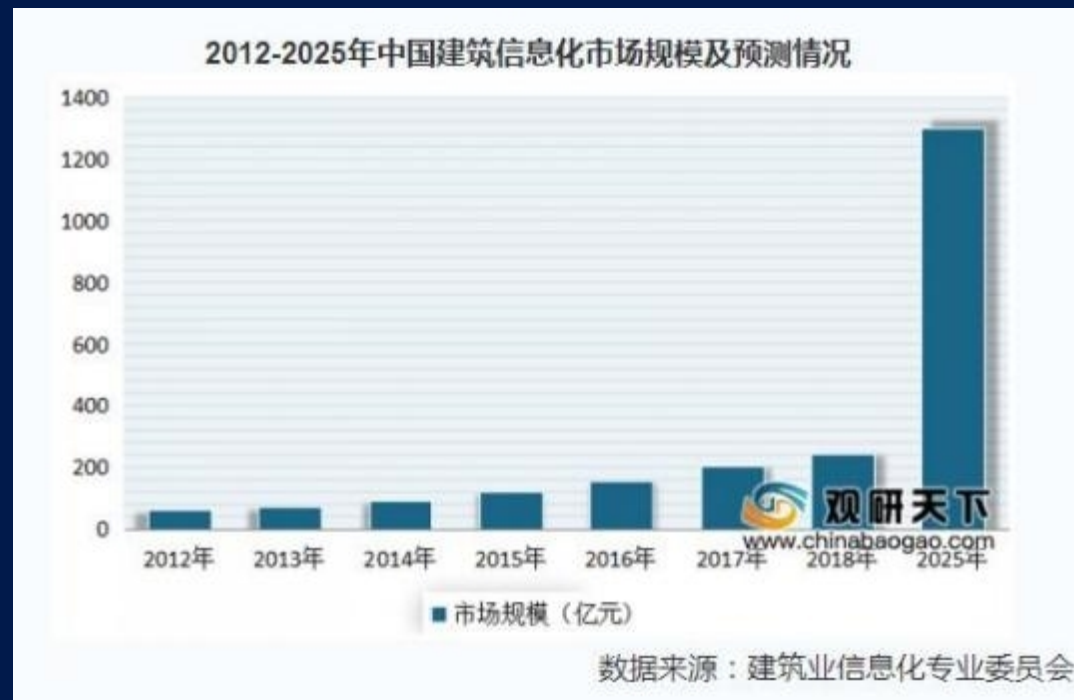
建筑业数字化水平最差的行业之一



# 建筑行业数字化趋势

近年来，我国建筑业总产值保持稳定增长态势，但增长趋势有所下降。

在新科技的推动下，建筑数字化是大势所趋。预计到2025年其市场规模将高达1300亿元。



## 目录

# 同心逐梦 不断超越

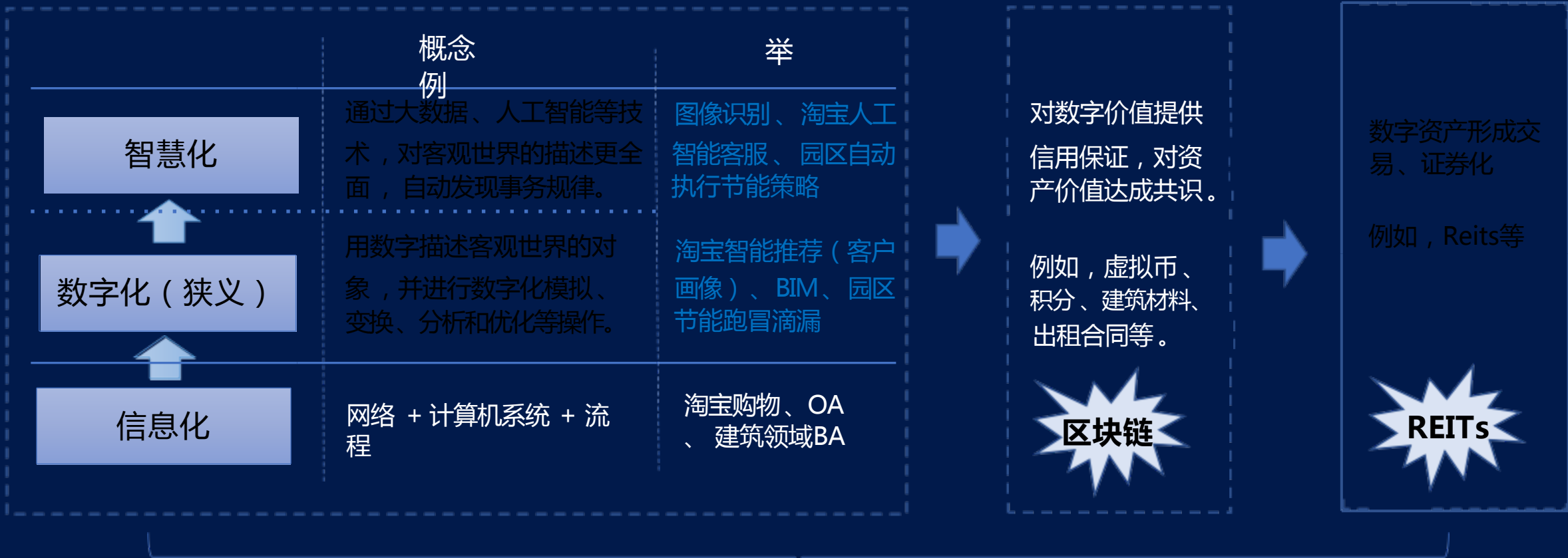
- 1、建筑行业数字化背景和趋势
- 2、建筑行业数字化特征和抓手
- 3、智慧建筑（园区）架构、建设策略
- 4、智慧建筑（园区）应用案例

# 什么是数字化（广义）

## 数字价值

## 数字资产

## 数字金融



数字经济

# 数字化关键技术





# 建筑数字化的特征

建筑数字化是指，利用BIM、云计算、大数据、物联网、移动互联网、人工智能、区块链等信息技术，结合先进的建造和管理方法，以驱动产业升级与转型。

## 以数字化为基础

- 构建与实体映射的数字化模型（BIM），实现全过程、全要素、全参与方的数字化过程
- ；包括数字设计、数字生产、数字施工、数字运维等。

## 以智慧化为目标

- 实体建筑在大数据、智能算法基础上具备可感知、可适应、可预测的能力
- ；在全面感知基础上，分析认知、科学决策、精准执行。



通过软件和数据打造数字化的生产线，把建筑行业提升到现代工业级精细化水平





# 建筑数字化的抓手--BLM

应用场景

网络设计  
采光设计  
辐射分析  
.....

方案比选  
机电优化  
净空分析  
.....

管线综合  
工期管理  
成本控制  
.....

智慧运维  
数字运营

建筑健康  
保值增值  
资产可信

非几何  
信息

规划指标  
位置信息  
地质信息  
.....

设计参数  
净空信息  
空间信息  
.....

材料信息  
进度信息  
造价信息  
.....

维保信息  
物联信息  
租赁信息  
.....

AI  
区块链  
建筑大数据

BIM

几何  
信息




规划阶段  
3-6月  
●

设计阶段  
0.5-1年  
●●

施工阶段  
1-2年  
●●●●

运营阶段  
超40年  
●●●●●●●●●●

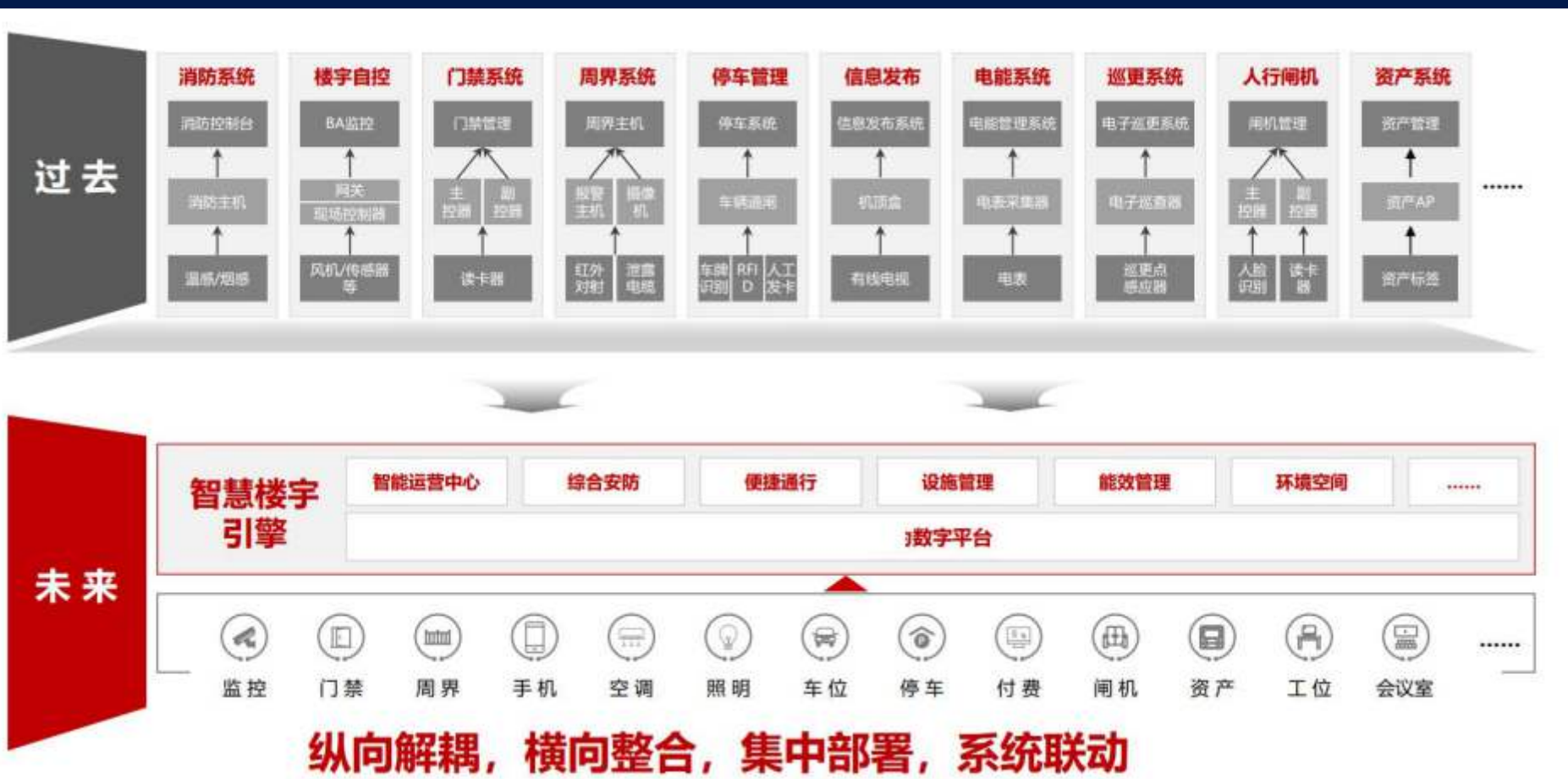
## 目录

- 1、建筑行业数字化背景和趋势
- 2、建筑行业数字化特征和抓手
-  3、**智慧建筑（园区）架构、建设策略**
- 4、智慧建筑（园区）应用案例

# 智慧建筑（园区）架构

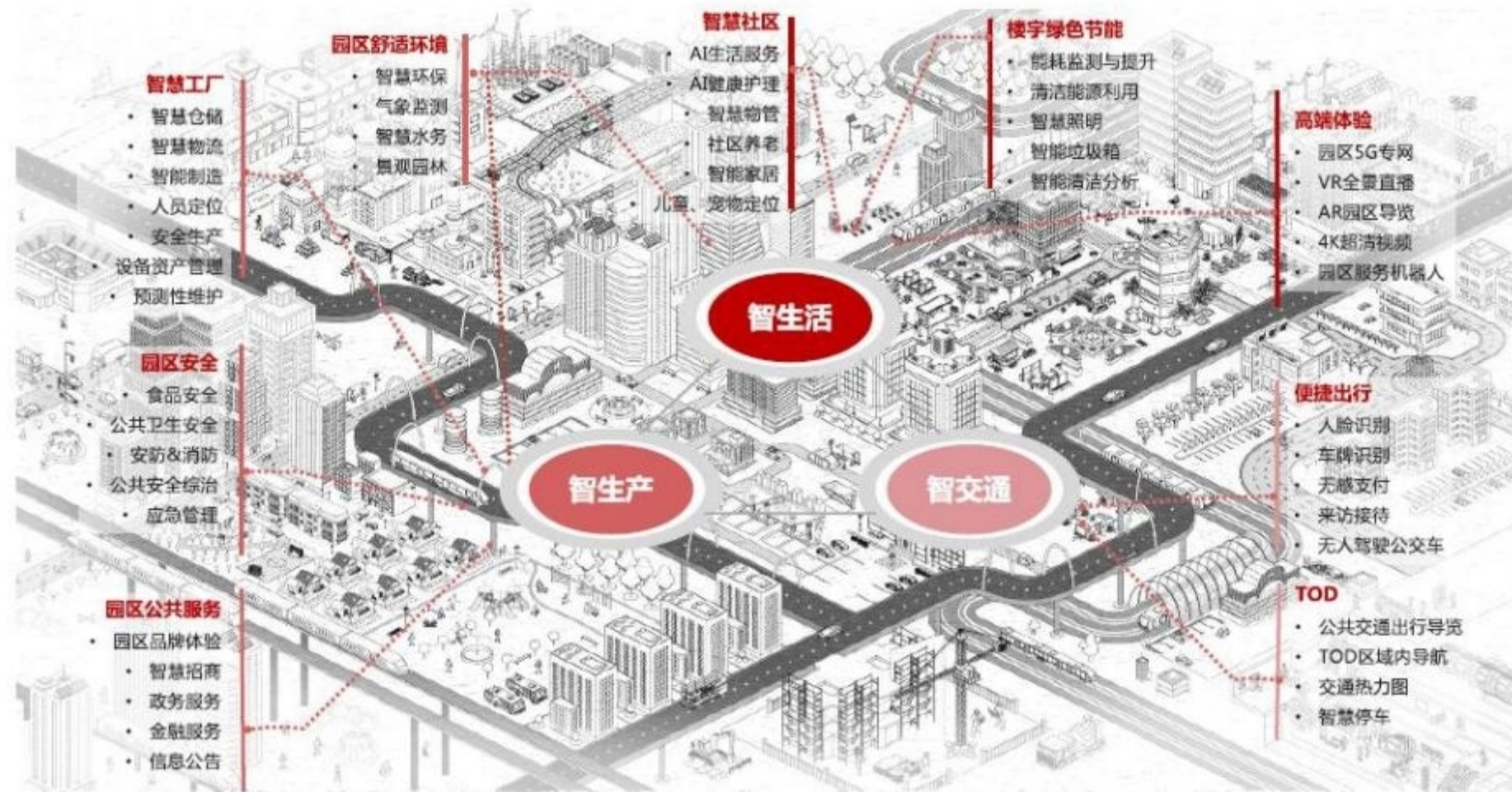
数字孪生、统一平台、大数据和AI是建筑数字化与传统信息化的最大区别。

建筑领域传统  
信息化模型



数字时代智慧  
化模型

# 智慧建筑（园区）的应用 – 产城综合体



以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：  
<https://d.book118.com/646125241200010211>